

GOBIERNO DE PUERTO RICO  
JUNTA DE PLANIFICACION  
SAN JUAN, PUERTO RICO

**AVISO SOBRE CAMBIO DE CALIFICACIÓN  
AUTORIZADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO**

Para conocimiento del público general y de conformidad con las disposiciones del Artículo 11 de la Ley Núm. 75 del 24 de junio de 1975, según enmendada, y conocida como Ley Orgánica de la Junta de Planificación, 23 LPRA sec. 62 et. seq.; las disposiciones contenidas en la Ley Núm. 38, del 30 de junio de 2017, según enmendada, conocida como Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme 3 LPRA sec. 2101 et seq, y el Artículo 6.021, de la Ley Núm. 107 de 14 de agosto de 2020, conocida como el Código Municipal de Puerto Rico, según enmendada, se informa que la Junta de Planificación enmendó el Mapa de Calificación de Suelo del Municipio de Dorado y su equivalente Geodato de Calificación, mediante la Resolución **CG-11-01** para la siguiente petición de enmienda:

**2022-11-JPZ -0063**

Para autorizar un cambio de calificación de un **Distrito Residencial Intermedio (R-I)** a un **Distrito Comercial Intermedio (C-I)**, para un predio con cabida de 2,110.26 metros cuadrados, que ubica en la Carretera Estatal PR 695, Km. 0.9, Barrio Higuillar del Municipio de Dorado con números de propiedad según el Centro de Recaudaciones de Ingresos Municipales es 037-096-061-76 y 037-096-061-77. Esta petición fue discutida en la vista pública celebrada el 6 de junio de 2023.

Esta enmienda entrará en vigor a los quince (15) días, contados a partir de la fecha de publicación del presente edicto. Cualquier parte afectada por esta determinación podrá acudir en revisión judicial ante el Tribunal de Apelaciones dentro de un término de treinta (30) días contados a partir de la fecha en que entró en vigor la referida enmienda a tenor con la sección 2.7 de la Ley #38, antes citada.



**EDGARDO VAZQUEZ RIVERA**  
Secretario Interino



**JULIO LASSÚS RUIZ, LLM, MP, PPL**  
Presidente

**AVISO PAGADO POR EL PETICIONARIO**



GOBIERNO DE PUERTO RICO  
JUNTA DE PLANIFICACIÓN