



**MEMORIAL DE MODIFICACIÓN DE CAMBIO
MENOR AL PLAN DE USO DE PUERTO RICO**

Revisión Integral del Plan de Ordenación Territorial



Autorizado por la Oficina del Contralor Electoral OCE-SA-2024-04853

Tabla de Contenido

Propósito Revisión Integral del Plan Territorial.....	1
Estructura del Plan	1
Características Generales del Municipio de Juncos	2
Datos Poblacionales.....	2
Datos Geográficos.....	3
Propuestas de Uso de Terreno y Clasificación del Suelo.....	6
Suelo Urbano	7
Suelo Urbanizable	7
Suelo Rústico	7
Cambios en la Clasificación	8
Bibliografía.....	15

Lista de Mapas

Mapa 1. Área Funcional de Caguas	3
Mapa 2. Clasificación de Suelos Municipio de Juncos	13
Mapa 3. Calificación de Suelos Municipio de Juncos	14

Lista de Tablas

Tabla 1. Terrenos con Pendientes de 45 grados o más en Área Funcional de Caguas	4
Tabla 2. Áreas Inundables por Barrios y Sectores del Municipio de Juncos.....	5
Tabla 3. Sectores dentro de la Zona del 0.2% de Probabilidad de Inundación Anual	5
Tabla 4. Clasificación Comparable 2007-2023	10
Tabla 5. Clasificación de Suelos del Municipio de Juncos.....	10
Tabla 6. Área que comprende Agua y Vial	11
Tabla 7. Porcentaje de Modificación en Clasificaciones	11
Tabla 8. Calificación de Suelos Municipio de Juncos	12

Lista de Gráficas

Gráfica 1. Población Histórica de Juncos	2
Gráfica 2. Clasificación de Suelo 2023	9

Propósito Revisión Integral del Plan Territorial

La Primera Revisión Integral del Plan Territorial (PT) del Municipio Autónomo de Juncos se realiza en virtud del Capítulo VI del Código Municipal, Ley 107-2020, en adelante Código Municipal. El Código Municipal dispone que los planes territoriales deberán ser revisados de forma integral al menos cada ocho (8) años y de forma parcial cada vez que sea necesario.

El Plan Territorial del Municipio Autónomo de Juncos fue aprobado por el Gobernador mediante Orden Ejecutiva OE-2007-58, el 30 de noviembre de 2007. Por otro lado, el Municipio Autónomo de Juncos realizó una revisión parcial la cual fue aprobada por Orden Ejecutiva con número OE-2011-028, el 5 de julio de 2011. Recientemente el Municipio comenzó el proceso de Revisión Integral del Plan Territorial, con la intención de atender y actualizar los usos existentes y el comportamiento dentro de su extensión territorial. La clasificación y calificación de suelos vigente se revisará de acuerdo con las nuevas necesidades del municipio, al Plan de Usos de Terrenos de Puerto Rico, vigente con fecha de 19 de noviembre de 2015, y el Reglamento Conjunto para la Evaluación y Expedición de Permisos Relacionados al Desarrollo, Uso de Terrenos y Operación de Negocios con vigencia del 16 de junio de 2023, (Reglamento Conjunto).

Estructura del Plan

La Revisión Integral consiste en tres (3) fases y una o más vistas públicas:

- Fase I-Enunciación de los Objetivos, Plan de Trabajo, Memorial y Programa de Acción
- Fase II- Avance del Plan
- Fase III- Plan Final

El Plan Territorial Final, se compone de tres (3) documentos narrativos: el Memorial, el Programa y la Reglamentación, que en forma integrada establecen las bases para el desarrollo integral del municipio. Además, incluye: Plano de Clasificación de Suelos, Plano de Calificación, Plan Vial, Planos de Infraestructura y Dotaciones y los Geodatos (Mapas).

- En la Enunciación de Objetivos y Plan de Trabajo se establecen las metas y objetivos generales que sirven de guía para el Plan Territorial, a la vez que se elabora un plan de trabajo para el cumplimiento de los procesos establecidos.
- En el Memorial se incluyen los objetivos generales de la ordenación que expresan y justifican los criterios para la adopción de las estrategias establecidas en el Plan Territorial. Es el instrumento básico para la interpretación del Plan en su conjunto y opera como suplemento para resolver los conflictos entre

otros documentos o entre distintas determinaciones, si resultaran insuficientes las disposiciones de la Reglamentación.

- El Programa presenta las iniciativas a mediano y largo plazo, en las que se incluyen los proyectos e iniciativas aprobadas y las propuestas. A través del documento se establece en forma precisa el tiempo y el costo de los distintos programas propuestos.
- El Reglamento constituye el conjunto de normas que regirán la calificación del territorio, que se establecen conforme al Reglamento Conjunto 2023, y sus subsiguientes enmiendas.

Características Generales del Municipio de Juncos

El Municipio Autónomo de Juncos es parte del Área Funcional de Caguas y está ubicado en la región central este de Puerto Rico. A continuación, se presentan las características generales del Municipio, para información detallada puede hacer referencia al Memorial del Plan Territorial.

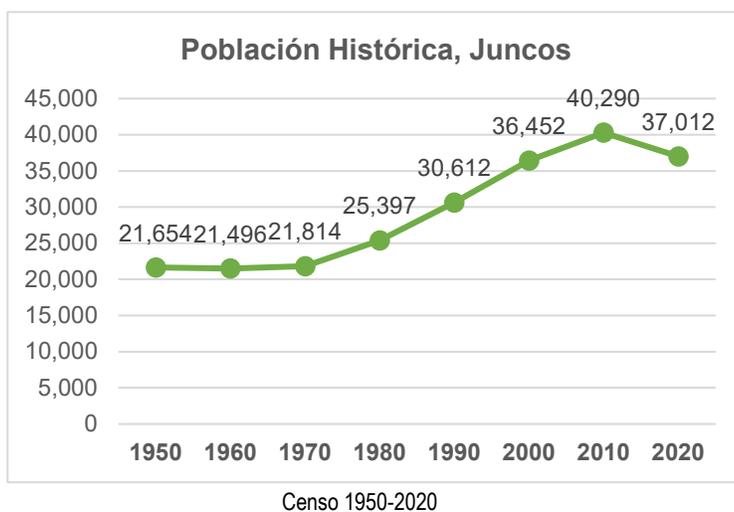
Datos Poblacionales

Juncos cuenta con una población de 37,012 habitantes, según el Censo 2020, eso representa 3,278 personas menos si lo comparamos con el Censo de 2010. Juncos representa el 11.4% de la población del Área Funcional de Caguas, que cuenta con un total de 325,647 habitantes lo que representa el 10% de la población total de Puerto Rico.

La tasa de crecimiento poblacional tanto en el Municipio de Juncos, en el AFC y a nivel de Puerto Rico, ha presentado una tasa de crecimiento negativa. La tasa de crecimiento toma en cuenta todos los componentes de crecimiento de la población, como lo son los nacimientos, muertes y migración.

El Municipio de Juncos tuvo un crecimiento poblacional constante hasta el censo del año 2010. De acuerdo con el Censo 2020, al igual que la mayoría de los municipios de Puerto Rico, Juncos presentó un porcentaje de cambio de -7.07% y una tasa de crecimiento poblacional negativa de -0.85%.

Gráfica 1. Población Histórica de Juncos



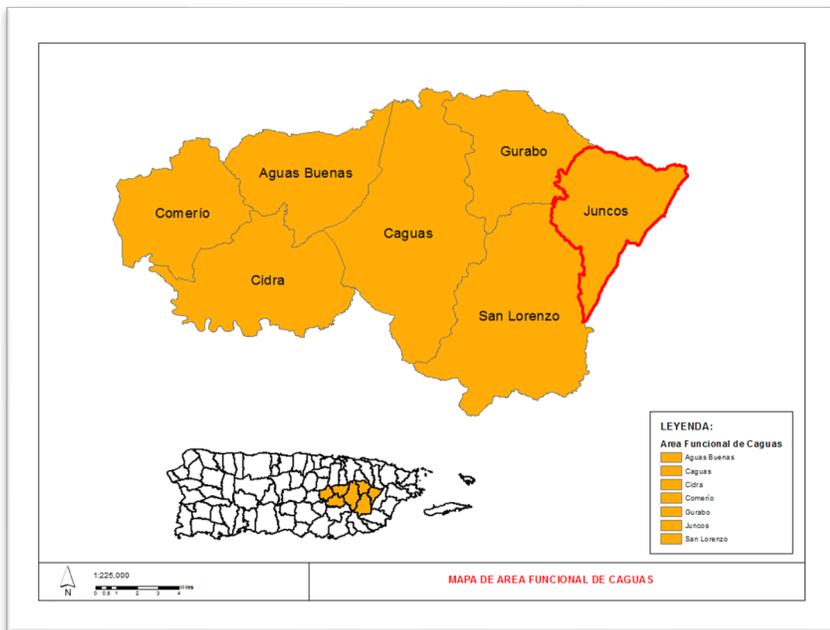
La crisis económica, los huracanes, los temblores y la pandemia del COVID-19 han provocado cambios poblacionales significativos que se continuarán reflejando en los censos futuros.

Datos Geográficos

Juncos se encuentra ubicado en el centro-este de la isla. Por el norte colinda con Gurabo, Carolina y Canóvanas; por el sur con San Lorenzo y Las Piedras; por el oeste con Gurabo y San Lorenzo y por el este con Las Piedras. El área superficial del municipio es de 67.6 km² (26.7 millas²).

La topografía al norte del Municipio presenta cadenas de montañas menores de la Sierra de Luquillo. La Cuchilla (El Asomante), que es parte de dicha Sierra y le sirve a Juncos de línea divisora con Canóvanas, corre por los barrios Gurabo Abajo, Gurabo Arriba y Caimito. Las condiciones topográficas accidentadas no han permitido el desarrollo o intervención de los suelos rústicos.

Mapa 1. Área Funcional de Caguas



El AFC enfrenta un gran reto para el desarrollo de algunas áreas por los terrenos escarpados y pendientes mayores de 45 grados. Juncos tiene el 21% de su territorio con pendientes mayores a 45 grados. Esta condición crea limitaciones al desarrollo ya que muchos de los terrenos están expuestos a deslizamientos e inundaciones. Los suelos en el Municipio de Juncos se formaron de residuos de textura fina de rocas volcánicas básicas

extrusivas desgastadas y, en menor grado, de sedimentos de materiales similares. Las pendientes van del 5 al 20%. La precipitación anual promedio es de 66 pulgadas y el promedio varía de 72 a 78 grados.

Tabla 1. Terrenos con Pendientes de 45 grados o más en Área Funcional de Caguas

Municipios	Área metros ²	Cuerdas	%
Aguas Buenas	28,251,969.4316	7,188.727	36%
Caguas	50,559,867.1256	12,863.8112	33%
Cidra	24,704,845.3962	6,285.5874	26%
Comerio	50,554,885.6679	12,862.5437	68%
Gurabo	22,501,202.3451	5,724.9205	31%
Junco	14,391,428.9133	3,661.5726	21%
San Lorenzo	53,978,278.0529	13,733.5483	39%

Las zonas susceptibles a inundación en el Municipio de Juncos, de mayor alcance se concentran en los llanos aluviales del centro. Esto ocurre principalmente a lo largo del cauce del Río Valenciano y el Río Gurabo. En estas zonas no hay desarrollos de gran envergadura, sin embargo, hay que prestar especial atención a algunos desarrollos que presentan un alto riesgo ya que se han desarrollado de manera accidentada y sin las regulaciones existentes.

Las zonas susceptibles de inundación son aquellas que tienen un 1% de probabilidad de ser inundadas. Existen dos (2) tipos de clasificaciones establecidas por FEMA. La zona con 1% de probabilidad a inundación y la zona con 0.2% de probabilidad a inundación anual. Según FEMA, en Juncos existen 4.9 km² de áreas susceptibles a inundaciones, que representan el 7.21% del territorio municipal.

Según la información provista por la Junta de Planificación, los barrios con mayor cantidad de sectores o comunidades inundables es el barrio Ceiba Norte con ocho (8) comunidades, seguido por barrio Pueblo con tres (3) comunidades, Gurabo Abajo con cuatro (4) comunidades y Mamey con dos (2). Lo que representa un total de cuatro (4) barrios que presentan problemas de inundación en varios de sus sectores y comunidades.

En la siguiente tabla se presentan los sectores y comunidades que están localizados dentro de las zonas inundables en el Municipio de Juncos.

Tabla 2. Áreas Inundables por Barrios y Sectores del Municipio de Juncos

(Sectores dentro de la Zona del 1% de probabilidad de inundación anual)

Barrio	Sector / Comunidad
Pueblo	Dr. Ortiz
Pueblo	Miraflores
Pueblo	El Caracol
Gurabo Abajo	Portales de Juncos
Gurabo Abajo	Villas de Central
Gurabo Abajo	La Coroza
Gurabo Abajo	La Placita
Mamey	Villa Ana
Mamey	Villa Graciela
Ceiba Norte	Quintas de Valle Verde
Ceiba Norte	Quintas del Valle
Ceiba Norte	Los Almendros
Ceiba Norte	La Mina
Ceiba Norte	Mansiones de Juncos
Ceiba Norte	Haciendas de Tena
Ceiba Norte	Praderas de Ceiba Norte
Ceiba Norte	Santana II

Fuente de Datos: Sectores: Comisión Estatal de Elecciones

Tabla 3. Sectores dentro de la Zona del 0.2% de Probabilidad de Inundación Anual

Barrio	Sector / Comunidad
Mamey	Mansiones de Golf
Mamey	El Encanto
Ceiba Norte	Praderas de Ceiba Norte III y IV

De ocurrir un incremento inesperado en eventos atmosféricos extremos, a causa del cambio climático, el aumento en lluvias extremas frecuentes causará un cambio en el promedio de precipitación, frecuencia de eventos de lluvias severas y cambios en los periodos de recurrencia a unos donde los eventos de mayor magnitud ocurrirán de forma más frecuente. Cualquier acción de mitigación que se adopte para reducir los efectos de las inundaciones sobre el Municipio de Juncos debe tomar en consideración, por ejemplo, que los eventos de retorno de 100 años o de 1% de probabilidad anual pueden convertirse en eventos de retorno de 50 años o de 2% de probabilidad anual en el futuro. Esto significa que eventos de inundación de

determinada magnitud e impacto sobre el municipio pueden incrementar, particularmente en áreas de riesgo moderado a alto.

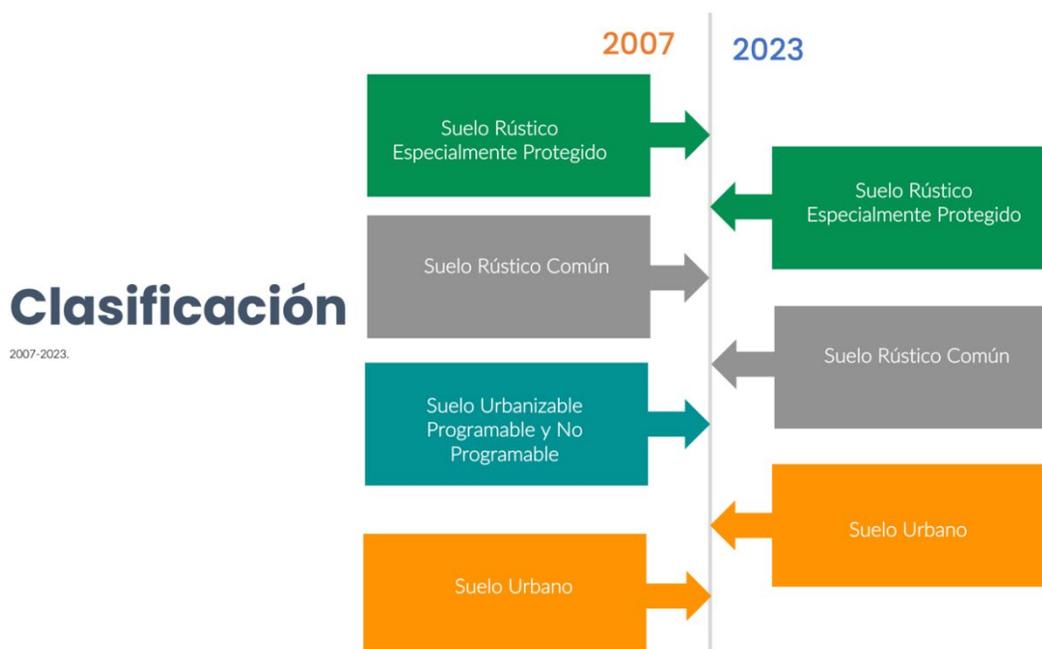
Conforme al análisis anterior, se determina que la huella territorial que cubriría la inundación de 1% en el FIRM para el Municipio de Juncos reflejó un aumento del 22%, evidenciando que el área de 1% de inundación aumentó de 1.97 millas cuadradas en el FIRM a 2.41 millas cuadradas en el ABFE luego del paso de los huracanes Irma y María. Por tal razón, se concluye que el riesgo del municipio a eventos de peligro de inundación en los próximos 5 años es alto.

Es importante que el Plan de Ordenación Territorial contemple este riesgo e integre los programas y recomendaciones del Plan de Mitigación 2021, para minimizar los riesgos por inundación en el Municipio de Juncos.

Propuestas de Uso de Terreno y Clasificación del Suelo

El Código Municipal (Ley Núm. 107-2020) en su Artículo 6.007, señala que una de las funciones de los Planes Territoriales es el dividir la totalidad del suelo municipal en tres (3) categorías básicas: suelo urbano, suelo urbanizable y suelo rústico. En esta Primera Revisión Integral se propone revisar la clasificación de suelos del Plan Territorial aprobado en el 2007.

Revisión en la Clasificación de Suelos



Suelo Urbano

Esta Primera Revisión Integral al Plan Territorial tiene el objetivo de subsanar las deficiencias en el suelo urbano. Así como, fomentar el desarrollo económico, propiciar el intercambio social, promover el uso eficiente del suelo, y conservar el patrimonio cultural. El área urbana se comprende de 3,881.09 cuerdas (15.25 Km²) lo que equivale a 23.13 % de la extensión territorial del Municipio.

Se recomienda que el desarrollo se concentre en el entorno de las áreas urbanas consolidadas, evitando las actividades y usos que crean comunidades espontáneas, sin la infraestructura necesaria para su sustentabilidad. Con el objetivo principal de proveer espacios habitables para mejorar la calidad de vida de los residentes de Juncos.

Suelo Urbanizable

De acuerdo con lo establecido en el Código Municipal, el suelo urbanizable se define como los terrenos a los que el Plan Territorial declare aptos para ser urbanizados a base de la necesidad de terrenos para expandir el crecimiento del municipio en un periodo de ocho (8) años y cumplir con las metas y objetivos de la ordenación territorial. Esta clasificación incluye dos (2) categorías de suelo urbanizable, el programado y no programado. El Municipio de Juncos no contempla en esta Revisión Integral designar suelos urbanizables.

Suelo Rústico

De acuerdo con lo establecido en la Ley 107-2020, la Revisión Integral del Plan Territorial tiene el objetivo en el suelo rústico el mantenerlo libre del proceso urbanizador, evitar la degradación del paisaje y la destrucción del patrimonio natural, establecer medidas para el uso del suelo de forma no urbana, delimitar el suelo que debe ser especialmente protegido debido a sus características especiales, o establecer planes para el manejo de los recursos naturales y agrícolas.

Además, se establece que el suelo rústico, son los terrenos que se consideren que deben ser expresamente protegidos del proceso de urbanización por su valor agrícola y pecuario, actual o potencial; de su valor natural o ecológico; de su valor arqueológico; de su valor recreativo, actual o potencial; de los riesgos a la seguridad o salud pública; o por no ser necesarios para atender las expectativas de crecimiento urbano en el futuro previsible de ocho (8) años. Dentro de esta clasificación se han establecido dos (2) categorías: Suelo Rústico Común (SRC) y Suelo Rústico Especialmente Protegido (SREP).

- Suelo Rústico Común (SRC), es aquel que no se contempla para uso urbano o urbanizable debido, entre otras, a que el suelo urbano o urbanizable clasificado en las secciones anteriores, es suficiente para acomodar el desarrollo urbano esperado.
- Suelo Rústico Especialmente Protegido (SREP), es aquel que no está contemplado para uso urbano o urbanizable, y que, por su especial ubicación, topografía, valor estético, arqueológico o ecológico, recursos naturales únicos u otros atributos, se identifica como terrenos que nunca deberán utilizarse como suelo urbano.

El Suelo Rústico Especialmente Protegido (SREP) se comprende de 6,590.29 cuerdas (25.9 Km²) lo que equivale a 37.62%. El Suelo Rústico Común (SRC) se comprende de 5,695.69 cuerdas (22.39 Km²) lo que equivale a un 32.48%.

Es importante mencionar que el suelo clasificado como Suelo Rustico Especialmente Protegidos tuvo un aumento de 1,447.75 cuerdas más que en las representadas en el POT 2007. En el Plan Territorial del 2007, se clasificaron 5,142.62 como SREP y en esta revisión hemos identificado 6,590.29 cuerdas. Ahora bien, si comparamos la cantidad de cuerdas clasificadas como SREP en el Plan de Uso de Puerto Rico podemos observar, que se clasificaron 6,696.86 cuerdas esto representa 100.29 cuerdas más que las presentadas en esta revisión.

Cambios en la Clasificación

En el ejercicio de clasificación de suelo a ser presentados en la Revisión Integral se pretende:



Se realizó un análisis de clasificación de los suelos, donde se incluyeron visitas de campo, análisis del Plan de Ordenación Territorial 2007, análisis al Plan de Uso de Puerto Rico 2015 y análisis al Plan de Mitigación de Riesgos 2021. Una vez analizados todos los instrumentos se identificaron los posibles cambios a la clasificación. En total, 659 parcelas cuentan con cambios en su calificación o clasificación (Apéndice A). de igual manera, en la tabla que se muestra a continuación, se presentan los cambios de los suelos en el año 2007 y 2023. Se puede observar que en la aprobación del POT en el 2007, no se calcularon las cabidas que comprenden el área vial y agua. En este ejercicio se incluyó el cálculo de la infraestructura vial y los cuerpos de agua, los cuales comprenden un área de 1,362.75 cuerdas (5.3558 Km²) lo que equivale a 7.77 % del territorio.

Luego de un análisis exhaustivo para validar la extensión territorial de Juncos, se encontró una diferencia en cuerdas de 158.82 menos en comparación con la información provista en el POT 2007. Existen varios factores que pudieron alterar este resultado, como, por ejemplo, que los datos provistos por el CRIM pudieron haber variado o que nuevos métodos tecnológicos reflejen datos más precisos, lo cual haya ocasionado estos cambios.

Gráfica 2. Clasificación de Suelo 2024

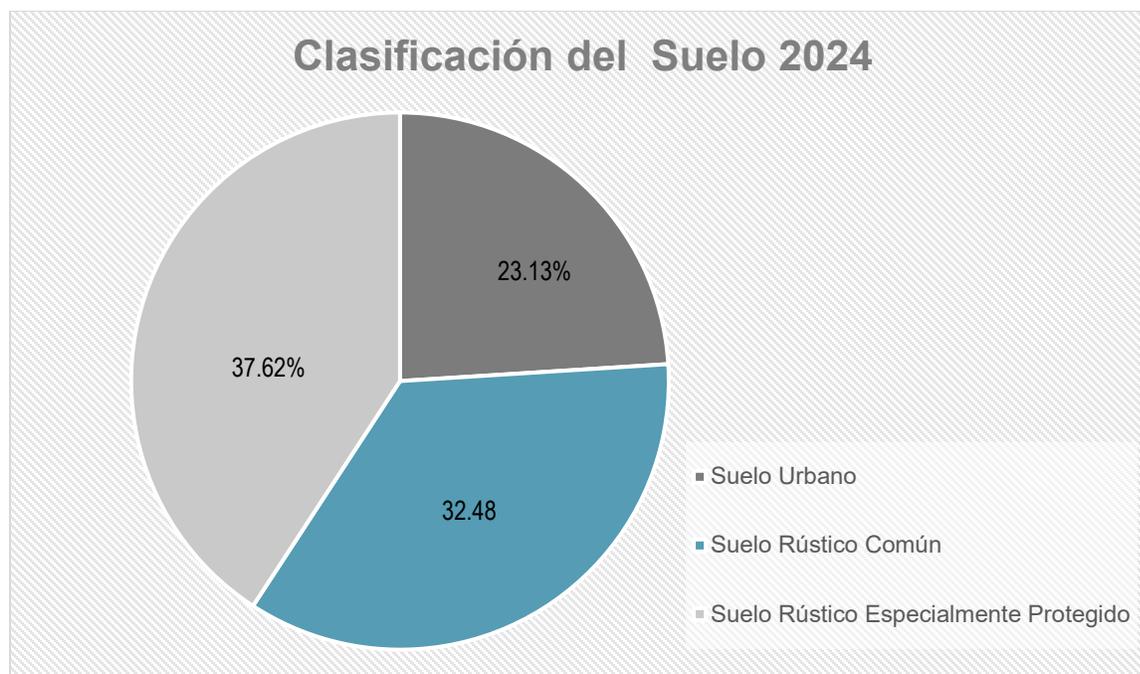


Tabla 4. Clasificación Comparable 2007-2024

Clasificación Comparable 2007-2024, Memorial Juncos					
Clasificación	Descripción	2007		2024	
		Área Km ²	Cuerdas	Área Km ²	Cuerdas
SU	Suelo Urbano	7.47	1,903.22	15.25	3,881.09
SUP	Suelo Urbano Programado	2.87	730.74	0	0
SUNP	Suelo Urbano No Programado	0.60	132.20	0	0
SRC	Suelo Rústico Común	38.35	9,766.55	22.39	5,695.69
SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	20.21	5,142.62	25.93	6,596.57
Agua	Agua	-	-	1.37	347.93
Vial	Vial	-	-	3.99	1,015.60
Total		69.5	17,675.33	68.93	17,536.88

En las tablas que se muestran a continuación, se presentan por separado las clasificaciones a ser presentadas en este plan y el área que comprende los cuerpos de agua y el área vial. Esto para tener visibilidad de la cantidad de área en la distribución de los suelos. Se puede apreciar que la cantidad de los porcentajes en ambas tablas no suman a 100% ya que en la primera tabla no se incluye el área que comprende agua y vial, y en la segunda tabla solo incluye esa clasificación. Se trabajó de esta manera para poder identificar las cantidades por cada clasificación de suelo, según descrito en el PUTPR.

Tabla 5. Clasificación de Suelos del Municipio de Juncos- RIPOT 2024

Clasificación Memorial Juncos				
Clasificación	Descripción	Área Km ²	Cuerdas	%
SU	Suelo Urbano	15.25	3,881.09	22.13
SUP	Suelo Urbano Programado	0	0	0
SUNP	Suelo Urbano No Programado	0	0	0
SRC	Suelo Rústico Común	22.39	5,695.69	32.48
SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	25.93	6,596.57	37.62
Total		63.57	16,173.35	92.23

Tabla 6. Área que comprende Agua y Vial- RIPOT 2024

	Área km ²	Área (Cuerdas)	%
Agua	1.37	347.93	1.98
Vial	3.99	1,015.60	5.79
Total	5.36	1,363.53	7.77

La tabla que se muestra a continuación presenta la modificación en Clasificación según el PUTPR y la Revisión Integral del Plan de Ordenación 2024. Para propósito de este instrumento la RIPOT acogió y uniformó las clasificaciones según presentadas en el PUTPR. Podemos observar que el PUTPR identificó como SREP 6,696.86 cuerdas y el RIPOT para el 2024, 6,596.57 lo cual representa 100.29 cuerdas menos que las presentadas en el PUTPR. En Suelo Urbano según se muestra en la tabla se identificaron 419.51 cuerdas más que en el PUTPR. Así también en SRC se identificaron 37.12 cuerdas menos que en el PUTPR.

Tabla 7: Porciento de Modificación en Clasificaciones

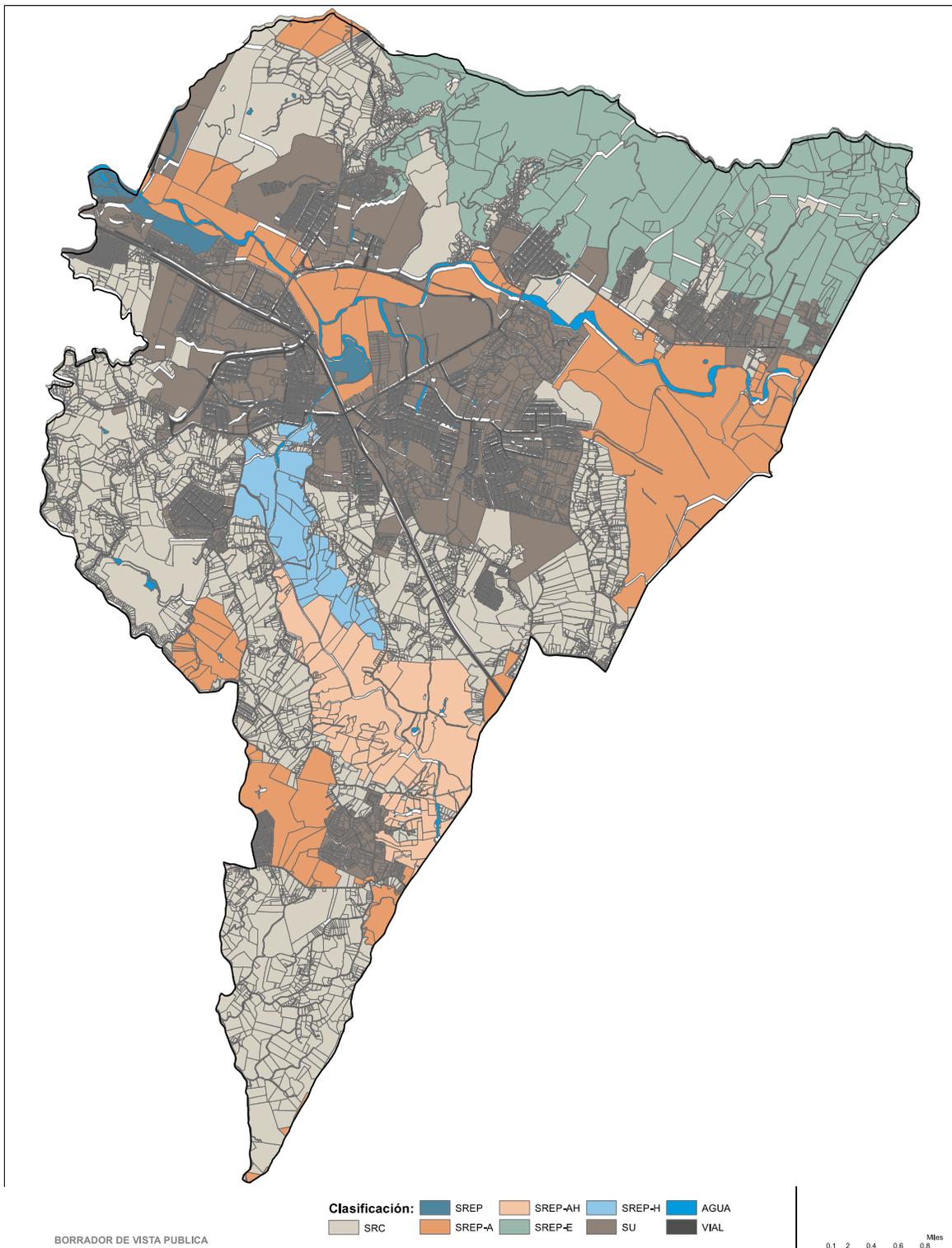
Porciento de Modificación en Clasificaciones				
Clasificación	PUT-PR-2015 (en cuerdas)	RIPOT-2024 (en cuerdas)	Cambio Neto (en cuerdas)	Cambio Porcentual (%), (en cuerdas)
SU	3,461.58	3,881.09	419.51	12.12
SRC	5,732.81	5,695.69	-37.12	-0.65
SREP (total de categorías)	6,696.86	6,596.57	-100.29	-1.50
SUP	429.66	-	-429.66	-
SUNP	60.02	-	-60.02	-
VIAL	939.93	1,015.60	75.67	8.05
AGUA	216.05	347.93	131.88	61.04
Total	17,536.91	17,536.88	-0.03	0.00
Municipio Autónomo de Juncos y Junta de Planificación de PR, 2024 y PUTPR-2015				
Cambio en Clasificaciones entre PUTPR-2015 y RIPOT-2024				
Clasificación	PUT-PR-2015 (en cuerdas)	RIPOT-2024 (en cuerdas)	Cambio Neto (en cuerdas)	Cambio Porcentual (%) (en cuerdas)
SU	3,461.58	3,881.09	419.51	12.12
SRC	5,732.81	5,695.69	-37.12	-0.65
SREP (total de categorías)	6,696.86	6,596.57	-100.29	-1.50
SURP	429.66	-	-429.66	-
SURNP	60.02	-	-60.02	-

Total de modificación de Clasificaciones	16,380.93	16,173.35	-207.58	-1.27
Municipio Autónomo de Juncos y Junta de Planificación de PR, 2024 y PUTYPR-2015				
Nota: Para el cálculo de las Clasificaciones no se tomó en consideración el total en cuerdas de agua, vial y propiedad federal. Pueden surgir diferencias en el cálculo en cuerdas, por cambios en la geometría del parcelario.				

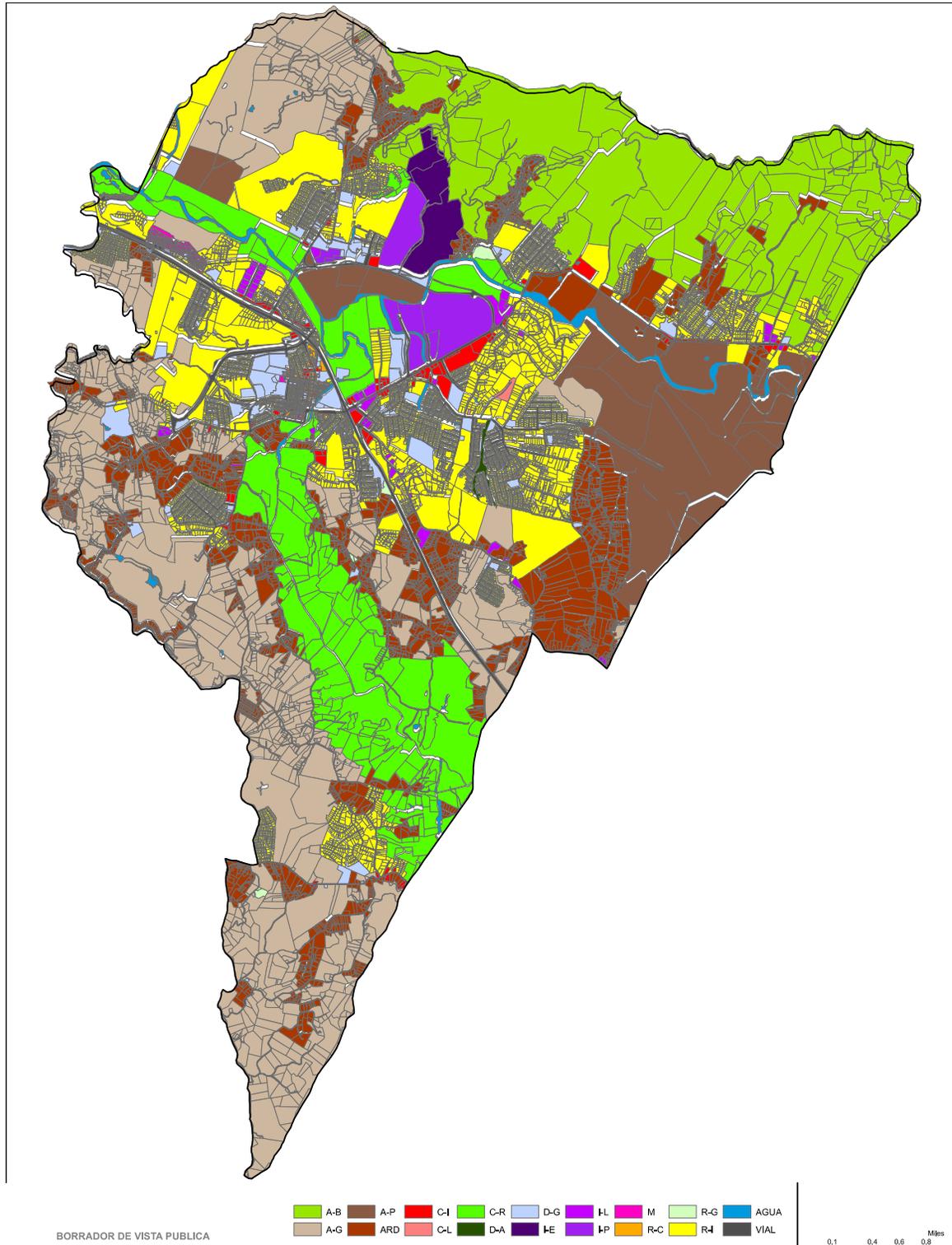
Tabla 8. Calificación de Suelos Municipio de Juncos

Calificación	Nombre del Distrito	Área en Metros ²	Área en Cuerdas	Área kilometros ²	Porcentaje %
A-B	Área de Bosque	10,071,653.84	2,562.50	10.07	14.61%
A-G	Agrícola General	15,994,157.11	4,069.35	15.99	23.20%
A-P	Agrícola Productivo	5,762,084.98	1,466.03	5.76	8.36%
ARD	Área Rural Desarrollada	8,112,452.94	2,064.03	8.11	11.77%
C-I	Comercial Intermedio	595,179.76	151.43	0.60	0.86%
C-L	Comercial Liviano	36,546.93	9.30	0.04	0.05%
C-R	Conservación de Recursos	7,385,797.90	1,879.15	7.39	10.72%
D-A	Dotacional Área Abierta	75,828.81	19.29	0.08	0.11%
D-G	Dotacional General	1,491,237.86	379.41	1.49	2.16%
I-E	Industrial Especializada	672,078.09	171.00	0.67	0.98%
I-L	Industrial Liviano	372,397.26	94.75	0.37	0.54%
I-P	Industrial Pesado	1,058,690.00	269.36	1.06	1.54%
M	A Mejorarse	113,611.10	28.91	0.11	0.16%
R-C	Residencial Comercial	175,719.79	44.71	0.18	0.25%
R-G	Rural General	67,239.15	17.11	0.07	0.10%
R-I	Rural Intermedio	11,582,992.46	2,947.03	11.58	16.80%
Agua	Agua	1,367,499.65	347.93	1.37	1.98%
Vial	Vial	3,991,715.45	1,015.60	3.99	5.79%
Total		68,926,883.08	17,536.88	68.93	100.00%

Mapa 2. Clasificación de Suelos Municipio de Juncos



Mapa 3. Calificación de Suelos Municipio de Juncos



Bibliografía

Enlaces a las Agencias del Gobierno de Puerto Rico:

Administración de Terrenos (www.terrenos.pr.gov)

Autoridad de Acueductos y Alcantarillados (www.acueductospr.com)

Autoridad de Carreteras y Transportación (www.dtop.gov.pr/carretera)

Autoridad de Desperdicios Sólidos (www.ads.pr.gov)

Autoridad de Energía Eléctrica (www.aeepr.com)

Compañía de Turismo (www.seepuertorico.com)

Departamento de Agricultura (www.agricultura.pr.gov)

Departamento de Desarrollo Económico y Comercio (www.ddec.pr.gov)

Departamento de la Vivienda (www.vivienda.pr.gov)

Departamento de Recursos Naturales (www.drna.pr.gov)

Departamento de Transportación y Obras Públicas (www.dtop.gov.pr)

Instituto de Cultura Puertorriqueña (www.icp.pr.gov)

Instituto de Estadísticas (www.estadisticas.pr.gov)

Junta de Planificación (www.jp.pr.gov)

U.S. Census Bureau (<https://data.census.gov/cedsci/>)

Planes:

Plan de Mitigación, Municipio de Juncos 2021

Plan de Ordenación Territorial 2007, Municipio de Juncos

Plan de Uso de Puerto Rico 2015

Apéndices

Apéndice A: Tabla de Cambios de Clasificación en parcelas

NUM_CATA ST	Clasificación 2011	Clasificación Propuesta 2023	Clasificación 2023	PUTPR 2015	Área mc	Descripción justificativa
227-000-005-94	SRC	SREP-E	Suelo Rústico Especialmente Protegido Ecológico	SRC	37930.63	
201-000-002-44	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	339.0760	Area bosque
201-000-007-52	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	12698.61	Bar colmado
279-024-186-95	SRC	SREP-A	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola	SU	1614.181	Varias viviendas
227-082-080-74	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	591.3932	Área de deslizamiento
228-041-235-02	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1582.293	Sector Palou
228-032-233-20	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-E	3274.282	Restaurante con barra
227-000-001-21	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	5094.867	Área desarrollada
253-032-475-04	SREP	SREP-AH	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola e Hídrico	SRC	17174.59	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
279-033-203-53	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	882.5073	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
279-033-189-11	SRC	SU	Suelo Urbano	SREP-A	1624.506	Varios comercios
200-000-010-22	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	22312.37	Barra, biblioteca y cuartel policia municipal
200-000-010-22	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	12401.55	Colegio
227-000-007-81	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	7523.701	Urb. Ciudad Jardin de Gurabo
227-073-131-15	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-H	997.3044	Viviendas
253-024-126-07	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	6936.748	Parque pasivo
253-005-176-83	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	48514.55	Área desarrollada
227-094-520-83	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	1287.567	Proyecto viviendas
253-000-004-02	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	515.9412	Cancha baloncesto
					808	Comercio

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-037-543-35	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3529.148 687	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-35	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	428.0233 434	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
228-000-001-78	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	19406.00 067	Sector Hoyo Frio
228-000-002-01	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	10491.81 676	Sector Hoyo Frio
202-000-006-21	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	28915.53 256	Sector Hoyo Frio
227-000-003-11	SREP	SREP-A	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola	SREP-E	34834.93 094	Com. Placita
227-000-010-03	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	54728.50 135	Proyecto para viviendas
227-000-010-03	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	399.6852 867	Bomba AAA
201-000-010-16	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-E	111629.5 821	Proyecto para viviendas
201-000-010-16	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	188846.4 121	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
227-000-006-97	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	217232.4 927	Proyecto para viviendas
Franja verde, sobrante de Desvío PR-9185	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	3341.480 118	Solar municipal
227-000-003-16	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	17737.78 228	Solar municipal
200-000-010-18	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	5980.631 763	Campo de golf
200-000-010-18	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	139064.2 399	Urb. Ciudad Jardin de Gurabo
227-000-006-97	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	87096.38 489	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
201-000-009-31	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-E	606.1059 441	Com. Placita
201-000-009-31	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-E	909.0806 368	Com. Placita, Iglesia
279-034-189-11	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	24363.72 964	Escuela
279-034-189-05	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	10507.58 394	Área desarrollada
279-034-188-14	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1488.940 943	Área desarrollada
279-034-188-13	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	394.7866 412	Área desarrollada
279-034-188-06	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	4140.105 713	Área desarrollada

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

279-023-357-24	SRC	SU	Suelo Urbano	SREP-A	1165.371 422	Área desarrollada
279-003-358-05	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	611.5541 958	Área desarrollada
279-035-188-09	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	3939.185 855	Área desarrollada
279-034-189-02	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1061.227 146	Área desarrollada
279-035-188-08	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	4823.948 824	Área desarrollada
279-034-189-01	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1777.720 829	Área desarrollada
279-034-188-02	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	3850.552 811	Área desarrollada
279-034-186-01	SRC	SREP-A	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola	SU	6001.573 14	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
279-034-188-04	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1032.457 485	Área desarrollada
279-035-188-07	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	3891.679 022	Área desarrollada
279-034-188-05	SRC	SU	Suelo Urbano	SREP-A	4257.950 394	Varios comercios
279-034-188-03	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	2143.987 665	Área desarrollada
279-023-357-22	SRC	SU	Suelo Urbano	SREP-A	1476.481 063	Área desarrollada
279-023-357-14	SRC	SU	Suelo Urbano	SREP-A	2197.504 678	Área desarrollada
279-023-357-25	SRC	SU	Suelo Urbano	SREP-A	664.7812 347	Área desarrollada
253-093-358-01	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1547.617 164	Área desarrollada
253-076-393-03	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SRC	2499.526 22	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
228-042-233-11	SREP	SREP-E	Suelo Rústico Especialmente Protegido Ecológico	SREP-A	12256.52 299	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
228-000-002-20	SREP	SREP-E	Suelo Rústico Especialmente Protegido Ecológico	SREP-A	47343.83 776	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
228-000-001-57	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	7762.239 204	Sector El Guayo
253-073-250-12	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SREP-AH	775.3219 921	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
253-058-156-30	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	2082.404 508	Talleres
253-058-110-19	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	1000.515 464	Comercio
253-058-156-12	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	976.2021 957	Talleres
253-039-201-06	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1197.690 25	Com. Santana

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

253-034-126-84	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	462.0581 134	Área desarrollada
253-024-126-79	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1367.540 798	Área desarrollada
253-022-341-02	SREP	SREP-AH	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola e Hídrico	SRC	19169.41 411	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
253-058-156-11	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	2627.281 719	Talleres
253-036-173-65	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	343.1296 62	Urb. Estancias de la Ceiba
253-024-126-80	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1470.746 407	Área desarrollada
228-052-234-28	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	1301.277 235	Área desarrollada
253-039-201-05	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	751.1385 349	Com. Santana
253-037-502-29	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	327.0186 325	Urb. Estancias de la Ceiba
228-051-235-14	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	407.7380 281	Área desarrollada
228-042-233-25	SREP	SREP-E	Suelo Rústico Especialmente Protegido Ecológico	SREP-A	4160.186 42	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
228-049-578-06	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	510.2625 928	Área desarrollada
228-041-235-13	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	885.9512 471	Área desarrollada
228-041-235-12	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1613.491 944	Área desarrollada
228-041-235-10	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	2356.278 884	Área desarrollada
228-051-235-15	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	8924.382 348	Área desarrollada
228-049-578-05	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	606.8668 899	Área desarrollada
253-016-172-04	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	1427.762 838	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
253-003-129-67	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	2578.858 026	Área desarrollada
253-003-129-66	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1027.702 475	Área desarrollada
228-041-235-09	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	3196.745 728	Área desarrollada
228-041-235-08	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	811.3671 565	Área desarrollada
228-041-235-03	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	2675.742 757	Área desarrollada
253-003-126-91	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	791.5881 331	Área desarrollada
253-026-173-38	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	3533.449 347	Estación AAA

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

253-004-519-93	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	6958.468	Proyecto para viviendas
253-000-004-31	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	8685.085	Talleres
253-000-002-49	SREP	SREP-AH	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola e Hídrico	SRC	13776.98	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
253-018-007-22	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	460.9220	Colmado bar
253-013-129-68	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	361.0194	Área desarrollada
228-000-006-12	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	10074.53	Área desarrollada
253-013-126-87	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1703.897	Área desarrollada
227-083-129-62	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	749.1818	Área desarrollada
227-083-129-56	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	976.6351	Área desarrollada
227-083-129-13	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	629.8418	Área desarrollada
227-083-129-10	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	615.1050	Área desarrollada
227-077-540-87	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2830.154	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
228-041-235-07	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1057.815	Área desarrollada
228-041-235-06	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1392.230	Área desarrollada
228-000-006-17	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	12401.70	Área desarrollada
228-000-006-11	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	12969.81	Área desarrollada
228-032-233-69	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-E	18584.00	Proyecto para viviendas
228-031-233-62	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-E	18931.15	Proyecto para viviendas
228-000-006-24	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	749.5414	Área desarrollada
227-092-446-29	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	5622.362	Comercio propuesto
227-092-446-28	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	6097.378	Comercio propuesto
227-087-275-01	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	635.1065	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-083-129-18	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	4484.963	Área desarrollada
227-082-082-25	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	992.6416	Área desarrollada
227-082-082-23	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	729	Área desarrollada
					615.3622	
					214	Área desarrollada

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-082-082-16	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	2192.653 173	Área desarrollada
227-083-129-60	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	2127.707 031	Área desarrollada
227-083-129-59	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1809.961 424	Área desarrollada
227-083-129-55	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1328.230 052	Área desarrollada
227-082-082-21	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	363.8619 255	Área desarrollada
227-082-082-20	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	425.8956 032	Área desarrollada
227-083-129-12	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	658.3327 269	Área desarrollada
227-082-080-85	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1949.226 257	Área desarrollada
227-082-080-74	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	9414.505 16	Área desarrollada
227-083-129-58	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	920.1046 521	Área desarrollada
227-083-129-17	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	3167.122 058	Área desarrollada
227-082-082-24	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	505.1936 941	Área desarrollada
227-082-080-81	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	699.6483 237	Área desarrollada
227-077-540-45	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3438.795 024	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-077-540-43	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5243.001 768	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-076-078-04	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4500.955 184	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
253-000-002-52	SREP	SREP-AH	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola e Hídrico	SRC	1181.805 688	Área desarrollada
253-000-002-36	SREP	SREP-AH	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola e Hídrico	SRC	4123.786 718	Área desarrollada
227-083-129-19	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1348.047 683	Área desarrollada
227-083-129-15	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	594.9237 63	Área desarrollada
227-083-129-14	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1858.291 236	Área desarrollada
227-083-129-11	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	256.1816 694	Área desarrollada
227-077-540-88	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	663.4066 937	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-083-409-29	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	4441.393 031	Colegio privada
227-077-483-66	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	9842.230 938	Charca

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-076-540-06	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1820.078	162	Comercio
227-078-560-22	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	521.1443	558	Urb. Colinas del Este
227-077-078-16	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5526.212	723	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-076-078-15	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	444.1018	511	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-083-136-22	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	14258.30	527	Comercio
227-083-129-20	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	4066.107	884	Área desarrollada
227-082-082-18	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	2364.108	362	Área desarrollada
227-077-540-86	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	635.5032	747	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-076-540-07	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1721.055	283	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-073-359-01	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-H	3630.831	191	Proyecto municipal
227-073-129-07	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	512.8713	369	Área desarrollada
227-072-082-27	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1738.464	218	Área desarrollada
227-072-080-86	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	2261.521	778	Área desarrollada
227-072-080-78	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	3817.791	497	Área desarrollada
227-072-080-77	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	3561.839	053	Área desarrollada
227-071-337-25	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	1009.802	883	Vivienda
227-071-081-07	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	1164.020	219	Estación de gasolina
227-067-540-99	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	836.1451	639	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-89	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1969.335	648	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-51	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5010.124	135	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-073-129-05	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	664.9080	966	Área desarrollada
227-072-082-26	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1775.382	058	Área desarrollada
227-072-080-82	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	555.3486	648	Área desarrollada
227-072-080-75	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	10611.16	617	Área desarrollada
227-071-081-88	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	993.6873	399	Vivienda

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-071-081-32	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	566.2080	881	Taller
227-067-540-83	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1122.202	523	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-36	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4150.081	168	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-82	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2487.488	281	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-81	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1098.065	396	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-539-07	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3119.097	714	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-078-02	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3894.666	261	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-078-01	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3898.048	034	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-063-033-24	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	283.7121	879	Área inundable
227-063-033-20	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	223.7374	75	Área inundable
227-063-033-02	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	130.5826	948	Área inundable
227-063-033-01	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	211.8332	572	Área inundable
227-057-543-18	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4067.310	784	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-078-10	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1761.823	141	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-539-16	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3871.667	437	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-539-12	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	8588.361	171	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-382-32	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3999.365	436	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-050-008-01	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	2840.365	132	Comercio
227-049-008-10	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	2353.105	751	Área desarrollada
227-049-008-08	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	3620.061	163	Área desarrollada
227-049-008-07	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	12090.45	838	Área desarrollada
227-047-543-16	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4626.193	215	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-15	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3576.704	049	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-542-14	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4042.441	846	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-34	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1325.084	62	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-047-541-33	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1181.519 92	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-04	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3860.350 355	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-03	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4511.473 969	Taller
227-046-382-37	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	758.3961 163	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-15	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1614.949 697	Comercio propuesto
227-046-382-12	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1882.872 984	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-041-295-04	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4267.270 715	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-11	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	1407.076 243	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-10	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4081.955 161	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-073-131-13	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-H	307.1687 206	Urb. Valencia
227-073-129-09	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	525.7287 07	Área desarrollada
227-073-129-06	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	544.0576 413	Área desarrollada
227-072-082-22	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1078.828 031	Área desarrollada
227-072-082-13	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	2334.580 67	Área desarrollada
227-072-080-87	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	2687.972 058	Área desarrollada
227-072-080-76	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1468.406 463	Área desarrollada
227-072-082-19	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1291.055 79	Área desarrollada
227-072-082-17	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	934.6587 97	Área desarrollada
227-072-080-65	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	8447.648 884	Área desarrollada
227-067-540-96	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1366.307 522	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-91	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2792.979 966	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-85	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1438.664 627	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-10	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1492.009 675	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-03	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1473.555 095	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-02	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1574.984 205	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-066-540-01	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3788.095 017	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-539-09	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4153.480 623	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-539-06	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3177.215 898	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-539-05	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2110.543 125	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-078-03	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	7403.663 612	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-073-129-08	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	491.7627 403	Área desarrollada
227-072-080-68	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	3656.549 643	Área desarrollada
227-071-337-26	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	1149.441 056	Comercio
227-071-081-23	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	1526.596 601	Vivienda
227-071-081-22	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	112.2609 814	Vivienda
227-071-081-14	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	818.7902 79	Vivienda
227-067-540-84	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1107.665 836	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-80	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3572.195 932	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-04	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1416.417 732	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-539-04	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2079.680 98	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-073-131-14	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-H	348.8503 731	Urb. Valencia
227-073-129-02	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	3967.117 509	Planta de GAS
227-072-082-12	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	355.4147 396	Área desarrollada
227-071-081-25	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	280.3186 662	Vivienda
227-067-540-90	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1749.878 125	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-42	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4415.834 128	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-16	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3822.653 921	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-11	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2905.785 511	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-539-08	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	7271.902 299	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-98	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	824.5767 398	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-067-540-50	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2022.447 428	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-93	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1846.772 637	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-072-080-79	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1124.046 073	Área desarrollada
227-072-080-67	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	2049.500 807	Área desarrollada
227-067-540-95	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	27013.20 182	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-54	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	6943.951 112	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-52	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4613.295 717	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-46	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3884.352 745	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-39	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5091.964 425	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-13	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3332.544 567	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-09	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1277.553 566	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-05	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2020.522 462	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-539-10	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4485.920 723	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-539-02	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2178.400 122	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-072-080-80	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-H	1215.557 074	Sector Palou
227-067-540-97	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	794.8122 779	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-53	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	6152.247 586	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-49	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3298.396 771	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-40	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4922.561 686	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-38	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2021.498 176	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-067-540-37	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4592.392 461	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-94	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	945.4395 195	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-15	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5254.572 458	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-14	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3112.721 209	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-08	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1292.356 838	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-066-539-03	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2103.976	823	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-063-049-22	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	174.5975	969	Área inundable
227-063-049-21	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	168.1254	604	Área inundable
227-063-049-16	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	131.4650	323	Área inundable
227-063-033-19	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	218.7336	556	Área inundable
227-063-033-15	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	192.0335	112	Área inundable
227-063-033-08	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	72.88931	356	Área inundable
227-063-033-25	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	184.5828	109	Área inundable
227-063-033-18	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	115.2216	689	Área inundable
227-063-033-11	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	691.7776	705	Área inundable
227-063-033-09	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	120.4037	66	Área inundable
227-032-247-13	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	8656.255	916	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-10	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1550.825	639	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-031-210-13	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3971.313	321	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-92	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4374.332	389	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-19	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5653.942	915	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-12	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4269.224	934	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-063-049-19	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	137.6991	895	Área inundable
227-063-049-14	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	74.80007	514	Área inundable
227-063-033-21	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	227.8033	268	Área inundable
227-063-033-10	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	613.2753	134	Área inundable
227-063-033-23	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	178.6054	995	Área inundable
227-063-033-12	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	223.4171	389	Área inundable
227-063-033-05	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	68.23589	958	Área inundable
227-063-049-15	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	125.3531	148	Área inundable

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-063-049-13	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	62.57886 842	Área inundable
227-063-033-22	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	196.9773 071	Área inundable
227-063-033-17	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	240.4319 789	Área inundable
227-063-033-16	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	167.5552 508	Área inundable
227-063-033-13	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	214.0759 943	Área inundable
227-063-033-04	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	113.5876 066	Área inundable
227-058-543-38	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	723.1671 938	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-543-17	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3615.519 287	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-55	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	8781.822 883	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-30	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	20602.81 574	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-540-25	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2997.480 916	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-540-21	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	6899.498 833	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-382-35	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3193.885 632	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-078-13	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1022.007 176	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-078-12	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1062.706 422	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-078-11	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1093.392 605	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-078-07	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1316.363 3	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-063-049-20	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	102.1618 325	Área inundable
227-063-033-28	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	982.1296 435	Área inundable
227-063-033-27	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	213.7133 08	Área inundable
227-063-033-26	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	219.9063 53	Área inundable
227-063-033-14	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	270.1046 66	Área inundable
227-063-033-03	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	145.1713 213	Área inundable
227-058-543-40	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	1140.613 183	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-63	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4668.383 512	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-057-540-29	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2098.909 463	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-078-09	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1552.989 045	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-539-17	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1662.756 487	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-539-11	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4789.980 901	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-058-540-66	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2982.035 431	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-541-08	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4489.585 028	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-540-24	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	13797.11 974	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-540-22	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2318.482 514	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-382-34	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3347.776 331	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-078-05	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2829.586 809	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-18	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4532.784 989	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-540-17	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2918.378 572	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-066-539-01	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3036.121 596	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-063-049-18	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	120.9134 419	Área inundable
227-063-049-17	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	272.8441 404	Área inundable
227-063-033-07	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	99.28838 571	Área inundable
227-063-033-06	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	112.3727 983	Área inundable
227-058-540-67	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3857.782 823	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-058-540-65	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2761.640 427	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-541-38	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	6396.633 544	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-541-15	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3103.532 986	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-541-14	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4139.764 171	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-541-07	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3834.969 948	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-61	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3324.045 578	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-59	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	19384.94 778	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-057-540-32	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	7459.046 922	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-078-08	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2254.710 172	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-382-33	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4167.003 293	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-078-06	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2058.615 722	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-058-543-39	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	841.5230 363	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-058-543-20	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3254.917 227	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-058-540-64	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2553.828 953	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-541-39	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4726.632 427	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-541-09	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5568.880 343	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-62	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4309.410 665	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-56	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5133.293 052	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-35	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	18315.60 705	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-540-26	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4135.418 317	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-540-20	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5638.121 931	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-382-36	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3826.799 976	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-382-30	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4382.285 292	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-541-17	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	9150.181 55	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-60	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5506.535 084	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-31	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	16751.49 943	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-539-18	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1525.845 89	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-050-578-06	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	449.8041 486	Área desarrollada
227-050-008-03	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	2213.262 859	Área desarrollada
227-049-008-11	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	650.8872 594	Área desarrollada
227-048-543-23	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2870.170 641	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-048-540-76	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	10913.15 725	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-048-540-69	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	15955.21094	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-13	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3438.531584	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-12	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3830.999012	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-08	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3307.347869	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-22	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5709.921935	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-39	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1157.630924	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-27	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2043.113191	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-26	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1942.608766	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-049-578-04	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	780.2838635	Área desarrollada
227-048-540-72	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2289.293322	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-27	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	6068.549984	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-542-16	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2458.141705	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-28	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	7400.740904	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-23	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	6899.626985	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-19	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4946.694467	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-382-22	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	850.4477227	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-382-21	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1808.080531	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-541-25	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3281.443162	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-540-28	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1439.109922	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-058-543-37	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	1817.35778	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-541-16	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3403.636986	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-57	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	6666.101771	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-057-540-34	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2923.366904	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-218-12	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	3855.387448	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-218-11	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	696.9467581	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-011-218-05	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	4630.171041	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-218-04	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	3806.164083	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-17	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	1139.588361	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-13	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	969.8220752	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-09	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	720.279915	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-048-540-75	SREP	SU	Suelo Urbano	SURP	18029.70257	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-048-540-71	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	8470.664635	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-09	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4891.031521	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-07	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2522.044756	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-29	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	6144.618155	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-24	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5701.140268	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-31	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4099.3196	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-25	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2371.725557	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-18	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1144.226052	Taller
227-046-382-17	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2989.931231	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-13	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1807.259348	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-044-164-09	SU	SU	Suelo Urbano	SREP-A	2242.344576	Vivienda
227-041-210-16	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1176.658097	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-34	SREP	SU	Suelo Urbano	SURP	2546.456503	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-33	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	1729.210222	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-06	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3030.015203	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-19	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	738.468683	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-009-19	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	33333.52185	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-003-26	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	14603.6062	Com. Placita
227-000-002-62	SU	SU	Suelo Urbano	SREP-A	3411.389867	Vivienda

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-000-001-60	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	45244.40	465	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-52	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3706.058	807	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-42	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	2176.880	078	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-048-543-25	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2116.792	358	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-048-540-77	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	7848.713	57	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-22	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	7356.526	076	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-542-13	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2002.346	197	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-31	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1584.954	252	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-30	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1341.209	849	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-27	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1298.429	981	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-01	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3762.627	555	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-29	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3157.582	429	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-31	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4110.658	048	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-20	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2615.935	367	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-09	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4780.510	397	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-540-79	SREP	SU	Suelo Urbano	SURP	3864.238	772	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-15	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1294.411	544	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-21	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	622.5218	979	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-19	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	76499.53	494	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-12	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1241.284	911	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-08	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1673.538	126	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-07	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2917.692	732	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-01	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1252.734	738	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-540-23	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2341.051	659	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-539-20	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1820.281	615	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-056-539-19	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1574.733 314	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-539-15	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3228.103 063	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-056-078-14	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1208.125 298	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-050-578-07	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	1846.304 467	Área desarrollada
227-050-008-12	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	228.5542 497	Caseta PRT
227-049-578-03	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	480.5466 97	Área desarrollada
227-048-543-24	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2226.481 899	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-41	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	1200.471 447	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-14	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4016.241 326	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-542-15	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4882.349 549	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-32	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2442.644 175	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-21	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1765.726 245	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-20	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4862.372 247	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-18	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3818.501 655	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-02	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4981.933 406	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-16	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1807.458 465	Comercio propuesto
227-046-382-14	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1540.371 356	Comercio propuesto
227-050-578-05	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	512.9311 376	Área desarrollada
227-049-578-01	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	3003.576 01	Área desarrollada
227-049-008-09	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	5435.035 061	Área desarrollada
227-049-008-05	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	2039.389 5	Área desarrollada
227-048-540-74	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	15519.22 31	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-048-540-73	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	7893.698 584	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-048-540-70	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	1406.837 171	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-26	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	15510.18 87	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-047-541-35	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1271.235 799	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-26	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2263.754 734	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-05	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	14327.98 639	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-382-23	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3871.110 479	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-38	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	899.9984 597	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-041-210-20	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	25299.74 427	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-041-210-18	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2212.628 581	Tanque AAA
227-037-542-06	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2127.071 099	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-05	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	950.9329 403	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-04	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	1240.533 67	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-03	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	6255.111 075	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-540-76	SREP	SU	Suelo Urbano	SURP	4308.437 977	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-23	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2190.898 372	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-03	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1179.428 69	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-36	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	12025.45 048	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-32	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3145.269 507	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-29	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3143.196 563	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-28	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	6737.233 094	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-04	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4441.524 414	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-02	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2271.592 661	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-18	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	6878.729 2	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-11	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1539.536 967	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-09	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1738.578 875	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-031-210-19	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1288.391 924	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-031-210-09	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1987.410 376	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-032-247-20	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	515.7957 382	Oficina y taller
227-032-247-14	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4117.627 065	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-06	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1780.614 214	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-050-008-04	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	3160.416 653	Comercio
227-049-578-02	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	949.2599 38	Área desarrollada
227-048-543-21	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	8798.355 956	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-048-540-68	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	17719.29 283	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-11	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3101.927 241	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-543-10	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	4431.189 53	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-047-541-06	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	6858.046 779	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-28	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3628.696 262	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-19	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	761.3590 751	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-540-27	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2178.214 207	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-046-382-24	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2080.147 815	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-040-001-50	SREP	SU	Suelo Urbano	SRC	7074.521 025	Sector Damasco
227-037-542-21	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2621.275 289	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-08	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	2384.923 898	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-07	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	953.5066 46	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-540-78	SREP	SU	Suelo Urbano	SURP	2507.374 05	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-540-77	SREP	SU	Suelo Urbano	SURP	2710.735 334	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-24	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2101.805 644	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-22	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	536.2012 83	Oficina y taller
227-032-247-17	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4266.097 425	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-16	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1335.223 266	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-05	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1627.023 551	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-032-247-04	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1410.164	
					173	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-032-247-02	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	1163.028	
					769	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-30	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3386.506	
					214	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-05	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	5038.018	
					216	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-543-03	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	1275.758	
					245	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-17	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	17089.72	
					168	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-037-542-12	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3936.539	
					802	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-031-210-08	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	6649.161	
					434	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
252-010-446-96	SU	SRC	Suelo Rústico Común	SU	4879.705	
					101	Zona rural
252-010-115-51	SU	SRC	Suelo Rústico Común	SU	7602.650	
					578	Zona rural
252-010-446-59	SU	SU	Suelo Urbano	SRC	1128.394	
					431	Urb. Lirios Calas
227-031-210-14	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	14503.12	
					318	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-031-210-12	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	2660.665	
					146	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-021-218-25	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	4052.446	
					309	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-021-218-01	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	2775.838	
					186	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-016-442-10	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	682.5622	
					973	Com. Placita
227-016-441-04	SRC	SREP-A	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola	SRC	735.2097	
					166	Borde del Río Valenciano, área en deslizamiento
227-016-441-01	SRC	SREP-A	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola	SRC	1743.182	
					88	Borde de quebrada, área en deslizamiento
227-012-218-10	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	1179.544	
					546	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-527-29	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	11067.17	
					409	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-527-26	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	680.5146	
					989	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-016-442-03	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	1863.486	
					49	Com. Placita
227-012-218-08	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	2540.239	
					27	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-218-24	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	494.7785	
					604	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-218-03	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	7919.626	
					106	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-011-008-18	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	1214.248 633	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-016-442-11	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	1373.287 527	Com. Placita
227-012-218-09	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	512.1611 023	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-527-33	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	2944.524 88	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-527-31	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	3103.262 624	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-30	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	538.0579 659	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-20	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	2137.560 851	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-16	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	998.7315 342	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-15	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	1556.449 82	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-14	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	3877.496 27	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-12	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	925.5938 264	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-007-447-86	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	651.8517 88	Com. Placita
227-006-442-09	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	914.7167 485	Com. Placita
227-006-440-30	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	2108.942 528	Com. Placita
227-006-440-87	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	4817.397 728	Com. Placita
227-000-001-56	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4054.304 857	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-50	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4333.209 97	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-40	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	1298.304 733	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-016-442-02	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	2006.696 011	Com. Placita
227-016-442-01	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	1021.999 856	Com. Placita
227-016-441-05	SRC	SREP-A	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola	SRC	1864.262 501	Borde del Río Valenciano, área en deslizamiento
227-016-441-03	SREP	SREP-A	Suelo Rústico Especialmente Protegido Agrícola	SRC	958.3646 998	Borde del Río Valenciano, área en deslizamiento
227-016-360-01	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	164.8961 077	Caseta PRT
227-011-527-28	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	470.7917 105	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-527-27	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	596.9093 349	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-011-008-32	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	606.9306	
					271	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-31	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	899.7003	
					424	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-28	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	1430.335	
					522	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-27	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	671.7360	
					399	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-26	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	694.7042	
					458	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-016-442-13	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	1911.768	
					586	Com. Placita
227-016-360-04	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	107399.4	
					112	Proyecto para viviendas
227-011-527-30	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	3576.341	
					474	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-34	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	674.3216	
					552	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-29	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	578.0338	
					489	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-24	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	707.2667	
					411	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-11	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	1002.867	
					104	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-10	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	685.4118	
					259	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-07	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	754.6792	
					927	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-006-440-86	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	3061.758	
					75	Com. Placita
227-011-008-33	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	712.8614	
					504	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-25	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	675.9420	
					184	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-23	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	803.0143	
					225	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-22	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	951.9142	
					54	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-21	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	1541.079	
					408	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-08	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	590.6006	
					054	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-006-442-07	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	975.4282	
					352	Com. Placita
227-006-442-06	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	2713.436	
					342	Com. Placita
227-000-008-74	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3659.367	
					173	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-004-12	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-E	47765.87	
					354	Comercio

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.

Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-000-001-54	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4032.211 731	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-39	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	2382.000 94	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-04	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4356.839 952	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-007-447-85	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	380.7765 553	Com. Placita
227-006-442-05	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	1916.321 699	Com. Placita
227-016-442-12	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	1399.531 635	Com. Placita
227-011-527-32	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	600.8775 308	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-35	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	1176.589 795	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-011-008-19	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	3042.480 476	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-007-447-84	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	190.3231 9	Com. Placita
227-006-442-08	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	1272.580 339	Com. Placita
227-006-442-04	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	1162.990 01	Com. Placita
227-000-008-80	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	5016.894 768	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-004-15	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	26727.96 413	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
227-000-001-19	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	4917.387 423	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-008-75	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	19202.01 824	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-008-73	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3977.319 154	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-007-29	SU	SU	Suelo Urbano	SREP	19191.97 774	Terreno municipal
227-000-003-24	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	7256.039 953	Com. Placita
227-000-001-87	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	24499.22 672	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-55	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	3627.139 799	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-53	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4641.409 689	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-05	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	6505.552 792	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-004-17	SRC	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-A	80553.85 947	Mantenemos la calificación y clasificación del POT Aprobado 2007
227-000-003-18	SU	SRC	Suelo Rústico Común	SU	385112.7 016	Proyecto municipal

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

227-000-001-51	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	4215.357	
					737	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-41	SREP	SU	Suelo Urbano	SURNP	3061.449	
					311	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-01	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	3939.055	
					427	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-33	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	20747.19	
					384	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-27	SUNP	SU	Suelo Urbano	SURNP	6930.068	
					909	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-008-81	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	32280.85	
					542	Comercio
227-000-008-78	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	9291.053	
					594	Ensanche que cambió la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-88	SU	SU	Suelo Urbano	SURNP	24345.21	
					679	Ensanche que se cambia la clasi a SU y la cali a R-I
227-000-001-86	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	212463.9	
					797	Proyecto para viviendas
252-010-446-61	SU	SU	Suelo Urbano	SURP	6412.652	
					083	Gazebo y piscina
226-070-114-99	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	16209.48	
					938	Proyecto para viviendas
226-070-001-38	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	1320.700	
					891	Vivienda
226-070-001-45	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	14473.86	
					162	Vivienda
226-070-001-28	SRC	SU	Suelo Urbano	SURP	3285.259	
					018	Vivienda
201-097-447-17	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SURP	556.9937	
					673	Com. Placita
201-097-447-16	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SURP	1162.890	
					303	Com. Placita
201-065-575-07	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SURP	1513.360	
					086	Com. Placita
201-097-447-14	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SURP	883.6094	
					183	Com. Placita
201-097-447-13	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SURP	4554.131	
					047	Com. Placita
201-097-447-18	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SURP	730.7724	
					664	Com. Placita
201-097-447-15	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SURP	2841.359	
					828	Com. Placita
201-087-448-03	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SURP	2123.787	
					9	Com. Placita
201-084-299-35	SREP	SU	Suelo Urbano	SURP	512.9136	
					366	Com. Las Piñas
201-056-575-03	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SURP	530.8890	
					482	Tanque AAA
201-084-299-37	SREP	SU	Suelo Urbano	SURP	662.9101	
					513	Com. Las Piñas

Memorial de Modificación de Cambio Menor al Plan de Uso de P.R.
 Primera Revisión Integral del Plan Territorial | Municipio Autónomo de Juncos

201-094-300-46	SRC	SREP-E	Suelo Rústico Especialmente Protegido Ecológico	SU	3184.512	395	Franja verde con canal de agua pluvial
201-000-008-21	SREP	SRC	Suelo Rústico Común	SREP-E	1217.146	589	Área desarrollada
201-000-008-20	SU	SRC	Suelo Rústico Común	SU	88085.09	188	Vertedero
201-000-008-26	SU	SRC	Suelo Rústico Común	SU	37582.69	979	Vertedero
201-008-431-27	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-E	661.3804	368	Vivienda
201-000-006-13	SRC	SU	Suelo Urbano	SREP-A	188927.1	265	Urb. Ciudad Jardin de Gurabo
201-000-006-16	SUNP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SUNP	5426.896	57	Franja verde borde del Río Valenciano
201-000-008-48	SU	SRC	Suelo Rústico Común	SU	161297.5	935	Vertedero
200-000-010-20	SREP	SU	Suelo Urbano	SREP-A	8880.631	09	Urb. Ciudad Jardin de Gurabo
200-000-010-17	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	2094.907	94	Campo de golf, area inundable
200-000-010-29	SRC	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	56239.90	242	Franja verde sobrante de la urbanización
200-000-010-14	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	104012.4	06	Campo de golf
Franja verde, borde Río Valenciano	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	3712.132	145	Franja verde borde del Río Valenciano
Franja verde, borde Río Valenciano	SREP	SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido	SU	2270.382	959	Franja verde borde del Río Valenciano
Franja verde con canal de agua pluvial, sobrante de desvío PR-9919, borde Río Valenciano	SUP	SU	Suelo Urbano	SURP	7652.601	847	Franja verde con canal de agua pluvial, sobrante de Desvío PR-9919
Franja verde, sobrante de urbanización	SREP	SREP-H	Suelo Rústico Especialmente Protegido Hídrico	SU	1462.701	974	Franja verde sobrante de la urbanización
Franja verde, sobrante de	SRC	SU	Suelo Urbano	SRC	1558.465	215	Franja verde sobrante de la urbanización

urbanización