



PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE AGUADILLA

Revisión integral

Fase 3: Plan Final para Vista Pública

Contenido

Anejo 1. Tablas del inventario del municipio de aguadilla y otros datos poblacionales	4
Anejo 2. Materiales de la presentación ofrecida a las juntas de comunidad	31
Anejo 3. Delimitación del Centro Urbano Tradicional	61
Anejo 4. Plan Vial	63
Anejo 5. Plano de Infraestructura Dotacional	65
Anejo 6. Plano de calificación	67

Tablas

Tabla A1.1 Infraestructura y centros de servicios importantes en área funcional de Aguadilla	4
Tabla A1.2. Formaciones geológicas en Aguadilla	6
Tabla A1.3 Descripción de los suelos de Aguadilla	7
Tabla A1.4 Cabida y proporción de las zonas inundables en cada barrio (Aguadilla) ..	11
Tabla A1.5 Terrenos inundados por el aumento en el nivel del mar en los barrios de Aguadilla	12
Tabla A1.6. Erosión costera inducida por tormenta y proyectada: cabida estimada por barrio de Aguadilla	13
Tabla A1.7. Porcentaje de población de los barrios de Aguadilla (2022)	14
Tabla A1.8. Gráfica Distribución de la población por edad y sexo para los barrios de Aguadilla (2022)	15
Tabla A1.9. Nivel educativo alcanzado por la población de 25 años o más en Aguadilla y sus barrios (2022)	16
Tabla A1.10. Descripción de carreteras que transcurren por el municipio de Aguadilla, asuntos principales identificados y recomendaciones brindadas en estudios revisados	17
Tabla A1.11 Puentes por barrio en Aguadilla	23
Tabla A1.12 Infraestructura de agua potable en Aguadilla	23
Tabla A1. 13 Infraestructura de aguas residuales en Aguadilla	24

Tabla A1.14 Instalaciones de la Policía en el municipio de Aguadilla	25
Tabla A1.15 Escuelas privadas en el municipio de Aguadilla	25
Tabla A1.16 Lista de Instituciones de Educación Postsecundarias en el Municipio de Aguadilla	26
Tabla A1.17 Playas en Aguadilla	26
Tabla A1.18. Instalaciones recreativas y turísticas en Aguadilla	27
Tabla A1.19 Lugares históricos importantes en Aguadilla.....	28
Tabla A1.20. Lugares arqueológicos de Aguadilla.....	29
Tabla A1.21. Resumen de datos demográficos de la población en las comunidades estudiadas (2019)	30

Anejo 1. Tablas del inventario del municipio de aguadilla y otros datos poblacionales

Tabla A1.1 Infraestructura y centros de servicios importantes en área funcional de Aguadilla

Nombre	Municipio	Tipo
<i>Instituciones de salud</i>		
Aguadilla Medical Center	Aguadilla	Hospital
Hospital Buen Samaritano	Aguadilla	Hospital
Hospital CIMA	Isabela	Hospital
Hospital San Carlos Borromeo	Moca	Hospital
<i>Instituciones educativas</i>		
Colegio Técnico de Electricidad Galloza	Aguada	Técnico
Colegio Tecnológico y Comercial de Puerto Rico	Aguada	Técnico
Roslyn Training Academy of Cosmetology	Aguada	Técnico
Universidad de Puerto Rico en Aguadilla	Aguadilla	Universidad
Universidad Interamericana de Puerto Rico, Recinto de Aguadilla	Aguadilla	Universidad
Sistema Universitario Ana G. Méndez en Aguadilla	Aguadilla	Universidad
Universal Technology College of Puerto Rico	Aguadilla	Técnico
Automeca Technical College, Recinto de Aguadilla	Aguadilla	Técnico
Instituto de Banca y Comercio Inc- Centro Auxiliar en Aguadilla	Aguadilla	Técnico
Instituto de Educación Técnica Ocupacional La Reine	Aguadilla	Técnico
Charlie's Guard-Detective Bureau and Academy Inc.	Aguadilla	Técnico
Xtreme Career Institute	Aguadilla	Técnico
Escuela de Peritos Electricistas de Isabela	Isabela	Técnico
Universidad Del Turabo en Isabela	Isabela	Universidad
Institute of Beauty Occupation and Technology Course	Moca	Técnico
Instituto de Banca y Comercio Inc- Centro Auxiliar en Moca	Moca	Técnico
EDP University en San Sebastián	San Sebastián	Universidad
Educational Technical College, Recinto de San Sebastián	San Sebastián	Técnico
<i>Centros comerciales</i>		
Aguada Town Center	Aguada	Centro comercial
Plaza Coppela	Aguada	Centro comercial
Aguada Shopping Center	Aguada	Centro comercial
Centro de Multiservicios Coop de Aguada	Aguada	Centro comercial
Plaza Borinquen	Aguadilla	Centro comercial
Plaza Victoria	Aguadilla	Centro comercial
Aguadilla Service Plaza	Aguadilla	Centro comercial

Nombre	Municipio	Tipo
Aguadilla Mall	Aguadilla	Centro comercial
Plaza Ferrán	Aguadilla	Centro comercial
Aguadilla Shopping Center	Aguadilla	Centro comercial
Ramey Shopping Center	Aguadilla	Centro comercial
Gate 5 Plaza	Aguadilla	Centro comercial
Centro Comercial González	Moca	Centro comercial
Selectos Moca	Moca	Centro comercial
Centro Comercial Cooperativo Isaac Calero	Isabela	Centro comercial
Plaza Isabela	Isabela	Centro comercial
Plaza Hato Arriba	San Sebastián	Centro comercial
San Sebastián Shopping Center	San Sebastián	Centro comercial
Plaza San Sebastián	San Sebastián	Centro comercial
Aeropuertos		
Aeropuerto Rafael Hernández	Aguadilla	Aeropuerto

Fuente: Base de datos de Estudios Técnicos, Inc.

Tabla A1.2. Formaciones geológicas en Aguadilla

Formación geológica	Descripción
Aluvión (Qa)	<p>Arena arcillosa y arcilla arenosa, que contiene guijarros dispersos y enguajarrados de rocas volcánicas en algunas áreas; gradualmente cruzado y estratificado de 0-10 ± m de espesor.</p> <p>Se encuentra en los barrios Palmar y Victoria asociado al cauce del Río Culebrinas.</p>
Depósitos de playa (Qb)	<p>Arena de cuarzo, fragmentos de conchas y granos dispersos de otros minerales resistentes al desgaste; la cementación de la roca de playa; depósitos tierra adentro desde la línea de costa actual, cubiertos por una fina capa de arena proveniente de playas y dunas existentes; cruza suavemente el manto, generalmente sumergiéndose hacia el mar.</p> <p>Principalmente, se encuentra en la costa de los barrios Montaña, Aguacate, Maleza Alta, Maleza Baja, Borinquen, Pueblo y Victoria.</p>
Depósitos de deslizamientos (Ql)	<p>Bloques de roca caliza y de arcilla arenosa de hasta 50 m en una masa de arcilla arenosa. 0-20 ± m de espesor.</p> <p>Se puede encontrar en el noreste del barrio Palmar.</p>
Depósitos de pantano (Qs)	<p>Cascote y turba orgánica arenosa. 0-5 ± m de espesor.</p> <p>Un pequeño depósito se puede encontrar al norte del barrio Maleza Alta.</p>
Depósitos de manto de arena (Qt)	<p>Mezclas no estratificadas de arena de cuarzo fino a mediano y arcilla marrón clara a moderada. 0 - 30 m de espesor. Generalmente muy pobremente consolidado.</p> <p>Bolsillos de estos depósitos se pueden encontrar en los barrios: Montaña, Aguacate, Maleza Alta, Maleza Baja, Borinquen, Camaceyes, Arenales, Ceiba Alta, Guerrero, Ceiba Alta, Caimital Alto y en la zona norte de Caimital Bajo.</p>
Caliza Aguada (Ta)	<p>Capas gruesas de calcarenitas duras, de color anaranjado muy claro a rosa, alternando con roca caliza pedregosa; escasamente fosilífero; en la parte superior, de 1 a 9 metros, se compone de caliza granular de capa fina y laminado cruzado, de color anaranjado a rosa, en la que los mantos individuales varían en grosor de 1 a 7 cm. 90 m de espesor.</p> <p>Se encuentra en los barrios Caimital Bajo, Victoria, Palmar y al este de barrio Pueblo y sur de barrio Borinquen.</p>
Caliza Aymamón (Tay)	<p>Miembro inferior, de color blanco a naranja muy pálido, localmente de color amarillo pálido y rosa grisáceo muy puro de roca caliza fosilífera; generalmente endurecido en roca caliza finamente cristalina bastante densa (Monroe, 1966), localmente una brecha de solución cementada. La superficie se ha disuelto en abundantes puntas afiladas de una fracción de un metro de altura. 110 m de espesor.</p> <p>Esta formación ocupa la mayoría del territorio municipal en los barrios: Montaña, Aguacate, Maleza Alta, Maleza Baja, Borinquen, Camaceyes, Arenales, Ceiba Alta, Guerrero, Ceiba Alta, Caimital Alto y en la zona norte y ciertos bolsillos centrales de Caimital Bajo. La roca caliza granular de capas delgadas y la caliza subyacente Aguada están expuestas en la carretera PR-2 al norte-noreste de Canteras Aguadilla.</p>
Formación Cibao (Tcb)	<p>Arcilla calcárea interestratificada, tiza suave terrosa y calcarenita dura de grano muy fino y roca caliza no granular blanda, que varía en color, desde el gris azulado claro donde es fresco, hasta el naranja amarillento pálido y el rosa anaranjado moderado cuando está erosionado; comúnmente fosilífero, que contiene muchas ostras; en el área cerca de Aguada, la base contiene 5-10 m de calcarenitas de grano medio con lechos irregulares localmente descansando sobre unos pocos metros de grava arenosa. 200- 250 m de espesor.</p> <p>Se encuentra en el centro sur del barrio Caimital Bajo, este del barrio Victoria y noroeste del barrio Palmar.</p>

Fuente: USGS, 1969. Mapa Geológico del Cuadrante de Aguadilla, Puerto Rico.

Tabla A1.3 Descripción de los suelos de Aguadilla

Suelo		Porcentaje del territorio municipal	Descripción
Arcilla Aceitunas, pendiente 2-12 %, erosionado	AaC2	4.48%	Consiste en suelos muy profundos, bien drenados, moderadamente permeables en pendientes de pie (foot slopes), abanicos aluviales y valles en llanuras costeras. Se formaron en sedimentos aluviales y coluviales de textura fina. Las pendientes, la erosión pasada y el peligro de una mayor erosión son limitaciones.
Arcilla Bajura	Ba	0.48%	Muy profundo, poco drenado, lentamente permeable. Suelos en llanuras de inundación de ríos y depresiones de las Llanuras Costeras Húmedas MLRA. Se formaron en sedimentos aluviales de origen mixto. Las pendientes varían de 0 a 1 por ciento.
Marga arcillosa arenosa Bejucos, pendiente 2-5 %	BcB	1.68%	Suelos muy profundos, bien drenados, moderadamente permeables en pequeños valles entre colinas de piedra caliza. Se formaron en material moderadamente grueso sobre sedimentos de textura más fina. El peligro de erosión, la capacidad de agua disponible y la fertilidad son limitaciones.
Marga arenosa Bejucos, pendiente 2-5 %	BeB	3.98%	Este suelo está en la llanura costera. La capacidad de agua disponible es baja porque la capa superficial tiene una textura moderadamente gruesa. La erosión es un riesgo moderado.
Arcilla Camaguey, pendiente 2-5 %	CcB	0.38%	Suelos muy profundos, poco drenados, lentamente permeables en pendientes de pie (foot slopes). Se formaron en sedimentos de textura fina que resistieron la piedra caliza. Las pendientes varían del 2 al 5 por ciento.
Arena Catano	Cd	0.59%	Suelos muy profundos, excesivamente drenados, rápidamente permeables que se encuentran en áreas de playa a lo largo de la costa. Ocurren a lo largo de la costa en áreas cercanas al nivel del mar. Se formaron en regolitos de depósitos de arena de playa que consisten en fragmentos de conchas del tamaño de arena, granos de cuarzo y fragmentos volcánicos varios rodeados. Las pendientes varían de 0 a 5 por ciento. La capacidad de agua disponible, la permeabilidad y la fertilidad son limitaciones severas.
Marga arcillosa arenosa Catano	Ce	0.06%	Suelos muy profundos, excesivamente drenados, rápidamente permeables que se encuentran en áreas de playa a lo largo de la costa. Se formaron en regolitos de depósitos de arena de playa que consisten en fragmentos de conchas del tamaño de arena, granos de cuarzo y fragmentos volcánicos varios rodeados. Las pendientes varían de 0 a 5 por ciento.
Playa costera	Ch	0.10%	Consiste en estrechas franjas de arenas de playa de colores claros a lo largo de la costa. La arena, que es calcárea, contiene numerosas conchas marinas, corales y fragmentos de conchas.
Marga arcillosa Colinas, pendiente 12-20%	CID	0.13%	Suelos moderadamente profundos, bien drenados, moderadamente permeables en crestas y laderas laterales de colinas de piedra caliza de la montaña y el valle húmedos MLRA en el norte de Puerto Rico. Se formaron en material que resistió la piedra caliza. Las pendientes, la erosión pasada, el peligro de una mayor erosión y la superficialidad de la piedra caliza blanda son limitaciones severas. Las pendientes varían del 12 al 20 por ciento.

Suelo		Porciento del territorio municipal	Descripción
Marga arcillosa Colinas, pendiente 20-40%	CIE	1.69%	Suelos moderadamente profundos, bien drenados, moderadamente permeables en crestas y laderas laterales de colinas de piedra caliza de la montaña y el valle húmedos MLRA en el norte de Puerto Rico. Se formaron en material que resistió la piedra caliza. Las pendientes, la escorrentía, la erosión pasada, el peligro de una mayor erosión y la poca profundidad de la piedra caliza blanda son limitaciones severas. Las pendientes varían del 20 al 40 por ciento.
Marga arcillosa Colinas, pendiente 20-60%, erosionado	CIF2	0.13%	Suelos moderadamente profundos, bien drenados, moderadamente permeables en crestas y laderas laterales de colinas de piedra caliza de la montaña y el valle húmedos MLRA en el norte de Puerto Rico. Se formaron en material que resistió la piedra caliza. Las pendientes, la escorrentía, la erosión pasada, el peligro de una mayor erosión y la poca profundidad de la piedra caliza blanda son limitaciones severas. Las pendientes varían del 20 al 60 por ciento.
Marga limosa arcillosa Coloso	Cn	0.94%	Suelos muy profundos, poco drenados, lentamente permeables en llanuras inundables y terrazas bajas. Se formaron en sedimentos aluviales francos y arcillosos estratificados. Las pendientes varían de 0 a 8 por ciento. Sujeto a inundaciones ocasionales que causan daños. Las inundaciones, el nivel freático estacional y la humedad son limitaciones moderadas.
Arcilla Cotito, pendiente 0-5%, erosionado	CtB2	1.18%	Suelos moderadamente profundos, bien drenados, moderadamente permeables en laderas y valles de los pies. Se formaron en coluviones y aluviones de las laderas volcánicas circundantes. Las pendientes varían de 0 a 5 por ciento.
Arcilla Coto, pendiente 2-5%, erosionado	CuB2	12.33%	Suelos muy profundos, bien drenados, moderadamente permeables formados en sedimentos degradados de piedra caliza. Están en laderas de pie de tierras altas y valles adyacentes a las colinas de piedra caliza. La pendiente, la erosión pasada y el peligro de una mayor erosión son limitaciones.
Arcilla Coto, pendiente 5-12%, erosionado	CuC2	4.94%	Suelos muy profundos, bien drenados, moderadamente permeables formados en sedimentos degradados de piedra caliza. Están en laderas de pie de tierras altas y valles adyacentes a las colinas de piedra caliza. Consiste esencialmente en material del subsuelo original que ahora es tierra superficial como resultado de la erosión. La pendiente, la erosión pasada y el peligro de una mayor erosión son limitaciones severas.
Grava, fosa y canteras	GPQ	0.11%	NI
Arcilla Igualdad	Ig	0.09%	Mal drenaje, escorrentía lenta y permeabilidad. Si no se drenan, los suelos están saturados con agua durante las estaciones húmedas. Ocurre en llanuras de inundación de ríos casi nivelados con pendientes de 0 a 2 por ciento. El regolito consiste en sedimentos de textura fina sobre arenas. Las inundaciones que causan daños, la capa freática de la estación y el anegamiento que continúa después de que el suelo ha sido drenado son limitaciones severas.
Marga arenosa Jobos, pendiente 2-5 %	JoB	1.28%	Suelos profundos, moderadamente bien drenados formados en arcillas costeras cubiertas de sedimentos arenosos. Son suelos suavemente inclinados e inclinados en la llanura costera. La capacidad de agua, la fertilidad y el subsuelo compacto lentamente permeable son limitaciones severas que no pueden corregirse.

Suelo		Por ciento del territorio municipal	Descripción
Afloramiento de piedra caliza	Lo	20.27%	Se encuentra en áreas donde la piedra caliza dura, masiva, gris y gris rosado crece en el 75 al 100% de la superficie. La pendiente oscila entre 0 y 60 por ciento. Las limitaciones al uso de este tipo de tierra para otros fines (además de la vida silvestre y el suministro de agua) son muy severas.
Tierra de roca caliza	Lr	1.39%	Es en áreas donde el 25 al 75 por ciento de la superficie está cubierta con piedra caliza dura, masiva, gris y gris rosado. Las limitaciones al uso de este tipo de tierra para el cultivo son muy severas.
Arcilla Mabi, pendiente 5-12 %, erosionado	MaC2	0.05%	Suelos muy profundos, poco drenados, lentamente permeables en abanicos aluviales y terrazas de las Llanuras Costeras Húmedas MLRA. Se formaron en sedimentos de origen mixto. Las pendientes varían de 0 a 12 por ciento. La pendiente, la erosión pasada, la mala trabajabilidad y el peligro de una mayor erosión son limitaciones severas.
Marga arenosa fina Maleza, pendiente 2-5%	MdB	1.52%	Bien drenado, escorrentía lenta y permeabilidad moderada. Ocurre en llanuras costeras de suave pendiente con pendientes de 2 a 5 por ciento. La pendiente, el peligro de erosión y la capacidad de agua disponible son limitaciones.
Arcilla Matanzas, pendiente 2-5%	MsB	4.28%	Suelos profundos, bien drenados, moderadamente permeables en pendientes de pie y pequeños valles entre colinas de piedra caliza. Se formaron en sedimentos derivados de la piedra caliza. Las pendientes varían de 0 a 5 por ciento. La pendiente y el peligro de erosión son limitaciones.
Complejo de roca caliza Matanzas, pendiente 0-5%	MtB	2.32%	Suelos profundos, bien drenados, moderadamente permeables en pendientes de pie y pequeños valles entre colinas de piedra caliza. Consiste en afloramientos, piedras y adoquines de piedra caliza dura. Se formaron en sedimentos derivados de la piedra caliza. Las pendientes varían de 0 a 5 por ciento.
Arcilla Moca, pendiente 5-12%, erosionado	MuC2	0.03%	Suelos muy profundos, moderadamente bien drenados, moderadamente lentos permeables formados en materiales arcillosos que se superponen a un conglomerado basal de arcilla, grava y adoquines. Son suelos inclinados y empinados en laderas a pie y laderas laterales de colinas bajas en las tierras altas húmedas. Las pendientes varían del 5 al 40 por ciento. La pendiente, la erosión pasada y el peligro de una mayor erosión son limitaciones severas.
Arcilla Naranja, pendiente 12-20%	NaD	0.97%	Suelos profundos y bien drenados formados en materiales degradados de piedra caliza. Se inclinan hacia suelos muy empinados en laderas laterales, pendientes y cimas de las tierras altas húmedas. La pendiente, la escorrentía y la erosión peligrosa son limitaciones.
Arena Rio Lajas, pendiente 2-5%	RIB	0.03%	Suelos muy profundos, algo drenados, rápidamente permeables, formados en sedimentos arenosos de llanuras costeras. Este suelo casi nivelado a inclinado se encuentra en las llanuras costeras. El agua disponible, la capacidad y la fertilidad son limitaciones.
Franco arcilloso San German, pendiente 12-20%	SaD	3.40%	Suelos poco profundos, bien drenados, muy lentamente permeables en las cimas de las crestas, cumbres y laderas laterales en las tierras altas de las colinas de piedra caliza y las montañas de las montañas y valles semiáridos MLRA. Se formaron en material que resistió el lecho de roca caliza del período Cretácico. La pendiente y la poca profundidad hasta la roca madre son limitaciones.

Suelo		Porcentaje del territorio municipal	Descripción
Franco arcilloso San German, pendiente 20-40%	SaE	1.41%	Suelos poco profundos, bien drenados, muy lentamente permeables en las cimas de las crestas, cumbres y laderas laterales en las tierras altas de las colinas de piedra caliza y las montañas de las montañas y valles semiáridos MLRA. Se formaron en material que resistió el lecho de roca caliza del período Cretácico. La pendiente y la poca profundidad hasta la roca madre y la escorrentía se encuentran entre limitaciones muy severas.
Arcilla de grava San Sebastián, pendiente 20-60%, erosionado	SdF2	0.64%	Suelos poco profundos, bien drenados, muy lentamente permeables en las cimas de las crestas, cumbres y laderas laterales en las tierras altas de las colinas de piedra caliza y las montañas de las montañas y valles semiáridos MLRA. Se formaron en material que resistió el lecho de roca caliza del período Cretácico. La pendiente, la escorrentía, la erosión pasada y el peligro de erosión adicional son limitaciones.
Marga arcillosa limosa Santa Clara, pendiente 2-5%	SeB	0.14%	Suelos moderadamente profundos y bien drenados formados en materiales resistentes por la piedra caliza. Son de pendiente suave a suelos moderadamente empinados en pendientes de pie y colinas redondeadas. La pendiente, la profundidad del suelo y la erosión peligrosa están entre las limitaciones.
Arcilla Santoni	Sn	1.23%	Ocurre en llanuras de inundación de ríos casi nivelados en pendientes de pendiente entre 0 y 2 por ciento. Estas llanuras de inundación están asociadas con colinas de piedra caliza suprayacentes que recargan el suelo con carbonatos. El regolito consiste en sedimentos de textura fina derivados de piedra caliza y colinas volcánicas. Está sujeto a inundaciones frecuentes que causan algunos daños.
Complejo de roca caliza Soller, pendiente 5-20%	SrD	2.29%	Suelos poco profundos, bien drenados, moderadamente permeables en laderas laterales y cimas de colinas en el área de piedra caliza húmeda. Se formaron en materiales que resistieron la piedra caliza. Las pendientes varían del 2 al 60 por ciento.
Arcilla Tanama, pendiente 2-5%, erosionado	TcB2	1.05%	Suelos poco profundos, bien drenados, moderadamente permeables formados en materiales resistentes por la piedra caliza. Se inclinan suavemente hacia suelos muy empinados en pendientes de pie y pendientes laterales de colinas de piedra caliza. La pendiente, la erosión pasada, la poca profundidad hasta el lecho de roca y el peligro de una mayor erosión son limitaciones.
Arcilla Tanama, pendiente 5-12%, erosionado	TcC2	1.04%	Suelos poco profundos, bien drenados, moderadamente permeables formados en materiales resistentes por la piedra caliza. Se inclinan suavemente hacia suelos muy empinados en pendientes de pie y pendientes laterales de colinas de piedra caliza. La pendiente, la erosión pasada, la poca profundidad hasta el lecho de roca y el peligro de una mayor erosión son limitaciones.
Arcilla Tanama, pendiente 12-20%, erosionado	TcD2	0.31%	Suelos poco profundos, bien drenados, moderadamente permeables formados en materiales resistentes por la piedra caliza. Se inclinan suavemente hacia suelos muy empinados en pendientes de pie y pendientes laterales de colinas de piedra caliza. La pendiente, la erosión pasada, la poca profundidad hasta el lecho rocoso, la erosión pasada y el peligro de una mayor erosión se encuentran entre las limitaciones más severas.

Suelo	Porcentaje del territorio municipal		Descripción
Arcilla Tanama, pendiente 20-40%, erosionado	TcE2	1.40%	Suelos poco profundos, bien drenados, moderadamente permeables formados en materiales resistidos por la piedra caliza. Se inclinan suavemente hacia suelos muy empinados en pendientes de pie y pendientes laterales de colinas de piedra caliza. La pendiente, la erosión pasada, la poca profundidad hasta el lecho rocoso y el peligro de una mayor erosión son limitaciones que no pueden corregirse.
Pantano de marea	Td	0.08%	Está en áreas cubiertas con un espeso crecimiento de manglares. Esta tierra no tiene valor agrícola.
Toa silty clay loam, 0 to 2 percent slopes	ToA	0.35%	Los suelos muy profundos, bien drenados, moderadamente permeables se encuentran en las llanuras de inundación de los ríos. Se formaron en sedimentos aluviales estratificados de origen mixto. Es fértil y tiene alta capacidad de agua disponible.
Arcilla limosa Toa	Ts	0.37%	Los suelos muy profundos, bien drenados, moderadamente permeables se encuentran en las llanuras de inundación de los ríos. Se formaron en sedimentos aluviales estratificados de origen mixto. Es fértil y tiene alta capacidad de agua disponible.
No hay datos digitales disponibles	NOTC OM	20.75%	

Fuente: USDA, Natural Resources Conservation Service / NI – No hay información / USDA, 2015. Soil Survey of Mayaguez Area of Western Puerto Rico.

Tabla A1.4 Cabida y proporción de las zonas inundables en cada barrio (Aguadilla)

	Aguacate		Borinquen		Maleza Alta		Maleza Baja		Montaña		Palmar		Pueblo		Victoria		Total Área (m ²)	
	Área (m ²)	%	Área (m ²)	%	Área (m ²)	%	Área (m ²)	%	Área (m ²)	%	Área (m ²)	%	Área (m ²)	%	Área (m ²)	%		
A																		
Cauc	0	0	0	0	0	0%	0	0	0	0	1,560,125	30%	2,478	0%	1,058,055	24%	2,620,659	
Mayor	0	0	0	0	0	0%	0	0	0	0	834,750	16%	11,484	1%	418,523	10%	1,264,758	
A																		
Cauc	0	0	0	0	0	0%	0	0	0	0	0	0%	2,704	0%	29,664	1%	32,368	
Mayor	127,834	3%	0	0	612,446	11%	19,858	0	33,135	1	0	0%	284,565	40%	14,567	0%	1,092,405	
VE																		
VE	44,438	1%	149,510	2%	117,653	2%	71,309	1	0	0	0	0%	82,852	9%	7,136	0%	472,899	
X																		
(0.2% Annual Chance Flood)	49,735	1%	525,457	6%	36,510	1%	44,003	1	16,105	0	353	0%	46,488	5%	665	0%	719,317	
Total	222,006	6%	674,967	8%	766,610	14%	135,170	3%	49,241	1	2,395,228	47%	430,571	46%	1,528,611	35%	6,202,406	

Fuente: Junta de Planificación y Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (2018). Mapas de Niveles de Inundación Base Recomendados; Estimados realizados por Estudios Técnicos, Inc. Los barrios no presentados en esta tabla, no reportaron áreas inundables.

Tabla A1.5 Terrenos inundados por el aumento en el nivel del mar en los barrios de Aguadilla

Barrios	Aumento en el nivel del mar (metros cuadrados)			
	Tres pies	%	Seis pies	%
Aguacate	11,587	0.30%	19,774	0.51%
Arenales	0	0.00%	0	0.00%
Borinquen	62,055	0.73%	110,613	1.31%
Caimital Alto	0	0.00%	0	0.00%
Caimital Bajo	0	0.00%	0	0.00%
Camaceyes	0	0.00%	0	0.00%
Ceiba Alta	0	0.00%	0	0.00%
Ceiba Baja	0	0.00%	0	0.00%
Corrales	0	0.00%	0	0.00%
Guerrero	0	0.00%	0	0.00%
Maleza Alta	16,403	0.31%	26,694	0.50%
Maleza Baja	13,399	0.27%	26,687	0.53%
Montaña	0	0.00%	21,933	0.54%
Palmar	0	0.00%	2,337	0.05%
Pueblo	12,967	1.39%	33,522	3.58%
Victoria	120,907	2.75%	322,085	7.33%
Aguadilla	237,318	0.25%	563,646	0.60%

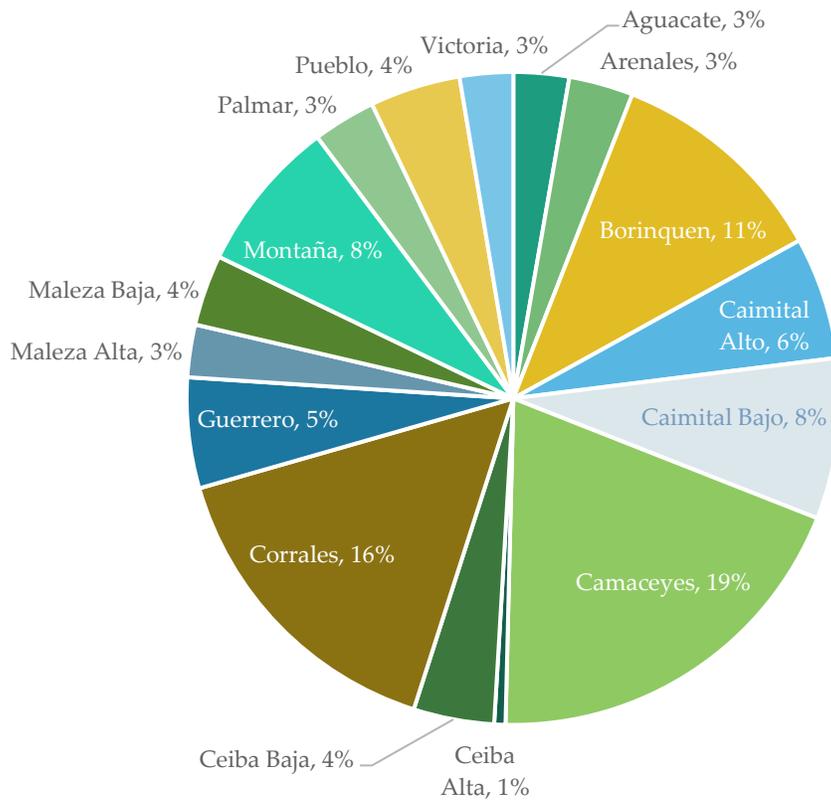
Fuente: NOAA Coastal Services Center Sea Level Rise Data: Current Mean Higher High-Water Inundation Extent

Tabla A1.6. Erosión costera inducida por tormenta y proyectada: cabida estimada por barrio de Aguadilla

Barrios	Erosión + inundación 1pct anual		Erosión proyectada a 30 años		Erosión proyectada a 60 años	
	Total	%	Área total	%	Área total	%
Aguacate	89,364	2.3%	9,309	0.2%	18,668	0.5%
Arenales	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Borinquen	230,491	2.7%	75,540	0.9%	154,950	1.8%
Caimital Alto	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Caimital Bajo	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Camaceyes	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Ceiba Alta	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Ceiba Baja	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Corrales	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Guerrero	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Maleza Alta	217,649	4.1%	17,969	0.3%	36,929	0.7%
Maleza Baja	63,607	1.3%	10,448	0.2%	20,399	0.4%
Montaña	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Palmar	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
Pueblo	51,572	5.5%	16,896	1.8%	34,676	3.7%
Victoria	11528	0.3%	4,012	0.1%	7,515	0.2%
Total	664,210	16.2%	134,174	3.6%	273,138	7.3%

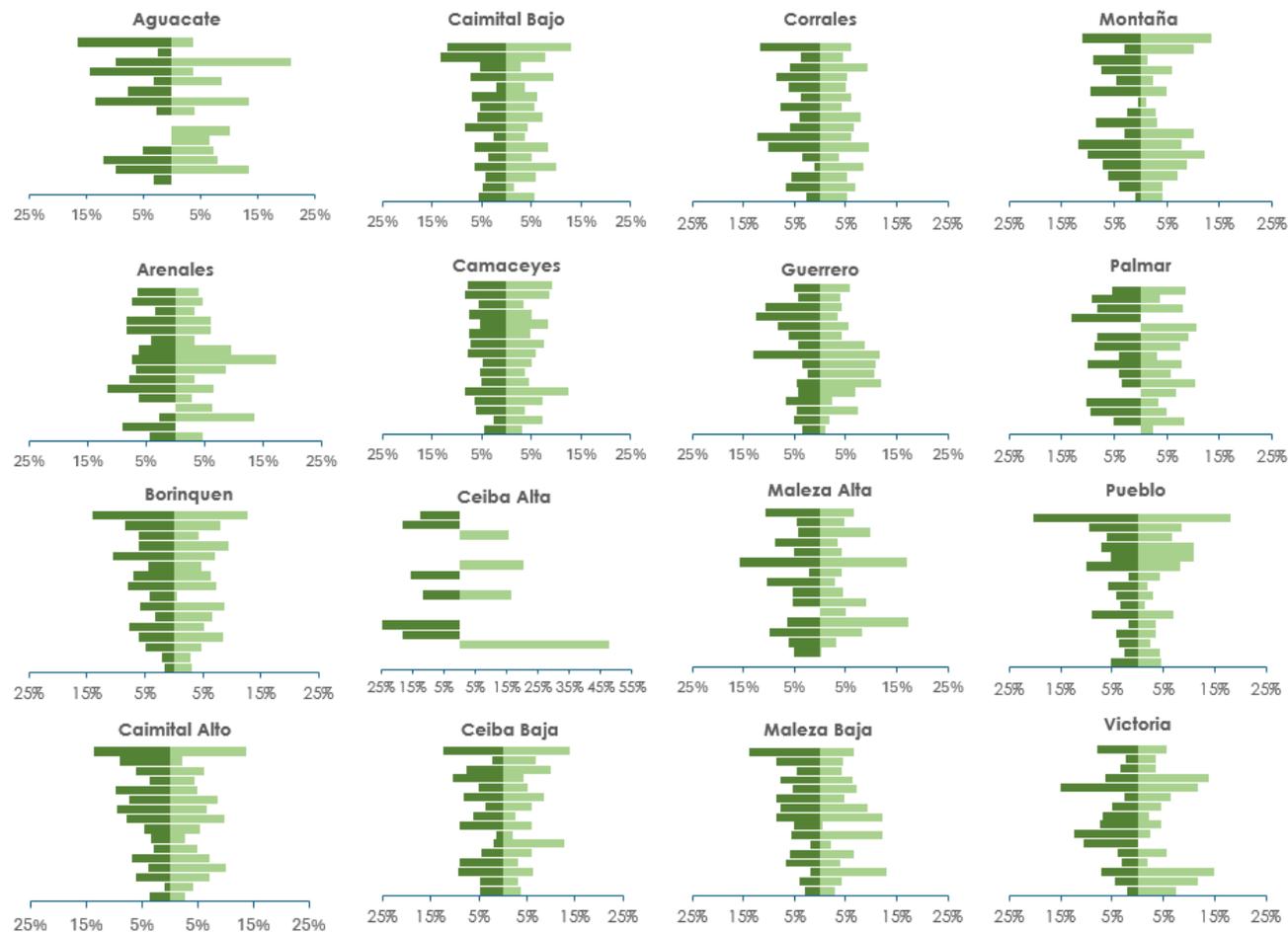
Fuente: JP y FEMA. Erosión costera proyectada a 30 y 60 años.

Tabla A1.7. Porcentaje de población de los barrios de Aguadilla (2022)



Fuente: Estimados ECPR 2018-2022.

Tabla A1.8. Gráfica Distribución de la población por edad y sexo para los barrios de Aguadilla (2022)



Fuente: ECPR 2018-2022

Tabla A1.9. Nivel educativo alcanzado por la población de 25 años o más en Aguadilla y sus barrios (2022)

	Población igual o mayor de 25 años	Sin escolaridad	%	Escuela superior, sin diploma	%	Escuela superior, con diploma	%	Estudios post secundarios, sin diploma	%	Grado Asociado	%	Bachillerato	%	Maestría, grado profesional o doctorado	%
Aguacate	1,060	-	0%	-	0%	340	32%	162	15%	82	8%	255	24%	85	8%
Pueblo	2,014	39	2%	46	2%	619	31%	279	14%	83	4%	191	9%	59	3%
Arenales	1,310	15	1%	-	0%	369	28%	212	16%	96	7%	358	27%	138	11%
Borinquen	4,637	68	1%	11	0%	1,400	30%	561	12%	377	8%	900	19%	528	11%
Caimital Alto	2,440	16	1%	54	2%	751	31%	331	14%	152	6%	573	23%	169	7%
Caimital Bajo	3,212	99	3%	40	1%	1,035	32%	335	10%	282	9%	347	11%	127	4%
Camaceyes	7,376	237	3%	95	1%	2,339	32%	771	10%	551	7%	1,170	16%	587	8%
Ceiba Alta	168	-	0%	-	0%	58	35%	-	0%	27	16%	83	49%	-	0%
Ceiba Baja	1,578	76	5%	-	0%	560	35%	190	12%	80	5%	289	18%	61	4%
Corrales	6,451	22	0%	104	2%	2,339	36%	653	10%	808	13%	934	14%	381	6%
Guerrero	2,351	4	0%	2	0%	932	40%	242	10%	168	7%	247	11%	87	4%
Maleza Alta	1,022	-	0%	54	5%	284	28%	83	8%	48	5%	173	17%	194	19%
Maleza Baja	1,421	-	0%	53	4%	196	14%	51	4%	131	9%	384	27%	442	31%
Montaña	2,819	13	0%	35	1%	791	28%	507	18%	123	4%	498	18%	101	4%
Palmar	1,274	30	2%	-	0%	306	24%	220	17%	194	15%	243	19%	80	6%
Victoria	1,014	75	7%	23	2%	265	26%	89	9%	72	7%	183	18%	63	6%
Aguadilla	40,147	694	2%	517	1%	12,584	31%	4,686	12%	3,274	8%	6,828	17%	3,102	8%

Fuente: Negociado del Censo. ECPR 2018-2022

Tabla A1.10. Descripción de carreteras que transcurren por el municipio de Aguadilla, asuntos principales identificados y recomendaciones brindadas en estudios revisados

Ruta	Tipo de vía	Descripción	Asuntos principales a atender según planes revisados	Recomendaciones		
				Plan de Transportación Aguadilla (2016)	Plan de Calles Completas PR (2018)	Plan Multimodal a Largo Plazo PR (2018)
PR-2	Principal	Comienza en la intersección con la carretera estatal PR-26 en el Municipio de San Juan y continúa hacia el Oeste atravesando 13 municipios hasta llegar a Aguadilla. Continúa hacia el Sur y termina en Ponce en la intersección con la PR-1, en el barrio San Antón.	<ul style="list-style-type: none"> Carece de instalaciones continuas y adecuadas para los usuarios. Presencia de peatones y ciclistas en el área de la marginal. Problemas de seguridad relacionados a la falta de zonas libres de obstrucción, y también la falta de sistemas de seguridad o su implementación incorrecta. Congestión vehicular. 	<ul style="list-style-type: none"> Intersección elevada entre la Calle Juan Yuyo Santos y la PR-2 Mejoras de seguridad de la PR-111 con la rampa de salida Sur de la PR-2 Rotonda en la intersección de la PR-110 con la PR-2 con un carril para giros a la derecha Mejoras operacionales en las intersecciones de la PR-2 con la PR-107 y la PR-2 con la PR-459 	<ul style="list-style-type: none"> Mejoras al Corredor Aguadilla - Mayaguez en la PR-2 desde la intersección con PR-107 hasta la intersección con la PR-114 en Mayaguez 	
PR-2R	Secundaria	Conduce a los usuarios desde el Centro Urbano de Aguadilla al Oeste y al <i>Aguadilla Mall</i> hacia el Este.	<ul style="list-style-type: none"> Marcas de pavimento y señalización desvanecidas. Ausencia elementos de seguridad de retro-reflectividad que podrían aumentar la visibilidad y reducir el potencial de choques. 			
PR-110	Secundaria	Conecta el Municipio de Añasco con Aguadilla, a través de Moca. Mantiene sus características rurales hasta llegar a Aguadilla, donde el contexto se torna más urbanizado. Al extremo Sur, intercepta con la PR-2	<ul style="list-style-type: none"> Marcas de pavimento y señalización desvanecidas o ausentes. Zonas libres de obstrucción que son inadecuadas. 	<ul style="list-style-type: none"> Mejoras de seguridad a la PR-459 con las rampas de la PR-110 Nuevo conector por la calle Burns entre la PR-110 y la PR-107 		<ul style="list-style-type: none"> Mejoras en el acceso al Aeropuerto de Aguadilla por la PR-110, 107 y el conector con Calle Burns

Ruta	Tipo de vía	Descripción	Asuntos principales a atender según planes revisados	Recomendaciones		
				Plan de Transportación Aguadilla (2016)	Plan de Calles Completas PR (2018)	Plan Multimodal a Largo Plazo PR (2018)
		en Añasco, y al extremo Norte termina en BQN. La carretera posee dos segmentos dentro del territorio de Aguadilla: El primero atraviesa Norte a Sur, y continúa hasta el Municipio de Moca. El segundo atraviesa en dirección noroeste, desde la PR-2 hasta la entrada con el BQN.	<ul style="list-style-type: none"> • Sistemas de seguridad mal instalado, ausente, o dañado. • Congestión vehicular. 	<ul style="list-style-type: none"> • Rotonda en la intersección de la PR-110 con la PR-2 con un carril para giros a la derecha 		
PR-107	Secundaria	Conecta la PR-2 a BQN. Provee acceso al BQN, y a áreas comerciales a lo largo de su trayectoria.	<ul style="list-style-type: none"> • Marcas de pavimento y señalización desvanecidas o ausentes. • Zonas libres de obstrucción que son inadecuadas. • Sistemas de seguridad mal instalado, ausente, o dañado. 	<ul style="list-style-type: none"> • Nuevo conector por la calle Burns entre la PR-110 y la PR-107 • Mejoras a la intersección de la PR-107 con la Calle E • Mejoras operacionales en las intersecciones de la PR-2 con la PR-107 y la PR-2 con la PR-459 		<ul style="list-style-type: none"> • A corto plazo, se recomienda mantener la carreta y el paseo libre de escombros; a mediano plazo, instalar rótulos resaltando la presencia de ciclistas; y a largo plazo, analizar la viabilidad e implementación de carriles ciclistas clase II o ciclopistas clase IV o estrategias de "traffic calming" para reducir las velocidades. • Mejoras en el acceso al Aeropuerto de Aguadilla por la PR-110, 107 y el conector con Calle Burns
PR-111	Secundaria	Conecta el sur de Aguadilla con los municipios de Moca, San Sebastián, y Lares. La ruta también continúa Norte, atravesando el DCC.	<ul style="list-style-type: none"> • Marcas de pavimento y señalización desvanecidas o ausentes. • Zonas libres de obstrucción que son inadecuadas. • Sistemas de seguridad mal instalado, ausente, o dañado. 	<ul style="list-style-type: none"> • Mejoras de seguridad de la PR-111 con la rampa de salida Sur de la PR-2 		

Ruta	Tipo de vía	Descripción	Asuntos principales a atender según planes revisados	Recomendaciones		
				Plan de Transportación Aguadilla (2016)	Plan de Calles Completas PR (2018)	Plan Multimodal a Largo Plazo PR (2018)
PR-115	Secundario	Conecta el MAA con los municipios de Aguada, Rincón y Añasco. Al extremo norte intercepta con la PR-111 en Aguadilla y al extremo Sur, en la intersección con la PR-2 y la PR-109.	<ul style="list-style-type: none"> • Marcas de pavimento y señalización desvanecidas o ausentes. • Zonas libres de obstrucción que son inadecuadas. • Sistemas de seguridad mal instalado, ausente, o dañado. 			<ul style="list-style-type: none"> • A corto plazo, se recomienda realizar un análisis de seguridad; a mediano plazo, instalar rótulos que adviertan la presencia de ciclistas y a largo plazo, analizar la viabilidad e implementación de carril de bicicleta clase II, ciclopistas clase IV o carriles ciclistas clase II.
PR-440	Terciaria	Esta carretera de dos carriles es la ruta costera del DCC de Aguadilla. Conecta la PR-110 al extremo Norte con la PR-442 y al extremo Sur con la PR-440.	<ul style="list-style-type: none"> • Marcas de pavimento y señalizaciones desvanecidas o ausentes. • Naturaleza urbana, lo cual merece un ROW limitado y diferentes modos de transportación. 			
PR-459	Terciaria	Conecta el Municipio de Isabela con Aguadilla. Al extremo Este, se cruza con la PR-112, en el CU de Isabela, y en el extremo Oeste, se cruza con la PR-2. Sirve a los siguientes barrios de Aguadilla: Montaña, Ceiba Alta, Arenales y Corrales.	<ul style="list-style-type: none"> • Marcas de pavimento y señalización desvanecidas o ausentes. • Zonas libres de obstrucción que son inadecuadas. • Sistemas de seguridad mal instalado, ausente, o dañado. 	<ul style="list-style-type: none"> • Mejoras de seguridad a la PR-459 con las rampas de la PR-110 • Mejoras operacionales y de seguridad en la intersección de la PR-459 y la PR-463, para crear vías de giro a la derecha e izquierda en la PR-643 • Mejoras operacionales en las intersecciones de la PR-2 con la PR-107 y la PR-2 con la PR-459 		
PR-4466	Terciaria	Conecta la PR-466 en el barrio Jobos de Isabela, con la PR-110.	<ul style="list-style-type: none"> • Marcas de pavimento y señalización desvanecidas o ausentes. • Zonas libres de obstrucción que son inadecuadas. • Sistemas de seguridad mal instalado, ausente, o dañado. 			

Ruta	Tipo de vía	Descripción	Asuntos principales a atender según planes revisados	Recomendaciones		
				Plan de Transportación Aguadilla (2016)	Plan de Calles Completas PR (2018)	Plan Multimodal a Largo Plazo PR (2018)
PR-443	N/A	Conecta la PR-2 con la PR-111, a través de Caimital Bajo y el Barrio Palmar.	<ul style="list-style-type: none"> No se hizo más evaluación para esta facilidad en el Plan de Transportación de Aguadilla (2016) 			
PR-463	N/A	Conecta la PR-110 con la PR-459 a través del Barrio Arenales	<ul style="list-style-type: none"> No se hizo más evaluación para esta facilidad en el Plan de Transportación de Aguadilla (2016) 	<ul style="list-style-type: none"> Mejoras operacionales y de seguridad en la intersección de la PR-459 y la PR-463, para crear vías de giro a la derecha e izquierda en la PR-643 		
PR-465	Terciaria	Sirve principalmente al barrio Guerrero en Aguadilla. Termina al extremo Norte en la intersección con la PR-466 y la PR-472, y al extremo Sureste en la PR-110.	<ul style="list-style-type: none"> No se hizo más evaluación para esta facilidad en el Plan de Transportación de Aguadilla (2016) 			
PR-466	Terciaria	Sirve principalmente a los barrios Guerrero en Aguadilla y barrio Jobos en Isabela. Termina al extremo Norte en la intersección con la PR-113 en el CU de Isabela y al extremo Sur en la PR-2.	<ul style="list-style-type: none"> No se hizo más evaluación para esta facilidad en el Plan de Transportación de Aguadilla (2016) 			
PR-467	Terciaria	Sirve principalmente al barrio Camaceyes y termina al extremo Noreste, en la intersección con la PR-459 y al extremo Sureste en la PR-107.	<ul style="list-style-type: none"> No se hizo más evaluación para esta facilidad en el Plan de Transportación de Aguadilla (2016) 			
PR-4467	Terciaria	Conecta la PR-467, en el barrio Camaceyes con la PR-107 en Aguadilla.	<ul style="list-style-type: none"> No se hizo más evaluación para esta facilidad en el Plan de Transportación de Aguadilla (2016) 			
PR-471	Terciaria	Sirve principalmente a la comunidad San Antonio en los barrios Montaña y Aguacate. La carretera, de dos carriles, es de 900 m de largo y su contexto es de	<ul style="list-style-type: none"> No se hizo más evaluación para esta facilidad en el Plan de Transportación de Aguadilla (2016) 			

Ruta	Tipo de vía	Descripción	Asuntos principales a atender según planes revisados	Recomendaciones		
				Plan de Transportación Aguadilla (2016)	Plan de Calles Completas PR (2018)	Plan Multimodal a Largo Plazo PR (2018)
		carretera principal para esta comunidad.				
Calle Juan Yuyo Santos	N/A	Conecta el centro comercial Plaza Victoria en la PR-2 con la PR-110.	<ul style="list-style-type: none"> No se hizo más evaluación para esta facilidad en el Plan de Transportación de Aguadilla (2016) 	<ul style="list-style-type: none"> Intersección elevada entre la Calle Juan Yuyo Santos y la PR-2 		
Calle Burns	N/A	Bordea el perímetro Sur de BQN y conecta la PR-107 con la PR-459.	<ul style="list-style-type: none"> Marcas de pavimento y señalizaciones desvanecidas. Rugosidad significativa en la carretera. Falta de zonas libres de obstrucción o sistema de seguridad garantizado. 	<ul style="list-style-type: none"> Nuevo conector por la calle Burns entre la PR-110 y la PR-107 		<ul style="list-style-type: none"> Mejoras en el acceso al Aeropuerto de Aguadilla por la PR-110, 107 y el conector con Calle Burns
Avenida Ingeniero Orlando Alarcón	N/A	Anteriormente conocida como "Hangar Road", es la carretera de perímetro Norte que provee acceso a las instalaciones y al terminal de BQN. Conecta la PR-107 y la PR-110.	<ul style="list-style-type: none"> Marcas del pavimento desvanecidas. Daños moderados observados en el pavimento. 			
Calle Progreso	N/A	Volúmenes de tráfico moderados; calles con dos a cuatro carriles; acceso de vehículos a propiedades; estacionamiento en la calle; aceras estrechas y abarrotadas; mezcla de usos de suelo con pequeños negocios; edificios frente a la acera; falta de instalaciones para bicicletas; y cruces a nivel no marcados.	<ul style="list-style-type: none"> Seguridad y comodidad para peatones y ciclistas 		<ul style="list-style-type: none"> Disminuir las velocidades del tránsito vehicular y equilibrar las prioridades en los distintos modos de transporte; reducir el ancho de los carriles; estacionamiento en la calle (puede ser restringido); zonas de espera para usuarios; aceras anchas y de alta 	

Ruta	Tipo de vía	Descripción	Asuntos principales a atender según planes revisados	Recomendaciones		
				Plan de Transportación Aguadilla (2016)	Plan de Calles Completas PR (2018)	Plan Multimodal a Largo Plazo PR (2018)
					<p>calidad en el entorno de paisaje urbano; técnicas de "trafic calming"; mejorar las instalaciones peatonales; sembrar árboles de sombra; alumbrado adecuado; y carril compartido para bicicletas; etc.</p>	
Paseo Real	N/A	Estacionamiento controlado; mantenimiento deficiente; aceras estrechas y abarrotadas; falta de actividades de atracción; falta de información para usuarios.	<ul style="list-style-type: none"> • Seguridad y comodidad para peatones y ciclistas 		<ul style="list-style-type: none"> • Volúmenes de tráfico bajos; importancia al lugar; acceso limitado para vehículos; prioridad al ciclista y al peatón; superficie única; instalaciones para peatones y para ciclistas; siembra de árboles para sombra; orientación e información del área; espacio para para actividades sociales informales; etc. 	

Fuentes: Plan Integral de Transportación y Estudio de Viabilidad para el Municipio de Aguadilla (Municipio de Aguadilla, 2016); Plan de Calles Completas (ACT, 2018) y Plan de Transportación Multimodal a Largo Plazo (ACT, 2018)

Tabla A1.11 Puentes por barrio en Aguadilla

Barrio	Cantidad de puentes
Aguacate	0
Arenales	0
Borinquen	1
Caimital Alto	0
Caimital Bajo	1
Camaceyes	0
Ceiba Alta	1
Ceiba Baja	0
Corrales	0
Guerrero	1
Maleza Alta	0
Maleza Baja	0
Montaña	1
Palmar	0
Pueblo	1
Victoria	4
Total	10

Fuente: FHWA, 2016. National Bridge Inventory - National Geospatial Data Asset (NGDA) Bridges

Tabla A1.12 Infraestructura de agua potable en Aguadilla

Barrio	Línea de agua (largo en mts)	Estación de bombeo	Tanque de almacenamiento	Planta de filtración
Aguacate	22,487	-	-	-
Arenales	20,294	-	-	-
Borinquen	41,074	-	-	-
Caimital Alto	39,016	1	-	-
Caimital Bajo	34,789	-	1	-
Camaceyes	80,066	2	7	1
Ceiba Alta	3,875	-	-	-
Ceiba Baja	32,971	1	-	-
Corrales	55,577	-	1	-
Guerrero	23,566	1	1	-
Maleza Alta	31,261	-	-	-
Maleza Baja	43,785	-	1	-
Montaña	29,261	-	-	-
Palmar	18,287	2	2	1
Pueblo	12,256	-	-	-
Victoria	18,201	-	-	-
Aguadilla	506,768	7	13	2

Fuente: AAA, 2014.

Tabla A1. 13 Infraestructura de aguas residuales en Aguadilla

Barrio	Línea de agua (largo en mts)	Estación de bomba
Aguacate	11,402	2
Arenales	3,745	1
Borinquen	22,823	4
Caimital Alto	13,849	1
Caimital Bajo	9,037	5
Camaceyes	43,464	3
Ceiba Alta	292	1
Ceiba Baja	9,125	1
Corrales	29,701	1
Guerrero	13,062	2
Maleza Alta	12,363	2
Maleza Baja	28,593	2
Montaña	17,195	3
Palmar	9,209	0
Pueblo	16,224	0
Victoria	10,049	0
Aguadilla	250,133	28

Fuente: AAA, 2014

Tabla A1.14 Instalaciones de la Policía en el municipio de Aguadilla

Uso de las instalaciones	Instalaciones	Barrio	Dirección Física
Comandancia Aguadilla, Distrito	Autoridad de Edificios Públicos	Pueblo	Ave. Victoria # 463 Aguadilla, PR, 00603
División Patrullas Carreteras (Estación C)	Ada Clavel Campos	Ceiba Baja	Carr. # 2, km 118.4, H5, Bo. Ceiba Baja, Aguadilla, PR 00605
División de Transportación Aguadilla	Policía de Puerto Rico	Caimital Alto	Carr. # 2 Km 120, Aguadilla
Relaciones con la Comunidad (SAPIC), Liga Atlética, Investigaciones Administrativas.	Privado	Caimital Bajo	Carr. # 2 Km. 126.5 Ave. Los Corazones, Aguadilla 00603 (Aguadilla Mall, Carr. 2 Km 127.5, Bo. Caimital Bajo)-AAA
Precinto 203, Base Ramey, San Antonio	Autoridad de Edificios Públicos	Montaña	6.25 Carr. Est. PR-110 KM Bo. San Antonio Aguadilla PR 00605
División Drogas	Autoridad de Edificios Públicos	Maleza Baja	Calle Guard, Esquina Belt #256 Base Ramey Aguadilla
División Vehículos Hurtados, Solar de Vehículos Hurtados	Autoridad de Edificios Públicos	Maleza Baja	254 Calle Guard, P2 Apt. D, Ramey AFB, Aguadilla PR 00605
Laboratorio Fotográfico	Autoridad de Edificios Públicos	Maleza Baja	E 254, Ramey Aguadilla, PR 00604 (Guard, Calle 255, Esquina Belt Base Ramey Aguadilla)
Marítima Aguadilla	Municipio de Aguadilla	Pueblo	153 Calle Stahl, Plaza del pescao (Edif. Plaza marina # 98) Aguadilla 00605 (Bo. Enseñada C-413 Rincón PR 00677) (AAA)
Unidad Explosivos	Autoridad de Puertos	Maleza Baja	Aeropuerto Rafael Hernández Hangar 405, Calle Ingeniero Orlando Alarcón Rosas 00604
Cuartel Municipal Poblado San Antonio	Municipio de Aguadilla	Montaña	Carr. Est. PR-471, Km. 0.4 (Ave. General Ramey, Poblado San Antonio). Bo. Montaña Aguadilla, Puerto Rico, 00690

Fuente: Negociado de Servicios Administrativos del Negociado de la Policía de Puerto Rico, 19 de agosto 2020, y Municipio de Aguadilla, 30 de enero de 2025.

Tabla A1.15 Escuelas privadas en el municipio de Aguadilla

Escuela	Nivel	Barrio
Academia Adventista del Noroeste	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Camaceyes
Borinquen Bilingual School and Sport Development Center	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Borinquen
Carib Christian School	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Borinquen
Educational Services Corpus Christi	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Camaceyes
Colegio Mocano	Preescolar, elemental e intermedia (K-8)	Palmar
Colegio San Carlos Borromeo	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Pueblo
First Bilingual Preparatory School	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Camaceyes
Friedrich Froebel Bilingual School, Inc.	Preescolar, elemental y secundario (1-11)	Maleza Baja
Liceo Aguadillano	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Camaceyes
Ramey Job Corps Center	Superior (9-12)	Maleza Baja
Universal Technology College of Puerto Rico	Superior (9-12)	Pueblo
CE Preparatory Institute	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Ceiba Alta

Escuela	Nivel	Barrio
Kid's Paradise Bilingual School Inc.	Preescolar y Elemental (K - 6)	Aguacate
Suresa International Schol Inc.	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Aguacate
Escuela Elemental y Superior Antolina Vélez	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Caimital Alto
Gallery Institution Inc.*	Superior (9-12)	Palmar/Victoria
Instituto de Educación Técnica Ocupacional La Reiné*	Superior (9-12)	Pueblo
Paraíso Infantil, Inc.*	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Ceiba Alta
Sandra's Prekinder*	Preescolar	Camaceyes
Advanced Bilingual School*	Preescolar, elemental y secundario (K-12)	Montaña

Fuente: <https://www.didaxispr.com/instituciones-educativas-aprobadas/>; <http://colegiosdepr.com/> *Aparecieron en colegiosdepr.com pero no aparecen en la lista del Registro de Educación Básica para el año académico 2019-2020: [didaxispr.com].

Tabla A1.16 Lista de Instituciones de Educación Postsecundarias en el Municipio de Aguadilla

Institución	Dirección	Barrio
Universidad de Puerto Rico en Aguadilla	Arch Rd, Maleza Baja, Aguadilla, Puerto Rico, Aguadilla 00603	Maleza Baja
Universidad Interamericana de Puerto Rico, Recinto de Aguadilla	Carr. 459, Km. 3.6, Bo. Corrales, Sector Calero	Corrales
Sistema Universitario Ana G. Méndez	Carretera Estatal Número 111, Km. 0.6, Barrio Palmar	Palmar
Aguadilla Technical College	Calle José De Jesús Esteves #7	Pueblo
Automeca Technical College	Parque Industrial La Montaña # 14, Carr. 459 km 0.9, Edif. 932	Camaceyes
Century College Inc.	Calle Progreso # 125	Pueblo
Charlie's Guard Detective Bureau and Academy	Carr. 107 km 3.1, Bo. Borinquen	Borinquen
Colegio Universitario de Mediación Profesional	Ave. Los Robles #5 Y #11	Camaceyes
Croupier Institute of Puerto Rico, Inc	Hotel El Faro, Carretera 107, Km. 2.2, Barrio Borinquen	Borinquen
Instituto de Banca y Comercio	Barrio Caimital Alto, Carretera #2, Km. 121.1	Caimital Alto
Instituto de Educación Técnica Ocupacional La Reiné	Calle Victoria (Mercedes Moreno) # 9 Y Calle José De Jesús Esteves #7	Pueblo
Marybella, Instituto Vocacional	Calle Corchado, Número 2	Pueblo

Fuente: <http://www.colegiosdepr.com/>

Tabla A1.17 Playas en Aguadilla

Barrio	Ubicación/Descripción	Playa
Maleza baja	Antigua Base Ramey	Surfer's Beach
	Antigua Base Ramey	Table Top
	Antigua Base Ramey	Survivor
Borinquen	Colinda con acantilado detrás del campo de golf	Crash Point

Barrio	Ubicación/Descripción	Playa
	Frente a ruinas del Viejo Faro Español, Carr. 107	La Ponderosa
	Carr. 107, de árboles grandes, más allá de las ruinas del Faro Español	Wilderness
	Al norte de "Crash Boat", Carr. 107	Peña Blanca
	Pequeña, al norte de "Gas Chamber", Carr. 107	Manglito
	Área de Surfing, no hay playa, solo corales	Gas Chamber
	Al norte, para deportes acuáticos, como el buceo y el "surfing"	Crash Boat
Pueblo	Pequeña playa con formaciones rocosas	Canto de las Piedras
	Carr. Cuesta Nueva	Tamarindo
	En la Bahía de Aguadilla	Rompeolas
Victoria	Cerca de la Plaza de Recreo	Playa Colón

Fuente: Plan Territorial del Municipio Autónomo de Aguadilla (Municipio de Aguadilla, 2012).

Tabla A1.18. Instalaciones recreativas y turísticas en Aguadilla

Instalación recreativa	Barrio
Coliseo Luis. T. Díaz	Pueblo
Estadio Luis A. Canena Marqués	Pueblo
Parque Colón	Pueblo
Parque César Augusto Santiago	Pueblo
Aguadilla Bowling Center and Mini Golf	Victoria
Mirador de Aguadilla	Pueblo
Plaza de Recreo de Aguadilla	Pueblo
Paseo Real Marina	Pueblo
El Parterre	Pueblo
Extensión Marbella Park	Borinquen
Parque Tres Palmas	Camaceyes
Parque Wild Cat's	Camaceyes
Parque Villas Universitarias	Camaceyes
Punta Borinquen Golf Club	Borinquen
Pista Atlética Ana Beltrán	Maleza Baja
Ramey Baseball Field	Maleza Baja
Aguadilla Racetrack	Maleza Baja
Aguadilla Swimming Pool	Maleza Baja
Aguadilla Bowling Alley	Maleza Baja
Ramey Skate and Splash Park	Borinquen
Canchas de tennis Ramey	Maleza Baja
Air Station Borinquen MWR Pool	Maleza Alta
Parque Pupo Jiménez	Corrales

Tabla A1.19 Lugares históricos importantes en Aguadilla

	Sitio	Dirección	Año de construcción	Incluida en el RNLH	Fecha de reunión y notificación Registro de Sitios y Zonas Históricas adoptadas por la JP
1	Casa de Piedra	Calle Progreso #14	1875/(1511)	X	# de Resolución: 2000-(RO)-19-JP-SH Notificación: 16/ENE/01
2	Antiguo Cementerio	Carr. PR111 Sector Cuesta Vieja	1813-14	X	# de Resolución: 2000-(RO)-19-JP-SH Notificación: 16/ENE/01
3	Corte de Distrito de Aguadilla	Progreso Esquina Betances	1925	X	# de Resolución: 2000-(RO)-19-JP-SH Notificación: 16/ENE/01
4	Faro de Punta Borinquen	Antigua Base Ramey	1922	X	# de Resolución: 2000-(RO)-19-JP-SH Notificación: 16/ENE/01
5	Fuerte de la Concepción	Calle Agustín Stahl	1797/1834	X	# de Resolución: 2000-(RO)-19-JP-SH Notificación: 16/ENE/01
6	Iglesia San Carlos Borromeo	Calle de Diego	1783/1887	X	# de Resolución: 2000-(RO)-19-JP-SH Notificación: 16/ENE/01
7	El Parterre - Ojo de Agua	Entre las calles Muñoz Rivera, Gonzalo Firpo, De Diego y Mangó	1851-52	X	# de Resolución: 2000-(RO)-19-JP-SH Notificación: 16/ENE/01
8	Residencia Cardona	Calle Betances #55	1913	X	# de Resolución: 2000-(RO)-19-JP-SH Notificación: 16/ENE/01
9	Residencia Silva Benejám	Calle Muñoz Rivera #15	1850/1881/1915	X	Fecha de reunión: 21/DIC/00 Notificación: 16/ENE/01
10	Residencia López	Calle Progreso #67	1914	X	
11	Ruinas Antiguo Faro de Punta Borinquen	Antigua base Ramey	1889	X	
12					Fecha de reunión: 21/DIC/00

Tabla A1.20. Lugares arqueológicos de Aguadilla

Sitios arqueológicos		
Sitios arqueológicos	Ubicación	Descripción
<ul style="list-style-type: none"> • La Playuela 	<ul style="list-style-type: none"> • Está ubicada a la orilla del mar cerca de la desembocadura de una quebrada en el sector La Playuela del barrio Borinquen. 	<ul style="list-style-type: none"> • Constituye el único ejemplo reportado de arte rupestre en el municipio. Se trata de una cueva pequeña con varios petroglifos
(AL0100003)		
<ul style="list-style-type: none"> • Yacimiento "Borinquen" (AL0100001) 	<ul style="list-style-type: none"> • Punta Borinquen 	<ul style="list-style-type: none"> • Reportado por el arqueólogo Irving Rouse en 1952 • Restos cerámicos y líticos de la cultura Saladoide o Igneri (ca.250 AC – 600 DC). • Los artefactos recuperados incluyen conchas, fragmentos de vasijas de cerámica, entre otros.
<ul style="list-style-type: none"> • Carmen Gómez Tejera 	<ul style="list-style-type: none"> • Pequeño conchero detrás la escuela Carmen Gómez Tejera que se extiende hacia el sur a lo largo de la calle Agustín Stahl, hasta llegar al edificio conocido como la Plaza del Pescado. 	<ul style="list-style-type: none"> • Los artefactos recuperados incluyen conchas, fragmentos de vasijas de cerámica, entre otros.
AL0100002	<ul style="list-style-type: none"> • Se cree que este yacimiento puede ser más extenso, pero esto no se ha podido determinar debido a que el área se encuentra densamente poblada de espacios comerciales y residenciales. 	<ul style="list-style-type: none"> • Pertenecen al periodo conocido como Agroalfarero III (Taino) ca.1200 – 1500 DC.
<ul style="list-style-type: none"> • Yacimiento arqueológico San Antonio (AL0100004) 	<ul style="list-style-type: none"> • Poblado San Antonio 	<ul style="list-style-type: none"> • Descubierta en el 1993 por el arqueólogo Carlos Ayes Suarez, • se encontraron dos enterramientos humanos, uno de ellos junto a un collar con cuentas hechas de dientes y concha. • También se recuperó un "fotuto" o trompeta hecha con un caracol marino, restos de fauna y fragmentos de cerámica de los estilos Cuevas (ca.250AC-600DC) y Ostiones (600DC – 1200DC).

Tabla A1.21. Resumen de datos demográficos de la población en las comunidades estudiadas (2019)

Núcleo poblacional		Aguadilla- zona urbana		Rafael Hernández		San Antonio		Cabán	
Población		10,739		954		1,625		3,248	
Viviendas	Total	7,243		562		1,026		1,537	
	Ocupadas	5,039	70%	388	69%	731	71%	1,371	89%
	Vacantes	2,204	30%	174	31%	295	29%	166	11%
Estado de viviendas vacantes	Para renta	185	8%	0	0%	23	8%	12	7%
	Rentada (no ocupada)	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
	Para venta	113	5%	0	0%	0	0%	13	8%
	Vendida (no ocupada)	17	1%	0	0%	0	0%	0	0%
	Uso recreacional, estacional u ocasional	426	19%	0	0%	48	16%	0	0%
	Otro uso	1,463	66%	174	100%	224	76%	141	85%
Personas bajo nivel de pobreza		6,863		489		979		2,092	
% Personas bajo nivel de pobreza		64%		51%		60%		65%	

Fuente: ECPR, 2015-2019

Anejo 2. Materiales de la presentación ofrecida a las juntas de comunidad

2.1.1 Primera reunión junta de comunidad – 20 de febrero de 2020



1



2

¿Qué es la Enunciación de Objetivos y Plan de Trabajo?

- Anuncia el comienzo del proceso de revisión integral del PT a los residentes de Aguadilla y a las agencias del Gobierno Central concernidas.
- Identifica, de forma general, los asuntos que son críticos y que se pueden atender mediante el PT.
- Presenta el plan de trabajo para la revisión integral.



3

Base legal

Ley de Municipios Autónomos, Ley 81-1991, según enmendada

- El Capítulo XIII autoriza a los municipios a adoptar Planes de Ordenación (Planes Territoriales, Planes de Ensanche y Planes de Área) para disponer el uso del suelo dentro de sus límites territoriales y promover el bienestar social y económico de la población.

Artículo 13.008

"El Plan Territorial se revisará de forma integral por lo menos cada ocho (8) años."

Contenido y proceso

- Reglamento sobre los Planes de Ordenación Municipal y la Transferencia y Administración de Facultades, Reglamento Núm. 24 de la Junta de Planificación.
- Reglamento Conjunto para la Evaluación y Expedición de Permisos Relacionados al Desarrollo, Uso de Terrenos y Operación de Negocios (2019).

4

4

Trasfondo

- La última revisión del Plan Territorial (PT) del Municipio Autónomo de Aguadilla fue aprobada en el año 2012.
- El Municipio ha alcanzado la quinta jerarquía de ordenación territorial.
- Transcurridos ocho años el municipio determinó revisar el PT para:

Incorporar planes: Plan de Manejo del Área de Planificación Especial del Carso, PRAPEC (2014) y el Plan de Usos de Terrenos para Puerto Rico (2015)

Revisar el contexto socioeconómico y los cambios poblacionales recientes;

Incorporar información resultante del paso de los huracanes Irma y María por Puerto Rico, así como nuevas estrategias que surgen de los terremotos recientes que han impactado el suroeste de Puerto Rico y áreas adyacentes;

Incorporar cambios en los usos de terrenos (calificaciones), entre otros asuntos;

Incorporar las dimensiones del cambio climático y cómo sus efectos podrían incidir en los usos de terrenos.

5

Plan de Trabajo

- La revisión integral del PT de Aguadilla comenzó el 21 de agosto de 2019 con el envío de una carta a la JP por parte del Alcalde, Hon. Carlos Méndez Martínez, indicando la intención de comenzar el proceso.
- La JP emitió la Resolución JP-PT-01-2 en la que da el visto bueno para iniciar los trabajos de la revisión integral del PT.

Proceso para la Revisión Integral del PT de Aguadilla

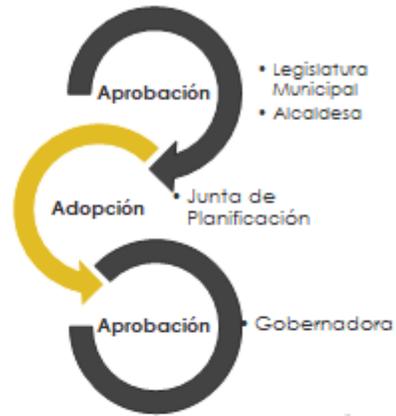


6

La junta de comunidad y el proceso de adopción y aprobación

Funciones de la Junta de Comunidad:

- Asesorar al Municipio en la elaboración, revisión y cumplimiento de los POT;
- Vigilar la implantación y cumplimiento de dichos documentos;
- Promover la participación ciudadana;
- Informar al municipio de sus recomendaciones.



7

Perfil socioeconómico de Aguadilla

8

8

Aguadilla en su Área Funcional

Resolución Núm. JP-2014-309: Se adopta la nueva estructura territorial a base de áreas funcionales (AF).



- Las AF son regiones intermedias que agrupan los municipios de acuerdo a las características geográficas compartidas y sus interrelaciones sociales, económicas e industriales.
- Aguadilla encabeza su AF: Aguadilla, Aguada, Isabela, Moca y San Sebastián.

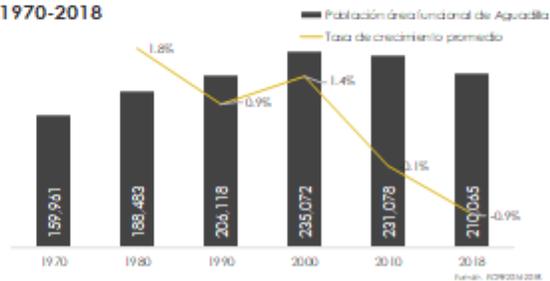
9

9

Datos relevantes del AF de Aguadilla

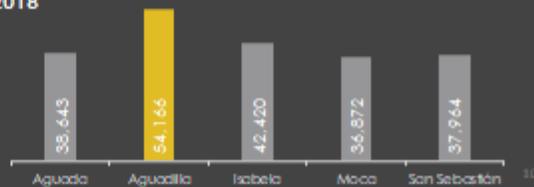
Población de los Municipios del AF de Aguadilla: 1970-2018

- El AF de Aguadilla ha perdido población y la tasa de crecimiento poblacional es cada vez más baja.



Población de los Municipios del AF de Aguadilla: 2018

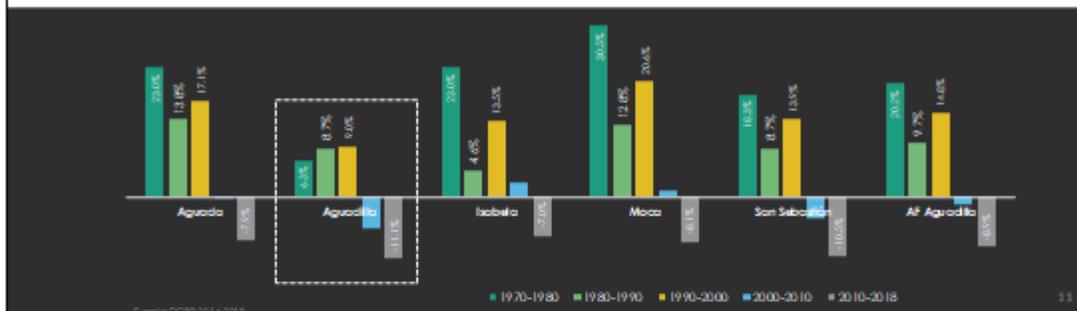
- Aguadilla es el municipio con mayor población dentro del AF (ECPR, 2018)



10

Cambio poblacional

- Crecimiento positivo de la población hasta el 2000 y reducción a partir de esta década.
- Agudilla es el municipio con mayor pérdida de población en su AF. Entre 2000-2010 perdió el 5.8% de su población y entre 2010-2018 ha perdido el 11.1%.



11

Pobreza y desempleo

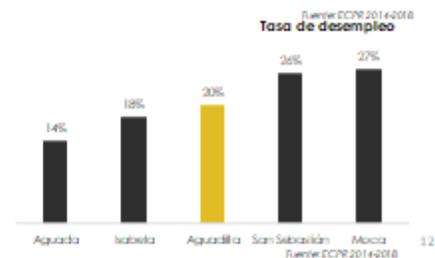
Pobreza

- Uno de cada dos hogares (54%) en el AF vive bajo niveles de pobreza.
- Agudilla es el municipio del AF con la proporción más baja de hogares con ingresos bajo los niveles de pobreza (51%).



Desempleo

- La tasa de desempleo en el AF de Agudilla es 21% (promedio), más alta que la de PR, que es 17%.
- En Agudilla, la tasa de desempleo es 20%.



12

Tendencias poblacionales relevantes de Aguadilla

Población

• A partir de la década del sesenta, el aumento en la expectativa de vida, la baja en la mortalidad infantil y los cambios en el componente migratorio se tradujeron en un aumento poblacional.

• 2010: 60,949 habitantes
• 2018: 54,166 habitantes

• En la década del 1990 al 2000, la tasa de crecimiento poblacional se mantuvo casi igual.
• A partir del 2000 se comenzó a ver la reducción en la población.

Población de Aguadilla y tasa de crecimiento poblacional



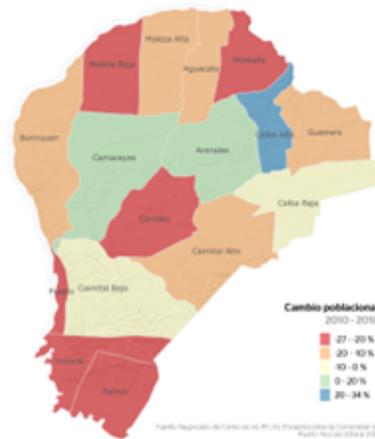
13

13

Población de los barrios de Aguadilla

Barrios que ganaron y perdieron población (2010-2018)

Dónde se concentra la población (2018)



14

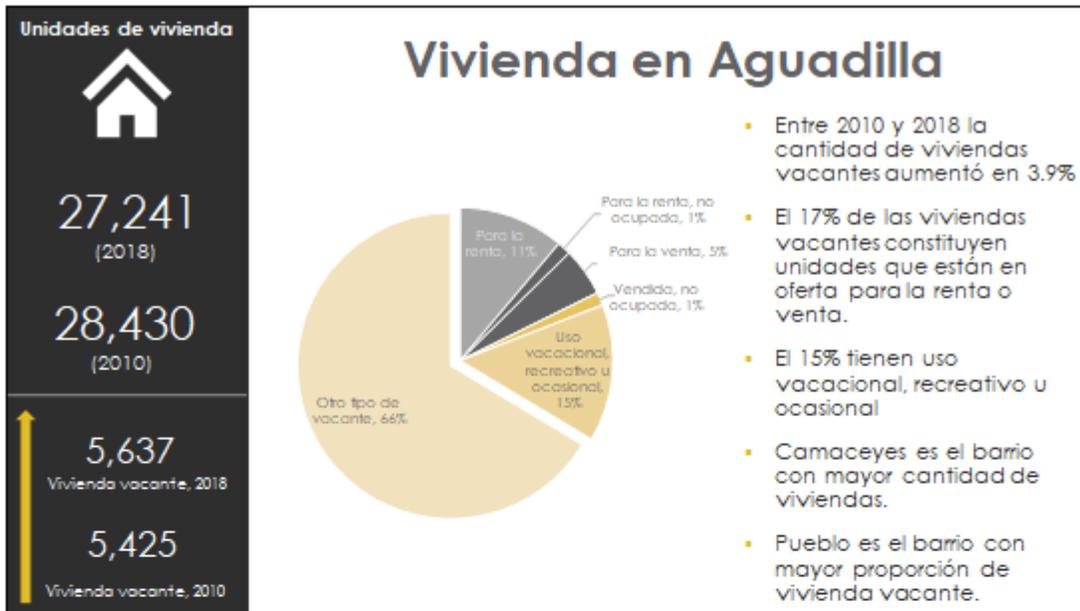
14



15



16



17



18

Áreas naturales protegidas

- El 8.4% del territorio municipal está protegido (2,035 cuerdas de terrenos) como APE-RC.
- Estos se concentran en Caimital Bajo y Victoria.



19

Susceptibilidad a peligros naturales

Riesgo por barrio del municipio de Aguadilla de acuerdo con el Plan Mulliriesgo

Riesgo por barrio	Aguacate	Arucas	Bobiquan	Caimital Alto	Caimital Bajo	Camocoyes	Ceiba Alta	Ceiba Baja	Caracas	Guamero	Meliso Alta	Meliso Baja	Mombaca	Palmar	Pueblo	Victoria
Inundaciones por el desbordamiento de cursos de agua	X		X								X	X	X	X	X	X
Inundaciones costeras	X		X								X	X			X	X
Aumento en el nivel del mar	X		X								X	X			X	X
Erupción costera	X		X								X	X			X	X
Deslizamientos inducidos por lluvia															X	X
Revolcamiento de tierra	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rotación de arena en farancho	X		X								X	X	X	X	X	X
Deslizamiento inducido por farancho					X								X	X	X	X
Terremoto	X		X							X	X	X			X	X
Cantidad de riesgo a la que está expuesto cada barrio	7	1	7	1	2	1	1	1	1	1	7	7	5	5	8	9

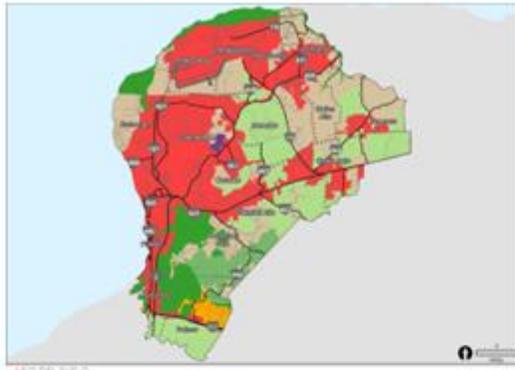


- El Pueblo y Victoria son los dos barrios más susceptibles a peligros naturales.

20

20

Planes de usos de terrenos y políticas que inciden en la ordenación territorial de Aguadilla



Plan de Uso de Terrenos (PUTPR, 2015)



Área de Planificación Especial Restringida del Curso (APE-RC, 2014)

21

Asuntos críticos y estrategias de esta revisión

22

22

Propuestas del plan

Las políticas públicas del PT de Aguadilla están enmarcadas en:

- (1) Las metas y objetivos de la Ley de Municipios Autónomos, Ley 81 de 1991, según enmendada
- (2) Objetivos del Plan y Reglamento de Área de Planificación Especial del Carso (PRAPEC), 2014
- (3) Principios rectores, metas y objetivos del PUTPR, 2015

23

23

Asuntos críticos que inciden en esta revisión

Cambios demográficos y socioeconómicos

- (1) Reducción de la población actual y proyectada
- (2) Incremento de los grupos poblacionales más adultos
- (3) Altos niveles de pobreza

Desarrollo urbano, infraestructura física y vial

- (1) Infraestructura crítica susceptible a riesgos naturales
- (2) Necesidad de mejorar el transporte
Dependencia casi exclusiva de vehículos privados
- (3) Capacidad fiscal limitada de las agencias y corporaciones públicas

Usos de terreno y riesgos

- (1) Alta vulnerabilidad de la población y de la infraestructura a eventos climáticos extremos y fenómenos naturales
- (2) Múltiples áreas susceptibles a inundación a través del territorio municipal que no están documentadas en los mapas de inundación base recomendados
✓ Posibles estrategias: mantenimiento, alternativas de usos de terrenos y/o de infraestructura verde

24

24

Asuntos críticos que inciden en esta revisión

Desarrollo económico y protección ambiental

- (1) Necesidad de aumentar el empleo
- (2) Comunidades y sectores con oportunidad de desarrollo económico:
Aeropuerto Rafael Hernández, PR-110 y 107
- (3) Turismo y recreación para el área oeste y todo PR
- (4) Necesidad de proteger y aprovechar los recursos naturales y agrícolas

Barrio Pueblo

- (1) Barrio con mayor densidad poblacional
- (2) Barrio que perdió + población del 2010 al 2018
- (3) Barrio con mayor proporción de viviendas vacantes
- (4) Barrio con mayor exposición a riesgos

25

25

Estrategias generales de esta revisión



Comunidades

Procurar y fomentar comunidades consolidadas, seguras, funcionales y estéticamente placenteras para la población de Aguadilla.



Vivienda

Mejorar y rehabilitar viviendas seguras y asequibles



Protección de vida y propiedad

Redirigir el desarrollo urbano y la densificación a áreas del municipio menos propensas a riesgos naturales.



Transporte

Fortalecer y promover un ambiente peatonal atractivo en el Centro Urbano y demás asentamientos urbanos principales y fomentar otros modos.



Centro Urbano

Convertir el Centro Urbano en un distrito cultural y de entretenimiento, mientras se redirige la llegada de nuevos residentes a otras áreas del municipio con menos riesgos.

26

26

Estrategias generales de esta revisión



Cultura y turismo

Fortalecer el carácter histórico, cultural y recreativo de Aguadilla, promover un turismo único y proponer alternativas para el desarrollo de diversas modalidades del turismo.



Protección y aprovechamiento

Conservar y utilizar de manera sostenible los recursos naturales como pilares del desarrollo económico, turístico y social.
Establecer un programa de infraestructura verde como medida de manejo de las aguas de inundación, mejoramiento del paisaje, de la calidad del aire, la recreación pasiva y el turismo.



Participación activa

Integrar a la ciudadanía en el proceso de revisión integral, mediante la provisión de oportunidades de participación e intercambio de información durante el proceso.

Presentation last modified: 8/16/2021

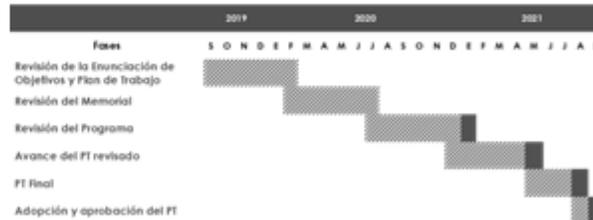
Get help using Microsoft Office.

27

27

Próximos pasos

- Revisar y presentar el Memorial ante la consideración del Municipio y de la Junta de Comunidad (julio 2020)
- Revisar y presentar el Programa ante la consideración del Municipio y de la Junta de Comunidad (diciembre 2020)



- Fechas preliminares de vistas públicas:
 - Memorial y Programa (enero 2021)
 - Avance del PT revisado (mayo 2021)
 - PT final (agosto 2021)
- Adopción y aprobación del PT (septiembre 2021)

28



29

2.1.2 Segunda reunión junta de comunidad – 24 de mayo de 2021



1

Contenido

Enunciación de Objetivos y Plan de Trabajo

- Resumen de última reunión con la JC (20 de febrero de 2020)

Memorial

- Descripción de situación económica, social y física del Municipio
- Políticas del Plan
- Clasificación del territorio de Aguadilla

Programa

- Programa de proyectos generales
- Programa de proyectos de vivienda de interés social
- Programa de suelo rústico
- Programa de planeamiento
- Programa de transportación
- Programa de proyectos de inversión certificados por las agencias y corporaciones públicas

Anuncia el comienzo del proceso de revisión integral del PT a los residentes y a las agencias del Gobierno Central concernidas; identifica asuntos críticos y presenta el plan de trabajo para la revisión integral

Analiza la condición actual del municipio de Aguadilla y las tendencias que guían el proceso de toma de decisiones asociadas a los usos de terrenos

Procura implementar las políticas, metas y objetivos esbozados en el PT y establecer las acciones, proyectos y obras para alcanzar la ordenación del territorio

2

2



3



4

Resumen

Preocupaciones/comentarios

- Problemas de inundación
- Activos para el desarrollo turístico

Acciones

- **Inundación** de la carretera 459 y 467:
 - Proyectos para el manejo y reducción del peligros naturales en esta revisión de PT.
 - Planificación detallada en San Antonio
- Activos para el **desarrollo turístico**:
 - Antigua represa de Los Cedros como atractivo turístico
 - Mejoras al Aeropuerto Rafael Hernández y planificación detallada de la Base Ramey



5

Memorial

6

¿Por qué se revisa el Plan Territorial de Aguadilla?

Esta revisión integral del PT de Aguadilla se lleva a cabo por múltiples razones, que incluyen:

- ☑ Un nuevo marco legal, reglamentario y de planificación;
- ☑ Un contexto socioeconómico y fiscal completamente distinto;
- ☑ Información técnica y científica nueva sobre temas como peligros naturales, entre otros.

7

Marco legal y de planificación

- Código Municipal de Puerto Rico (Ley 107-2020)
- Ley de Mitigación, Adaptación y Resiliencia al Cambio Climático de Puerto Rico (Ley 33-2019)
- Plan de Manejo y Reglamento del Área de Planificación Especial del Carso (PRAPEC) (2014)
- Plan de Usos de Terrenos para Puerto Rico (2015)
- Reglamento Conjunto*

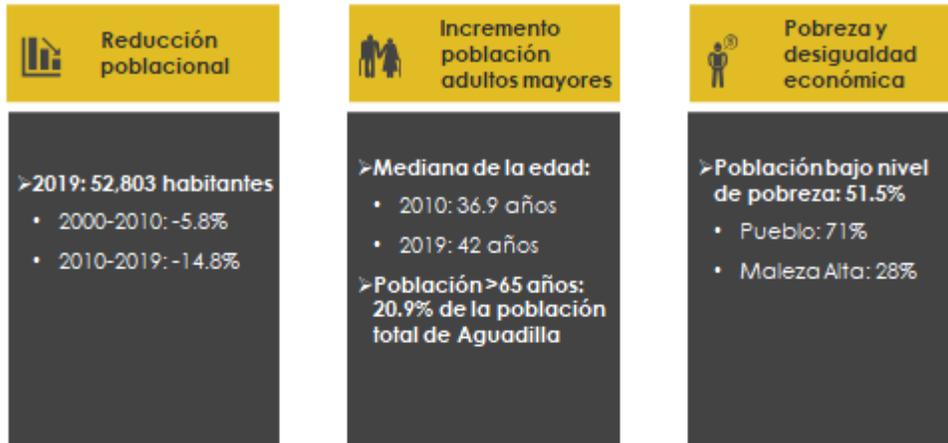
Dispone que los municipios tienen que incorporar en sus planes territoriales:

- (1) las políticas climáticas,
- (2) gestiones para manejar los efectos variados de cambio climático,
- (3) estrategias de mitigación, adaptación y resiliencia ante estos eventos

Artículo 11, Ley 33-2019

8

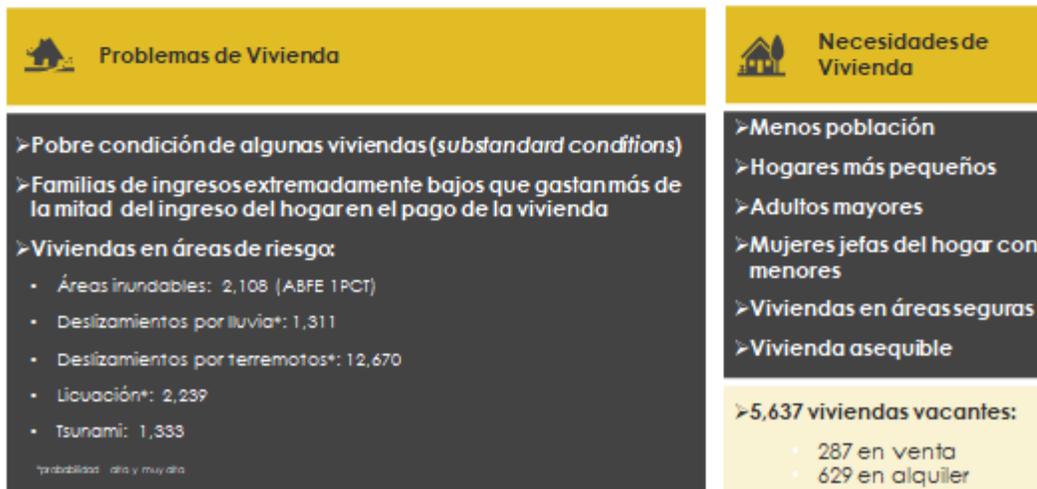
Asuntos críticos asociados con esta revisión integral: Población



9

9

Asuntos críticos asociados con esta revisión integral: Vivienda



10

Asuntos críticos asociados con esta revisión integral

 Transporte	 Infraestructura física en riesgo	 Usos de terrenos y riesgos	 Desarrollo económico & protección ambiental	 Planificación detallada
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Dependencia casi exclusiva de vehículos privados • Necesidad de mejorar el transporte 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Infraestructura crítica susceptible a peligros naturales • Capacidad fiscal limitada de agencias y corporaciones públicas 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Alta vulnerabilidad de la población e infraestructura a eventos climáticos extremos y fenómenos naturales 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Necesidad de aumentar el empleo • Aeropuerto Rafael Hernández, PR-110 y 107 • Turismo y recreación para el área oeste y todo PR • Necesidad de proteger y aprovechar los recursos naturales y agrícolas 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Comunidades y sectores con oportunidad de desarrollo económico y de planificación detallada: • Centro Urbano • Base Ramey • San Antonio

11

11

Estrategias generales de esta revisión

Comunidades	<ul style="list-style-type: none"> • Propiciar comunidades consolidadas, seguras, funcionales y estéticamente placenteras para la población de Aguadilla.
Protección de vida y propiedad	<ul style="list-style-type: none"> • Redirigir el desarrollo urbano a áreas menos propensas a peligros naturales.
Vivienda	<ul style="list-style-type: none"> • Mejorar y rehabilitar viviendas seguras y asequibles.
Transporte	<ul style="list-style-type: none"> • Fortalecer y promover diversos modos de transporte.
Centro Urbano	<ul style="list-style-type: none"> • Convertir el Centro Urbano en un distrito cultural y de entretenimiento.
Cultura y turismo	<ul style="list-style-type: none"> • Fortalecer el carácter histórico, cultural y recreativo de Aguadilla y promover diversas modalidades del turismo.
Protección y aprovechamiento	<ul style="list-style-type: none"> • Conservar y utilizar de manera sostenible los recursos naturales como pilares del desarrollo económico, turístico y social.
Participación activa	<ul style="list-style-type: none"> • Proveer oportunidades de participación e intercambio de información durante el proceso de revisión integral del PT.

12

12

Metas para el desarrollo sostenible de Aguadilla



01 Uso sostenible de los terrenos y reducción de riesgos

02 Vivienda segura y asequible

03 Desarrollo económico y social

04 Protección y aprovechamiento de los recursos naturales e históricos

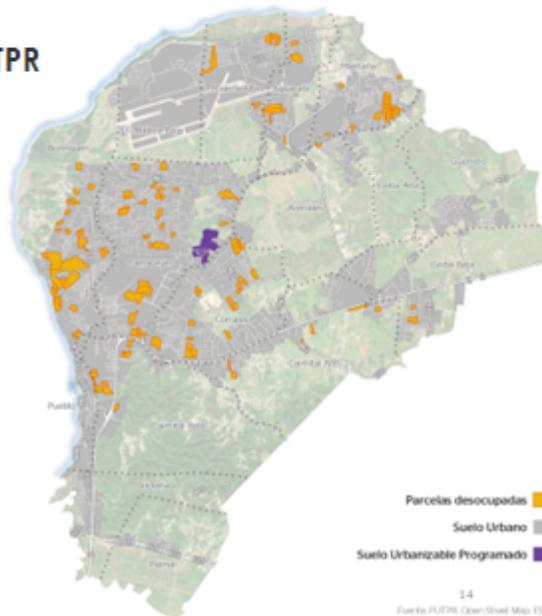
05 Infraestructura resiliente y sostenible

13

13

Cambios a la clasificación del PUTPR

- Se propone eliminar el Ensanche Camaceyes.
- El PUTPR clasificó 8,507 cuerdas en total del territorio municipal como suelo urbano y 60.4 cuerdas como suelo urbanizable programado.
- Han pasado más de ocho años desde la pasada revisión integral del PT y más de cinco desde la aprobación del PUTPR y los terrenos clasificados como suelo urbanizable programado no han sido urbanizados.
- Se identificaron alrededor de 640 cuerdas de terrenos en predios mayores de 7,000 metros cuadrados en suelos urbanos.
- Todas estas parcelas identificadas no tienen estructuras y están fuera de peligros naturales. Estos terrenos podrían ser utilizados para acomodar el desarrollo urbano futuro.
- No fueron identificadas consultas de ubicación ni permisos de urbanización aprobados para el área.

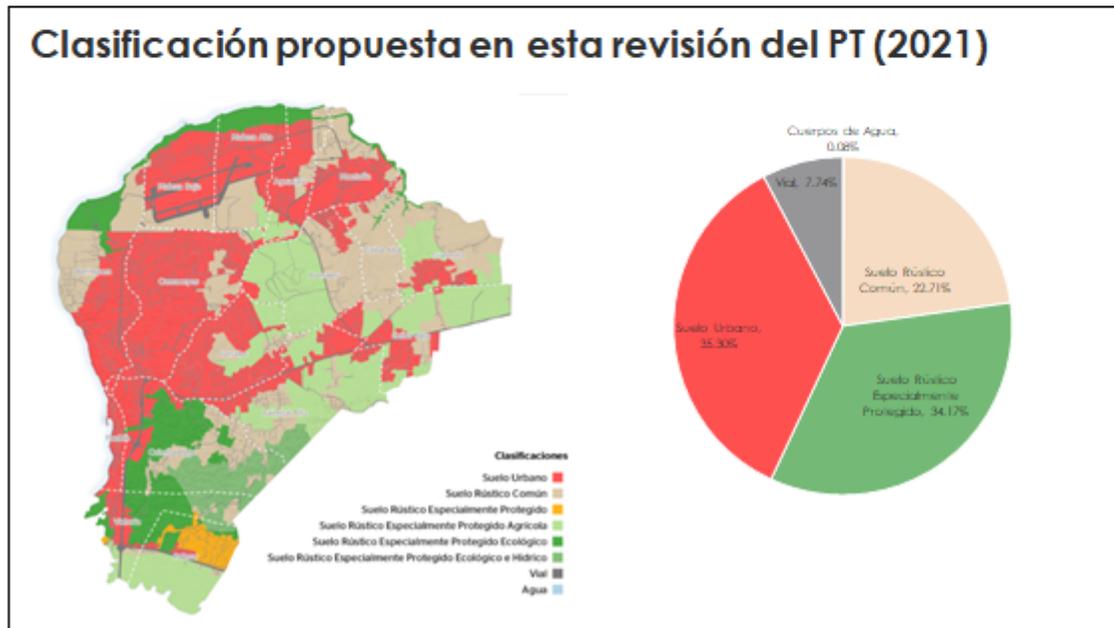


14
Fuente: PUTPR, Open Street Map, ESRI

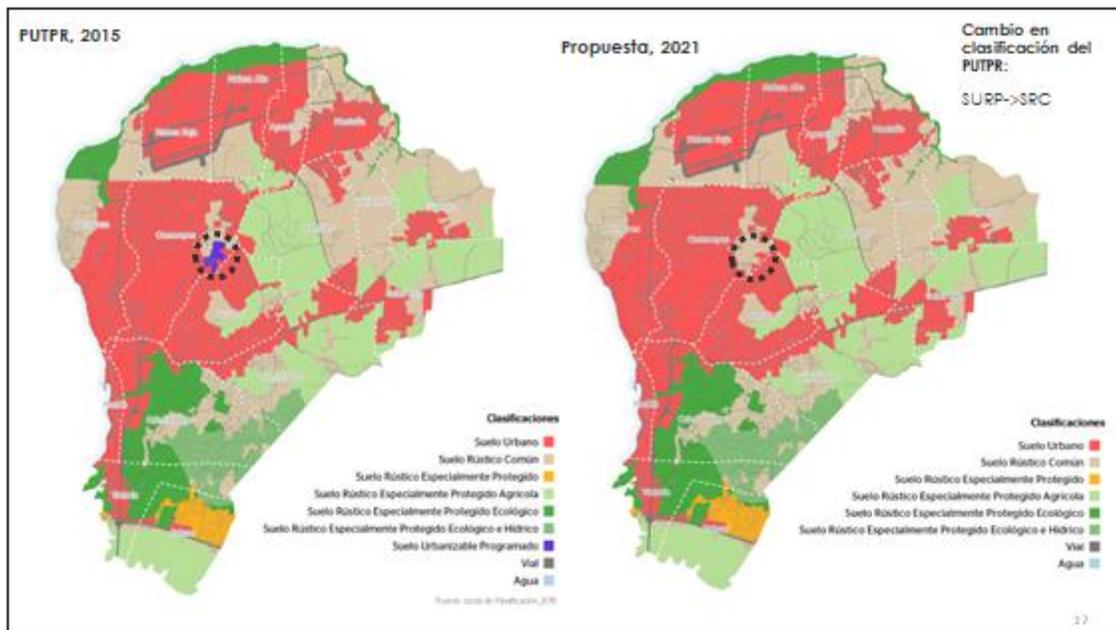
14

	Propósito del análisis	Hallazgos: áreas de preocupación	Recomendaciones
Suelo urbano	<ul style="list-style-type: none"> Exposición a peligros naturales en terrenos clasificados como urbanos. Reducir o evitar futuros daños a la vida y/o propiedad. 	<ul style="list-style-type: none"> El Centro Urbano y Victoria con susceptibilidad a inundaciones por el Río Culebrinas y otros cuerpos de agua, el efecto del oleaje y la marejada ciclónica y el aumento en el nivel del mar. Desdramatización de sismos y caos en Aguacate, Montaña, Camacayé, Guerrero y Barinquén. Áreas susceptibles a deslizamientos en los cerros de los barrios Pueblo (este del C.U.), Camacayé y Barinquén. Áreas urbanas en barrio Pueblo (Incluyendo el C.U. Victoria y Palma) con alta vulnerabilidad a licuación. Áreas urbanas con alta vulnerabilidad a deslizamiento inducido por terremoto en los barrios Malea Alta, Malea Baja, Aguacate y Montaña, así como suelos urbanos en barrio Pueblo (Incluyendo C.U. y Victoria). 	<ul style="list-style-type: none"> Proponer planes de área en Centro Urbano, Base Ramé y San Antonio. Evitar áreas esta exposición a riesgos en los terrenos urbanos de los PA usando modelo de Adquisición Acción Área. Restringir la cantidad e intensidad de desarrollos dentro de las zonas de múltiples riesgos y áreas ambientalmente sensibles. Proponer zonas de amarillamiento adecuadas y un programa de infraestructura natural para las áreas propensas a riesgos, como medidas para reducir los daños por desastre futuro.
Suelo urbanizable programado	<ul style="list-style-type: none"> Revisar la exposición a riesgos de estos terrenos. Identificar si estos terrenos cuentan con consultas de ubicación o con permisos aprobados. Validar si estos terrenos cuentan con infraestructura y si es un área apta para ser urbanizada durante los próximos cuatro años, de acuerdo con la información disponible. 	<ul style="list-style-type: none"> Área al sur de delimitación del suelo urbanizable programado en el barrio Camacayé que colinda con parte travesa de negocios en la Car. 407 tiene una mayor susceptibilidad a peligros naturales (deslizamiento, licuación y deslizamiento inducido por terremoto). No hay necesidad de mantener suelo urbanizable pues existe oportunidades de desarrollo en el suelo urbano (aproximadamente 640 cuerdas de terrenos en predios urbanos mayores de 7,000 m² que no han sido urbanizados) que pudiera acomodar el desarrollo futuro. 	<ul style="list-style-type: none"> Se recomienda reclassificar este terreno a Suelo Rústico Común (SRC). Además, se recomienda dejar este espacio al sur de la delimitación libre del proceso urbanizador y evaluar si son necesarias medidas de mitigación.
Suelo rústico	<ul style="list-style-type: none"> Identificar si es necesario expandir las áreas con clasificación de suelo rústico y validar la necesidad de mantener dichas clasificaciones en terrenos con características que ameritan para evitar daños futuros a los hábitats, a la vida y/o a la propiedad. 	<ul style="list-style-type: none"> Áreas de peligros múltiples (erosión costera, inundación, licuación, presencia de barreras costeras, entre otros peligros, restricciones examinadas) en: <ul style="list-style-type: none"> El mar, en la zona costera de los barrios Malea Alta, Malea Baja, Aguacate y Montaña. La costa noreste del barrio Barinquén y La orilla de Río Culebrinas en los barrios Palma y Victoria. 	<ul style="list-style-type: none"> Mantener las clasificaciones cúbicas con la protección de dichos recursos y mantener libre del proceso urbanizador.

15



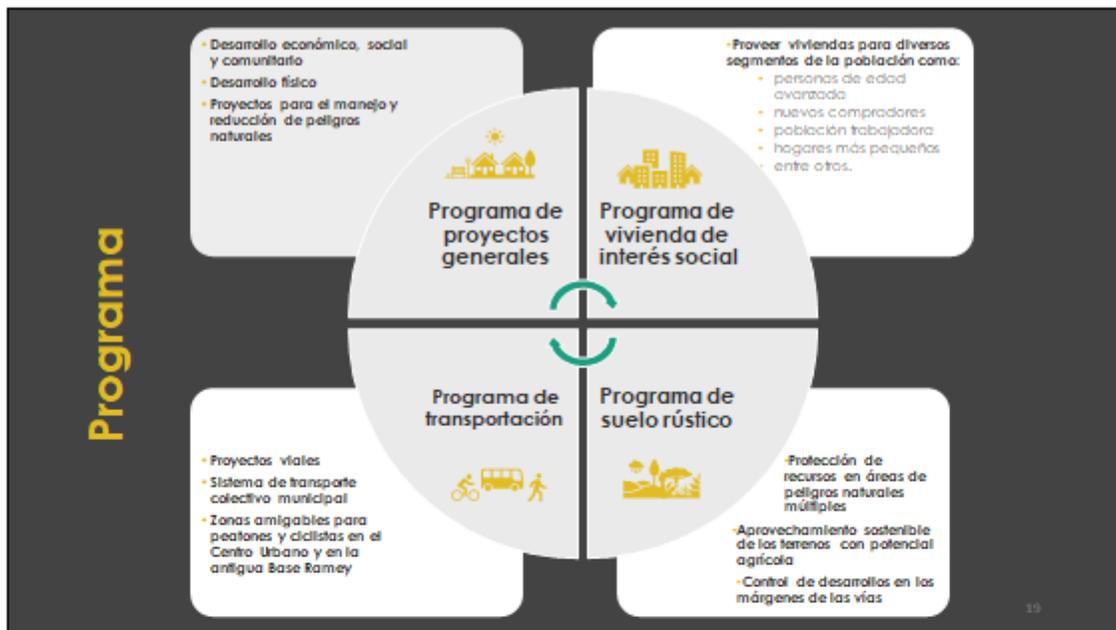
16



17



18



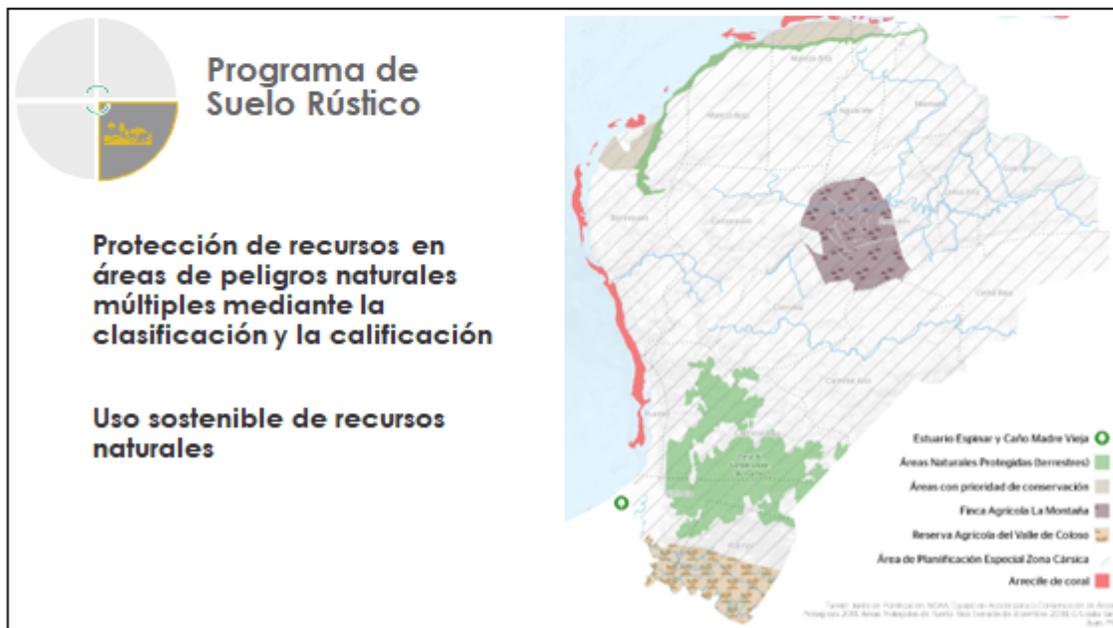
19



20



21

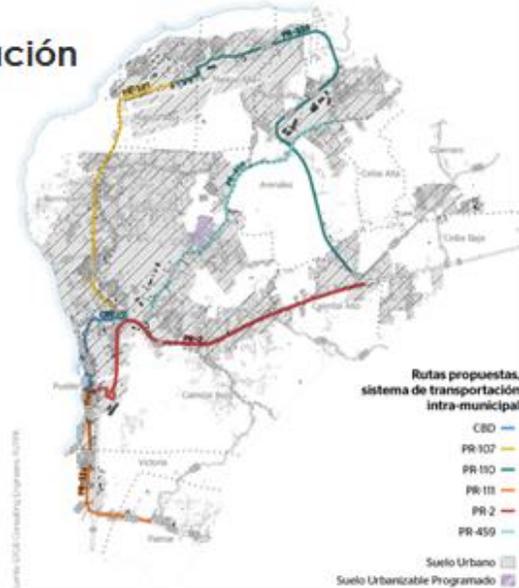


22



Programa de Transportación

- Zonas amigables para peatones y ciclistas en la Base Ramey y el Centro Urbano.
- Sistema de transporte colectivo municipal
- Proyectos de mejoras viales:
 - ✓ PR-107
 - ✓ PR-110
 - ✓ PR-2
 - ✓ PR-459
 - ✓ PR-114
 - ✓ Calle Burns
 - ✓ Calle Juan Yuyo Santos
 - ✓ Calle Progreso
 - ✓ Calle Arch



23

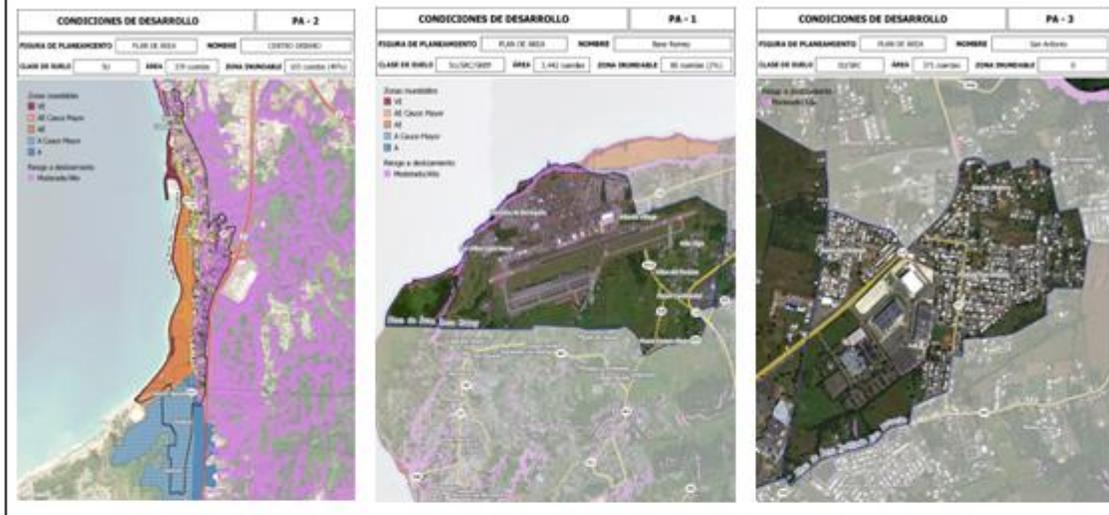
Áreas que requieren una Planificación más detallada

- 1 Centro Urbano**
 - Susceptible a peligros naturales múltiples
 - Transformación en distrito cultural y de entretenimiento para los residentes y visitantes.
- 2 Base Ramey**
 - Polo de desarrollo económico y social.
 - Planificar en detalle el área en torno al aeropuerto y las actividades derivadas del mismo.
- 3 Poblado San Antonio**
 - Revitalizar poblado tradicional aprovechando su proximidad a la base Ramey y a las industrias del sector.



24

Planes de Área propuestos



25

Proyectos de inversión certificados



Autoridad de Carreteras



Departamento de la Vivienda

- La ACT tiene programado invertir alrededor de **\$22,965,941** en el municipio de Aguadilla en cinco proyectos de reconstrucción, repavimentación, mejoras y/o obras de emergencia relacionadas a daños asociados al huracán María.

- El DV estima invertir **\$882,400** en el mantenimiento extraordinario de residenciales del municipio de Aguadilla: José Agustín Aponte, Juan García Ducos, Las Muñecas y Villamar Apartments.



Autoridad de Puertos

- La AP tiene programado invertir alrededor de **\$155,620,000** en proyectos relacionados a mejoras, expansión y reconstrucción del Aeropuerto Rafael Hernández de Aguadilla. Entre estos proyectos se encuentra, además, la actualización del Plan Maestro y el Plano Regulador del Aeropuerto.

26



Próximos pasos

- Integrar comentarios de la Junta de Comunidad
- Preparar el Avance
- Publicar Aviso de Vista Pública una vez tengamos el visto bueno de la JP

27



28

ANEJO 3. DELIMITACIÓN DEL CENTRO URBANO TRADICIONAL



Escala: 1:3,000



Fuente: Junta de Planificación

mhida 6/26/2025 SPCS PR & VI NAD83



MUNICIPIO AUTÓNOMO DE AGUADILLA
Plan de Ordenación Territorial
Mapa: Delimitación del Centro Urbano Tradicional (CUT)

Leyenda

 Límite de Centro Urbano	 Carreteras Primaria	 Primaria Urbana
 Límite Barrio	 Intermodal	 Secundaria
 SubBarrios	 Conector	 Terciaria
 Límite Municipio		 Calles

Adopción

Documento Adoptado en Reunión de Junta

Ldo. Héctor L. Morales Martínez
Presidente

Fecha

Certificación

Adoptado por la Junta de Planificación de Puerto Rico conforme a la resolución _____ el _____ de _____.

Eduardo Vázquez Rivera
Secretario

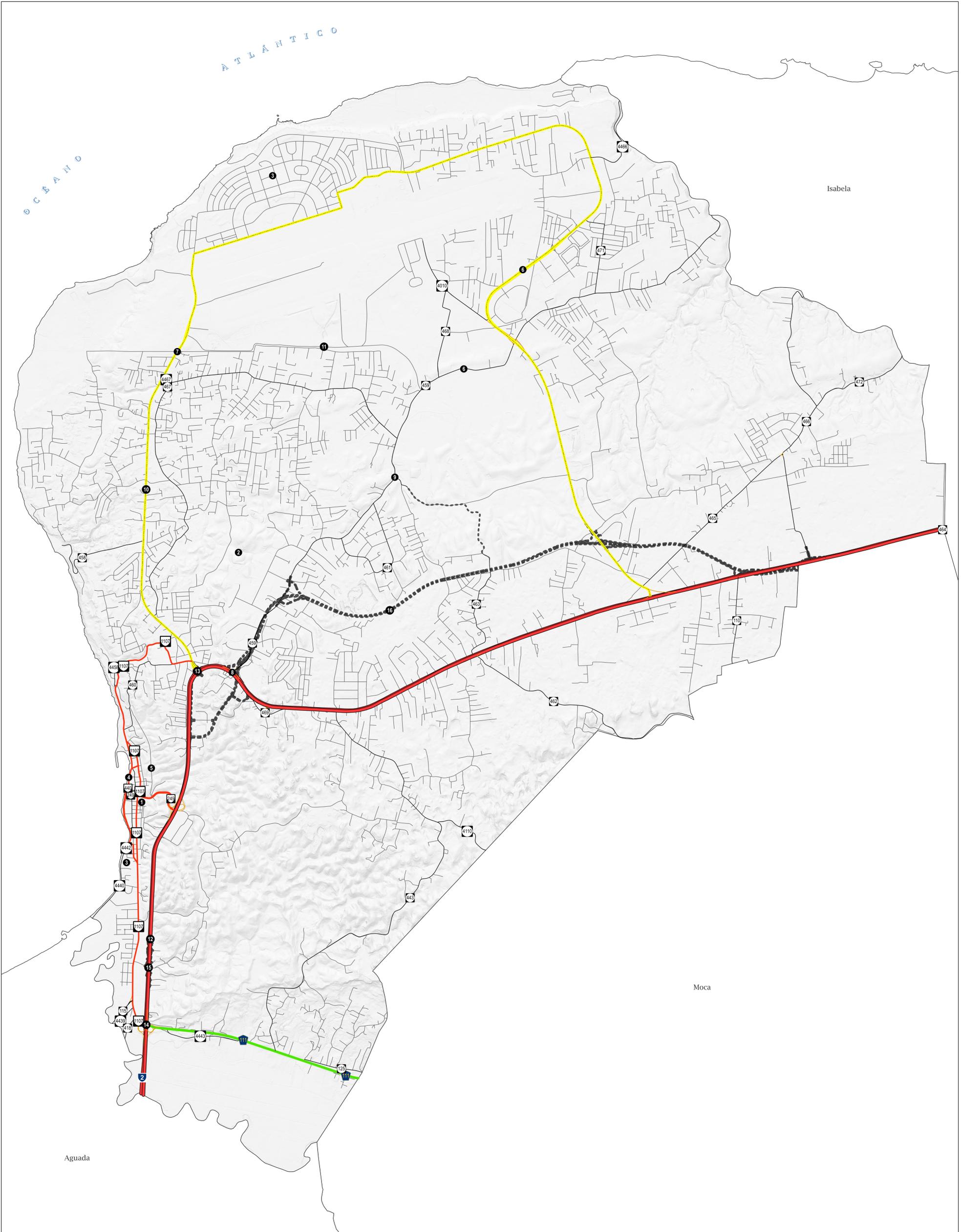
Vigencia

JUNTA DE PLANIFICACIÓN

GOBIERNO DE PUERTO RICO



ANEJO 4. PLAN VIAL



Fuente: ACT (2021). Municipio Autónomo de Aguadilla.

eti 9/4/2025 SPCS PR & VI NAD83

Escala: 1:21,000

Carreteras

- Ruta Primaria
- Ruta Primaria Urbana
- Ruta Secundaria
- Ruta Terciaria
- Conector
- Intermodal
- Rampa
- Ruta propuesta
- Carreteras municipales

Proyectos viales

- | | | |
|--|--|--|
| 1 Corredor histórico urbano | 7 Mejoras a la intersección de la PR-107 con la Calle E | 13 Intersección Estratégica PR-2 y PR-107 |
| 2 TRAMO (Transporte Aguadillano Metropolitano Oeste) | 8 Mejoras operacionales en las intersecciones de la PR-2 con la PR-459 | 14 Puente #2229, PR-111 |
| 3 Distritos amigables a ciclistas y peatones | 9 Mejoras operacionales y de seguridad en la intersección de la PR-459 y la PR-463 | 15 Intersección PR-2 & Ave. Juan "Yuyo" Santos |
| 4 Paseo Real Marina (Fase II) | 10 Mejoras de seguridad PR-107 | 16 Extensión de la PR-22 |
| 5 La Via Boulevard (Fases II y III) | 11 Mejoras de acceso al aeropuerto PR-110 y PR-107 conector calle Burns | |
| 6 Mejoras de seguridad PR-459 y PR-110 | 12 Reconstrucción de pavimento PR-2 | |



MAPA ÍNDICE

Plan de Ordenación Territorial
Plan Vial
 MUNICIPIO AUTÓNOMO DE AGUADILLA

Adopción

Documento Adoptado en Reunión de Junta

 Héctor L. Morales Martínez, Esq.
 Presidente

 Fecha

Certificación

Adoptado por la Junta de Planificación de Puerto Rico conforme a la resolución _____ el _____ de _____ de _____.

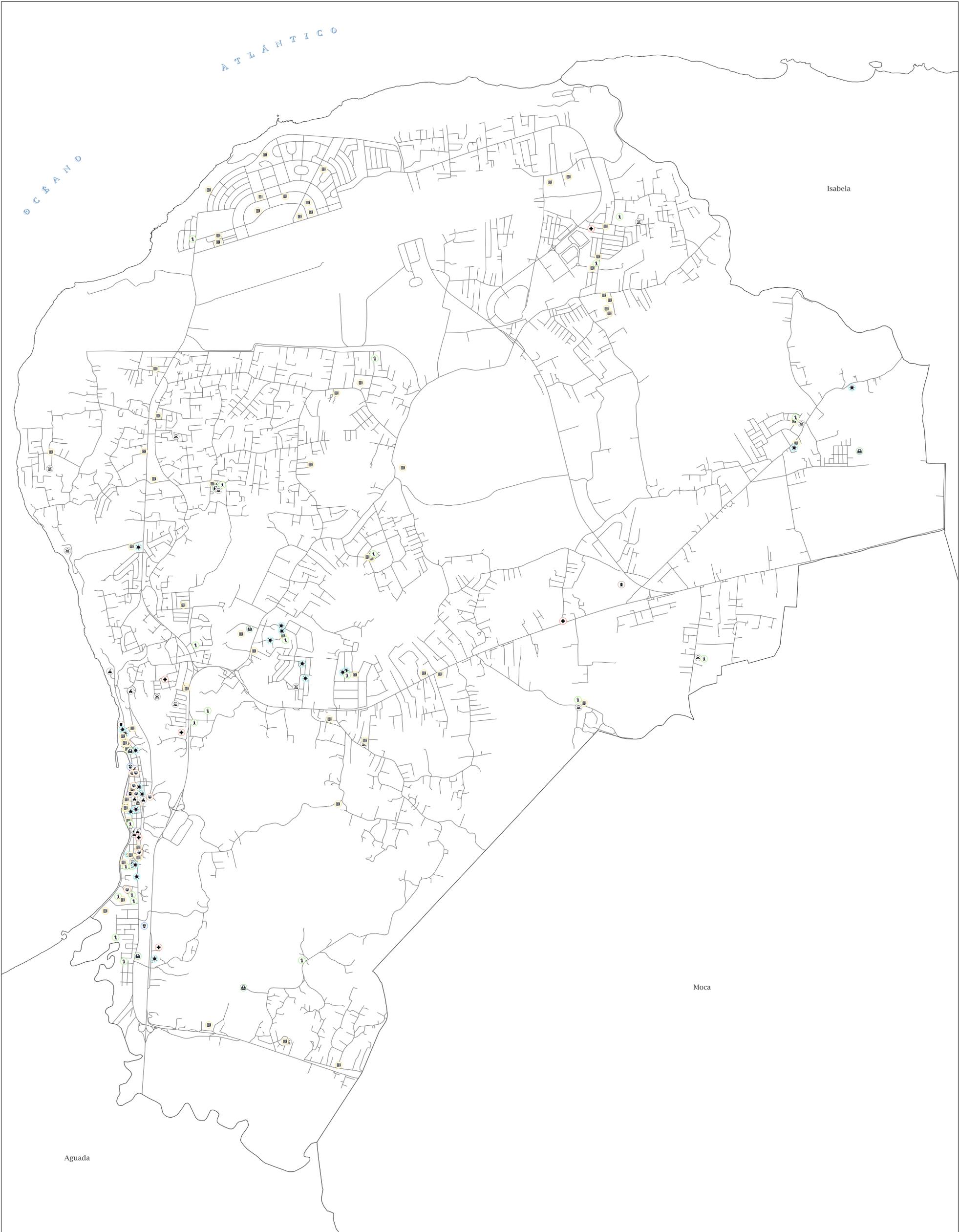
 Edgardo Vázquez Rivera
 Secretario

 Vigencia

JUNTA DE PLANIFICACIÓN

GOBIERNO DE PUERTO RICO

ANEJO 5. PLANO DE INFRAESTRUCTURA DOTACIONAL



Fuente: Municipio Autónomo de Aguadilla.

eti 9/4/2025 SPCS PR & VI NAD83

Escala: 1:21,000

Dotaciones

- Biblioteca
- Centro Comunal
- Parque
- Salud
- Centro Educativo
- Centro Gubernamental
- Plaza
- Carreteras
- Institucional
- Cuartel de Policía
- Religioso
- Cementerio
- Museo



MAPA ÍNDICE

Plan de Ordenación Territorial
Plano Dotacional
 MUNICIPIO AUTÓNOMO DE AGUADILLA

Adopción
 Documento Adoptado en Reunión de Junta

 Héctor L. Morales Martínez, Esq.
 Presidente

 Fecha

Certificación
 Adoptado por la Junta de Planificación de Puerto Rico
 conforme a la resolución _____
 el _____ de _____ de _____.

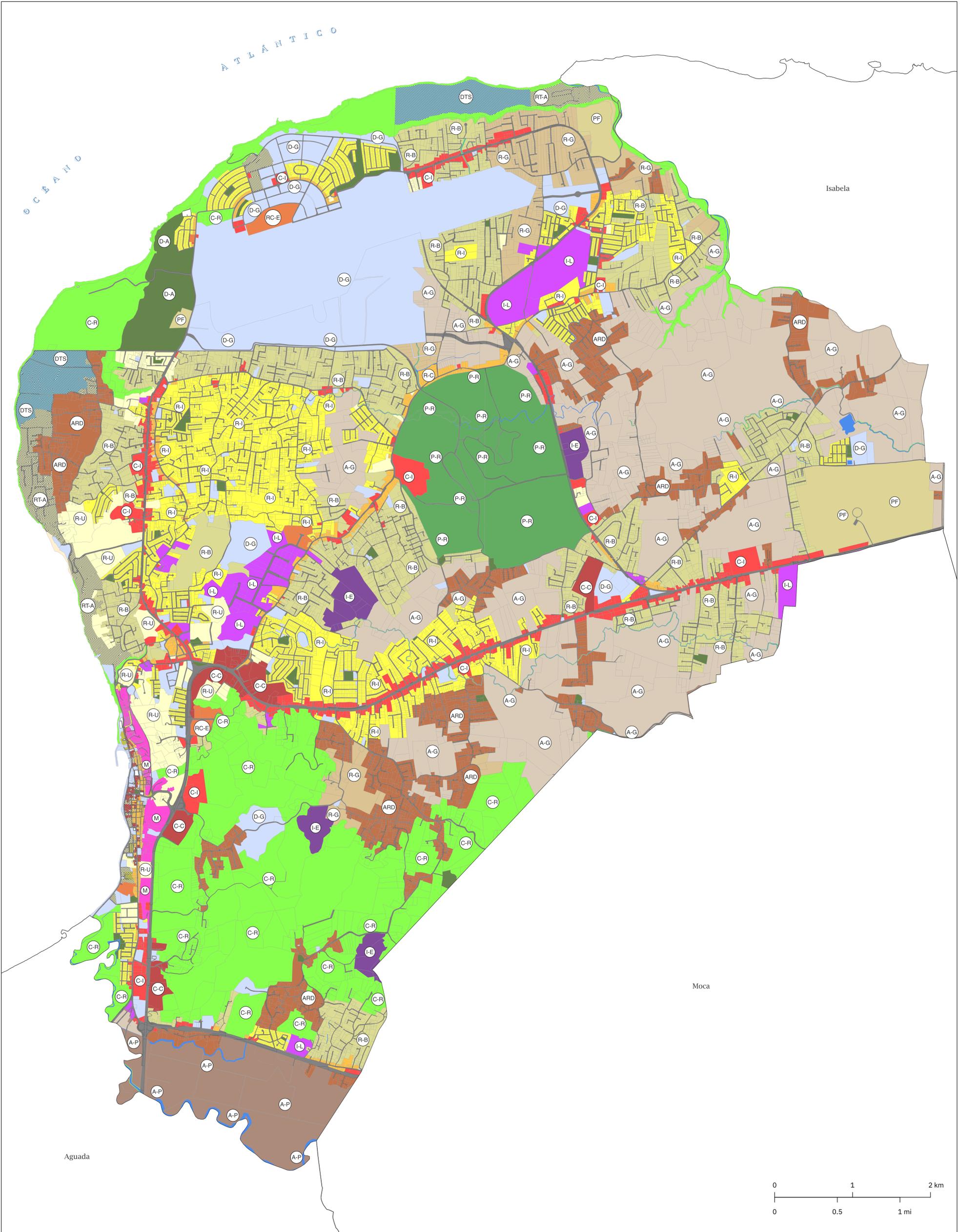
 Edgardo Vázquez Rivera
 Secretario

 Vigencia

JUNTA DE PLANIFICACIÓN

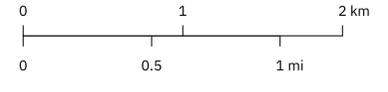
GOBIERNO DE PUERTO RICO

ANEJO 6. PLANO DE CALIFICACIÓN



Fuente: Municipio Autónomo de Aguadilla

eti 9/4/2025 SPCS PR & VI NAD83



Escala: 1:21,000

Distritos de Calificación			
A-G, Agrícola General	C-T, Comercial Turístico	M, A Mejorarse	R-G, Rural General
A-P, Agrícola Productivo	D-A, Dotacional Área Abierta	P-P, Playa Pública	R-I, Residencial Intermedio
ARD, Área Rural Desarrollada	D-G, Conservación de Recursos	P-R, Preservación de Recursos	R-U, Residencial Urbano
C-C, Comercial Central	D-G, Dotacional General	PF, Propiedad Federal	RC-E, Recreación Comercial Extensa
C-H, Conservación Histórica	DTS, Desarrollo Turístico Selectivo	R-B, Residencial de Baja Densidad	RT-A, Residencial Turístico de Alta Densidad
C-I, Comercial Intermedio	I-E, Industria Especializada	R-C, Residencial Comercial	RT-I, Residencial Turístico Intermedio
C-R, Conservación de Recursos	I-L, Industrial Liviano		

MAPA ÍNDICE



Plan de Ordenación Territorial
Mapa de Calificación de Suelos
 MUNICIPIO AUTÓNOMO DE AGUADILLA

Adopción
 Documento Adoptado en Reunión de Junta
 Héctor L. Morales Martínez, Esq.
 Presidente
 Fecha

Certificación
 Adoptado por la Junta de Planificación de Puerto Rico
 conforme a la resolución _____
 el _____ de _____ de _____.
 Edgardo Vázquez Rivera
 Secretario
 Vigencia

JUNTA DE PLANIFICACIÓN
 GOBIERNO DE PUERTO RICO