



**United States Department of Agriculture
Rural Development**



RESUMEN DEL PROGRAMA DE FACILIDADES COMUNALES ESENCIALES





¿ QUE SON FACILIDADES COMUNALES

ESENCIALES?



Función o servicio provisto por gobierno local.

Mejoras públicas para el desarrollo ordenado de la comunidad.

No incluye comercios o industrias privadas.

(ESSENTIAL COMMUNITY FACILITIES)





¿ QUIENES SON ELEGIBLES?



Entidades del Gobierno.



Organizaciones sin fines de lucro:
(DEBEN TENER ENDOSO DEL GOBIERNO MUNICIPAL)
(ESTAR EN CUMPLIMIENTO CON LA POLITICA PUBLICA)



Asociaciones



Corporaciones privadas



Cooperativas



SOLICITANTES ELEGIBLES

DEBEN CUMPLIR CON:

- Servir áreas rurales que no excedan los 20,000 habitantes en área urbana.***
- Ser inelegibles al crédito en la banca privada.***
- Tener autoridad legal.***
- Tener Título de Propiedad, Usufructo y/o poseer la facilidad que se beneficiaría con nuestra asistencia.***



-20,000 habitantes



No \$\$\$



Personalidad Jurídica



FACILIDADES COMUNALES ELEGIBLES



Servicios de cuidado de salud



Servicios comunitarios, sociales y culturales



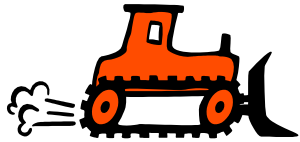
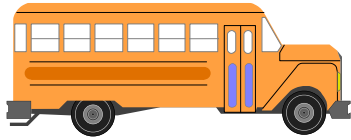
Servicios de Seguridad Pública



Servicios de Transportación



Parques Industriales





SERVICIOS DE CUIDADO DE SALUD



Hospitales, clínicas, centros de rehabilitación



Proveedores de visitas de enfermeras y salud en el hogar



Facilidades de Enfermería



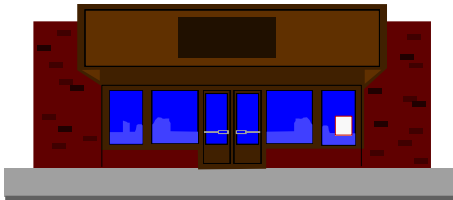
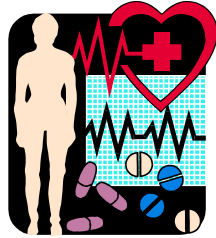
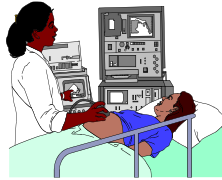
Edificios para servicios médicos



Equipo relacionado



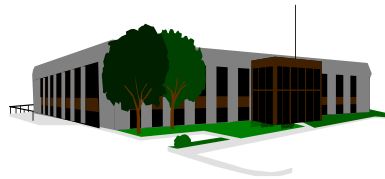
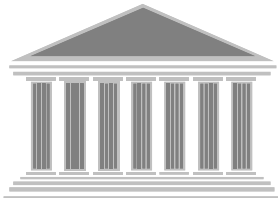
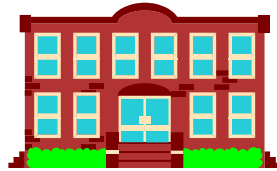
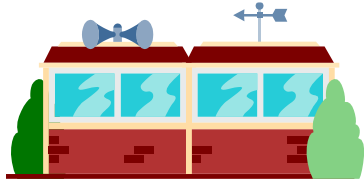
Centros Geriátricos





SERVICIOS COMUNITARIOS, SOCIALES Y CULTURALES

- ▶ Cuido diurno para adultos y/o niños***
- ▶ Escuelas***
- ▶ Bibliotecas***
- ▶ Centros Comunales y Refugios***
- ▶ Centros de Servicios Sociales***
- ▶ Centro de Envejecientes***
- ▶ Teatros***
- ▶ Museos***





SERVICIOS DE SEGURIDAD PUBLICA



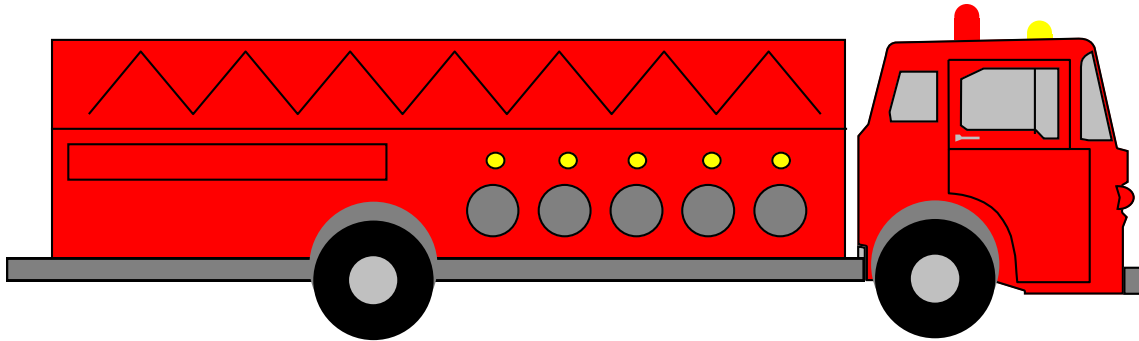
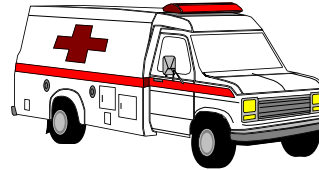
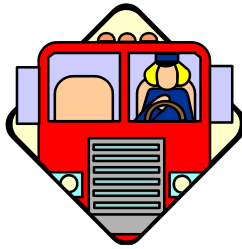
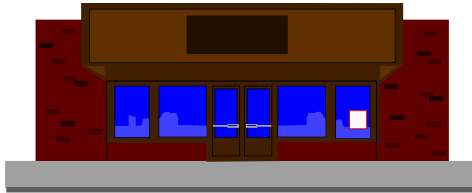
Parques de Bombas y Facilidades de Emergencias



Equipo de rescate



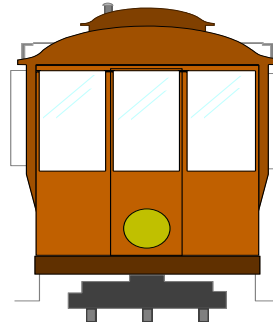
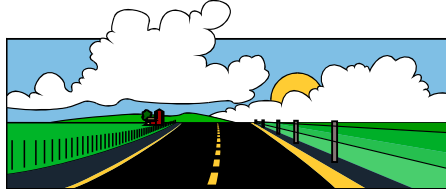
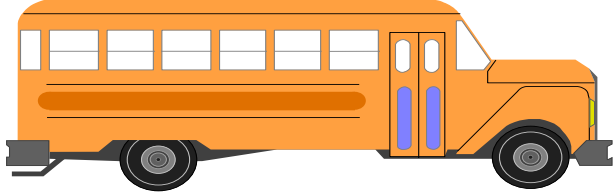
Equipo contra incendios





SERVICIOS DE TRANSPORTACION

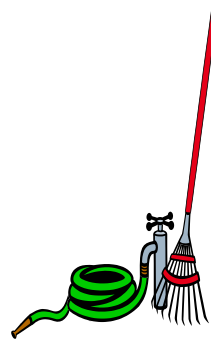
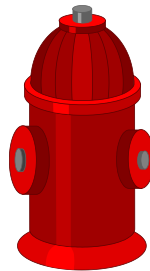
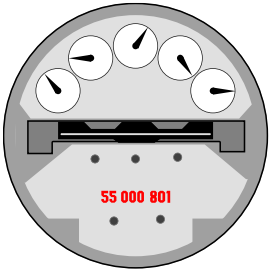
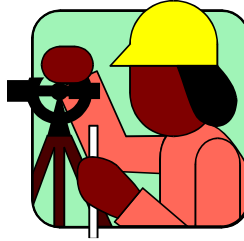
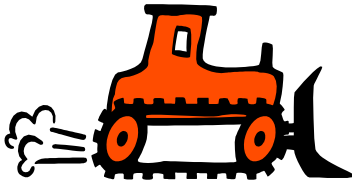
- Guaguas escolares y de transportación múltiple***
- Calles, aceras, encintados y cunetones.***
- Aeropuertos y hangares.***
- "Trolleys"***





PARQUES INDUSTRIALES

- Adquisición de terreno***
- Preparación o mejoras al terreno***
- Vías de acceso***
- Servicios de agua y energía eléctrica
(Utilities through the site)***

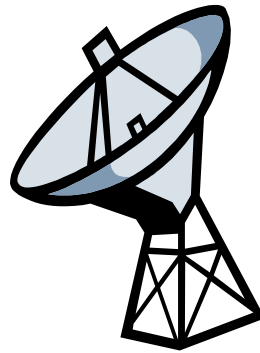
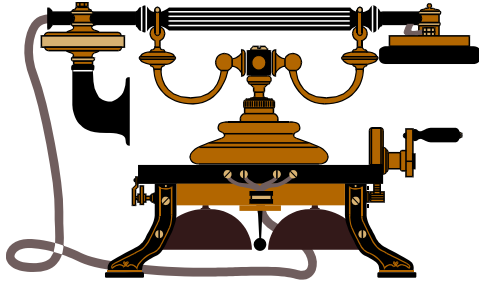




TELECOMUNICACIONES Y "NETWORKING SYSTEMS"



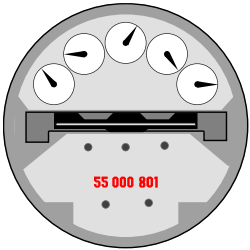
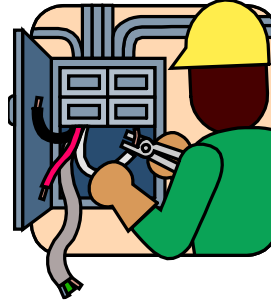
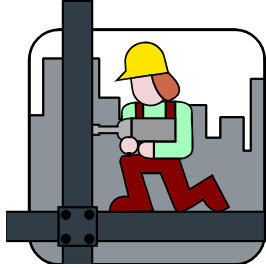
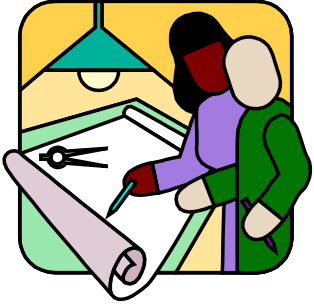
CF puede financiar la porción del costo que sirva el área rural si la facilidad está localizada en área urbana que sea inelegible.





***ESTRUCTURAS DE APOYO PARA SISTEMAS DE
ELECTRIFICACION RURAL O SISTEMAS TELEFONICOS:***

- Cuando no sea elegible para RUS***
- Edificios para oficinas centrales***
- Facilidades de almacenaje***
- Talleres de mantenimiento***








PROPOSITOS NO AUTORIZADOS

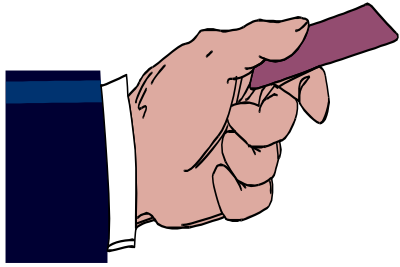
- Facilidades o edificios en parques industriales***
- Facilidades recreativas***
- Servicios de antenas de televisión***
- Facilidades que no sean modestas en tamaño, diseño y costo***
- Sistemas de teléfono o plantas generatrices de electricidad
(Excepto para propósitos autorizados mencionados anteriormente)***





TERMINOS DE PAGO

-  ***No exceder autoridad del solicitante bajo las leyes estatales o estructura organizacional.***
-  ***La vida útil del proyecto, o Hasta cuarenta (40) años.***
-  ***Siete (7) hasta veinticinco (25) años para municipios o agencias de gobierno.***





GARANTIA

- ***Entidades Gubernamentales:***
 - ***Bonos Municipales y Especiales.***

- ***Organizaciones sin fines de lucro:***
 - ***Pagarés e hipotecas.***



USDA United States Department of Agriculture
Rural Development

Miguel A. Ramirez
Public Affairs Coordinator

MIQUEL.RODRIGUEZ@USDA

e-mail: miguel.ramirez@pr.usda.gov

654 Plaza | Tel. (787) 746-5095
Ave. Sánchez Romero #234 | Tel. (787) 746-5095
Sukra Bldg | Fax (787) 746-5849
San Juan, PR 00918 | Tel. (787) 241-4393

12/16/2015

¡GRACIAS POR PARTICIPAR!



**United States Department of Agriculture
Rural Development**



Miguel A. Ramírez
Public Affairs Coordinator

RURAL DEVELOPMENT

USDA

e-mail: miguel.ramirez@pr.usda.gov

**654 Plaza
Ave. Muñoz Rivera #654
Suite 601
San Juan, PR 00918**

**Tel. (787) 766-5095
Tel. (787) 603-8270
Fax 1(855) 415-2527**

