

PROGRAMA DE SUELO URBANO

PROGRAMA DE VIVIENDA					
Strategias	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable
1. Revitalizar y optimizar los terrenos comprendidos en el área urbana que tienen infraestructura para usos residenciales y mixtos.	1a. Rehabilitación infraestructura vial y pluvial de la Comunidad.	Corto Plazo	Público	\$300,000	Departamento de la Vivienda, HUD y el Municipio
	1b. Rehabilitación en su sitio-Sector.	Mediano Plazo	Público	\$2,000,000	Departamento de la Vivienda, HUD y el Municipio
2. Revitalizar solares yermos para construcción de vivienda en el centro urbano.	2a. Construcción de unidades de vivienda por dueño.	Mediano Plazo	Público	\$ 100,000	Departamento de la Vivienda
	2b. Edificio de apts. para alquiler.	Largo Plazo	Público	\$1,000,000	Municipio, Departamento de la Vivienda, HUD, Empresas Privadas
3. Promover el desarrollo de viviendas, identificando alternativas de financiamiento.	3a. Solares Turnkey-Bo. Pueblo (200 unidades).	Corto Plazo	Público	\$1,920,000	Departamento de la Vivienda, HUD
4. Renace.	4a. Vivienda para Envejecientes – solares en la Calle Barceló.	Mediano Plazo	Público	N/D	Municipio/Departamento de la Vivienda.
5. Construcción nueva Vivienda.	5a. Nuevo Hogar Seguro.	Corto Plazo	Público	N/D	Departamento de la Vivienda.
6. Comunidades Especiales – conforme solicitado por el Municipio y Ley #1 de marzo de 2001.	6a. Rehabilitación de Vivienda en su sitio.	Mediano Plazo	Estatal/Público	N/D	Oficina Comunidades Especiales.

Programa	Strategias	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable	
PROGRAMA DESARROLLO URBANO	1 - Mejoramiento urbano conforme Programa Renace	1. Instalación de: - luminarias - pavimento especial - zafacones - reparación de - aceras	Mediano Plazo	Fondos Públicos	\$200,000	Municipio, Depo. de Comercio, AFE, AAA	
		- rampas acceso - aceras					
	2. Rehabilitación del Centro Comercial Tradicional.	2a. Construcción de edificio de estacionamiento y tipo bolsillo.	Mediano Plazo	Fondos Públicos/Privados	\$3,000,000	Municipio, Assoc. Comerciantes.	
		2b. Arreglo a las fachadas de los negocios.	Mediano Plazo		\$200,000	Municipio, Assoc. de Comerciantes.	
		2c. Teatro Municipal.	Corto Plazo	Municipales/Federales	\$1,500,000	Municipio	
		2d. Terminal carros públicos-construcción techo.	Corto Plazo	Federales	\$195,000	Municipio	
	PROGRAMA DESARROLLO ECONOMICO	1. Construcción de las instalaciones necesarias para mejorar la oferta en beneficio de nuevas industrias que deseen establecerse en el territorio.	1a. Construcción Edificio Multifabril	Mediano Plazo	Estatal/Municipal	\$800,000	PRIDCO, Municipio
			PROGRAMA DE EDUCACION				
		1. Promover facilidades fisicas para satisfacer necesidades de escuelas en el Municipio.	1a. Construcción Escuela Superior Urbana.	Corto Plazo	Estatal/Público	\$10,000,000	Autoridad de Edificios Públicos
	1b. Construcción Escuela Jagüeyes.		Corto Plazo	Estatal/Público	\$7,000,000	Autoridad de Edificios Públicos	

Estrategias	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable
PROGRAMA AUTORIDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS					
1. Mejoramiento de la Infraestructura	1a. Laterales Sanitarias Comunidad Jagüeyes.	Corto Plazo	Estatal-Público	\$790,100	Autoridad Acueductos y Alcantarillados.
PROGRAMA DE RECREACION					
1. Mejoras y construcción de las facilidades recreativas en el área urbana para lograr una mejor calidad de vida de nuestra juventud.	1a. Mejoras al Estadio Municipal.	Corto Plazo	Municipio - Público	\$300,000	Municipio de Villalba
	1b. Mejoras Area Recreativa Fiestas Patronales.	Corto Plazo	Municipio - Público	\$150,000	Municipio de Villalba
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTACION Y OBRAS PUBLICAS / AUTORIDAD DE CARRETERAS Y TRANSPORTACION					
1. Mejoras y construcción de las vías en suelo urbano para mejorar el tránsito vehicular y la movilidad general.	1. Construcción Desvío Este de Villalba (PR-5561), desde PR-149 hasta PR-150.	Corto Plazo	Estatal	\$7,000,000	ACT
	2. Construcción Desvío Este de Villalba (PR-5561) desde PR-159 hasta PR-561.	Mediano Plazo	Estatal	\$12,000,000	ACT
	3. Mejoras Geométricas PR-149-Ensanche y desde PR-552 hasta la entrada de Villalba.	Corto Plazo	Estatal	\$3,000,000	ACT
PROGRAMA DE AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS (AFP)					
1. Prover instalaciones relacionadas a la seguridad y bienestar de los residentes del municipio.	1. Construcción Edificio para Academia de Bomberos.	Largo Plazo	Estatal	\$5,000,000	AFP y Depto. de Bomberos
PROGRAMA DE PLANES DE AREA					
1. Estimular la rehabilitación de vivienda por esfuerzo propio.	1. Mejoras y construcción de viviendas y áreas recreativas.	Mediano Plazo	Municipio-Estatal	\$1,500,000	Municipio-Depto. Vivienda

Estrategias	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable
1. Proyecto de Planta Externa para ampliar y mejorar servicio.	Ia. Instalación de facilidades telefónicas para desarrollo comercial en Carr. 5561 km.0.3 de Villalba.	Mediano Plazo	PRTC	ND	Puerto Rico Telephone Co.
	Ib. Instalación de facilidades telefónicas para Exl. Estancias del Mayoral en Villalba.	Mediano Plazo	PRTC	ND	Puerto Rico Telephone Co.

PROGRAMA TELEFONICA DE PUERTO RICO

PROGRAMA DE SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO (PROGRAMA DE ENSANCHE)

Programa de Desarrollo Económico	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable
PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO	1. Prover infraestructura y dotaciones necesarias para propiciar un desarrollo urbano ordenado conforme necesidades del municipio que integre al terreno urbano existente alternativas de obras y proyectos que promuevan unas mejoras o uso más eficientes.	Mediano Plazo	Estatal	\$10,000	Municipio, Oficina del Plan de Ordenamiento Territorial, Oficina Comisionado Asuntos Municipales.
	PROGRAMA DE DESARROLLO ECONOMICO	1a. Identificar y cualificar apropiadamente terrenos con potencial de desarrollo futuro.	Mediano Plazo		
PROGRAMA DE DESARROLLO ECONOMICO	1. Construcción de las instalaciones necesarias para mejorar la oferta en beneficio de nuevas industrias que deseen establecerse en el territorio.	Corto Plazo	Estatal/Federal	\$1,500,000 N/D	PRIDCO, Dpto. Agricultura.
	PROGRAMA DE RECREACION	1b. Nuevo Parque Industrial	Corto Plazo		
PROGRAMA DE RECREACION	1. Diversificar las opciones de recreación para los residentes del municipio.	Nuevo Parque Pasivo	Mediano Plazo	\$3,000,000	Municipio, Dpto. de Recreación y deportes.
	PROGRAMA DE VIVIENDA	1. Propiciar desarrollo de vivienda por la empresa privada.	Vivienda tipo "Walk-up".	Corto Plazo	Privada
					Empresa Privada.

Corto Plazo (1-4 años)
Mediano Plazo (4-6 años)
Largo Plazo (6-8 años)

PROGRAMA DE SUELO RUSTICO COMUN

Programa	Subprograma	Estrategias	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable		
PROGRAMA DESARROLLO SOCIAL	1. Comunidades Especiales.	Comunidades Cerro Gordo-Cubones, Bo. Caonillas Arriba y Caonillas Abajo.	1.	Corto/Mediano Plazo	Fondos Estatales	N/D	Dpto. de la Vivienda, AEB, Dpto. Transportación y Obras Públicas.		
			2a.	Corto/Mediano Plazo	Municipio/Privado	\$300,000	Municipio, Asociación Cooperativas		
			2b.	Corto Plazo	Municipio/Estado	\$100,000	Municipio, Gobierno Estatal, Dpto. de la Familia.		
			2c.	Corto Plazo	Municipio/Estado	\$50,000	Municipio, Dpto. Recreación y Deportes, Dpto. Familia.		
PROGRAMA DE TURISMO Y ECOTURISMO	1. Proveer alternativas para el desarrollo del turismo interno dentro de la jurisdicción municipal.	Parador turístico y área para pesca deportiva. Embalse Guayabal. Mirador y área de kioskos Embalse Toa Vaca. Mejoras Mirador Orocovis-Villalba y ruta panorámica.	1a.	Largo Plazo	Estatal/Empresa Privada	\$10,000,000	Municipio, Compañía de Turismo		
			1b.	Mediano Plazo	Municipal	\$100,000	Municipio		
			1c.	Corto Plazo	Estatal/Municipal	\$200,000	Municipio de Villalba, DTOP		
			AUTORIDAD DE ENERGIA ELÉCTRICA (AEB)						
			1. Mejoras Permanentes a Instalaciones de las agencias; ampliar área de transmisión y distribución.	1a.	Corto Plazo	Público-Estatal	\$148,000	AEB.	
				1b.	Corto/Mediano Plazo	Público-Estatal	\$298,000	AEB.	

Estrategias	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable	
2. Equipar a comunidades rurales con infraestructura básica. (A.E.B.)	2a. Mirador Orocovis, Villalba.	Corto Plazo	Estatales/Federales	N/D	DTO, ACT	
	2b. Hacienda Mc Jones, Villalba.	Mediano Plazo	Privado	N/D	Empresas Privadas/Turismo	
	2c. Embalse Toa Vaca.	Mediano Plazo	Municipal/Estatal	N/D	Municipio/AFI	
	2d. Embalse Guayabal.	Mediano Plazo	Municipal/Estatal	N/D	Municipio/AEE	
	2e. Mirador Sector Palmaréjo.	Corto Plazo	Municipal	N/D	Municipio	
	2f. Oficina Turismo Municipal.	Corto Plazo	Municipal	\$50,000	Municipio	
	PROGRAMA TELEFONICA DE PUERTO RICO					
	I. Proyecto de Planta Externa para ampliar y mejorar servicio	1a. Instalación de Facilidades Telefónicas para escuela Emilia Bonilla de Villalba.	Mediano Plazo	PRTC	N/D	Puerto Rico Telephone Co.
		1b. Instalación de Facilidades Telefónicas para 9 solares en PR-150 km. 3.7 Int. de Villalba.	Mediano Plazo	PRTC	N/D	Puerto Rico Telephone Co.
		1c. Telefonías para 36 solares en PR-150 km. 3.8 de Villalba.	Mediano Plazo	PRTC	N/D	Puerto Rico Telephone Co.
PROGRAMA DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE Y OBRAS PUBLICAS / AUTORIDAD DE CARRETERAS Y TRANSPORTACION						
1. Mejoras y Seguridad en Vías Ubicadas en Suelo Rústico Comm.	1a. Mejoras al Puente Núm. 2564 sobre el Río Toa Vaca, Carretera PR-5553.	Corto Plazo	Estatal - Público	\$391,000	DTOP/ACT	
	1b. Construcción Muro de Gabiones PR-143, Km. 39.10, 41.10, 42.10.	Corto Plazo	Estatal - Público	\$118,000	DTOP/ACT	
	1c. Corrección de Deslizamientos en la Carretera PR-562, Km. 3.4	Corto Plazo	Estatal - Público	\$1,068,000	DTOP/ACT	

Programa	Estrategias	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable	
PROGRAMA DE EDUCACION	1. Promover Instalaciones para satisfacer necesidades de planteles escolares en el municipio.	1a. Escuela Vocacional Bo. Hato Puercu.	Mediano	Estatal - Público	\$7,000,000	AEP	
		PROGRAMA DE RECREACION					
		1a. Mejoras y Construcción de Instalaciones Recreativas en Suelo Rústico para Mejorar la Calidad de Vida de los Residentes de las Comunidades.	2. Diversificar las opciones de recreación pasiva para los residentes del municipio.	1a. Cancha Aceituna	Corto Plazo	Municipio	\$20,000
		1b. Cancha Mogote	Corto Plazo	Municipio	\$20,000	Municipio de Villalba	
		1c. Parque Limón	Corto Plazo	Municipio	\$100,000	Municipio de Villalba	
PROGRAMA AUTORIDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS / COMPAÑIA DE AGUAS	1. Equipar a las Comunidades Ubicadas en Suelo Rústico con la Infraestructura Básica.	1a. Construcción de Sistema de Acueducto en los Sectores Chichón, Lajita, Mogote, Cugones, Vista Alegre y Vacas.	Corto a Mediano	Estatal	\$5,000,000	AAA/Compañía de Aguas	
		1b. Mejoras al Sistema de Acueducto en los Sectores Apeadero, Camarones y Cerro Gordo.	Corto a Mediano	Estatal	\$1,000,000	AAA/Compañía de Aguas	
		PROGRAMA DE TERRENOS AGRICOLAS					
PROGRAMA DE TERRENOS AGRICOLAS	1. Desarrollo óptimo de terrenos de alto valor agrícola: actual y futuro.	1a. Creación de cooperativas agrícolas y empresarios para maximizar la producción de gándules, granos diversos y otros productos agrícolas de alto rendimiento económico en el mercado.	Corto Plazo	Privado/Público	\$10,000	Municipio Villalba; Banco de Desarrollo Comercial; Banco Cooperativo; Departamento de Agricultura.	

Estrategias	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable
	1b. Mejoras a las instalaciones relacionadas a la producción agrícola municipio y región.	Corto/Mediano Plazo	Público/Privado	\$500,000	Departamento de Agricultura; Cooperativa de Agricultores.
PROGRAMA DE VIVIENDA					
	1. Fomentar el desarrollo de vivienda de interés social.				
	1a. Otorgar subsidio hipotecario para la compra de viviendas.	Mediano Plazo	Estatal	\$1,500,000	Depto. de la Vivienda
	1b. Desarrollo de solares con infraestructura básica.	Mediano Plazo	Estatal	\$1,500,000	Depto. de la Vivienda, Programa Solares "Turnkey";
	1c. Construcción 120 unidades bajo Programa Nuevo Hogar Propio.	Corto Plazo	Estatal/Municipal	\$6,000,000	Depto. de la Vivienda, Municipio de Villalba.
PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO					
	1. Proveer infraestructura y dotaciones				
	urbanas ordenado conforme necesidades del municipio que integre al terreno urbano existente alternativas de obras y proyectos que promuevan unas mejoras o uso más eficientes.				
	1a. Identificar y cualificar apropiadamente terrenos con potencial de desarrollo futuro.	Mediano Plazo	Estatal	\$10,000	Municipio, Oficina del Plan de Ordenamiento Territorial, Oficina Comisionado Asuntos Municipales.
PROGRAMA DE DESARROLLO ECONOMICO					
	1. Construcción de las instalaciones necesarias para mejorar la oferta en beneficio de nuevas industrias que deseen establecerse en el territorio.				
	1a. Planta Regional de Granos.	Corto Plazo	Estatal/Federal	\$1,500,000	PRIDCO, Dpto. Agricultura.
PROGRAMA DE CONSERVACIÓN DE RECURSOS NATURALES					
	1. Designar zonas de protección adyacentes a cuerpos de agua.				
	1. Delimitar áreas tales como embalses, ríos y quebradas; distritos de calificación y zonas de amortiguamiento. En particular las márgenes de los Embalses Toa Vaca y Guayabal. Así mismo, las franjas de protección de los ríos.	Corto Plazo	Público	\$10,000	Municipio/DRNA, Oficina de Planificación Municipal.

Estrategias	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable
2. Proteger áreas de alto valor natural por su integridad. 3. Diseño de estrategias para las áreas naturales del territorio.	2. Delimitar distritos de calificación y zonas de amortiguamiento (franja de 100 pies aprox.). 3. Constituir sociedades comunitarias locales y regionales de gestión ecoturísticas.	Corto Plazo Mediano Plazo	Pùblico/Municipal Pùblico/Municipal	\$10,000 \$10,000	Oficina de Planificación Municipal/DRNA. Oficina de Planificación Municipal/DRNA.

PROGRAMA DE SUELO RUSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO

Programa de Conservación de Recursos Naturales	Proyecto	Plazo de Implantación	Fuente Financiamiento	Costo	Agencia Responsable
PROGRAMA DE CONSERVACIÓN DE RECURSOS NATURALES	1. Delimitar áreas tales como embalses, ríos y quebradas; distritos de calificación y zonas de amortiguamiento. Se recomienda franja de 300 metros de amortiguamiento para el Bosque de Toro Negro.	Corto Plazo	Público	\$10,000	Municipio/DRNA, Oficina de Planificación Municipal, Natural Resources Conservation Services -Depto. Agricultura Federal.
	2. Delimitar distritos de calificación y zonas de amortiguamiento.	Corto Plazo	Público/Municipal	\$10,000	Oficina de Planificación Municipal/DRNA.
	3. Diseñar estrategias para las áreas naturales del territorio.	Mediano Plazo	Público/Municipal	\$10,000	Oficina de Planificación Municipal/DRNA.