

RESUMEN ECONOMICO SEMANAL

Al Gobernador, Hon. Aníbal Acevedo Vilá, Sobre la Situación Económica de Puerto Rico

Del 21 de julio al 10 de agosto de 2007

Volumen V Número 19

INDICE

ECONOMÍA DE PUERTO RICO

Ventas al Detalle..... 1
Las ventas al detalle en abril de 2007, alcanzaron la cantidad de \$2,773.3 millones. Esto representó un crecimiento de \$13.6 millones o 0.5% en relación con abril de 2006.

Comercio Exterior 3
El valor de las exportaciones registradas para mayo de 2007 fue \$5,074.6 millones, una merma de \$440.1 millones u 8.0% al compararse con el mismo mes del año anterior. Mientras, el valor de las importaciones registradas fue \$3,721.2 millones, un aumento de \$153.6 millones o 4.3% al compararse con el mismo mes del año anterior. El saldo comercial fue positivo en \$1,353.4 millones.

Número y Valor de los Permisos de Construcción 4
El Informe Mensual de Permisos de Construcción Expedidos, realizado por la Junta de Planificación, incluye tanto los permisos expedidos por la Administración de Reglamentos y Permisos, como también los expedidos por los municipios autónomos. Según el informe, el número total de permisos de construcción expedidos en junio de 2007 fue 751 permisos, 141 menos que en junio de 2006, una reducción de 15.8%. Mientras, el valor total de los permisos expedidos fue \$228.7 millones. Este total mostró una contracción de 36.3% ó \$130.4 millones respecto a los \$359.1 millones de junio de 2006.

Precios Promedios de la Gasolina Bisemanal 7
La Encuesta Bisemanal de Precios de la Gasolina, realizada el 3 de agosto de 2007 por el Departamento de Asuntos del Consumidor, reflejó que el precio promedio general de la gasolina fue \$2.7979 galón (73.91¢ litro), lo que representó una baja de 9.46¢ galón con respecto al precio promedio de la encuesta anterior de \$2.8925 galón (76.41¢ litro).

Tabla de Precios Prevalcientes de Mayoristas de Gasolina 7

ECONOMÍA DE ESTADOS UNIDOS

Producto Interno Bruto 8
El estimado adelantado del Producto Interno Bruto reflejó un aumento de 3.4% para el segundo trimestre de 2007, en relación con el trimestre anterior, el cual fue 0.6%.

Índice Líder, Coincidente y Rezagado 9
El Conference Board, informó que su Índice Líder se ubicó en un nivel preliminar de 137.5 puntos (1996=100) en junio de 2007, colocándose 0.3% por debajo del nivel revisado de 137.9 puntos de mayo de 2007. Por otro lado, el Índice Coincidente de la economía creció 0.2%, registrando un nivel preliminar de 124.2 puntos (1996=100). Mientras, el Índice Rezagado alcanzó un nivel preliminar de 129.2 puntos (1996=100), aumentando 0.5%, con relación al nivel preliminar del mes anterior.

Inversión en Construcción 9
La inversión en construcción en Estados Unidos fue estimada en \$1,175.4 millardos en junio de 2007, descendiendo 0.3% con respecto al mes anterior.

Ventas de Nuevas Unidades de Vivienda 10
Las ventas de nuevas unidades de vivienda alcanzaron un total de 834,000 unidades en junio de 2007, a una tasa anual ajustada estacionalmente. Las ventas estuvieron 6.6% por debajo de la cifra revisada de mayo de 2007, cuando alcanzaron 893,000 unidades.

Ventas de Casas Usadas 10
La Asociación Nacional de Bienes Raíces informó que las ventas de casas usadas para junio de 2007 disminuyeron 3.8% con relación al mes anterior, para un total preliminar de 5,750,000 unidades, a un ritmo anual ajustado estacionalmente.

Inicios de Construcción 10
Los inicios de construcción de viviendas fueron estimados en 1,467,000 unidades en junio de 2007, subiendo 2.3% con respecto a mayo de 2007. Por otro lado, los permisos de construcción aprobados fueron estimados a un ritmo de 1,406,000 permisos, a una tasa anual ajustada estacionalmente, descendiendo 7.5% con relación a mayo.

ECONOMÍA INTERNACIONAL

Fuerte crecimiento del turismo mundial en 2007 11

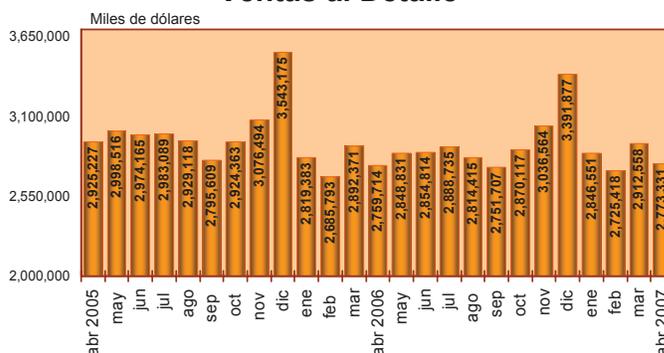
TABLA DE INDICADORES ECONOMICOS 13

Economía de Puerto Rico

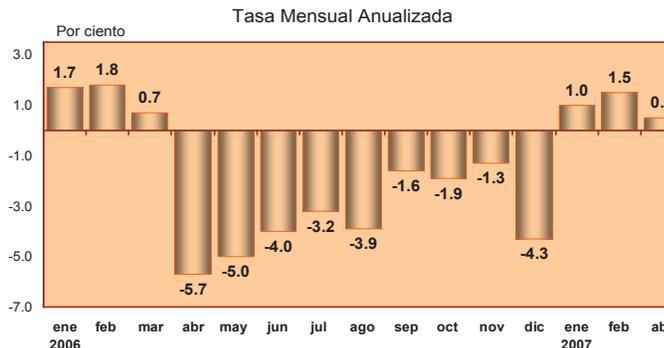
Ventas al Detalle

La Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico, a través de la División de Investigación de Mercados y Economía, informó que las **ventas al detalle** en abril de 2007, alcanzaron la cantidad de \$2,773.3 millones. Esto representó un crecimiento de \$13.6 millones o 0.5% en relación con abril de 2006.

Ventas al Detalle



Ventas al Detalle



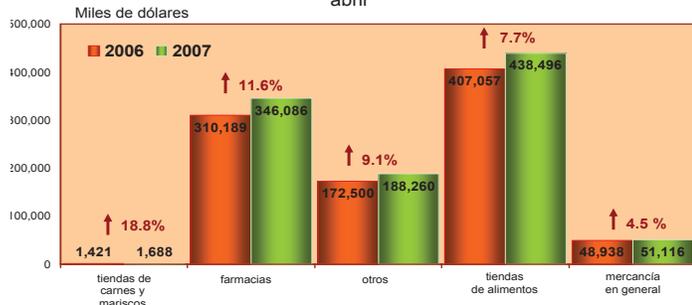
Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico

Los establecimientos que más contribuyeron a este aumento respecto a abril de 2006, fueron los siguientes: tiendas de carnes y mariscos, 18.8%;

farmacias, 11.6%; otros sectores no representados en los demás, 9.1%; tiendas de alimentos, 7.7%; y otras tiendas de mercancía general, 4.5%.

Ventas al Detalle

Establecimientos con mayores Alzas
abril



Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico

De otra parte, los establecimientos que reflejaron las mayores reducciones en sus ventas respecto a abril del año anterior fueron: joyerías, 20.2%; tiendas de radios, televisores y enseres eléctricos y tiendas de computadoras y programas de computadoras, 19.0%; tiendas de ropa para jóvenes y caballeros, 12.9%; tiendas de ropa para damas, 12.3%; y vehículos de motor, 11.5%.

Ventas al Detalle

Establecimientos con mayores Bajas
abril

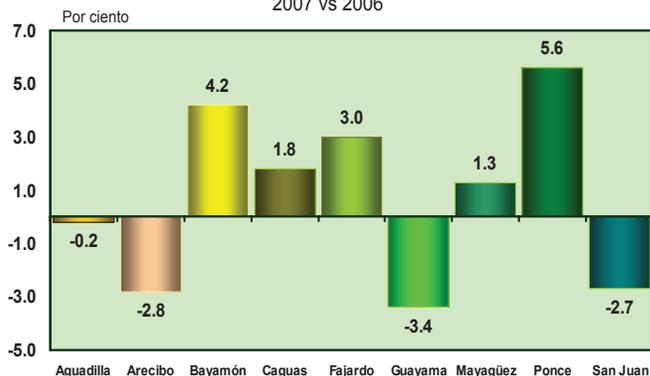


Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico

Al evaluar el comportamiento de las ventas al detalle a través de la Isla, la región de Guayama presentó la mayor merma en sus ventas, esta se redujo 3.4%. Las regiones de Arecibo, San Juan y Aguadilla fueron las otras regiones que reflejaron reducciones en sus ventas. Las mismas fueron 2.8%, 2.7% y 0.2%, respectivamente.

Ventas al Detalle por Región

abril
2007 vs 2006



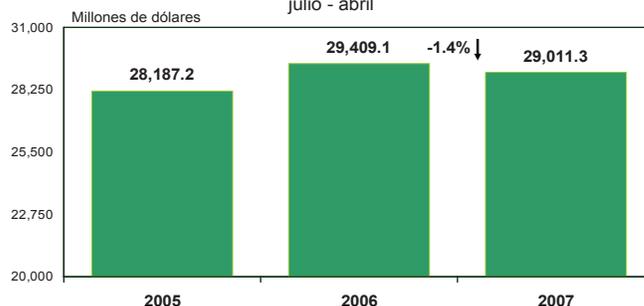
Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico

Las demás regiones presentaron aumentos en sus ventas en relación con abril de 2006, la región de Ponce reportó el mayor aumento, con 5.6%. El resto de la Isla presentó los siguientes incrementos: Bayamón, 4.2%; Fajardo, 3.0%; Caguas, 1.8%; y Mayagüez, 1.3%.

Durante los primeros diez meses del año fiscal 2007, período que comprende de julio a abril de 2007, las ventas al detalle acumuladas fueron \$29,011.3 millones. Al evaluarlas con el mismo período del año fiscal 2006, mostraron una disminución de 1.4% ó \$397.8 millones.

Ventas al Detalle

Años Fiscales
julio - abril



Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico

Los establecimientos que reportaron las mayores contracciones fueron los siguientes: tiendas de radios, televisores y enseres eléctricos y tiendas de computadoras y programas de computadoras, 14.4%; ventas de vehículos

de motor, 14.3%; joyerías, 13.5%; tiendas de jóvenes y caballeros, 10.2%; y mueblerías, 9.2%.

Durante este período fiscal, las tiendas que presentaron los crecimientos mayores en sus ventas fueron: estaciones de gasolina, 4.3%; otros sectores no representados en los demás, 4.0%; farmacias, 3.9%; tiendas de alimentos, 3.8% y tiendas de carnes y mariscos, 3.4%.

Por región, en este período del año fiscal 2007, la región de San Juan presentó la mayor disminución en términos porcentuales con 5.1%, con relación al mismo período del año fiscal 2006. Conjuntamente Caguas, Aguadilla y Arecibo presentaron mermas de 2.3%, 1.7% y 0.4% respectivamente. Todas las demás regiones reflejaron aumentos en sus ventas: Fajardo, 5.9%; Ponce, 2.9%; Guayama, 2.5%; Bayamón, 2.4% y Mayagüez, 0.4%.

Ventas al Detalle por Regiones

(miles de dólares)

Regiones	2006		2007				2006 abr	Δ % abr-07/ 06	2007 fiscal	Δ % 2007 / 2006
	noviembre	diciembre	enero	febrero	marzo	abril				
Aguadilla	100,343	107,089	95,860	94,810	102,045	93,128	93,265	-0.2	993,983	-1.7
Arecibo	299,381	324,502	261,993	250,257	261,782	248,967	256,135	-2.8	2,726,809	-0.4
Bayamón	589,878	650,227	557,686	523,055	555,627	550,293	527,946	4.2	5,602,951	2.4
Caguas	423,939	488,577	413,733	396,110	420,947	402,165	395,019	1.8	4,169,825	-2.3
Fajardo	59,085	65,710	56,065	55,391	60,281	54,594	53,025	3.0	571,291	5.9
Guayama	51,665	57,590	42,807	42,003	45,947	42,824	44,316	-3.4	466,622	2.5
Mayagüez	209,944	226,608	191,090	175,880	195,891	187,710	185,388	1.3	1,945,775	0.4
Ponce	274,130	296,911	282,314	271,752	291,944	273,935	259,372	5.6	2,688,092	2.9
San Juan	1,028,199	1,174,663	945,002	916,160	978,093	919,715	945,247	-2.7	9,845,925	-5.1

Fuente: Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico

Comercio Exterior

El valor de las exportaciones registradas para mayo de 2007 fue \$5,074.6 millones, una merma de \$440.1 millones u 8.0% al compararse con el mismo mes del año anterior. Esto puede atribuirse parcialmente a una reducción de \$313.2 millones en las exportaciones

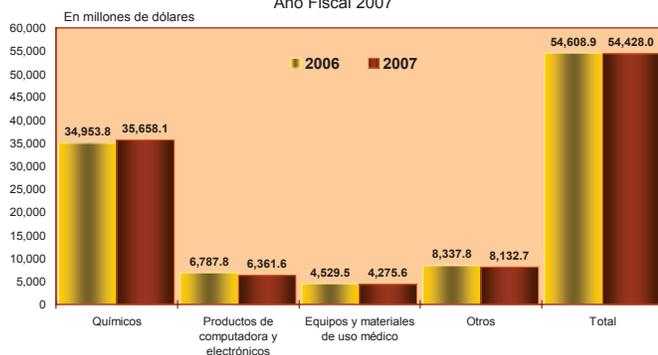
a Estados Unidos de químicos (subsector 325, de acuerdo al Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte).

En el período de julio a mayo, las exportaciones registradas reflejaron una baja de 0.3%, de \$54,608.9 millones en el año fiscal 2006 a \$54,428.0 millones en el año fiscal 2007. Esto puede atribuirse parcialmente a una reducción de \$455.8 millones u 8.8% en las exportaciones a Estados Unidos de productos de computadora y electrónicos (subsector 334, de acuerdo al Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte). Se registró una disminución de \$426.2 millones o 6.3% en las exportaciones totales hacia Estados Unidos, países extranjeros e Islas Vírgenes para este subsector, y de \$231.5 millones o 0.4% para todo el sector de manufactura. El renglón de los químicos representó el 65.5% del total de las exportaciones para el período del año fiscal.

Principales Exportaciones Registradas

Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte (SCIÁN)

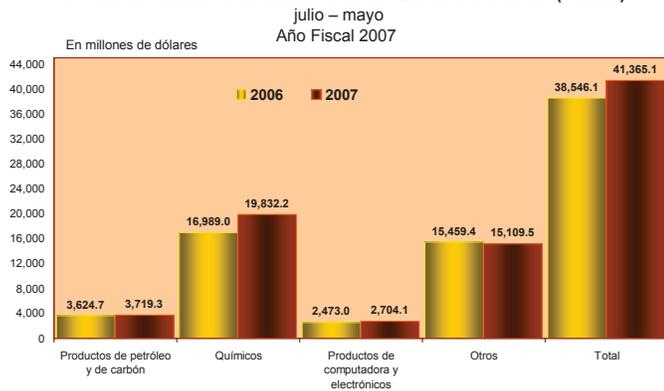
julio – mayo
Año Fiscal 2007



Fuente: Junta de Planificación

El **valor de las importaciones registradas** para mayo de 2007 fue \$3,721.2 millones, un aumento de \$153.6 millones o 4.3% al compararse con el mismo mes del año anterior. Esto puede atribuirse parcialmente a un incremento de \$110.0 millones en las importaciones desde países extranjeros de químicos básicos (grupo industrial 3251, de acuerdo al Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte).

Principales Importaciones Registradas Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte (SCIAN)

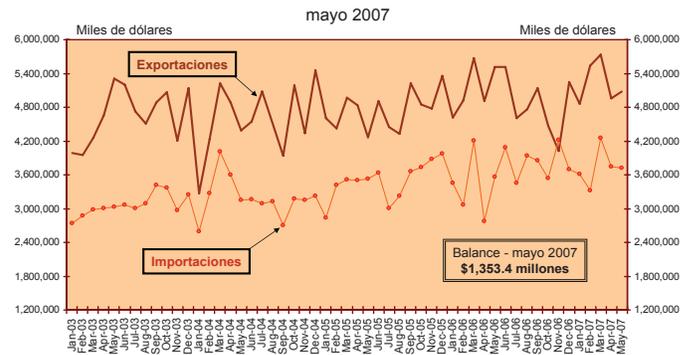


Fuente: Junta de Planificación

En el período de julio a mayo, las importaciones registradas reflejaron un alza de 7.3%, de \$38,546.1 millones en el año fiscal 2006 a \$41,365.1 millones en el año fiscal 2007. Esto puede atribuirse parcialmente a una expansión de \$1,757.9 millones o 17.5% en las importaciones desde países extranjeros de químicos (subsector 325, de acuerdo al Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte). Se registró un crecimiento de \$2,843.2 millones o 16.7% en las importaciones totales desde Estados Unidos, países extranjeros e Islas Vírgenes para este grupo industrial, y de \$2,722.2 millones o 7.6% para todo el sector de manufactura.

El **saldo comercial** para mayo de 2007 fue positivo en \$1,353.4 millones. Esto representó una reducción de \$593.7 millones o 30.5% al compararse con el mismo mes del año anterior. En el período de julio a mayo, el saldo acumulado disminuyó en 18.7%, de \$16,062.8 millones en el año fiscal 2006 a \$13,062.9 millones para el año fiscal 2007.

Balance Comercial de Puerto Rico

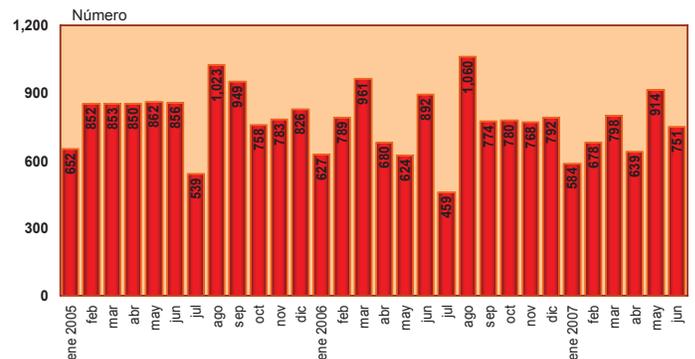


Fuente: Junta de Planificación

Número y Valor de los Permisos de Construcción

El Informe Mensual de Permisos de Construcción Expedidos, realizado por la Junta de Planificación de Puerto Rico, incluye tanto los permisos expedidos por la Administración de Reglamentos y Permisos (ARPE), como también los expedidos por los municipios autónomos. Según el más reciente informe, el **número total de permisos de construcción expedidos** en junio de 2007 fue 751 permisos, 141 menos que en junio de 2006, una reducción de 15.8%. El número de permisos expedidos para proyectos del sector privado alcanzó los 714 permisos en junio de 2007, de 855 permisos en junio de 2006; para una baja de 16.5%. Por otro lado, el número de permisos expedidos para proyectos del **sector público** permaneció inalterado en 37.

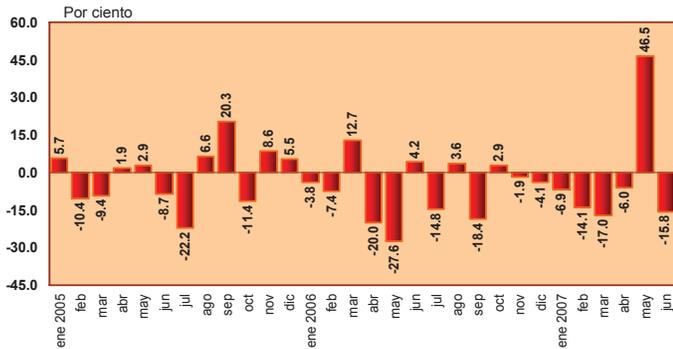
Número Permisos de Construcción



Fuente: Junta de Planificación

Número Permisos de Construcción

Cambio Mensual a una Tasa Anualizada

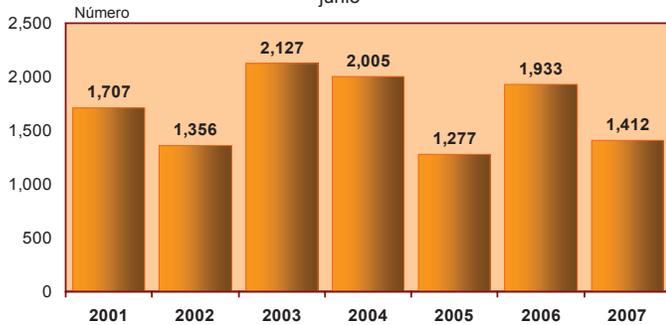


Fuente: Junta de Planificación

El número total de unidades de vivienda fue 1,412 en junio de 2007 de 1,933 en junio de 2006; una merma de 27.0%. El número de unidades de vivienda privadas sumó 1,269 en junio de 2007 y 1,868 en junio de 2006; una disminución de 599 unidades o 32.1%. El sector público registró en junio de 2007 un total de 143 unidades de vivienda, 78 unidades o 120.0% más que las 65 unidades registradas en junio de 2006.

Nuevas Unidades de Vivienda

junio

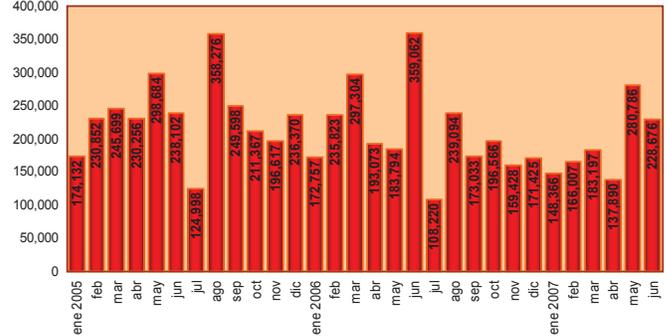


Fuente: Junta de Planificación

El valor total de los permisos expedidos durante junio de 2007 fue \$228.7 millones. Este total mostró una contracción de 36.3% ó \$130.4 millones respecto a los \$359.1 millones de junio de 2006. El valor de los permisos de proyectos privados ascendió a \$185.8 millones, 35.6% menos que los \$288.8 millones registrados el mismo mes del año anterior. Mientras, el valor de los permisos de construcción expedidos para proyectos públicos totalizó \$42.8 millones en junio de 2007, \$27.5 millones menos que los \$70.3 millones declarados en junio de 2006.

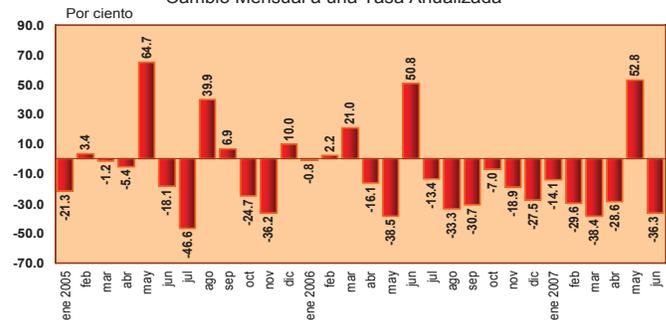
Valor de los Permisos de Construcción

Miles de dólares



Valor de los Permisos de Construcción

Cambio Mensual a una Tasa Anualizada

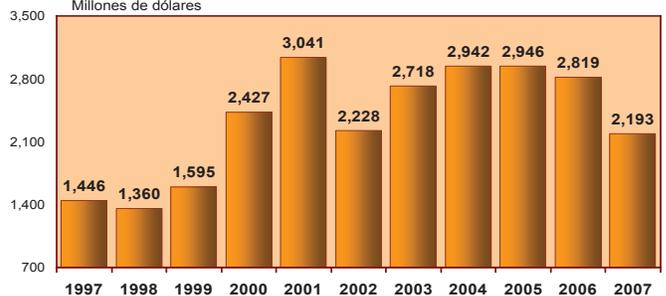


Fuente: Junta de Planificación

Para el año fiscal 2007 comparado con el año fiscal 2006, el valor total de permisos registró una contracción de 22.2%. En términos absolutos, la baja fue \$626.4 millones, de \$2,819.0 millones en el 2006 a \$2,192.7 millones en el 2007. El sector privado reflejó una reducción de \$460.2 millones o 20.5%, al compararse con el mismo período del año fiscal 2006. Mientras, el valor de los permisos del sector público disminuyó en \$166.2 millones o 29.2% en similar comparación.

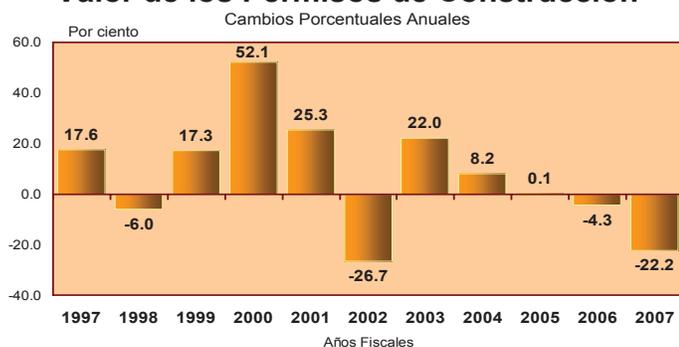
Valor de los Permisos de Construcción

Millones de dólares



Fuente: Junta de Planificación

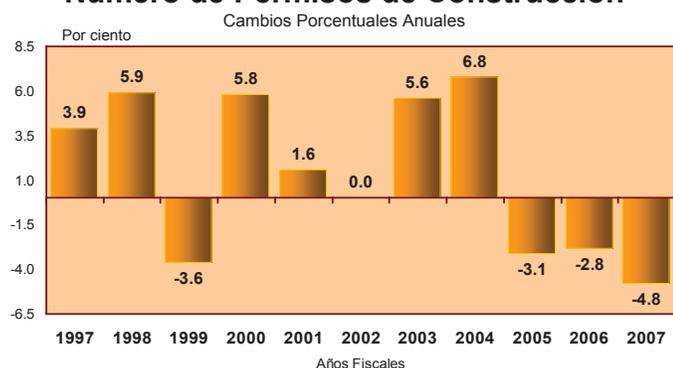
Valor de los Permisos de Construcción



Fuente: Junta de Planificación

El número total de permisos fue 8,997 para el año fiscal 2007 y 9,451 para el año fiscal 2006, una merma de 454 permisos o 4.8%. Se registró una disminución de 6.3% en el sector privado y un incremento de 19.9% en el sector público.

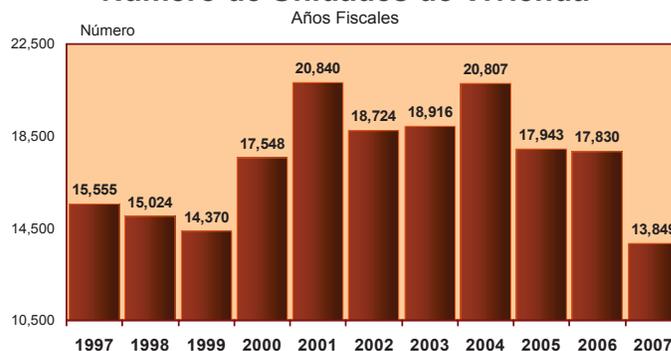
Número de Permisos de Construcción



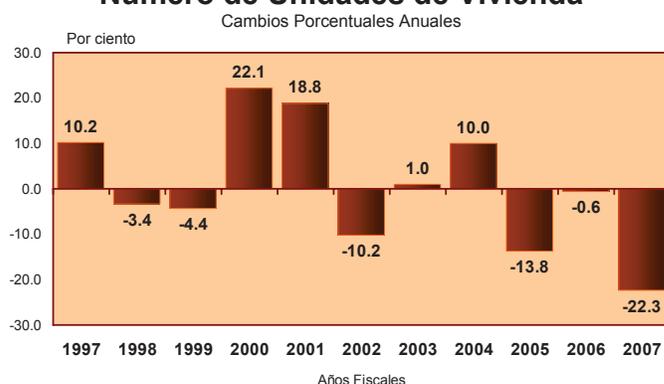
Fuente: Junta de Planificación

Durante el año fiscal 2007 el número de unidades de vivienda fue 13,849 y para el mismo período del año fiscal 2006 habían registrado 17,830 unidades, o sea, una reducción de 3,981 unidades o 22.3%. Las unidades de vivienda privadas para el año fiscal 2007 bajaron 23.0% ó 3,895 unidades al compararse con el año fiscal 2006 (13,058 unidades en el año fiscal 2007 de 16,953 unidades en el año fiscal 2006). Mientras, en el sector público, las unidades de vivienda en el año fiscal 2007 disminuyeron 9.8% u 86 unidades con respecto al año fiscal 2006 (791 unidades en el año fiscal 2007 de 877 unidades en el año fiscal 2006).

Número de Unidades de Vivienda



Número de Unidades de Vivienda



Fuente: Junta de Planificación

En junio de 2007, los **proyectos privados más significativos** para los cuales se expidieron permisos de construcción fueron: la construcción de la Fase II del Sheraton P.R. Convention Center Hotel and Casino en San Juan, a un costo de \$21.6 millones; la construcción de Desarrollos Trilito (edificio comercial) en Río Piedras, a un costo de \$13.7 millones; y la construcción del Sol Meliá Vacation Club Fase I en Río Grande, a un costo de \$9.8 millones. En cuanto a los **proyectos públicos** figuran la construcción del Centro de Gobierno Municipal en Caguas, a un costo de \$10.9 millones; la construcción del Patillas Elderly Apartments, a un costo de \$7.9 millones; y la modernización del Residencial Los Rosales en Trujillo Alto, a un costo de \$7.6 millones.

En el **año fiscal 2007**, los proyectos privados más significativos para los cuales se expidieron permisos de construcción fueron: la construcción del Condomino Atlantic en San Juan, a un costo de \$33.9 millones; la construcción de un almacén de distribución de comestibles y oficinas de la empresa V. Suárez en Bayamón, a un

costo de \$27.6 millones; y la construcción del edificio para estacionamiento y facilidades vecinales Valle Santa Cecilia en Caguas, a un costo de \$22.2 millones. En cuanto a los proyectos públicos figuran la construcción del Centro de Emergencia y Trauma Fase I en Río Piedras, a un costo de \$36.4 millones; la ampliación del Parque Julio E. Monagas en Ponce, a un costo de \$17.1 millones; la modernización del Residencial Los Lirios; y la remodelación del Condo-Hotel La Concha. El costo de estos dos últimos proyectos, ambos en San Juan, fue \$14.4 millones cada uno.

Precios Promedios de la Gasolina Bimensual

Según la reciente **Encuesta Bimensual de Precios de la Gasolina**, realizada el 3 de agosto de 2007 por el Departamento de Asuntos del Consumidor (DACO), en las diferentes estaciones alrededor de la Isla, el **precio promedio general** de la gasolina fue \$2.7979 galón (73.91¢ litro), lo que representó una baja de 9.46¢ galón con respecto al precio promedio de la encuesta anterior

A continuación se informan los precios prevaletientes de mayoristas de gasolina en Puerto Rico reportados al Departamento de Asuntos del Consumidor.

Departamento de Asuntos del Consumidor
Precios Prevaletientes de Mayoristas de Gasolina
10 de agosto de 2007
GASOLINA SIN PLOMO Y DIESEL
(en centavos por litro y por galón)

MAYORISTA	87 octanos		91 octanos		FECHA (dd/mm/aa)	Diesel		FECHA (dd/mm/aa)
	(litro)	(galón)	(litro)	(galón)		(litro)	(galón)	
ESSO	67.70	256.27	73.70	278.98	Miércoles, 25 de Julio de 2007	68.60	259.68	Miércoles, 27 de Junio de 2007
	66.70	252.49	72.70	275.20	Miércoles, 01 de Agosto de 2007	68.60	259.68	Miércoles, 27 de Junio de 2007
	65.70	248.70	71.70	271.41	Jueves, 09 de Agosto de 2007	67.60	255.90	Jueves, 09 de Agosto de 2007
TEXACO	67.68	256.20	73.70	279.00	Miércoles, 25 de Julio de 2007	68.61	259.70	Miércoles, 11 de Julio de 2007
	66.68	252.40	72.70	275.20	Jueves, 02 de Agosto de 2007	68.61	259.70	Miércoles, 11 de Julio de 2007
	65.67	248.60	72.70	275.20	Martes, 07 de Agosto de 2007	68.61	259.70	Miércoles, 11 de Julio de 2007
SHELL	66.70	252.50	72.70	275.21	Viernes, 03 de Agosto de 2007	67.70	256.28	Miércoles, 23 de Mayo de 2007
	65.70	248.71	71.70	271.42	Miércoles, 08 de Agosto de 2007	68.70	260.06	Viernes, 13 de Julio de 2007
	64.70	244.92	71.70	271.42	Viernes, 10 de Agosto de 2007	68.70	260.06	Viernes, 13 de Julio de 2007
GULF	67.69	256.24	73.71	279.03	Sábado, 28 de Julio de 2007	68.69	260.01	Sábado, 28 de Abril de 2007
	66.69	252.45	72.98	276.24	Jueves, 02 de Agosto de 2007	68.69	260.01	Sábado, 28 de Abril de 2007
	65.69	248.66	71.71	271.45	Miércoles, 08 de Agosto de 2007	68.69	260.01	Sábado, 28 de Abril de 2007
CARIBE	66.28	250.90	72.09	272.90	Jueves, 02 de Agosto de 2007	66.04	250.00	Martes, 10 de Abril de 2007
	64.70	244.90	70.51	266.90	Jueves, 09 de Agosto de 2007	66.04	250.00	Martes, 10 de Abril de 2007
	63.64	240.90	69.45	262.90	Viernes, 10 de Agosto de 2007	68.68	260.00	Viernes, 03 de Agosto de 2007
TORAL OIL	62.58	236.90	66.81	252.90	Viernes, 03 de Agosto de 2007	64.99	246.00	Jueves, 02 de Agosto de 2007
	61.26	231.90	65.75	248.90	Martes, 07 de Agosto de 2007	63.93	242.00	Martes, 07 de Agosto de 2007
	59.41	224.90	63.90	241.90	Viernes, 10 de Agosto de 2007	63.38	239.90	Viernes, 10 de Agosto de 2007
Total Petroleum Puerto Rico Corp.	65.70	248.70	75.70	286.55	Jueves, 02 de Agosto de 2007	68.70	260.06	Sábado, 14 de Julio de 2007
	65.70	248.70	74.70	282.77	Miércoles, 08 de Agosto de 2007	68.70	260.06	Sábado, 14 de Julio de 2007
	64.70	244.92	74.70	282.77	Viernes, 10 de Agosto de 2007	68.70	260.06	Sábado, 14 de Julio de 2007
San Juan Oil	60.20	227.90	64.17	242.90	Miércoles, 08 de Agosto de 2007	63.38	239.90	Miércoles, 08 de Agosto de 2007
	59.94	226.90	64.17	242.90	Jueves, 09 de Agosto de 2007	63.11	238.90	Jueves, 09 de Agosto de 2007
	58.62	221.90	63.38	239.90	Viernes, 10 de Agosto de 2007	62.85	237.90	Viernes, 10 de Agosto de 2007
Best Pet. Corp	59.94	226.90	64.17	242.90	Miércoles, 08 de Agosto de 2007	64.43	243.90	Martes, 07 de Agosto de 2007
	60.20	227.90	64.43	243.90	Jueves, 09 de Agosto de 2007	63.38	239.90	Miércoles, 08 de Agosto de 2007
	58.88	222.90	63.38	239.90	Viernes, 10 de Agosto de 2007	62.85	237.90	Viernes, 10 de Agosto de 2007
BVI Gas Inc DBA Cabo Rojo Gas & Oil	60.63	229.50	64.72	245.00	Miércoles, 08 de Agosto de 2007	63.40	240.00	Martes, 07 de Agosto de 2007
	61.16	231.50	64.72	245.00	Jueves, 09 de Agosto de 2007	63.93	242.00	Miércoles, 08 de Agosto de 2007
	59.44	225.00	63.93	242.00	Viernes, 10 de Agosto de 2007	63.40	240.00	Jueves, 09 de Agosto de 2007
Peerless	60.42	228.72	64.65	244.72	Miércoles, 08 de Agosto de 2007	63.59	240.72	Martes, 07 de Agosto de 2007
	60.16	227.72	64.65	244.72	Jueves, 09 de Agosto de 2007	63.59	240.72	Martes, 07 de Agosto de 2007
	59.23	224.22	63.86	241.72	Viernes, 10 de Agosto de 2007	63.06	238.72	Jueves, 09 de Agosto de 2007

Preparado por: Departamento de Asuntos del Consumidor, Oficina del Secretario

de \$2.8925 galón (76.41¢ litro). El precio promedio general de la **gasolina regular** resultó \$2.6570 por galón (70.19¢ litro) y la **gasolina premium** reflejó un precio de \$2.9617 galón (78.24¢ litro).

En cuanto al precio promedio en las **estaciones de autoservicio** (selfservice), la gasolina regular promedió \$2.6426 (69.81¢ litro) y la premium \$2.9494 (77.91¢ litro). Mientras, en las estaciones de **servicio convencional** (fullservices), el precio de la gasolina regular promedió \$2.7926 (73.77¢ litro) y la premium \$3.1240 (82.53¢ litro).

Economía de Estados Unidos

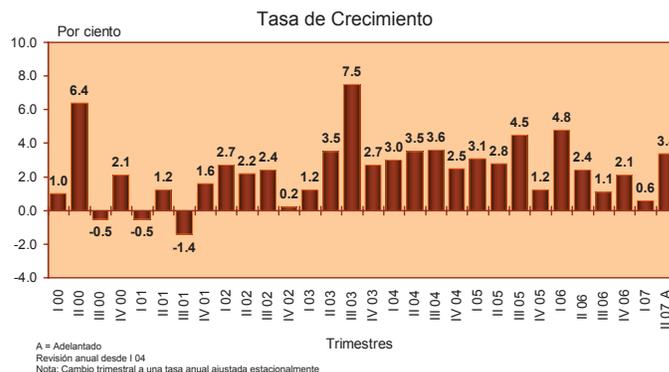


Producto Interno Bruto

El Negociado de Análisis Económico del Departamento de Comercio federal informó que el **estimado adelantado del Producto Interno Bruto** (PIB), medida que rastrea la producción de bienes y servicios producidos por trabajo y propiedad localizados en Estados Unidos, reflejó un aumento de 3.4% para el segundo trimestre de 2007, en relación con el trimestre anterior, el cual fue 0.6%. El informe adelantado del PIB para el segundo trimestre está basado en información incompleta sujeta a revisión.

En este informe se refleja la **revisión anual** de las Cuentas Nacionales de Ingreso y Producto, comenzando desde el estimado del PIB real para el primer trimestre de 2004. La revisión anual incorpora información más completa, más detallada y más confiable que la disponible anteriormente. El estimado revisado del PIB real para el primer trimestre de 2006 registró un incremento de 4.8%, seguido por 2.4% en el segundo trimestre, 1.1% en el tercero y 2.1% para el cuarto. En el año natural 2006, el PIB revisado creció 2.9% con relación al año 2005, cuyo aumento revisado fue 3.1%. En el año 2004, el crecimiento revisado fue 3.6%.

Producto Interno Bruto Real



Fuente: Negociado de Análisis Económico, Departamento de Comercio federal

Los factores que contribuyeron a la expansión del PIB adelantado durante el segundo trimestre, obedecieron a los crecimientos registrados en los **gastos de consumo personal**, los cuales representan dos terceras parte de la economía de Estados Unidos, aumentando 1.3% con respecto al trimestre anterior, cuyo aumento fue 3.7%. Dentro de estos gastos, los de **bienes duraderos** se incrementaron 1.6%, después de aumentar 8.8% el trimestre anterior. Mientras que los **no duraderos** disminuyeron 0.8%. Además, los relacionados a los **servicios** ascendieron 2.2%.

Otro componente importante es la **inversión privada**, la cual creció 3.1%, después de contraerse 8.2% en el primer trimestre de 2007. Dentro de este componente, se destaca la **inversión privada no residencial** aumentando 8.1%, con relación al alza reportada anteriormente de 2.1%, y dentro de ésta, la relacionada a las **estructuras** subió notablemente 22.1% y los **equipos y programas de computadoras**, ascendieron 2.3%. Además, la **inversión residencial** registró una marcada reducción de 9.3%, siendo el sexto trimestre consecutivo con signo negativo.

Las **exportaciones** registraron un ascenso de 6.4% en el segundo trimestre de 2007, luego del aumento de 1.1% registrado en el primer trimestre de 2007. Mientras, las **importaciones** se redujeron 2.6%, después de subir 3.9% el trimestre anterior.

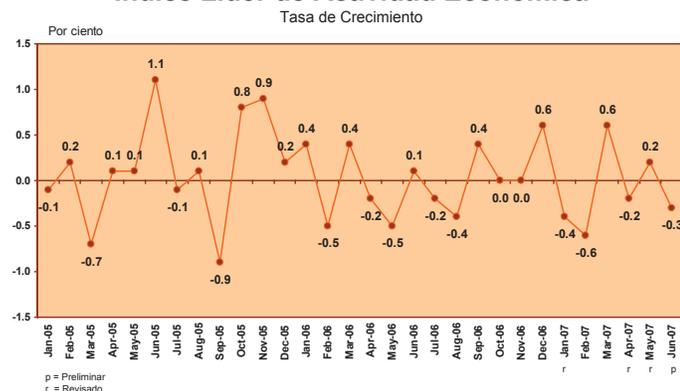
Los **gastos de consumo del gobierno federal** ascendieron 6.7% para el segundo trimestre, después de bajar 6.3% el trimestre anterior. Dentro de los gastos del gobierno federal, los **relacionados a la defensa nacional** aumentaron 9.5%, comparado con la notable baja de 10.8% en el trimestre anterior. Sin embargo, los gastos **no relacionados a la defensa** reflejaron un crecimiento de 1.3%, después de subir 3.8% en el primer trimestre de 2007.

Indice Líder, Coincidente y Rezagado

El Conference Board, informó que su **Indice Líder**, el cual proyecta la dirección futura de la economía de Estados Unidos, se ubicó en un nivel preliminar de 137.5 puntos (1996=100) en junio de 2007, colocándose 0.3% por debajo del nivel revisado de 137.9 puntos de mayo de 2007. Durante el período de seis meses, hasta junio de 2007, el índice disminuyó 0.7% a una tasa anual.

Sólo tres (3) de las diez (10) series del índice subieron en junio de 2007 y la contribución neta de cada una, comenzando por la más significativa, fue la siguiente: las horas semanales promedio en la manufactura, 0.12%; las nuevas órdenes de bienes de capital no relacionados con la defensa, 0.05%; y los precios de las acciones, 0.01%. Las series que mostraron signo negativo fueron: los permisos de construcción, 0.21%; las solicitudes iniciales de seguro por desempleo, 0.12%; el índice de expectativas del consumidor, 0.08%; el desempeño de los vendedores, 0.04%; y los diferenciales de las tasas de interés, 0.02%. Las nuevas órdenes de bienes y materiales de consumo manufacturados y la oferta monetaria real, no registraron cambio.

Indice Líder de Actividad Económica



Fuente: The Conference Board

Por otro lado, el **Indice Coincidente** de la economía creció 0.2% en junio de 2007, registrando un nivel preliminar de 124.2 puntos (1996=100). El nivel registrado en mayo se mantiene preliminar en 124.0 puntos y el dato de abril se revisó, creciendo 0.2%. Las cuatro (4) series componentes del índice mostraron signos positivos, destacándose la producción industrial. En los últimos seis meses, hasta junio de 2007, el índice ha crecido 0.6%.

Mientras, el **Indice Rezagado** alcanzó un nivel preliminar de 129.2 puntos (1996=100) en junio, aumentando 0.5%, con relación al nivel preliminar del mes anterior, cuando registró 128.6 puntos. Sólo una (1) de las siete (7) series componentes del índice reflejó incremento, la cual fue los préstamos industriales y comerciales. En los últimos seis meses, hasta junio de 2007, el índice rezagado ha crecido 1.2%.

Inversión en Construcción

El Negociado del Censo del Departamento de Comercio federal informó que la **inversión en construcción** en Estados Unidos fue estimada en \$1,175.4 millardos en junio de 2007, descendiendo 0.3% con respecto al mes anterior. La estimación de mayo de 2007 fue revisada a \$1,178.4 millardos. La inversión de junio estuvo 2.4% por debajo del mismo mes de 2006, cuando alcanzó \$1,204.0 millardos, a una tasa anual ajustada estacionalmente. Durante los primeros seis meses del año 2007 la inversión en construcción acumulada totalizó \$550.0 millardos, para una baja de 3.5% con relación a los \$570.1 millardos acumulados en el mismo período de 2006.

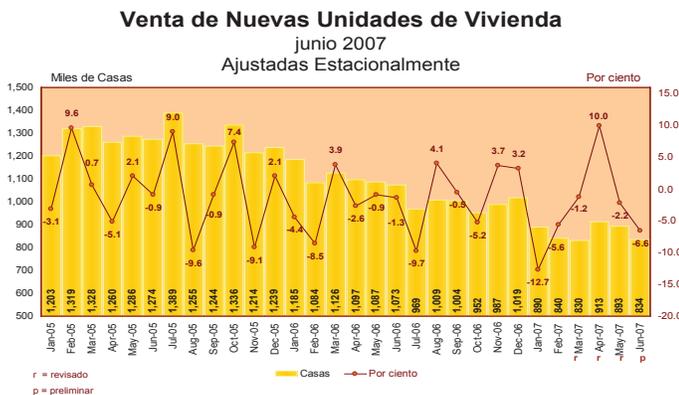
En el **sector privado**, la inversión fue estimada en \$890.9 millardos, para una merma de 0.3% con respecto a la cifra revisada de mayo, estimada en \$894.0 millardos. La construcción residencial alcanzó \$544.3 millardos, reflejando una baja de 0.7% con relación a la revisión de mayo, la cual fue \$548.3 millardos. Mientras, la construcción no residencial fue estimada en \$346.6 millardos, mostrando un aumento de 0.3% con relación al estimado revisado de mayo, el cual fue \$345.6 millardos.

En el **sector público**, la inversión alcanzó \$284.6 millardos en junio, casi similar a la cifra revisada de mayo, estimada en \$284.4 millardos. La inversión

en construcción en escuelas fue \$80.0 millardos, estando 0.6% por debajo de la cifra revisada de mayo de 2007, estimada en \$80.4 millardos. Mientras, la inversión en carreteras descendió 1.1%, totalizando \$75.0 millardos, con relación a la cifra revisada de mayo estimada en \$75.9 millardos.

Ventas de Nuevas Unidades de Vivienda

Según los estimados del Negociado del Censo y del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano federal, las **ventas de nuevas unidades de vivienda** en Estados Unidos alcanzaron un total de 834,000 unidades en junio de 2007, a una tasa anual ajustada estacionalmente. Las ventas estuvieron 6.6% por debajo de la cifra revisada de mayo de 2007, cuando alcanzaron 893,000 unidades. También, disminuyeron 22.3% con relación a junio de 2006, cuando registraron 1,073,000 unidades.



Fuente: Negociado del Censo y Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano federal

La **mediana de precio** de las nuevas unidades de vivienda vendidas en junio de 2007 fue \$237,900 y el **precio promedio de venta** estuvo en \$316,200. El estimado de las **nuevas viviendas para la venta** a finales de junio, ajustado estacionalmente, fue 537,000 unidades. Esto representa un inventario de viviendas nuevas en el mercado de 7.8 meses.

Ventas de Casas Usadas

La Asociación Nacional de Bienes Raíces informó que las **ventas de casas usadas** para junio de 2007 disminuyeron 3.8% con relación al mes anterior, para un total preliminar de 5,750,000 unidades, a un ritmo

anual ajustado estacionalmente. La cifra de mayo de 2007 fue revisada a 5,980,000 unidades. También, representó una reducción significativa de 11.4% con relación a junio de 2006, cuando totalizó 6,490,000 unidades.

Venta de Casas Usadas



Fuente: Asociación Nacional de Bienes Raíces

La **mediana de precio** de las unidades de vivienda usadas vendidas en junio de 2007 fue \$230,100 y el **precio promedio de venta** estuvo en \$276,700.

Inicios de Construcción

El Negociado del Censo y el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano federal, informaron que los **inicios de construcción** de viviendas en Estados Unidos fueron estimados en 1,467,000 unidades en junio de 2007, subiendo 2.3% con respecto a mayo de 2007. La estimación de mayo fue revisada a 1,434,000 unidades. Los inicios de junio estuvieron 19.4% por debajo del mismo mes de 2006, cuando totalizaron 1,819,000 unidades, a una tasa anual ajustada estacionalmente.

Los inicios de proyectos de nuevas casas unifamiliares alcanzaron 1,151,000 unidades, para un descenso de 0.2% con relación a las 1,153,000 unidades estimadas en mayo.

Por otro lado, los **permisos de construcción** aprobados en junio de 2007 fueron estimados a un ritmo de 1,406,000 permisos, a una tasa anual ajustada estacionalmente, descendiendo 7.5% con relación a mayo, cuyo estimado revisado fue 1,520,000 permisos. En relación con los 1,879,000 permisos estimados para junio de 2006, se reflejó una baja de 25.2%.

Los permisos de construcción aprobados para proyectos de nuevas casas unifamiliares en junio de 2007 fueron estimados a un ritmo de 1,019,000 permisos, decreciendo 4.1% con relación a los 1,063,000 permisos de mayo.

Economía Internacional



Fuerte crecimiento del turismo mundial en 2007

La Organización Mundial del Turismo (OMT) informó el crecimiento esperado para la actividad turística mundial en el 2007. En el período de enero a abril de 2007, las llegadas de turistas internacionales en el mundo aumentaron más de 6.0% alcanzando 252.0 millones, 15.0 millones de llegadas más comparado con el mismo período de 2006. Asia y el Pacífico registraron el crecimiento más sólido con 9.0%, seguido de Africa con 8.0%, Oriente Medio con 8.0%, y Europa con 6.0%. Aunque, la tasa de crecimiento de las llegadas a las Américas 4.0% fue la más baja de todas las regiones del mundo durante el primer cuatrimestre de 2007, este resultado es el doble del pronosticado para la región en 2007 con 2.0%.

La OMT espera que el crecimiento mundial sea superior al 4.0% previsto para 2007, a menos que surjan imprevistos negativos en lo que queda de año. Aunque estos resultados se limitan a los primeros meses del año, y el crecimiento suele ser más lento en la temporada alta, el Secretario General de la OMT, Francesco Frangialli, declaró que el fuerte crecimiento pone de manifiesto la relación cada vez más estrecha entre el turismo, el cambio climático y la reducción de la pobreza. Un crecimiento responsable y sostenible del sector turístico impulsará las exportaciones y el empleo de la economía mundial en general y de los países más pobres en particular.

La persistente prosperidad mundial ha sido sin duda uno de los principales motores. Los mercados emergentes y las economías en desarrollo en general, y en particular las de Asia, han conservado su extraordinario crecimiento. Asimismo, en la Europa continental, especialmente en Alemania, el repunte

del crecimiento económico es alentador, gracias al aumento del ingreso disponible y a factores como el crecimiento continuo de las compañías aéreas de bajo costo que permiten viajar a una mayor proporción de la población. El turismo internacional parece destinado a registrar otro año de crecimiento superior a la media.

Frangialli señaló, que el creciente reconocimiento de la contribución del turismo al crecimiento económico y a la creación de empleo ha supuesto que los gobiernos le presten cada vez mayor atención, especialmente los de las regiones en desarrollo. El incremento de la inversión en infraestructura, comercialización y promoción, el desarrollo de los mercados internos, la liberalización del transporte aéreo, el aumento de la cooperación intrarregional y el número creciente de alianzas públicas y privadas, son factores cruciales que han contribuido a la expansión del sector turístico.

Crecimientos por regiones:

Aunque Europa es la región receptora más visitada y de mayor crecimiento del mundo, las tasas de crecimiento de sus llegadas en 2005 y 2006 no distaron mucho de la media mundial, la cual fue 6.0% para ambos años. Este crecimiento siguió fortaleciéndose aún más durante el primer cuatrimestre de 2007 gracias a la bonanza sostenida de la economía mundial, de la cual Europa se beneficiará.

Asia y el Pacífico (9.0%), se perfilan como la región del mundo con mejores resultados en el primer cuatrimestre de 2007. Esto lo consolida como el motor de la expansión del turismo internacional. El incremento de las llegadas más importante se registró en Asia meridional (12.0%), mientras que en Asia sudoriental y nororiental, ambas con 9.0%, mantuvieron saludable el ritmo de crecimiento de 2006. Sólo Oceanía arrojó resultados opuestos a esta tendencia de fuerte crecimiento con 2.0%.

La región de las Américas empezó el 2007 duplicando los resultados globales del año pasado alcanzando 4.0%, al beneficiarse de los resultados de destinos principales de América Central (7.0%) y América del Sur (9.0%). Sobre todo de los de América del Norte (4.0%), cuyo crecimiento ya está muy por encima

del 1.0% del año pasado. Esta tendencia no ha sido general. El Caribe ha sido la única subregión del mundo con resultados negativos durante el primer cuatrimestre de 2007 con 2.0%, como consecuencia de la disminución de las llegadas procedentes de Estados Unidos en muchos de sus destinos.

Los resultados preliminares para el primer cuatrimestre de 2007, apuntan a un crecimiento superior al previsto de las llegadas de turistas internacionales a Oriente Medio (8.0%, frente al 6.0% de 2006), ya que destinos como Egipto con 14.0%, registraron índices de crecimiento asombrosos. No obstante, esta tendencia podría estar sujeta a variaciones, pues los datos disponibles son todavía escasos.

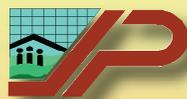
Por su parte, Africa siguió creciendo con 8.0%, un ritmo ligeramente inferior al registrado en 2006, que fue 10.0%. Las expectativas de crecimiento a corto plazo del continente apuntan claramente al alza, en particular, en el Africa subsahariana el optimismo va en aumento y se está haciendo énfasis en los recursos humanos y en la creación de productos para ayudar al turismo a contribuir a la reducción de la pobreza.

Proyecciones

El índice de confianza en las perspectivas del turismo que se calcula a partir de la encuesta realizada entre los miembros del Grupo de Expertos en Turismo de la OMT es el más elevado desde septiembre de 2004, cuando tuvo el crecimiento más alto en los últimos

años. Actualmente, las expectativas de crecimiento económico son de casi 5.0% en 2007 y 2008. Este último sería el quinto año consecutivo de crecimiento superior al promedio previsto a largo plazo. No cabe duda, de que la gran prosperidad económica sea una de las principales razones de este índice de confianza.

Tanto Europa como América del Norte se acercan a la temporada alta, lo que en cierta medida puede explicar parcialmente este optimismo. Con las actuales perspectivas económicas de Europa y el mundo, no hay motivo para esperar una desaceleración drástica del crecimiento del turismo internacional en los destinos europeos durante los meses venideros. Sin embargo, en el Caribe y partes de América del Norte, comienza la temporada de huracanes de 2007 y la incertidumbre en torno a las consecuencias de la Iniciativa Relativa a Viajes en el Hemisferio Occidental (WHTI, por sus siglas en inglés) son factores que hay que considerar. Por su parte, para Asia y el Pacífico, las perspectivas para el próximo cuatrimestre parecen prometedoras. Los pronósticos a corto plazo para Africa apuntan también al alza, mientras que en Oriente Medio presentan marcadas diferencias entre unas partes y otras. Con todo, aunque Oriente Medio está sometido a grandes tensiones, la región ha dado muestras hasta ahora de una gran capacidad de resistencia, como prueban los buenos resultados que lograron en 2006 y los primeros meses de 2007 en destinos como Egipto, Jordania y los países del Golfo.



VISIÓN

Nuestra visión está orientada hacia promover un balance entre el desarrollo, conservación, protección y preservación del ambiente natural, el mejoramiento de la calidad de vida de nuestros ciudadanos y el progreso económico dentro del contexto de un desarrollo sustentable con la ayuda y participación de nuestra ciudadanía.

MISIÓN

Enfrentar los retos para el desarrollo de una sociedad basada en una economía sustentable, conservando y protegiendo nuestro ambiente para beneficio de las generaciones presentes y futuras.

Indicadores Económicos	2007					Años Naturales %				Años Fiscales %****		
	feb	mar	abr	may	jun	2006 T - III	2006 T - IV	2006 T - I	2007 T - II	2007	2006	2005
Índice de Actividad Económica	135.4	n/d	n/d	n/d	n/d	-0.9	-1.7	n/d	n/d	-1.7	0.7	1.8
Empleo (miles) **	1,293	1,288	1,275	1,255	1,234	-2.3	1.4	1.2	1.9	0.5	1.5	2.7
Desempleo (miles) **	155	144	137	148	165	-4.0	-21.0	4.6	-24.8	-11.9	13.0	-4.9
Tasa de desempleo **	10.7	10.1	9.7	10.6	11.8	0.2	-2.4	0.3	-3.4	-1.3	1.1	-0.7
Empleo Total No Agrícola***	1,026.8	1,028.7	1,029.4	1,033.0	1,030.4	-0.3	-2.4	-1.8	-1.7	-1.5	0.0	1.6
Empleo en Manufactura (miles) ***	103.6	103.5	103.4	103.1	102.8	-3.8	-7.4	-6.7	-7.0	-6.2	-3.8	-0.9
Nómina de los trabajadores de producción (miles \$)	177,808	176,167	175,757	175,566	177,698	-2.0	-3.2	-2.4	0.3	-1.8	-2.0	3.3
Horas mensuales trabajadas en la manufactura (miles)	15,032	14,833	14,919	14,928	15,136	-6.2	-8.1	-7.6	-4.0	-6.4	-4.3	0.4
Número de permisos de construcción	678	798	639	914	751	-8.7	-1.1	-13.3	4.9	-4.8	-2.8	-3.1
Valor (miles \$)	166,007	183,197	137,890	280,786	228,676	-29.0	-18.1	-29.5	4.2	-22.2	-4.3	0.1
Registro en hoteles y paradores	171,893	n/d	n/d	n/d	n/d	-3.9	-5.5	n/d	n/d	-5.7	3.2	4.3
Tasa de ocupación *	75.3	n/d	n/d	n/d	n/d	1.4	1.0	n/d	n/d	0.6	-0.1	-1.3
Vehículos de motor registrados por primera vez (número)	21,012	19,514	n/d	n/d	n/d	-26.4	-43.7	-18.5	n/d	-33.6	102.4	0.0
Nuevos	18,793	17,443	n/d	n/d	n/d	-22.1	-42.5	-14.0	n/d	-31.5	135.5	11.3
Usados	2,219	2,071	n/d	n/d	n/d	-46.4	-51.5	-42.3	n/d	-47.3	13.3	11.2
Energía Eléctrica (millones KWH)												
generación	1,829.0	2,033.9	1,971.3	n/d	n/d	-1.4	1.1	1.6	n/d	0.8	2.1	0.9
consumo	1,474.7	1,693.9	1,595.7	n/d	n/d	-1.8	1.9	1.2	n/d	0.0	2.6	-0.1
Ventas al detalle (miles \$)	2,725,418	2,912,558	2,773,331	n/d	n/d	-2.9	-2.6	1.7	n/d	0.9	0.0	0
Comercio Exterior												
exportaciones (miles \$)	5,534,419	5,729,899	4,963,556	5,074,596	n/d	3.7	-8.2	6.1	n/d	-0.3	5.8	2.2
importaciones (miles \$)	3,325,114	4,255,500	3,748,513	3,721,225	n/d	13.7	-1.1	4.3	n/d	7.3	9.3	-1.3
Índice de Precios al Consumidor	345.7	349.8	n/d	n/d	n/d	14.9	12.4	9.9	n/d	12.3	16.0	13.2

* Los cambios están medidos en puntos.

** Se refiere a la Encuesta de Vivienda del Departamento del Trabajo y Recursos Humanos.

*** Se refiere a la Encuesta de Establecimientos del Departamento del Trabajo y Recursos Humanos.

Basado en el nuevo sistema de clasificación Industrial de América del Norte (NAICS, por sus siglas en inglés).

**** Período acumulado hasta el último mes de información disponible.

n/d Información no disponible.

n/a Datos disponibles a partir del año 2001.

p Preliminar.

r Revisado.

Fuente: Junta de Planificación.



Ing. Angel D. Rodríguez Quiñones
Presidente

EQUIPO DE TRABAJO RESUMEN ECONOMICO SEMANAL

Programa de Planificación Económica y Social

P.O. Box 41119, San Juan, Puerto Rico 00940-1119

Tel. (787) 723-6200 ext. 5648 Fax (787) 722-6783

velez_jl@jp.gobierno.pr

Editor en Jefe Prof. José M. Auger

Directores Editoriales José L. Vélez
William Echevarría
Gerardo Sánchez

Coordinador Ronald Irizarry

Analistas Elda I. Parés
Luis E. Avilés
Evelyn Ortiz
Rafael Guevara
Héctor Rivera
William Galindo

Secretaria María Rivera

Diseño Gráfico/Montaje Nancy Más Marrero

En la preparación de este documento contamos con la información suministrada por las siguientes agencias:

Junta de Planificación

Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico

Departamento de Asuntos del Consumidor

Negociado de Análisis Económico, Departamento de Comercio federal

The Conference Board

Negociado del Censo, Departamento de Comercio federal

Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano federal

Asociación Nacional de Bienes Raíces

Organización Mundial de Turismo (OMT)