



## AVISO PÚBLICO

### MÉTODO ALTERNO NOTIFICACIÓN DE RESOLUCIÓN SOBRE TRANSACCIÓN DE TERRENOS

La Compañía de Fomento Industrial, amparándose en la reglamentación vigente, sometió ante la consideración de la Junta de Planificación, la Consulta de Transacción Número 2020-11-JGT-0048, consistente en segregación y venta de solar.

La finca objeto de consulta radica en la Carr. Estatal PR 694, Solar 8, en el Barrio Higullar, del Municipio de Dorado. La misma está delimitada, según los documentos presentados: por el Norte en alineación de veinticinco punto cuatrocientos veinticuatro metros lineales (25.424 m.) y dos arcos de doscientos treinta y tres punto trescientos veinte metros (233.320m.) y ochenta punto cuatrocientos noventa y dos metros (80.492 M) con la Calle de Acceso; por el Sur con un arco de treinta y nueve punto setecientos ochenta y un metro (39.781 m.) y cinco alineaciones que suman trescientos ocho punto ochocientos treinta y ocho metros lineales. (308.838 m.) con la Carretera Estatal PR-694 y la Charca de Retención del Parque Industrial; por el Este, en dos alineaciones que suman doscientos veintidós punto cero cuarenta y tres metros lineales (222.043m) con el Lote 9-10 y con la Charca de Retención del Parque Industrial; y por el Oeste, en una alineación de doscientos veintiocho punto doscientos noventa y tres metros lineales (228.293m.) con el Lote 7 del Parque Industrial. El número de catastro de la propiedad es 059-000-002-02 (parte).

Las propiedades identificadas en la siguiente tabla son parte de las propiedades colindantes, de las cuales no se consiguió toda la información necesaria para poderse notificar adecuadamente. Estas parcelas se identifican por su número de catastro, localización o sus dueños:

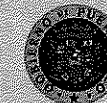
NÚMERO DE CATASTRO	NOMBRE DEL DUEÑO	DIRECCIÓN FÍSICA	NÚMERO DE CATASTRO	NOMBRE DEL DUEÑO	DIRECCIÓN FÍSICA	NÚMERO DE CATASTRO	NOMBRE DEL DUEÑO	DIRECCIÓN FÍSICA
059-002-004-26	García López Miguel	Barrio Higullar, Dorado PR 00646	059-000-002-34	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-014-242-09	Marrero Torres Edwin	Barrio Higullar, Dorado PR
059-002-004-13	Iglesia Torre Fuerte Salvación	3 PR- 695, Dorado PR 00646	059-000-002-33	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-014-001-63	Camacho Cruz Gabito	Barrio Higullar, Dorado PR
059-002-004-14	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR 00646	059-033-105-06	Martínez Vázquez Emérita	Barrio Higullar, Dorado PR	059-014-001-63	Desconocido Barrio	Barrio Higullar, Dorado PR
059-003-004-51	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR 00646	059-033-109-06	Remigio Montañez Pedro	Barrio Higullar, Dorado PR	059-014-001-62	Hernández Jaramillo Jaime	Barrio Higullar, Dorado PR
059-003-004-50	Morales Mercado Christian	Barrio Higullar, Dorado PR 00646	059-033-105-04	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-000-002-43	Soto Román Ángel	Barrio Higullar, Dorado PR
059-000-002-30	Barbosa Torres José A	Barrio Higullar, Dorado PR 00646	059-033-109-02	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-000-002-41	Sinodo Evangélico Luterano	PMU #334, 425 Carr. 693, suite 1, Dorado, PR 00646-4802
059-000-002-27-000	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-033-105-01	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-000-022-04	Gardens Goods Sales, Inc.	P.O. Box 29453 65 Inf. Sta. San Juan, PR 00929-0453
059-000-002-23	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-033-104-01	Parque de pelota	Barrio Higullar, Dorado PR	059-026-011-64	Torres Nazario Jella	Barrio Higullar, Dorado PR
059-000-002-06	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-000-001-08	Martínez Vda. Maysonet Isabel	Barrio Higullar, Dorado PR	059-024-011-63	López Meléndez Jaqueline	Barrio Higullar, Dorado PR
059-000-002-22	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-000-002-59	Hernández Jaramillo Jaime	Barrio Higullar, Dorado PR	059-000-002-52	Lab Products Realty SE	Amelia Distribution Center Lot 13, Diana st. Guaynabo, PR 00968
059-000-002-38	Desconocido	Barrio Higullar, Dorado PR	059-000-002-10	Flores Rivera José R.	Barrio Higullar, Dorado PR	059-000-002-53-001	Agro Isla, SE	Amelia Distribution Center Lot 13, Diana st. Guaynabo, PR 00968

Por este medio, hoy se les notifica que la Junta de Planificación en reunión de **28 de septiembre de 2020**, autorizó la referida transacción para traspaso y cesión del predio antes mencionado. La resolución de aprobación está disponible para su examen en la página de internet de la Junta de Planificación en la siguiente dirección: [www.jp.pr.gov](http://www.jp.pr.gov).

De interesar solicitar reconsideración a dicho acuerdo deberá presentar una solicitud a esos fines, dentro de un término de 20 días, contados a partir del archivo en autos de la notificación de la Resolución, en la Oficina Secretaría de la Junta de Planificación, por correo postal a: PO BOX 41119 San Juan PR 00940-1119 o mediante correo electrónico [comentariosjp@jp.pr.gov](mailto:comentariosjp@jp.pr.gov).

De necesitar alguna información adicional sobre el expediente del caso puede comunicarse con la Oficina de la Secretaría al teléfono **787-723-6200 ext. 16634**.

**Aviso requerido por Ley. Certificación aprobada por la Comisión Estatal de Elecciones #CEE-SA-2020-848**



GOBIERNO DE PUERTO RICO  
Compañía de Fomento Industrial  
Área de Bienes Raíces