

GOBIERNO DE PUERTO RICO
JUNTA DE PLANIFICACION
SAN JUAN, PUERTO RICO

**AVISO SOBRE CAMBIO DE CALIFICACION
AUTORIZADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACION DE PUERTO RICO**

Para conocimiento del público general y de conformidad con las disposiciones del Artículo 11 de la Ley Núm. 75 del 24 de junio de 1975, según enmendada y conocida como Ley Orgánica de la Junta de Planificación, 23 LPRA sec. 62 et. seq.; las disposiciones contenidas en la Ley Núm. 38, del 30 de junio de 2017, según enmendada, conocida como Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme 3 LPRA sec. 2101 et seq, y Ley Núm. 107-2020 conocida como el Código Municipal de Puerto Rico de 14 de agosto de 2020 y dichos artículos se atemperan a las disposiciones de esta Ley 107-2020, se informa que la Junta de Planificación enmendó el Mapa de Calificación de Suelo del Municipio de Toa Baja y su equivalente Geodato de Calificación, mediante la Resolución **GC-13-1** para la siguiente petición de enmienda:

2020-13-JPZ-0040 -

Para autorizar un cambio de calificación de un **Distrito Residencial Intermedio (R-I) a un Distrito Comercial Intermedio (C-I)**, para un predio con cabida de 455.82 metros cuadrados, que radica en Carretera Estatal PR 865, K.m.3.2 del Barrio Candelaria, en el Municipio de Toa Baja, con número de propiedad, según el Centro de Recaudaciones de Ingresos Municipales es 060-064-040-41.

Esta enmienda entrará en vigor a los quince (15) días, contados a partir de la fecha de publicación del presente edicto. Cualquier parte afectada por esta determinación podrá acudir en revisión judicial ante el Tribunal de Apelaciones dentro de un término de treinta (30) días contados a partir de la fecha en que entró en vigor la referida enmienda.


LOIDA SOTO NOGUERAS
Secretaria


JULIO LASSÚS RUIZ, LLM, MP, PPL
Presidente Designado

AVISO PAGADO POR EL PETICIONARIO