

RESUMEN ECONOMICO SEMANAL

Al Gobernador, Hon. Aníbal Acevedo Vilá, Sobre la Situación Económica de Puerto Rico

Del 4 al 10 de junio de 2005

Volumen III Número 34

INDICE

ECONOMIA DE PUERTO RICO

Número y Valor de los Permisos de Construcción 1

El valor total de los permisos expedidos durante abril de 2005 mostró un descenso de 5.4% ó \$13.1 millones respecto abril de 2004; de \$243.3 a \$230.3 millones. Mientras, el número total de permisos de construcción expedidos en abril de 2005 fue 850 permisos, 16 más que en abril de 2004 y un aumento de 1.9%.

Ventas al Detalle 3

Las ventas al detalle en abril de 2005 registraron la cifra de \$1,528.7 millones, para un aumento de \$107.5 millones o 7.6% en relación con abril de 2004.

ECONOMIA DE ESTADOS UNIDOS

Ventas e Inventarios de mercancía al por mayor 4

Las ventas de mercancía al por mayor para abril de 2005, alcanzaron un total de \$296.0 millardos, para un aumento de 1.5% con relación a la cifra revisada de marzo de \$291.6 millardos. Mientras, los inventarios de mercancías al por mayor aumentaron 0.8% en abril, totalizando \$350.0 millardos.

Actividad Turística 4

Las ventas totales de bienes y servicios relacionados al turismo de Estados Unidos, crecieron en 11.0%, alcanzando \$998.2 millardos en el primer trimestre de 2005.

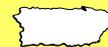
ECONOMIA INTERNACIONAL

Indicadores mensuales de Chile 5

Indice de Precios al Consumidor de Costa Rica en mayo 2005 6

TABLA DE INDICADORES ECONOMICOS 7

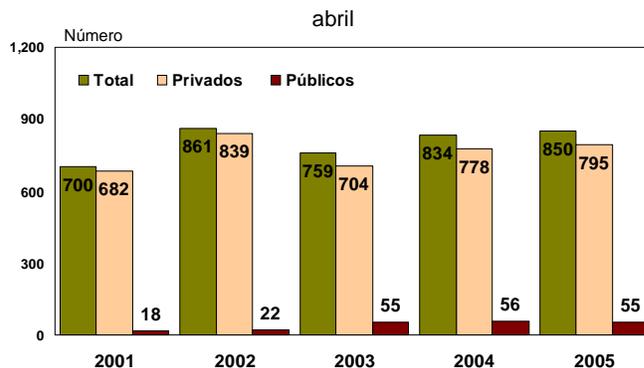
Economía de Puerto Rico



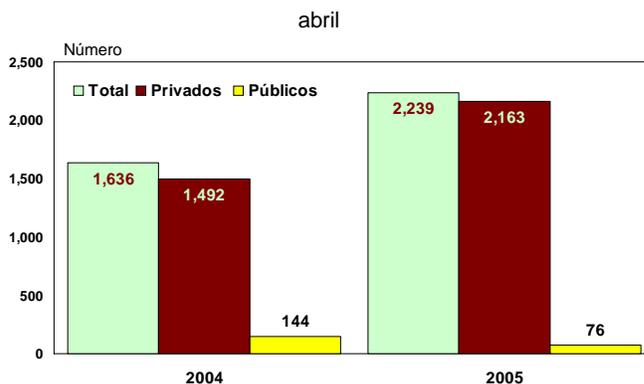
Número y Valor de los Permisos de Construcción

El número total de permisos de construcción expedidos en abril de 2005 fue 850 permisos, 16 más que en abril de 2004, un aumento de 1.9%. Mientras que el número de permisos expedidos para proyectos del sector privado alcanzó los 795 permisos en abril de 2005 de 778 permisos en abril de 2004, para un aumento de 2.2%. Por otro lado, el número de permisos expedidos para proyectos del sector público disminuyó de 56 a 55, lo cual representa una baja de 1.8%.

Número de los Permisos de Construcción



Nuevas Unidades de Vivienda

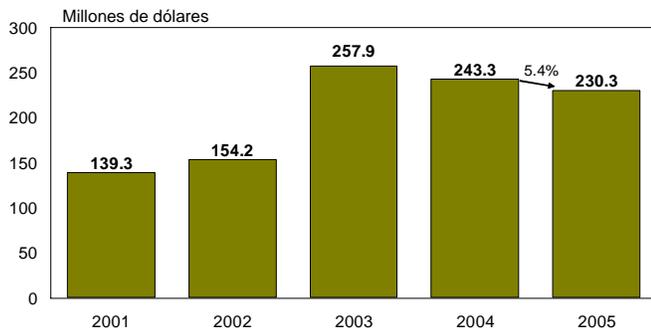


Fuente: Junta de Planificación.

El número total de unidades de viviendas ascendió de 1,636 en abril de 2004 a 2,239 en abril de 2005, para un aumento de 36.9%. El número de unidades de viviendas privadas subió de 1,492 en abril de 2004 a 2,163 en abril de 2005, para un aumento de 671 unidades o 45.0%. El sector público registró en abril de 2005 un total de 76 unidades de viviendas, 68 unidades o 47.2% menos que las 144 unidades registradas en abril de 2004.

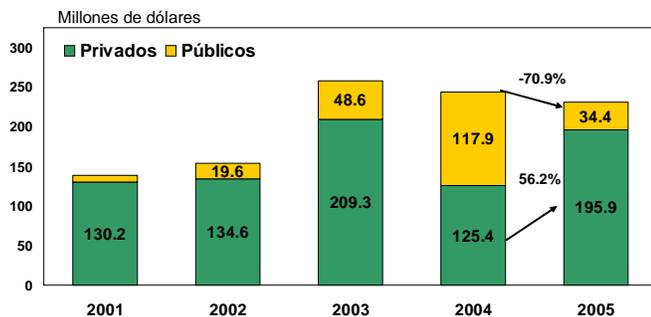
El valor total de los permisos expedidos durante abril de 2005 mostró un descenso de 5.4% ó \$13.1 millones, de \$243.3 millones en abril de 2004 a \$230.3 millones en abril de 2005. El valor de los permisos de proyectos privados ascendió a \$195.9 millones, un incremento de 56.2% en abril de 2005, al compararlos con los \$125.4 millones del mismo mes del año anterior. Mientras, el valor de los permisos de construcción expedidos para proyectos públicos totalizó \$34.4 millones, para una reducción de 70.9%.

Valor de los Permisos de Construcción abril



Fuente: Junta de Planificación.

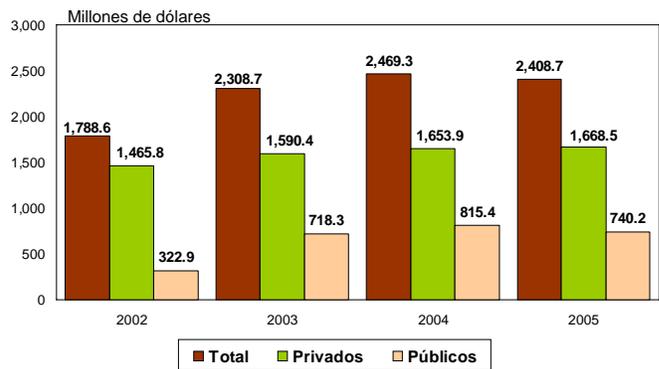
Valor de los Permisos de Construcción abril



Fuente: Junta de Planificación.

Para el año fiscal 2005, o sea, de julio de 2004 a abril de 2005, comparado con el mismo período del año fiscal 2004, el valor total de permisos disminuyó en 2.5%. En términos absolutos, bajó en \$60.5 millones, de \$2,469.3 a \$2,408.7 millones. El sector privado reflejó un aumento de \$14.6 millones o 0.9%, al compararse con el mismo período del año fiscal 2004. Mientras, el valor de los permisos del sector público disminuyó en \$75.1 millones o 9.2%, en similar comparación.

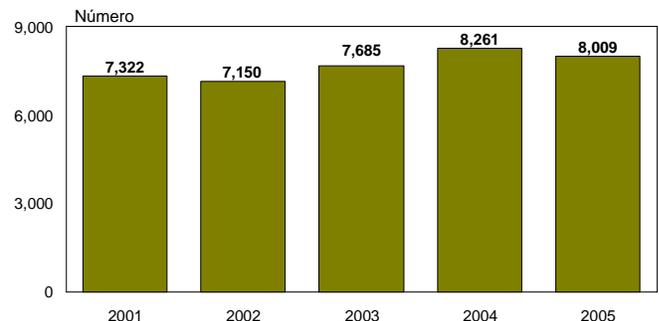
Valor de los Permisos de Construcción julio - abril



Fuente: Junta de Planificación.

El número total de permisos se redujo de 8,261 para el año fiscal 2004 a 8,009 para el año fiscal 2005, una baja de 252 permisos o 3.1%. Tanto el sector privado como el público presentaron bajas de 2.9 y 5.2%, respectivamente.

Número de los Permisos de Construcción julio - abril



Fuente: Junta de Planificación.

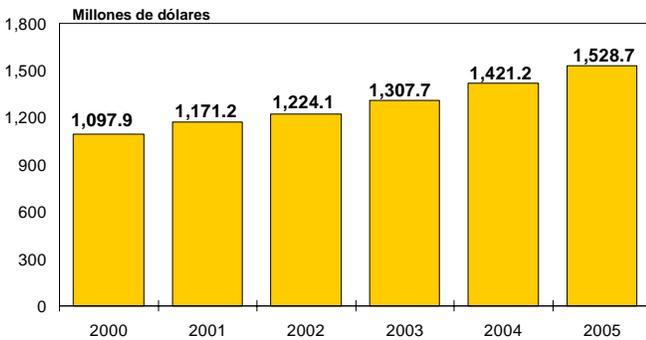
Durante el año fiscal 2005, el número de unidades de vivienda fue de 15,576 y para el mismo período del año fiscal 2004 habían registrado 17,316 unidades, o sea, una reducción de 1,740 unidades o 10.0%. Las

unidades de vivienda privadas para el año fiscal 2005 bajaron en 5.1% ó 784 unidades al compararse con el año fiscal 2004 (de 15,352 unidades en el año fiscal 2004 a 14,568 unidades en el año fiscal 2005). Mientras, en el sector público, las unidades de vivienda en el año fiscal 2005 disminuyeron en 48.7% ó 956 unidades con respecto al año fiscal 2004 (de 1,964 unidades en el año fiscal 2004 a 1,008 unidades en el año fiscal 2005).

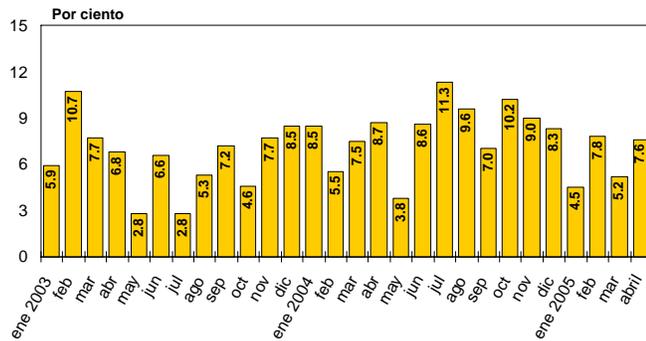
Ventas al Detalle

La Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico a través de la División de Investigación de Mercados y Economía, informó que las ventas al detalle en abril de 2005 registraron la cifra de \$1,528.7 millones. Esto significó un aumento de \$107.5 millones o 7.6% en relación con abril del 2004.

Ventas al Detalle abril



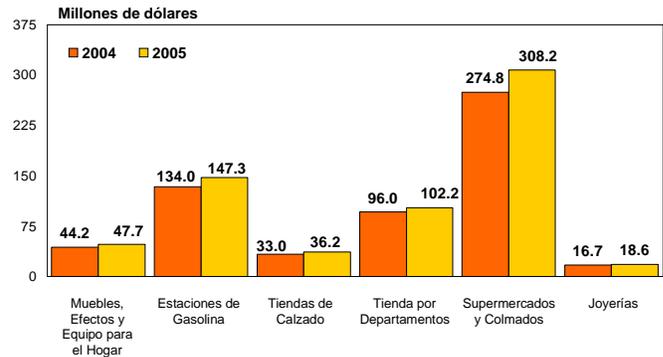
Ventas al Detalle Cambio mensual, tasa anualizada



Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico.

Los establecimientos que más apoyaron al mismo fueron: supermercados y colmados, 12.1%; joyerías, 11.3%; estaciones de gasolina, 9.9%; tiendas de calzado, 9.4%; muebles, efectos y equipos para el hogar, 7.7%; y tiendas por departamentos, 6.4%.

Ventas al detalle abril



Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico.

Al evaluar el comportamiento de las ventas al detalle a través de la Isla, se observa que el área metropolitana de San Juan registró un aumento de 4.8%, cuando registró la cifra de \$768.7 millones.

Las ventas correspondientes al resto de la Isla alcanzaron la cifra de \$760.0 millones, lo que significó un crecimiento de 10.5% al compararlas con abril de 2004 cuando se registraron \$687.6 millones.

Todas las regiones mostraron aumentos en sus ventas. Las mismas son las siguientes: Ponce, 18.8%; Guayama, 17.4%; Arecibo, 12.5%; Aguadilla, 11.6%; Caguas, 8.7%; Fajardo, 8.5%; y Mayagüez, 5.5%.

Durante los primeros diez meses del año fiscal 2005, la cifra acumulada de las ventas al detalle reveló un crecimiento de 8.0% ó \$1,142.2 millones. Estas alcanzaron el monto de \$15,413.3 millones en relación con los \$14,271.1 millones para el mismo período del 2004. Desde el año fiscal 1991 hasta el presente, el crecimiento porcentual ha fluctuado entre 0.3 y 8.0%.

Ventas al Detalle Años Fiscales julio - abril

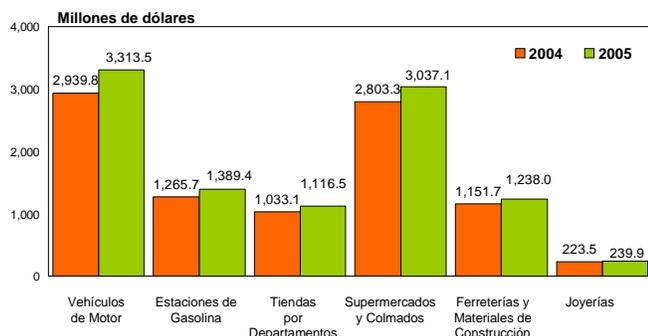


Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico.

Los establecimientos que mayor aumento demostraron en este período fueron: ventas de vehículos de motor, 12.7%; estaciones de gasolina, 9.8%; supermercados y colmados, 8.3%; tiendas por departamentos, 8.1%; ferreterías y materiales de construcción, 7.5%; y joyerías, 7.4%.

Ventas al detalle

Años Fiscales
julio - abril



Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico

Transcurridos cuatro meses del año natural 2005, la cantidad acumulada de las ventas al detalle registró un incremento de 6.2% en relación el mismo período del año 2004.

Economía de Estados Unidos



El Negociado del Censo del Departamento de Comercio federal, informó que las **ventas de mercancía al por mayor** para abril de 2005, alcanzaron un total de \$296.0 millardos, para un aumento de 1.5% con relación a la cifra revisada de marzo de \$291.6 millardos. En relación con abril de 2004, las ventas aumentaron en 8.1%.

Las ventas de bienes duraderos subieron en 1.5% en abril y en 7.1% comparándolas con las del mismo mes del año anterior. Las ventas de maquinaria, equipo y suministros crecieron en 5.6% y las de bienes electrónicos en 2.3%, ambos con relación a marzo de 2005.

Las ventas de bienes no duraderos reflejaron un alza de 1.5% en abril y de 9.1% con relación al mismo mes del año anterior. Las ventas de productos químicos y relacionados aumentaron en 4.4% y las de drogas y preparaciones farmacéuticas en 4.1%, ambas con relación al mes anterior.

Los **inventarios de mercancías al por mayor** aumentaron 0.8% en abril, totalizando \$350.0 millardos. En comparación con el mismo mes del año anterior, el alza fue de 11.8%. La cifra revisada de marzo de 2005 fue \$347.3 millardos y la de abril de 2004 fue \$313.0 millardos.

Los inventarios de bienes duraderos se incrementaron 0.4%. Los inventarios de automóviles y piezas aumentaron 1.5%. Mientras, los de madera y materiales de construcción disminuyeron en 2.0%.

Los inventarios de bienes no duraderos reflejaron un alza de 1.4%. Los inventarios de ropa y accesorios misceláneos aumentaron en 1.8% y los de papel y productos de papel en 1.7%.

La **relación inventarios/ventas** de mercancías al por mayor, una medida de cuánto tiempo demoran las empresas en agotar sus inventarios al ritmo actual de ventas, fue de 1.18 meses en abril de 1.19 meses (revisado) en marzo. En abril de 2004, la relación fue de 1.14 meses.

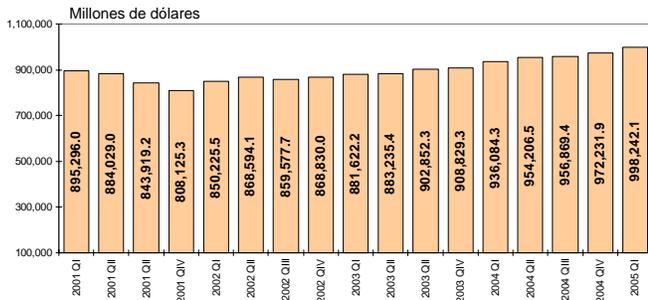
Por otro lado, el Negociado de Análisis Económico del Departamento de Comercio federal, informó que las **ventas totales de bienes y servicios relacionados al turismo** de Estados Unidos, crecieron en 11.0% (ajustado estacionalmente a una tasa anual a precios corrientes), alcanzando \$998.2 millardos en el primer trimestre de 2005. Luego de haber experimentado una gran contracción en el año 2001, la actividad turística ha mantenido un crecimiento constante en los últimos tres años, creciendo en 6.8% en el año 2004.

Los datos más recientes indican que el empleo total en turismo creció en 0.3% en 2004, el primer aumento anual desde el año 2000. El empleo total en turismo consiste de 5,424,000 empleos directos y 2,505,000 indirectos.

En el primer trimestre de 2005, la actividad turística generó directamente \$571.3 millardos, e indirectamente \$426.9 millardos. El término directamente se refiere a las ventas de bienes y servicios vendidos directamente a los visitantes. Mientras, el término indirectamente se refiere a las ventas de bienes y servicios utilizados para producir lo que los visitantes compran. El crecimiento más significativo se registró

en el transporte aéreo de pasajeros con 20.4%. Las ventas en recreación y entretenimiento crecieron en 14.5% y las de hospederías en 14.1%.

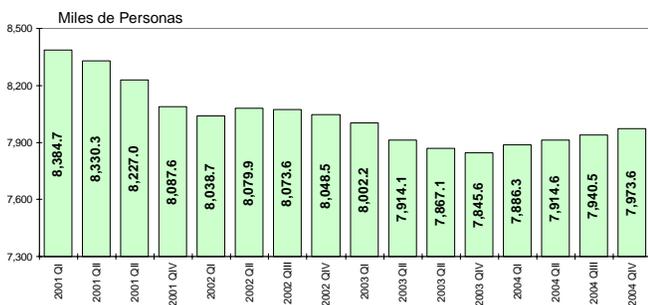
Actividad Turística Total
Directa e Indirecta



Fuente: Negociado de Análisis Económico, Departamento de Comercio federal.

En el cuarto trimestre de 2004, el empleo directo en turismo creció en 1.8%. El mismo se debe a los crecimientos registrados en las industrias de recreación y entretenimiento, y en las de servicios de alimentos y bebidas con 3.4 y 2.7%, respectivamente. También, se registraron crecimientos en las industrias de hospederías y en las de transporte aéreo con 1.7 y 1.4%, respectivamente.

Empleo en Turismo



Fuente: Negociado de Análisis Económico, Departamento de Comercio federal.

Economía Internacional



Indicadores mensuales de Chile

La tasa de desempleo en Chile se situó en 8.2% en el trimestre de febrero a abril de 2005, reflejando una disminución anual de 0.5 puntos porcentuales. Respecto al trimestre anterior, aumentó 0.3 puntos

porcentuales. Este es el nivel de desempleo más bajo registrado para esta época del año en el quinquenio de 2000 a 2005. La fuerza laboral alcanzó 6,345,820 personas, representando un crecimiento trimestral de 0.2% y anual de 3.0%. La cifra acumulada de nuevos puestos de trabajo durante los últimos doce meses alcanzó 184,960 personas, cantidad que no se alcanzaba desde el año 1994. En un análisis por sexo, se observa que durante el trimestre de febrero a abril, la tasa de desempleo masculina fue de 6.8% y la femenina, 10.7%. Con relación al trimestre anterior, la tasa de desempleo femenina aumentó 0.5 puntos porcentuales. Más de dos tercios de las personas que se sumaron a la fuerza laboral en el último año fueron mujeres.

Por otro lado, la industria manufacturera experimentó un crecimiento de 10.1%. Por clasificación económica, el incremento productivo más notable fue el de bienes de capital, que alcanzó 39.8%. En tanto, la producción de bienes de consumo no duraderos creció en 9.7%; la de bienes duraderos, 13.6%; y la de bienes de consumo intermedio, 9.5%. Algunos de los principales grupos industriales que reflejaron aumentos en su producción física en doce meses son los siguientes: otros productos químicos, 29.7%; aserradero de madera, 23.0%; y elaboración de bebidas, 10.6%.

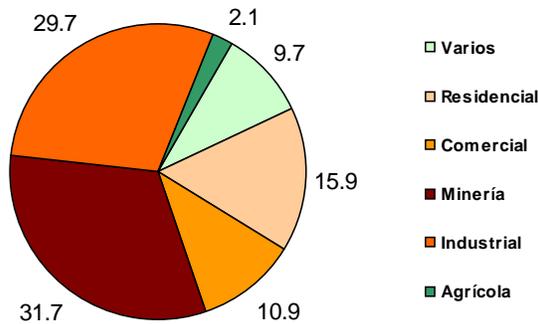
En cuanto al sector de la construcción, el número de nuevas viviendas aprobadas e iniciadas en el país durante abril de 2005 alcanzó 9,740 unidades lo que se traduce en un incremento de 21.3%. Al comparar las solicitudes de aprobación e iniciación de viviendas acumuladas en el período de enero a abril de este año, respecto a igual período de 2004, se observan bajas de 16.1% en el número de viviendas.

En cuanto al sector energético de Chile, la generación de energía eléctrica aumentó en 1.5% en abril de 2005 respecto al mismo mes del año anterior, pero decreció en 5.3% al compararlo con marzo de 2005. Del total de 4,112 GWh. generados en el mes, el 46.4% corresponde a energía térmica, un 17.8% es de ciclo combinado y 35.8% a plantas hidroeléctricas. Los mayores aumentos en el consumo de energía eléctrica, en doce meses, se produjeron en los sectores Agrícola, 19.7% y Varios, 28.1%. La mayor demanda durante el mes provino de los sectores minero, industrial y residencial. La importación de energía proveniente de Argentina cubrió un 3.6% del total distribuido en el mes.

Distribución de Energía Eléctrica por Sectores Económicos

Abril 2005

Por ciento



Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile (INE).

Indice de Precios al Consumidor de Costa Rica en mayo 2005

El Índice de Precios al Consumidor (base 1995=100) de Costa Rica alcanzó 327.0 puntos en mayo de 2005, representando un incremento de 1.4%. En abril, el Índice alcanzó 322.6 puntos. Durante los primeros cinco meses del año 2005, la variación acumulada fue de 6.4%, comparado con 5.1% observado en el mismo período del año anterior. Los precios de los bienes y servicios que más influyeron en la variación acumulada del Índice General fueron los del grupo de: Transporte; Vivienda; Alimentos, Bebidas y Tabaco; y Esparcimiento y Educación al registrar crecimientos de 7.6, 7.3, 6.8 y 6.4%, respectivamente.

Indicadores Económicos	2005				Años Naturales %				Años Fiscales %****		
	enero	febrero	marzo	abril	2004 T - II	2004 T - III	2004 T - IV	2005 T - I	2005	2004	2003
Empleo (miles) **	1,225	1,227	1,231	1,219	0.7	4.0	2.9	1.7	2.6	1.7	3.0
Desempleo (miles) **	148	137	158	157	-14.7	-13.6	-10.2	-3.7	-8.0	-3.6	4.6
Tasa de desempleo **	10.8	10.0	11.4	11.4	-1.7	-1.9	-1.3	-0.6	-1.0	-0.6	0.2
Empleo Total No Agrícola***	1,036.8	1,040.8	1,042.5	1,042.5	2.3	2.1	0.6	1.1	1.2	3.5	1.1
Empleo en Manufactura (miles) ***	116.1	117.4	117.0	118.9	0.7	0.3	-2.9	-1.0	-1.0	1.2	-4.2
Nómina de los trabajadores de producción (miles \$)	186,936	182,329	184,639	190,716	2.4	0.6	5.5	2.9	3.6	1.9	-0.6
Horas mensuales trabajadas en la manufactura (miles)	17,016	17,018	16,977	17,450	0.5	-2.7	0.9	0.7	0.0	0.2	-2.9
Número de permisos de construcción	652	852	853	850	5.7	-9.6	6.5	-6.1	-3.1	7.5	7.5
Valor (miles \$)	174,132	230,852	245,699	230,256	7.3	-11.0	11.8	-6.2	-2.5	7.0	29.1
Registro en hoteles y paradores	166,341	170,291	205,099	n/d	4.1	6.6	4.2	3.9	4.9	1.7	11.4
Tasa de ocupación *	65.8	73.2	76.8	n/d	3.7	0.0	-1.3	-1.0	-0.8	4.1	3.9
Vehículos de motor registrados por primera vez (número)	16,270	n/d	n/d	n/d	1.2	-8.4	26.8	n/d	11.2	-3.5	12.7
Energía Eléctrica (millones KWH)											
generación	1,867.6	1,699.8	n/d	n/d	2.4	-0.9	1.5	n/d	-0.4	1.6	5.5
consumo	1,580.9	1,417.7	n/d	n/d	2.0	1.4	-3.0	n/d	-1.0	2.2	4.5
Ventas al detalle (miles \$)	1,526,044	1,475,139	1,518,779	1,528,710	7.0	9.3	9.1	5.8	8.0	6.7	4.9
Número de quiebras	811	859	n/d	n/d	-6.4	-15.2	-12.0	n/d	-15.7	7.0	-1.0
personales	774	813	n/d	n/d	-6.6	-15.5	-12.3	n/d	-15.8	7.8	-1.7
comerciales	15	27	n/d	n/d	-18.9	-14.4	-7.4	n/d	-13.1	-7.0	1.8
Comercio Exterior											
exportaciones (miles \$)	4,604,864	4,424,616	4,972,552	n/d	-8.9	-4.1	4.0	10.0	3.1	3.1	15.1
importaciones (miles \$)	2,834,167	3,417,322	3,516,650	n/d	8.9	-6.3	-0.4	-1.2	-2.6	17.6	15.0
Indice de Precios al Consumidor	264.4	262.3	262.8	n/d	10.6	10.3	17.2	12.1	13.2	8.3	8.4

* Los cambios están medidos en puntos.
 ** Se refiere a la Encuesta de Vivienda del Departamento del Trabajo y Recursos Humanos.
 *** Se refiere a la Encuesta de Establecimientos del Departamento del Trabajo y Recursos Humanos.
 Basado en el nuevo sistema de clasificación Industrial de América del Norte (NAICS, por sus siglas en inglés).
 **** Período acumulado hasta el último mes de información disponible.
 n/d Información no disponible.
 n/a Datos disponibles a partir del año 2001.
 p Preliminar.

Fuente: Junta de Planificación.



Ing. Angel D. Rodríguez Quiñones
 Presidente

EQUIPO DE TRABAJO RESUMEN ECONOMICO SEMANAL

Programa de Planificación Económica y Social

P.O. Box 41119, San Juan, Puerto Rico 00940-1119
 Tel. (787) 723-6200 ext. 5648 Fax (787) 722-6783
 velez_jl@jp.gobierno.pr

- Editor en Jefe** Prof. José M. Auger
- Directores Editoriales** José L. Vélez
 William Echevarría
 Gerardo Sánchez Duvergé
- Coordinador** Ronald Irizarry
- Analistas** Angel L. Rivera
 Elda I. Parés
 Luis Avilés
 Juan Cruz
 Rafael Guevara
- Secretaria** María Rivera
 Iris Lugo
- Diseño Gráfico/Montaje** José A. Fernández

En la preparación de este documento contamos con la información suministrada por las siguientes agencias:

- Junta de Planificación de Puerto Rico
- Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico
- Negociado del Censo, Departamento de Comercio federal
- Negociado de Análisis Económico, Departamento de Comercio federal
- Instituto Nacional de Estadísticas de Chile (INE)
- Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)