



Legenda

- Limite de Municipio
- Distrito de Calificación
- Distrito de Clasificación
- Distrito de Ordenación Especial Junta de Planificación

Distrito de Clasificación

- SU Suelo Urbano
- SRC Suelo Rústico Común
- SREP Suelo Rústico Especialmente Protegido

NÚMERO DE HOJA 8B

- CALIFICACIÓN
- CLASIFICACIÓN

DISTRITOS DE CALIFICACIÓN

DISTRITOS EN SUELO URBANO

DISTRITOS RESIDENCIALES

- R-0 BAJA DENSIDAD-SOLAR MI 8,000 m²
- R-1 BAJA DENSIDAD-SOLAR MI 1,900 m²
- R-2 BAJA DENSIDAD-SOLAR MI 1,450 m²
- R-3 GENERAL-SOLAR MIN. 300 m²
- R-4 GENERAL-SOLAR MIN. 250 m²
- R-5 APARTAMENTOS (ALTA DENSIDAD EN SOLAR MIN. 400 m²)
- R-6 APARTAMENTOS (ZONA HISTÓRICA)
- RT-3 RESIDENCIAL TURÍSTICO (300 m²)
- RT-4 RESIDENCIAL TURÍSTICO (250 m²)
- RT-5 RESIDENCIAL TURÍSTICO (1,000 m²)

DISTRITOS COMERCIALES

- CO-1 COMERCIAL DE OFICINA UNO
- CO-2 COMERCIAL DE OFICINA DOS
- C-1 COMERCIAL LIVIANO
- C-2 COMERCIAL CENTRAL INTERMEDIO
- C-3 COMERCIAL CENTRAL
- C-4 CENTROS DE MERCADERO
- C-5 CENTROS DE RECREACIÓN
- C-6 COMERCIAL EXTENSA
- C-8 COMERCIAL DE SERVICIOS VECINALES

CT-1 COMERCIAL TURÍSTICO (INTENSIDAD INTERMEDIA)

CT-2 COMERCIAL TURÍSTICO (INTENSIDAD SEMI ALTA)

CT-3 COMERCIAL TURÍSTICO (ALTA INTENSIDAD)

DISTRITOS INDUSTRIALES

- I-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS)
- IL-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS LIMITADAS)
- I-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS)
- IL-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS LIMITADAS)

DISTRITOS EN SUELO RÚSTICO

- SRP SUELO RÚSTICO POBLADO
- B-1 BOSQUES DE INTERIOR

DISTRITOS SOBREPUESTOS

- RC-1 RESIDENCIAL-COMERCIAL

DISTRITOS DOTACIONALES

- D TENENCIA PÚBLICA
- DV PLAZAS Y ÁREAS VERDES
- DD RECREACIÓN Y DEPORTE
- DE EQUIPAMIENTO
- DS SERVICIO PÚBLICO
- DA ADMINISTRACIÓN
- DT TRANSPORTACIÓN

○ DISTRITO TU (TREN URBANO)

DISTRITOS DE APLICACIÓN GENERAL

- CR-H CONSERVACIÓN/RESTAURACIÓN RECURSOS HISTÓRICOS
- CPN CONSERVACIÓN PATRIMONIO NATURAL

ESCALA: 1:2,000

GOBIERNO DE PUERTO RICO
Junta de Planificación

Documento Adoptado en Reunión de Junta

Loida Soto Negueras 27 FEB 2019
Fecha

Fecha

Mapa de Calificación de Suelo Municipio Autónomo de San Juan



CERTIFICACIÓN

Adoptado por la Junta de Planificación de Puerto Rico conforme a la Resolución C-18-61 el 27 de febrero de 2019.

Loida Soto Negueras
Secretaria

31 MAR 2019
Vigencia

7B	7C
8B	8C
9B	9C