



Revisión Integral del Plan
de Ordenación Territorial

MUNICIPIO AUTÓNOMO DE GUAYAMA 2025

Modificación Menor al PUTPR-2015

Hon. O'brain Vázquez Molina

BORRADOR PARA VISTA PÚBLICA*

Esta página se ha dejado en blanco a propósito.

Aviso: Este documento constituye un borrador preliminar del Memorial de Modificación Menor al PUT, elaborado en conjunto con la Revisión Integral del Plan de Ordenación Territorial RIPOT) de Guayama. Su contenido puede incluir errores, omisiones o información sujeta a revisión. Los datos y análisis aquí presentados serán evaluados, actualizados y corregidos conforme avance la Fase III de la RIPOT de Guayama.

Miembros de la Junta de Planificación

Lcdo. Héctor Morales Martinez
Presidente

Plan. Rebecca Rivera Torres
Miembro Alterno

Plan. Emanuel R. Gómez Velez
Miembro Alterno

Lcdo. Luis E. Lamboy Torres
Miembro Alterno

Equipo de Trabajo de la Junta de Planificación

Leslie M. Rosado Sánchez, PPL
Programa de Planificación Física
Directora Interina y Planificadora Principal
Propuesta Code Enforcement

Mari Glory González Guerra, MP, JD, PPL, Esq.
Subprograma de Planes de Usos de Terreno
Planificadora Principal Propuesta Code
Enforcement

Augusto Y. Miranda Acevedo, MP, PPL,
Subprograma de Planes de Usos de Terreno
Analista de Planificación y Ordenación Territorial
Senior Propuesta Code Enforcement
Redactor de la RIPOT Guayama

Aurielee Díaz Conde, MP, PPL
Subprograma de Planes de Usos de Terreno
Planificadora Ambiental de Propuesta Code
Enforcement

David J. Rodríguez Castro, MP, PPL
Subprograma de Planes de Usos de Terreno
Planificador Profesional Propuesta Code Enforcement

Omar H. Estrada Meléndez, MA, PPL, AIT
Subprograma de Planes de Usos de Terreno
Planificador Propuesta Code Enforcement

Rogelio González Sánchez
Director de Subprograma de
Sistemas de Información Geográfica (GIS)

Kate M. Rodríguez Malavé
Analista de GIS de la RIPOT Guayama
Propuesta Code Enforcement

Jeremías Andino Gonzalez
Transportación

Equipo de Trabajo del Municipio

Hon. O'brain Vazquez Molina

Alcalde del Municipio Autónomo de Guayama

Frank A Martínez Rivera, BSEE
**Gerente Oficina de Desarrollo
Económico y Permisos
Municipio Autónomo de Guayama**

Edwin X Ocasio Rodríguez
**Gerente Proyectos Especiales
Oficina de Gerencia de Proyectos
Municipio Autónomo de Guayama**

Legislatura Municipal

Jannice S. Pérez Figueroa – Presidenta
Enid M. González Rivera – Vicepresidenta
José Cordero Torres – Portavoz
Nixalis Peña Santiago – Portavoz alterna
Carlos M. Enchautegui Rivera
Carlos A. Acosta Melendez
Sergio Gómez Velazquez
Francisca M. Pomales Suárez
Ruth M. García Meléndez
Víctor C. Rodríguez Cintrón
Evérida Tirado Santiago
Jeffrey Quiñones González
Neftalí Ortiz Ortiz
Yandir O. Mora Rodríguez

Miembros de la Junta de Comunidad

Edgardo De Jesús Rivera – Presidente
Luis A. Vechini Rodríguez – Vicepresidente
Carmen Justiniano Pabón – Secretaria
Daniel Colón Díaz – Miembro
Arq. Jorge E. Ortiz Colom – Miembro
José Bernecer Rosado – Miembro
Ing. Miguel Bermúdez de Pedro – Miembro
Miguel A. Ortiz Serrano – Miembro

Listado de Abreviaciones

AAA – Autoridad de Acueductos y Alcantarillado

ABFE – “Advisory Base Flood Elevation Maps”

ACS – “American Community Survey”

AEE – Autoridad de Energía Eléctrica

AEP – Autoridad de Edificios Públicos

AEMEAD – Agencia Estatal para el Manejo de Emergencia y Administración de Desastres

CDBG-DR – “Community Development Block Grant – Disaster Recovery”

COR3 – Oficina Central de Recuperación, Reconstrucción y Resiliencia

DRNA – Departamento de Recursos Naturales y Ambientales

DMA 2000 – “Disaster Mitigation Act of 2000”

FIRM – “Flood Insurance Rate Map”

GIS – Sistema de Información Geográfica

HMGP – “Hazard Mitigation Grant Program”

HUD – “Department of Housing and Urban Development”

JOBANERR - Reserva Nacional de Investigación Estuarina de Bahía de Jobos (por sus siglas en inglés)

JP – Junta de Planificación de Puerto Rico

FEMA – “Federal Emergency Management Administration”

LPRA – Leyes de Puerto Rico Anotadas

LPU – Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme del Gobierno de Puerto Rico

LUMA – Compañía LUMA Energy

NFIP – “National Flood Insurance Program”

NMEAD – Negociado para el Manejo de Emergencias y Administración de Desastres

NOAA – “National Oceanographic and Atmospheric Administration”

OGPe – Oficina de Gerencias de Permisos

OMME – Oficina Municipal de Manejo de Emergencia

PEMPN – Plan Estatal de Mitigación de Peligros Naturales

PICA – Programa de Inversiones Capitales de Cuatro Años

PIDES-PR – Plan de Desarrollo Integral de Puerto Rico Sostenible

POT – Plan de Ordenación Territorial

Certificación PPL

En virtud al Artículo 6.011 sobre la Elaboración, Adopción y Revisión de Planes de Ordenación Territorial contenido en la Ley 107 del 14 de agosto de 2020, según enmendada, y conocida como *Código Municipal de Puerto Rico*; el Artículo 15 sobre el Uso del Sello Profesional de la Ley Núm. 160 del 23 de agosto de 1996, según enmendada, y conocida como *Ley para Reglamentar la Profesión del Planificador en Puerto Rico* (20 L.P.R.A. sec. 3513); y al amparo de la Resolución Núm. JEPP-2020-01 de la Junta Examinadora de Planificadores Profesionales de Puerto Rico titulada: *Establecer las Especificaciones del Sello de Planificador Profesional y su Utilización Conforme a lo Establecido en la Ley 160 del 23 de agosto de 1996*, certifico que el **Memorial Modificación del Plan de Uso de Terreno de Puerto Rico** que surge de la Revisión Integral del Plan de Ordenación Territorial del Municipio de Guayama ha sido preparado siguiendo los requerimientos establecidos por la leyes y reglamentos de Puerto Rico y se ha aplicado las habilidades, procedimientos y principios profesionales que normalmente se brindan en la práctica de la planificación.

Además, so pena de sanciones profesionales, yo, _____ certifico que la Junta Examinadora de Planificadores Profesionales de Puerto Rico me expidió una licencia profesional con el número _____ el día ____ de _____ de _____. La misma es válida para practicar la profesión en los límites territoriales de Puerto Rico y ha estado en vigencia al momento de preparar el Memorial Modificación del Plan de Uso de Terreno de Puerto Rico como parte de la Revisión Integral del Plan de Ordenación Territorial del Municipio de Guayama.

Para confirmar lo antes expuesto firmo la siguiente certificación hoy, _____ en San Juan, Puerto Rico.

Nombre

Planificador Profesional Licenciado LIC. ____

Tabla de Contenido

Miembros de la Junta de Planificación	i
Equipo de Trabajo de la Junta de Planificación.....	i
Equipo de Trabajo del Municipio	ii
Legislatura Municipal	ii
Miembros de la Junta de Comunidad	ii
Listado de Abreviaciones	iii
Certificación PPL	iv
Tabla de Contenido	v
Índice de Tablas	vi
Índice de Mapas.....	vii
Índice de Gráficas	vii
Base Legal 1	
Propósito de la Modificación al PUT-PR.....	2
Junta de Comunidad	2
Capítulo 1: Descripción General de Guayama	4
1.1 Localización y Límites Geográficos.....	4
1.2 Trasfondo histórico del Municipio	5
1.3 Área Funcional	5
1.3.1 Población del Área Funcional de Guayama	6
1.3.2 Mediana de Edad – Área Funcional	9
1.3.3 Nacimientos – Área Funcional.....	10
1.3.4 Defunciones – Área Funcional	10
1.3.5 Empleo – Área Funcional Guayama	11
1.3.6 Ingreso Per Cápita.....	12
1.4 Características Físico-Ambientales del Municipio.....	12
1.4.1 Clima	12
1.4.2 Topografía.....	13
1.4.3 Hidrografía	13
1.4.4 Recursos Naturales	16

1.4.5	Agricultura.....	19
1.4.6	Resumen de Riesgos Naturales	20
1.5	Características de Infraestructura del Municipio	21
1.5.1	Agua Potable y Alcantarillado Sanitario.....	21
1.5.2	Energía Eléctrica.....	22
1.5.3	Sistema Vial	22
1.6	Características Socioeconómicas del Municipio.....	23
1.6.1	Población	23
1.6.2	Empleo e Ingresos	24
1.6.3	Vivienda	27
Capítulo 2: Condiciones de los Suelos		28
2.1	Clasificación del Suelo Existente.....	28
2.1.1	Suelos Urbanos	30
2.1.2	Suelos Urbanizables	30
2.1.3	Suelos Rústicos	31
2.2	Clasificación Propuesta.....	32
2.2.1	Modificación Menor al PUT.....	36
2.2.2	Reconocimiento de elementos geográficos y de infraestructura en el PUT.....	37
Referencias		77

Índice de Tablas

Tabla 1.	Miembros de la Junta de Comunidad del POT de Guayama	2
Tabla 2.	Extensión Territorial en Millas Cuadradas (M ²), ÁF-Guayama	6
Tabla 3.	Población Área Funcional de Guayama.....	6
Tabla 4.	Serie Histórica Poblacional del AF-Guayama	7
Tabla 5.	Población y Densidad Poblacional.....	8
Tabla 6.	Población Total, por Sexo	9
Tabla 7.	Mediana de Edad Área Funcional de Guayama.....	9
Tabla 8.	Nacimientos Área Funcional de Guayama	10
Tabla 9.	Defunciones Área Funcional de Guayama: 2018-2019	11

Tabla 10.	Movilidad Geográfica Área Funcional de Guayama	11
Tabla 11.	Ingreso per Cápita Área Funcional de Guayama	12
Tabla 12.	Ríos de Guayama.....	14
Tabla 13.	Datos Agrícolas de Guayama	20
Tabla 14.	Peligros Naturales incluidos en el Plan de Mitigación de Guayama.....	20
Tabla 15.	Empleo por Sector Industrial – EC 2020 – 2010.....	25
Tabla 16.	Ocupación de Vivienda	27
Tabla 17.	Clasificación del Suelo vigente en Guayama – PUT 2015	28
Tabla 18.	Propuesta de Clasificación de Suelos en Guayama	33
Tabla 19.	Comparativo de la Distribución de la Clasificación del Municipio de Guayama, PUT-PR-2015 y RIOT Propuesto	34
Tabla 20.	Distribución de la Clasificación Vigente PUT-PR-2015 vs Clasificación Propuesta, RIOT-Municipio, Año (Diferencia en Cuerdas)	35
Tabla 3.	Reconocimiento de Elementos Geográficos y de Infraestructura	38
Tabla 4.	Parcelas con cambios de clasificación propuestos	38

Índice de Mapas

Mapa 1.	Delimitación de Guayama y sus barrios	4
Mapa 2.	Municipios del Área Funcional de Guayama.....	5
Mapa 3.	Hidrografía de Guayama.	14
Mapa 4.	Red de Agua Potable de la Autoridad de Acueductos y Alcantarillados (AAA).....	21
Mapa 5.	Sistema de Energía Eléctrica	22
Mapa 6.	Red Vial.....	23
Mapa 7.	Clasificación de Suelos – PUT 2015	29
Mapa 8.	Modificaciones Menores al PUT-PR en el Municipio de Guayama	36

Índice de Gráficas

Gráfica 1.	Serie Histórica Poblacional Municipios en el Área Funcional de Guayama	7
Gráfica 2.	Población Histórica de Guayama – Censos 1950-2020	24

Gráfica 3.	Empleo por Sector Industrial en Guayama – Encuesta de la Comunidad 2020-2010 ..	25
Gráfica 4.	Cambio en el Empleo por Sector Industrial en Guayama – Encuesta de la Comunidad 2020-2010	26
Gráfica 5.	Ingreso por Hogar y Familia	26

Base Legal

Este documento se elabora en virtud de la autoridad conferida y facultades delegadas por la Constitución del Estado Libre Asociado de Puerto Rico; la Ley Núm. 107 de 14 de agosto de 2020, según enmendada, y conocida como Código Municipal de Puerto Rico; la Ley Número 75 del 24 de junio de 1975, según enmendada, conocida como Ley Orgánica de la Junta de Planificación de Puerto Rico, y la Ley Núm. 38 de 30 de junio de 2017, según enmendada, y conocida como Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme del Gobierno de Puerto Rico. En la sección 19 de las Disposiciones Generales (Artículo VI) de la Constitución se establece que será “política pública del Estado Libre Asociado la más eficaz conservación de sus recursos naturales, así como el mayor desarrollo y aprovechamiento de estos para el beneficio general de la comunidad; la conservación y mantenimiento de los edificios y lugares que sean declarados de valor histórico o artístico”.

Para lograr esta política pública se facultó a la Junta de Planificación mediante la Ley Número 75 del 24 de junio de 1975 a “preparar y adoptar Planes de Usos de Terrenos” conforme al inciso 13 del Artículo 11 y “hacer determinaciones sobre usos de terrenos dentro de los límites territoriales del Estado Libre Asociado de Puerto Rico” según el inciso 14 del mismo artículo. Además, se faculta a la Junta de Planificación para promulgar reglamentos y preparar mapas de clasificación y calificación. En concordancia con estas disposiciones, en el año 2015 se aprobó el Plan de Usos de Terrenos de Puerto Rico, que incluye el Memorial y el Mapa de Clasificación del Territorio, mediante la Resolución Número PUT-2014 de la Junta de Planificación del 19 de noviembre de 2015 y la Orden Ejecutiva del Gobernador OE-2015-047 con fecha de aprobación el 30 de noviembre de 2015, y conocido como PUT-PR-2015.

Estas funciones de ordenación del territorio, desde finales del siglo XX, se han estado compartiendo con los municipios mediante un proceso de descentralización y empoderamiento de los entes locales. La Ley Número 107 de 14 de agosto de 2020, según enmendada, conocida como Código Municipal de Puerto Rico establece que “el proceso de ordenación del territorio, cuando se desarrolle a nivel del municipio [...], se realizará mediante Planes de Ordenación que contendrán las estrategias y las disposiciones para el manejo del suelo urbano; la transformación del suelo urbanizable en suelo urbano de forma funcional, estética y compacta; y la conservación, protección, y utilización —de forma no urbana— del suelo rústico” de acuerdo al artículo 6.004. Los planes territoriales son, como establece el artículo 6.007, instrumentos de ordenación integral y estratégicos de la totalidad del territorio municipal. Los mismos deben ser compatibles con las leyes, políticas públicas, y reglamentos del Gobierno Estatal según indica el artículo 6.006.

El municipio, en su proceso de elaboración o Revisión Integral de su Plan de Ordenación Territorial, podrá hacer modificaciones menores al Plan de Uso de Terreno de Puerto Rico, siempre que cumpla con las disposiciones del Capítulos 4 del memorial del PUT-PR. En el Inciso 3, sección B del capítulo antes citado se define como modificación al Plan de Uso de Terrenos cualquier enmienda a la clasificación establecida mediante otro instrumento de planificación como los planes sectoriales o

planes de ordenación. La modificación, por tanto, debe ser entendida como toda alteración o adición que no constituya una revisión al documento y sus determinaciones y que puedan aprobarse sin reconsiderar la totalidad del Plan de Uso de Terrenos. Por ningún motivo la modificación a las clasificaciones de un municipio debe cambiar la visión general y la política pública que expresa el PUT-PR. De acuerdo con el Plan de Uso de Terrenos, para la enmienda a las clasificaciones el Municipio debe preparar un Memorial Justificativo el cual será presentado a los ciudadanos en vista pública.

Propósito de la Modificación al PUT-PR

Como parte de la elaboración del RIPOT del Municipio de Guayama, se están contemplando varias modificaciones menores al *Plan de Uso de Terrenos de Puerto Rico*. El propósito de estas modificaciones a las clasificaciones es atemperar los suelos a la realidad social del territorio y reconocer los elementos geográficos y de infraestructura que se han producido con el pasar del tiempo. Por otro lado, es importante para el Municipio reconocer aquellas características geográficas como ríos, quebrados y lagos. Además, es importante reconocer la expansión del sistema vial.

Junta de Comunidad

De acuerdo con la Ley 107-2020, supra, Artículo 6.013, el Municipio durante la elaboración de un Plan de Ordenación Territorial y previo a la celebración de vista pública para considerar el documento completo del Plan Territorial, creará una Junta de Comunidad. La Junta estará compuesta por una cantidad no menor de siete (7) miembros ni mayor de nueve (9) miembros. El Alcalde nombrará a los miembros de la Junta de Comunidad mediante comunicación escrita y sin necesidad de ser confirmados por la Legislatura Municipal, por un término de dos (2) o tres (3) años.

En cumplimiento con el Artículo 6.013, de la Ley 107-2020, supra, el Alcalde, Hon. O'brain Vázquez Molina, organizó una Junta de Comunidad compuesta por siete (7) miembros y quienes son residentes del Municipio. El Alcalde notificó su nombramiento a la Junta de Planificación y a la OGPe. La carta con la lista de los siete miembros nombrados fue enviada a la Junta de Planificación el 22 de agosto de 2025. La Junta de directores de la Junta de Comunidad quedó constituida de la siguiente forma:

Tabla 1. Miembros de la Junta de Comunidad del POT de Guayama

Miembro	Posición en la Junta de Comunidad
Edgardo De Jesús Rivera	Presidente
Luis A. Vechini Rodríguez	Vicepresidente
Carmen Justiniano Pabón	Secretaria
Daniel Colón Díaz	Miembro
Arq. Jorge E. Ortiz Colom	Miembro

José Bernecer Rosado	Miembro
Miguel A. Ortiz Serrano	Miembro



Ilustración 1: Junta de Comunidad.

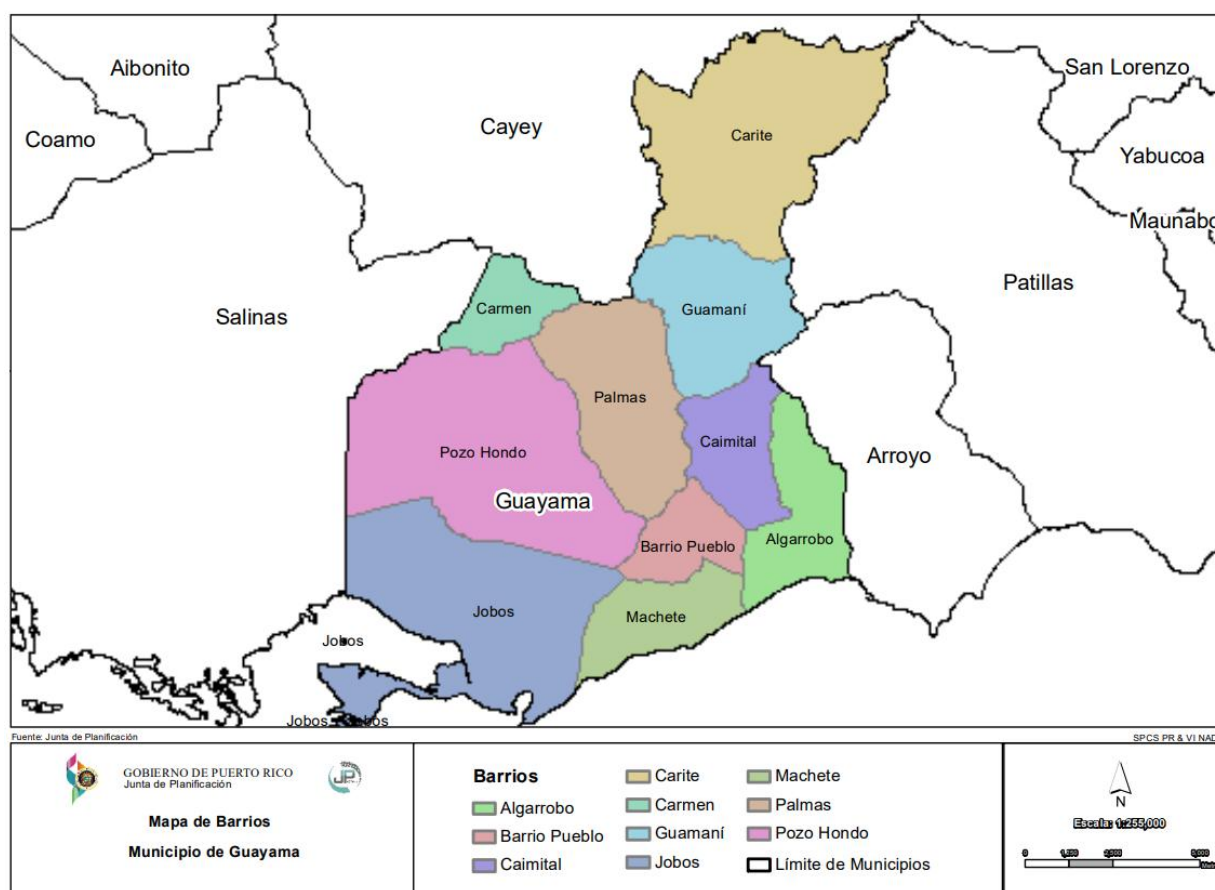
Durante la preparación del RIPOT, el Municipio y la JP se reunieron, como mínimo, cuatro veces con la Junta de Comunidad. El Municipio ha tenido hasta el momento cuatro reuniones con la Junta de Comunidad. La primera reunión se realizó el 22 de julio de 2025 y en la misma se ofreció una orientación a los miembros de la Junta con relación a sus funciones y responsabilidades, así como las bases legales de la RIPOT. La segunda reunión se llevó a cabo el 31 de julio de 2025 en donde se seleccionó la directiva y se presentó un resumen del contenido de los documentos de Fase 1 (Enunciación, Plan de Trabajo, Memorial y Programa). En la tercera reunión, celebrada el 7 de agosto de 2025, se realizó una interacción participativa sobre los mapas de las propuestas de clasificación y calificación del Municipio, así como el contenido de los documentos de la Fase II. En la cuarta reunión, se presentaron los temas a discutirse en las vistas públicas programadas.

Capítulo 1: Descripción General de Guayama

1.1 Localización y Límites Geográficos

El municipio de Guayama se encuentra en la costa sureste de Puerto Rico colindando con los municipios de Salinas al Oeste, Cayey al Norte, Arroyo al Este, Patillas al Noreste y el Mar Caribe al Sur. Guayama es parte del Área Funcional de Guayama, según delimitada por la Junta de Planificación. El Área Funcional de Guayama está localizada en la parte sureste de la Isla y consiste de 4 municipios: Salinas Arroyo, Guayama y Patillas. En la actualidad, el Municipio de Guayama cuenta con diez (10) barrios, a saber: (1) Algarrobo; (2) Caimital; (3) Carite; (4) Carmen; (5) Guamaní; (6) Jobos; (7) Machete; (8) Palmas; (9) Pozo Hondo; y (10) Pueblo.

Mapa 1. Delimitación de Guayama y sus barrios



Es conocido como la Ciudad del Guamaní y como el Pueblo de los Brujos. Entre las riquezas naturales en su territorio se incluyen los ríos Guamaní, La Plata, Chiquito y Seco. También cuenta

con las quebradas Salada, Corazón y Branderi. Guayama cuenta con dos áreas de gran importancia ecológica: el bosque Carite y la Reserva Nacional de Investigación Estuarina de la Bahía Jobos (JOBANERR, por sus siglas en inglés)). Guayama ocupa un área de 65.043 millas cuadradas, lo que equivale a 169 km².

1.2 Trasfondo histórico del Municipio

El municipio fue fundado como pueblo y parroquia en 1736 con el nombre de San Antonio de Padua de Guayama. Se fundó en territorio árido, lejos del mar, poblando, no sólo el barrio Pueblo, sino también los barrios Guamaní Pozo Hondo, Caimital, y Plamas. El poblado urbano de Guayama sufrió un terrible y devastador incendio, de acuerdo con Cayetano Coll y Toste, para el 11 de abril de 1832. El mismo destruyó casi la totalidad de las construcciones existentes y solo dejó en pie la iglesia. Y la Casa del Rey. Se procedió a construir una nueva ciudad, organizada en bloques y calles en forma de cuadrículas.

1.3 Área Funcional

El Área Funcional de Guayama está compuesta por 4 municipios: Salinas Arroyo, Guayama y Patillas. Los municipios de Guayama y Salinas cuentan con un Plan de Ordenación Territorial aprobado. Actualmente en la JP está trabajando los planes territoriales de Arroyo y Salinas los cuales se espera que estén adoptados este próximo año.

Mapa 2. Municipios del Área Funcional de Guayama

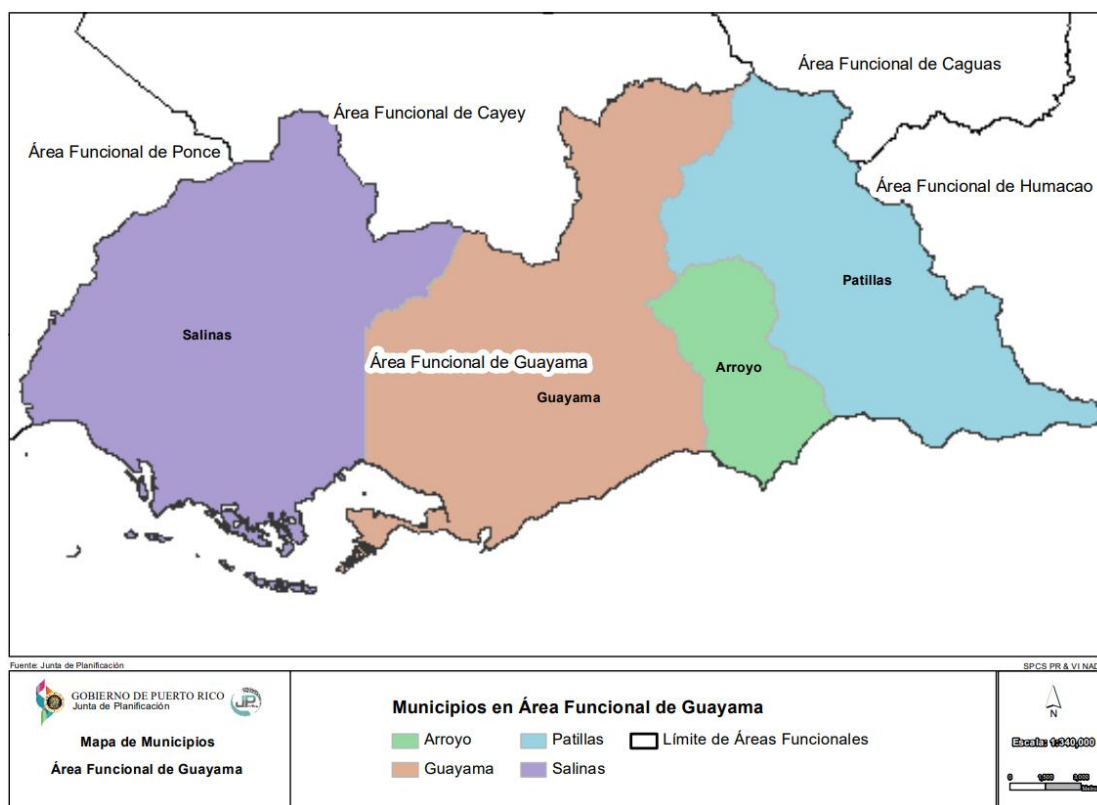
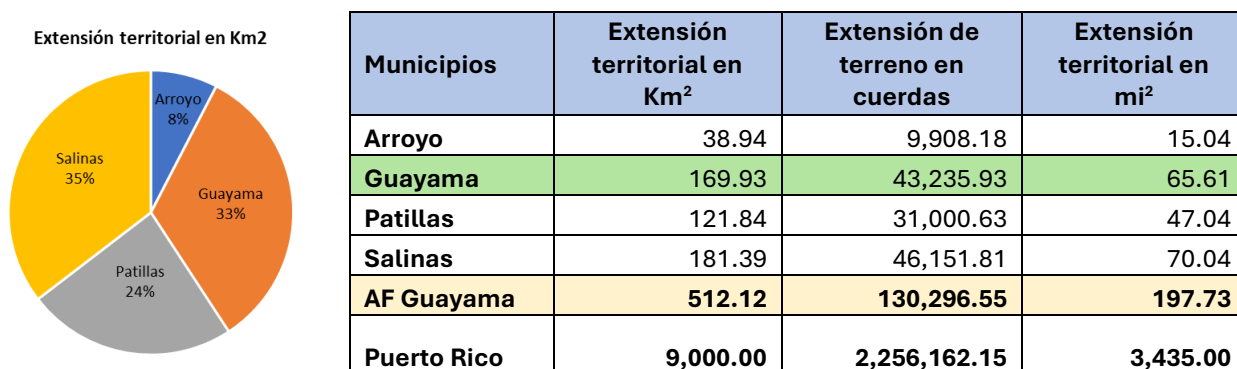


Tabla 2. Extensión Territorial en Millas Cuadradas (M²), ÁF-Guayama

El AF de Guayama está localizada primordialmente en el Sureste de Puerto Rico. El Área Funcional, tiene un área de terreno de 197 millas cuadradas, aproximadamente el 6% por ciento del total de la extensión de Puerto Rico (3,435 m2).

El Área Funcional de Guayama es también un foco de oportunidades comerciales, turísticas y de viajes. El municipio de Guayama, como principal centro de actividad, tiene el papel más significativo en el desarrollo económico de la zona. A continuación, se describen las principales características demográficas, de infraestructura física y entorno natural de la región:

1.3.1 Población del Área Funcional de Guayama¹

En el 2020 en el área funcional de Guayama la mayor cantidad de población fue en Guayama con 36,578 y Salinas con 25,743. La mayor población en hombres fue en Guayama con 18,089 y Salinas con 12,447; la mayor población de mujeres fue en Guayama con 18,489 y Salinas con 13,296. En 2021 la mayor población fue en Guayama con 36,511 y Salinas con 25,662. La mayor población de hombres fue en Guayama con 18,078 y Salinas con 12,407; la mayor cantidad de mujeres fue en Guayama con 18,433 y Salinas con 13,255.

Tabla 3. Población Área Funcional de Guayama

Municipios	Población Total 2020	Población Hombres 2020	Población Mujeres 2020	Población Total 2021	Población Hombres 2021	Población Mujeres 2021	Cambio en Población Total 2020-2021
Arroyo	15,838	7,291	8,547	15,801	7,250	8,551	-37
Guayama	36,578	18,089	18,489	36,511	18,078	18,433	-67
Patillas	15,951	7,746	8,205	15,866	7,699	8,167	-85

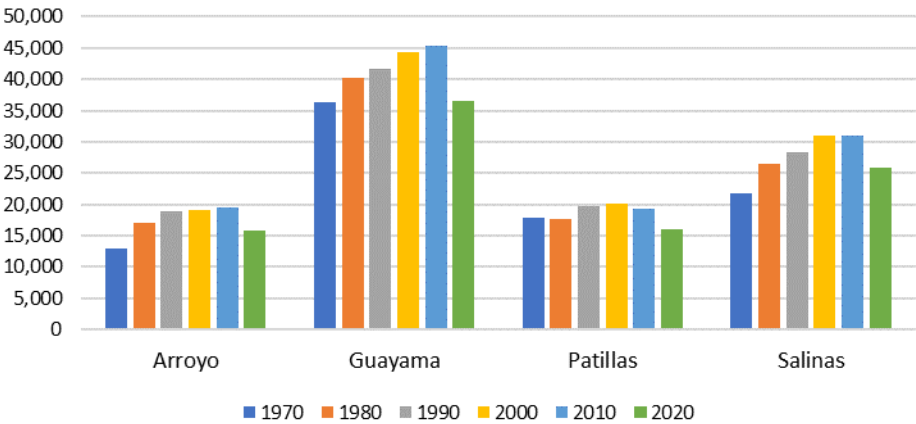
¹ PICA - Programa de Inversiones a Cuatro Años. Años Fiscales 2024-2025 a 2027-2028. <https://jp.pr.gov/wp-content/uploads/2024/10/PROGRAMA-DE-INVERSIONES-DE-CUATRO-ANOS-2024-2025-A-2027-2028-PICA.pdf>

Salinas	25,743	12,447	13,296	25,662	12,407	13,255	-81
Área Funcional	94,110	45,573	48,537	93,840	45,434	48,406	-270
Puerto Rico	3,281,538	1,555,294	1,726,244	3,263,584	1,544,936	1,718,648	-17,954

Fuente: Estimados anuales del Censo de la Población de Puerto Rico (1ro de julio de 2021).

A partir de la década de 1970 al 2010, el Área Funcional experimentó un crecimiento poblacional constante. Según se observa en la próxima gráfica, la población del AF de Guayama aumentó su población en todos los municipios. No obstante, comenzando en el 2020, todos los municipios del AF de Guayama presentaron una disminución poblacional, hasta contar con 94,231 habitantes en el año 2020, lo cual representa el 2.8% de la población de Puerto Rico.

Gráfica 1. Serie Histórica Poblacional Municipios en el Área Funcional de Guayama



Fuente: RIPOT Arroyo (2024) U.S. Census Bureau, Population Division

Según la data a tabla a continuación, entre el mismo periodo del 2015 todos los municipios del Área Funcional de Guayama sufrieron merma poblacional; lo que resultó en una disminución neta del 18.3% en la población total del Área Funcional. Al comparar esta cifra con los datos del 2010, se refleja una tendencia sostenida de pérdida de población durante la pasada década en el Área Funcional de Guayama.

Tabla 4. Serie Histórica Poblacional del AF-Guayama

Municipios en el AF-Guayama	1970	1980	1990	2000	2010	2020
Arroyo	13,033	17,014	18,910	19,117	19,575	15,843
Guayama	36,249	40,183	41,588	44,301	45,362	36,614
Patillas	17,828	17,774	19,633	20,152	19,277	15,985
Salinas	21,837	26,438	28,335	31,113	31,078	25,789

Área Funcional de Guayama	88,947	101,409	108,466	114,683	115,292	94,231
Puerto Rico	2,712,033	3,196,520	3,522,037	3,808,603	3,725,789	3,318,447

Fuente: U.S. Census Bureau, Population Division; Junta de Planificación, Programa de Planificación Económica y Social 2021.

En el periodo del 2019 al 2020, Guayama y Arroyo fueron los municipios que reflejaron el cambio porcentual mayor. Aun así, y a pesar de ser uno de los municipios de mayor cambio porcentual poblacional, Guayama sigue siendo el municipio del Área Funcional de Guayama con mayor población.

La tendencia de pérdida de población se refleja en todos los municipios del Área Funcional de Guayama y la población comenzó a decrecer a partir del 2020. El cambio de población en el AF fue sustancialmente superior al de Puerto Rico, siendo el municipio de Guayama y el de Arroyo con una pérdida porcentual mayor en la población cerca del 20%.

Aunque la disminución en la tasa de natalidad, que se discute en esta sección, un factor que puede haber contribuido a esta reducción es el aumento en la emigración de sus habitantes luego de los huracanes María e Irma en el año 2017. Para contrarrestar la pérdida y el envejecimiento de la población, es imprescindible que los municipios del Área Funcional, al igual que el resto de Puerto Rico, adopten medidas que fortalezcan la economía, amplíen las oportunidades de empleo, pongan en vigor reformas fiscales y realcen los atractivos recreacionales de la Isla.

Tabla 5. Población y Densidad Poblacional

Municipios	Población Censo 2010	Densidad poblacional Habitantes por mi2	Población Censo 2020	Densidad poblacional Habitantes por mi2	Por ciento de cambio Población
Arroyo	19,575	1,301	15,843	1,055	-19.1
Guayama	45,362	691	36,614	562	-19.3
Patillas	19,277	409	15,985	343	-17.1
Salinas	31,078	443	25,789	368	-17.0
Área Funcional de Guayama	115,292	583	94,231	477	-18.3
Puerto Rico	3,725,789	1,087.80	3,318,447	966.07	-10.9

Fuente: U.S. Census Bureau, Population Division; Junta de Planificación, Programa de Planificación Económica y Social 2021.

Además, la reducción poblacional es parte de un patrón demográfico que se ha venido observando durante los últimos diez (10) años en el AF-de Guayama, al igual que en el resto de Puerto Rico. Entre los factores de mayor importancia que han influido en los últimos años están en paso de los huracanes Irma y María, los sismos del Sur y los efectos sobre la economía de la pandemia del COVID-19. A su vez, la emigración de un número significativo de jóvenes y familias jóvenes ha “envejecido” la población que se queda en el país, agudizando la caída de la natalidad en Puerto Rico.

Según el Censo del 2020, el AF-Guayama tenía una población de 101,929 habitantes, equivalente al 3.1% de Puerto Rico. Según la Encuesta de la Comunidad 2016-2020, la población del AF-Guayama predominaba el género femenino (51.4%) sobre el masculino (48.6%), comportamiento similar a los

datos para Puerto Rico. De igual manera, en todos los municipios del AF-Guayama el 50% de la población son mujeres.

Tabla 6. Población Total, por Sexo

Área Geográfica	Población Total	Género	
		Hombres	Mujeres
Arroyo	17,502	8,167	9,335
		46.7%	53.3%
Guayama	40,198	19,929	20,269
		49.6%	50.4%
Patillas	16,591	8,068	8,523
		48.6%	51.4%
Salinas	27,638	13,352	14,286
		48.3%	51.7%
AF-Guayama	101,929	49,516	52,413
		48.6%	51.4%
Puerto Rico	3,255,642	1,546,590	1,709,052
		47.5%	52.5%

Fuente: U.S. Census Bureau, Population Division; Encuesta de la Comunidad 2016-2020. Estimados a 5 Años. Tabla #DP05.

1.3.2 Mediana de Edad – Área Funcional ²

En el 2020 los municipios con mediana de edad más alta fueron Patillas con 47.5 y Arroyo con 42.4. La mediana de hombres fue más alta en Patillas con 45.9 y Arroyo con 41.1; la mediana de mujeres fue más alta en Patillas con 44.8 y Salinas con 44.0. En el 2021 los municipios con mediana de edad más alta fueron Patillas con 48.1 y Arroyo con 42.8. La mediana de hombres fue más alta en Patillas en 46.5 y Arroyo en 41.4. El cambio mayor aumento en la mediana fue en Patillas en 0.5 y Salinas en 0.4.

En esta área funcional el aumento en la mediana de edad fue de la más baja en la Isla con un 0.4 por ciento.

Tabla 7. Mediana de Edad Área Funcional de Guayama

Área Funcional de Guayama	Mediana edad 2020	Mediana edad hombres 2020	Mediana edad mujeres 2020	Mediana edad 2021	Mediana edad hombres 2021	Mediana edad mujeres 2021
Arroyo	42.4	41.1	43.3	42.8	41.4	43.8

² PICA - Programa de Inversiones a Cuatro Años. Años Fiscales 2024-2025 a 2027-2028. <https://jp.pr.gov/wp-content/uploads/2024/10/PROGRAMA-DE-INVERSIONES-DE-CUATRO-ANOS-2024-2025-A-2027-2028-PICA.pdf>

Guayama	41.0	37.6	43.8	41.3	37.6	44.3
Patillas	47.5	45.9	48.8	48.1	46.5	49.6
Salinas	42.2	40.4	44.0	42.7	40.9	44.5
Área Funcional	43.3	41.3	45.0	43.7	41.6	45.6
Puerto Rico	43.8	41.8	45.5	44.2	42.2	46.0

Fuente: Estimados anuales del Censo de la Población de Puerto Rico (1ro de julio de 2021).

1.3.3 Nacimientos – Área Funcional

En el en el 2018 área funcional la mayor cantidad de nacimientos fue en Guayama con 259 y Salinas con 186. La tasa de natalidad más alta fue en Salinas en 686.7 y Guayama con 659.3. En 2019 la mayor cantidad de nacimientos fue en Guayama con 234 y Salinas con 157. La tasa de natalidad más alta fue en Arroyo en 632.3 y Patillas en 629.2. El mayor cambio en nacimientos fue de reducción en natalidad en Salinas de -29 y Guayama en -25.

Tabla 8. Nacimientos Área Funcional de Guayama

Municipios	2018		2019	
	Nacimientos vivos por Municipio de Residencia de la Madre*	Tasa de Natalidad por 100,000 Habitantes**	Nacimientos vivos por Municipio de Residencia de la Madre*	Tasa de Natalidad por 100,000 Habitantes**
Arroyo	106	617.1	109	632.3
Guayama	259	659.3	234	592.9
Patillas	88	540.7	102	629.2
Salinas	186	686.7	157	578.7
Área Funcional	639	-	602	-
Puerto Rico	21,426	671.0	20,344	637.0

* Datos Preliminares, sujetos a revisión.

**Tasa por 100,000 habitantes

Fuente: Registro Demográfico.

1.3.4 Defunciones – Área Funcional³

El 2018 la mayor cantidad de defunciones fue en Guayama con 313 y Salinas con 191. La tasa de mortalidad más alta fue en Patillas con 952.3 y Arroyo con 844.1. En 2019 la mayor cantidad de

³ PICA - Programa de Inversiones a Cuatro Años. Años Fiscales 2024-2025 a 2027-2028. <https://jp.pr.gov/wp-content/uploads/2024/10/PROGRAMA-DE-INVERSIONES-DE-CUATRO-ANOS-2024-2025-A-2027-2028-PICA.pdf>

defunciones fue en Guayama en 388 y Salinas con 201. La tasa de mortalidad fue en Patillas de 999.3 y Guayama de 983.1. El mayor cambio en defunciones fue de aumento en Guayama en -75 y Salinas en -10.

Tabla 9. Defunciones Área Funcional de Guayama: 2018-2019

Municipios	2018		2019	
	Defunciones*	Tasa de Mortalidad por 100,000 Habitantes**	Defunciones*	Tasa de Mortalidad por 100,000 Habitantes**
Arroyo	145	844.1	137	794.8
Guayama	313	796.8	388	983.1
Patillas	155	952.3	162	999.3
Salinas	191	705.1	201	740.9
Área Funcional	804	824.6	888	879.5
Puerto Rico	28,979	907.5	29,354	919.1

* Datos Preliminares, sujetos a revisión.

**Tasa por 100,000 habitantes

Fuente: Registro Demográfico

1.3.5 Empleo – Área Funcional Guayama⁴

Movilidad Geográfica

En el área funcional de Guayama los municipios en que más se mantuvieron los trabajadores en su propia casa fueron de Guayama con 33,610 y Salinas con 24,240; en los que se mudaron dentro de su mismo municipio fueron en Guayama con 1,661 y Arroyo con 1,013; en los que se mudaron dentro de su mismo municipio fueron de Guayama con 1,226 y Salinas 752; en los que se mudaron a los Estados Unidos fueron en Guayama con 683 y Salinas con 276; y en el que más se mudaron al exterior fueron de Guayama con 18.

Tabla 10. Movilidad Geográfica Área Funcional de Guayama

Municipios	En la misma casa	Se mudó dentro del mismo municipio	Se mudó a otro municipio	Se mudó a los E.U.	En el extranjero	Total Movilidad geográfica
Arroyo	14,457	1,013	246	276	0	15,992
Guayama	33,610	1,661	1,226	683	18	37,198

⁴ PICA - Programa de Inversiones a Cuatro Años. Años Fiscales 2024-2025 a 2027-2028. <https://jp.pr.gov/wp-content/uploads/2024/10/PROGRAMA-DE-INVERSIONES-DE-CUATRO-ANOS-2024-2025-A-2027-2028-PICA.pdf>

Patillas	15,793	190	79	66	0	16,128
Salinas	24,240	747	752	401	0	26,140
Área Funcional	88,100	3,611	2,303	1426	18	95,458
Puerto Rico	3,072,591	117,811	72,803	24,809	3,814	3,291,828

Fuente: Indicadores de la Encuesta sobre la Comunidad de Puerto Rico a cinco años 2017-2021.

1.3.6 Ingreso Per Cápita⁵

En el área funcional los municipios con más alto ingreso per cápita fueron Guayama con \$11,032 y Patillas con \$10,695. Los de ingreso más bajo fueron Arroyo con \$10,310 y Salinas. con \$10,502.

Tabla 11. Ingreso per Cápita Área Funcional de Guayama

Municipios	Ingreso Per Cápita (dólares)
Arroyo	10,310
Guayama	11,032
Patillas	10,695
Salinas	10,502
Promedio área funcional	10,635
Puerto Rico	14,047

Fuente: Indicadores de la Encuesta sobre la Comunidad de Puerto Rico a cinco años 2017-2021, Estimados.

1.4 Características Físico-Ambientales del Municipio

1.4.1 Clima

Según información del Plan de Mitigación de Guayama, la temperatura promedio anual es de 80.2 grados Fahrenheit. No obstante, en la zona montañosa interior la temperatura promedio anual es más baja, rondando en 72.3 grados Fahrenheit. Por otra parte, la precipitación pluvial promedio de 55 pulgadas anuales. En las inmediaciones urbanas y en el centro del municipio caen alrededor de

⁵ PICA - Programa de Inversiones a Cuatro Años. Años Fiscales 2024-2025 a 2027-2028. <https://jp.pr.gov/wp-content/uploads/2024/10/PROGRAMA-DE-INVERSIONES-DE-CUATRO-ANOS-2024-2025-A-2027-2028-PICA.pdf>

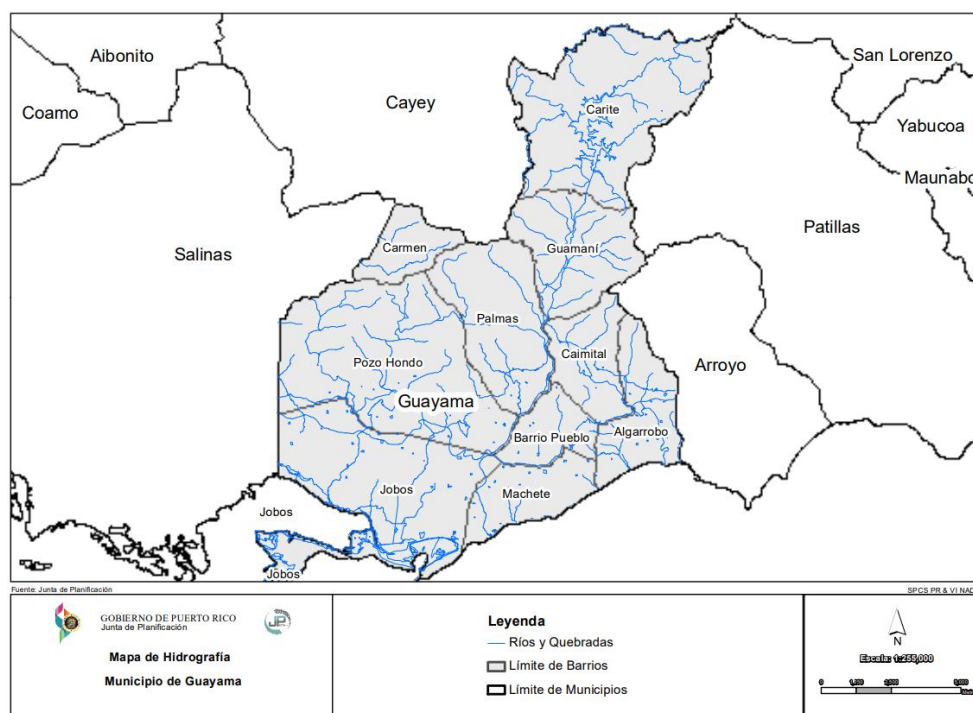
52.4 pulgadas, incrementando la precipitación considerablemente en las áreas montañosas del municipio, con un estimado de 80 pulgadas de lluvia al año. En el área costera, la precipitación se aproxima a las 44 pulgadas anuales. Los mayores periodos de lluvia surgen entre los meses de mayo a noviembre, siendo el mes de septiembre el más húmedo y marzo el más seco. Se estima que el promedio de precipitación para estos meses es de 7.5 y 1.4 pulgadas, respectivamente.

1.4.2 Topografía

La topografía de Guayama se puede considerar llana y escarpada. La zona montañosa al norte está formada principalmente por rocas volcánicas. Las colinas hacia el centro están formadas principalmente por rocas volcánicas. Las colinas hacia el centro están formadas de piedras caliza de origen marino, de tufa y de breccia. El valle costero hacia el sur consiste en depósitos de aluvión sobre roca cretácea. Las mayores elevaciones del municipio están localizadas en el barrio Guamaní y son parte de la Sierra de Cayey: hacia el noroeste está el Cero La Tabla, el cual se alza a una altura de 830 metros (2,723 pies) y hacia el sureste el Cerro Tumbado que alcanza los 751 metros (2,464 pies) de altura sobre el nivel del mar. Los otros ceros de menor altura son Garau, Charcas y Peña Hendida, localizados en el barrio Pozo Hondo; miden respectivamente 438, 395 y 360 metros (1,427, 1,296 y 1,181 pies).

1.4.3 Hidrografía

Guayama cuenta con abundantes cuerpos de agua afluentes importantes de ríos de Puerto Rico. Los ríos con los que cuenta Guayama son el río Guamaní, La Plata, el Río Chiquito y el Río Seco. Además, cuenta con las quebradas Salada, Corazón y Branderi las cuales desembocan directamente en el mar. Otras quebradas lo son Culebras, Carmen, Palmas Bajas, Los Barrios y Caimital. El sistema hidrográfico lo completan el Lago Melania, y cerca de la costa la laguna las Mareas y una amplia zona cenagosa (JOBANNER). El embalse Carite se utiliza para producir energía eléctrica, agua potable y para riego.

Mapa 3. Hidrografía de Guayama.

En la siguiente tabla se muestran los ríos que discurren a través del territorio de Guayama.

Tabla 12. Ríos de Guayama.

Ríos	Descripción
Melanía	Río corto, el cual desemboca en el Mar Caribe, entre el Río Seco y el Guamaní en jurisdicción de Guayama.
Jájome	Comienza en las laderas occidentales del Cerro La Tabla y va en esa dirección hasta que se una con el Salinas.
Guavate	Este cuerpo de agua es uno de los primeros tributarios del Río La Plata, comenzando en Guayama y pasando por el Municipio de Cayey.
Río Chiquito	Este cuerpo de agua nace junto al río La Plata, un poco antes del embalse Carite.
Río Seco	Nace entre el barrio Carmen y se nutre de la quebrada Cimarrona, desembocando en el Mar Caribe.
Río La Plata	Este río nace en el embalse de Carite u nutre el Río Chiquito, descendiendo en dirección norte hasta Cayey en donde, con sus tributarios Guavate, toma su curso hacia el oeste hasta llegar a Aibonito, en donde absorbe el río del mismo nombre y el Río Matón.

Quebrada Los Barros	Nace en los altos del barrio Caimital en el oeste y es un tributario del Río Guamaní.
Quebrada Branderi	Nace en la parte alta del barrio Pueblo, específicamente en el extremo este del área urbana cruzando hasta llegar al Mar Caribe.
Quebrada Caimital	Nace en el barrio Algarrobo en el extremo oeste del mencionado barrio, uniéndose a la quebrada Corazón, la cual desemboca en el Mar Caribe.
Quebrada Cimarrona	Nace en el barrio Pozo Hondo el cual nutre de agua el Río Seco al oeste de Guayama.
Quebrada Corazón	Nace en el barrio Algarrobo al este y se nutre de agua de la quebrada Caimital, continuando hacia el Mar Caribe.
Quebrada Culebra	Nace en el barrio Caimital en el extremo este y es a su vez un tributario del Río Guamaní.

Fuente: Información del Plan de Mitigación Contra Peligros Naturales de Guayama (2020).

Cuenca hidrográfica La Plata

La cuenca hidrográfica La Plata, perteneciente a la represa Carite, tiene una extensión de 63.0 millas cuadradas, abarcando los municipios de Toa Alta, naranjito, Comerío, Barranquitas, Cidra, Aibonito, Cayey, y la parte norte de Guayama que drena hacia la represa Carite. Asimismo, esta cuenca abarca la Represa Comerio y el Lago La Plata. La porción de la cuenca hidrográfica, de donde recibe sus aguas la represa Carite, cubre una extensión territorial de 8.2 millas cuadradas, debiendo esta cantidad ser descontada de la totalidad de la cuenca de La Plata. Esta represa se encuentra localizada en el área sureste de la Isla, aproximadamente 6 millas al este de Guayama o barrio Carite, pudiendo ser accedida por la carretera estatal PR-179, desde el Municipio de Caguas a Guayama, o por la PR-7741, ruta panorámica desde el Municipio de Cayey.

Por su parte, el lago es formado por una represa de tierra de 500 pies de largo (152 metros) y 104 pies de altura (32 metros) en la parte superior del lago. Su capacidad norma es de 17,310 acres-pies sobre el nivel del mar. Además, la superficie del lago lleno es de 333 acres y se extiende aproximadamente 3 millas de largo, siendo su profundidad máxima unos 70 pies. La represa que forma el embalse fue construida sobre La Plata en el año 1913 y la titularidad es de la Autoridad de Energía Eléctrica. Estos cuerpos hídricos eran utilizados, principalmente, para la generación hidroeléctrica en tres (3) plantas cerca de Guayama. Al presente, se utiliza para suplir la demanda para uso doméstico, industrial y el riego agrícola.

El agua se sirve por conducto de un túnel cuya entrada se encuentra en la parte sur del lago, estando las aguas servidas llegando al río Guamaní. En cuanto a la represa Melanía, ésta se encuentra ubicada a menos de una milla al oeste del Guayama, formando parte del sistema de regadío del sur.

Es posible acceder esta represa por medio de caminos privados de tierra. En cuanto al lago que forma esta represa, éste está formado por una larga represa de tierra de aproximadamente 30 pies de altura sobre la quebrada Ana Melanía, recibiendo aguas por medio del canal Guamaní este desde el río Guamaní y del embalse Carite. La capacidad normal de del embalse Carite. La capacidad normal de ésta es de 312 acres-pies con una superficie de 35 acres al nivel de desborde. La construcción de la represa Melanía fue llevada a cabo entre los años 1913 y 1914 y es más bien un dique grande de 1,144 pies de largo y una sección máxima d 30 pies de altura. Es, además, un eslabón importante de la división del servicio de irrigación para la costa sur de Puerto Rico, la cual comprende los municipios entre Patillas y Salinas, recibiendo sus aguas de inundación de una cuenca de una milla cuadrada. Nótese que, en el año 1997, se hicieron obras de rehabilitación en esta represa, aumentando la altura de esta a 36 pies y la capacidad del vertedor para que pudiera manejar crecientes mayores sin fallar. El Plan de Ordenamiento Territorial vigente del municipio recomienda que esta represa sea inspeccionada, de forma tal que se identifique con antelación cualquier indicio de problemas de seguridad.

1.4.4 Recursos Naturales⁶

El Municipio de Guayama está caracterizado por una formación topográfica extrema interesante y por su relación con las formaciones de las cuencas hidrográficas, principalmente, al final de la Sierra de Cayey. En el centro del área de Carite se encuentra en el norte el embalse Carite, en el cual sale el río La Plata. Igualmente, en esta área nacen de forma simétrica cuencas hidrográficas en dirección al sur, este y oeste. Siendo las tres (3) muy cerradas y, por ende, limitadas en su caudal. Estas tres (3) cuencas hidrográficas son Jájome (oeste), Guamaní (sur) y Patillas (este). La de Jájome se forma donde se unen la sierra del mismo nombre con la Sierra de Cayey, en las inmediaciones de Jájome alto o específicamente del Cerro La Tabla, lugar de mayor altura con una extensión de 890 metros. Por su parte, la cuenca Guamaní está formado por el Cerro La Tabla con una pequeña división hacia el sur. Asimismo, parte de las aguas del embalse Carite se vierten hacia el valle del Guamaní en Guayama. Estas aguas son utilizadas en los llanos costeros más secos donde está concentrada la mayor parte de la población del país.

En cuanto al bosque de Carite, éste se encuentra ubicado en el Municipio de Guayama. Esta área es reconocida por ser un sistema natural de gran valor, siendo su protección esencial e importante para la conservación de los recursos naturales que allí se encuentran, tales como las cuencas hidrográficas esenciales para la producción de agua para el consumo humano. Adviértase, que es política del Gobierno de Puerto Rico la conservación, el desarrollo y el uso de sus recursos naturales de la manera más eficaz posible para beneficio general de la comunidad. El área se distingue por sus características fisiográficas superficiales, tales como ríos, quebradas y lagos.

Reserva Nacional de Investigación Estuarina de la Bahía Jobos (JOBANERR)

⁶ Plan de Mitigación contra Peligros Naturales de Guayama (2020). <https://jp.pr.gov/wp-content/uploads/2021/10/GAMA-Plan-Approved-HMP.pdf>

La Reserva Nacional de Investigación Estuarina de la Bahía Jobos (en adelante, JOBANERR) comprende dos (2) áreas principales, a saber: (1) Mar Negro, en el margen occidental de la bahía y (2) al sudeste, Cayos Caribe, comprendiendo 15 islotes en forma de lágrimas. El área de Mar Negro comprende la mayor parte de la reserva y consiste en bosques de mangle y un sistema complejo de lagunas y canales intercalados de salitrales y marismas. El área de Cayos Caribe consiste en isletas de manglares bordeados de arrecifes coralinos y lechos de yerbas marinas con pequeñas acumulaciones de área de playa y áreas altas.

La Bahía de Jobos es la segunda área de estuario más grande en la Isla, con tres (3) veces más de costa que cualquier otra zona estuarina en Puerto Rico. La bahía tiene un área superficial total de 11 kilómetros cuadrados y una profundidad de hasta 8 metros. La Reserva, a su vez, cubre un área aproximada de 1,140 hectáreas (1,133.1 cuerdas) en el extremo occidental de la Bahía Jobos, mientras que el Bosque Estatal de Aguirre (área total de 2,464 cuerdas) colinda con la costa norte y el extremo oriental de la Bahía.

Igualmente, en la Bahía Jobos podemos encontrar los arrecifes de coral los cuales presentan características típicas de los arrecifes caribeños. Los arrecifes, junto con los manglares y lechos de yerbas marinas, conforman una de las asociaciones costeras más complejas, diversas y productivas a nivel mundial.

En cuanto a la fauna, en la Bahía de Jobos se han visto un total de 84 especies de aves, tales como pelicanos, garzas, aves playeras y acuáticas. Ésta, como parte de la reserva, es un hábitat muy importante para las especies en peligro de extinción. El Pelicano Pardo, el Falcón Peregrino, la Paloma Sabanera de Puerto Rico y la Mariquita son alguna de las especies de aves en peligros de extinción que se encuentran en JOBANERR. Otras especies en peligro s de extinción que se encenbran en esta reserva son el Carey de Concha y el Manatí de las Indias Orientales. A pesar de que el manatí es una especie ara y extinta en la mayor parte de su hábitat anterior, con vasta frecuencia se han divisado manatíes en el Mar Negro y en el área de la Bahía de Jobos.

Las condiciones hidrológicas del área en el que se encuentra localizada la Reserva son típicas de las regiones semiáridas. Las principales corrientes de agua, que drenan las cuencas hidrográficas de Salinas a Patillas, son el Río Salinas, Río Seco, Quebrada Melanía, Río Nigua y Río Grande de Patillas. De éstos, solo el Río Seco es el que desemboca en la Bahía de Jobos, cerca de la comunidad de Puente de Jobos, al este de la Reserva. Asimismo, varias quebradas pequeñas fluyen a la Bahía desde el norte. Es importante mencionar que la mayoría de las quebradas dejan de fluir en la parte superior del valle por filtración al acuífero a través de material permeable del valle aluvial. En ese sentido es importante mencionar, que el acuífero de la Planicie Costera del Sur se extiende de Ponce hasta Patillas, consistiendo en una serie de abanicos formados por gradientes empinados y quebradas intermitentes con pequeñas áreas de drenaje.

El agua subterránea es la fuente principal de agua dulce del estuario de la Bahía de Jobos. Existen 3 unidades geohidrológicas principales que constituyen los acuíferos de la Planicie Costera de sur, a saber: (1) nivel freático llano y una confinante de arcilla; (2) la zona principal de flujo de agua subterránea; y (3) la unidad geohidrológica de regolita. La formación confinante, mayormente

presente a lo largo del área costanera, es un lecho de arcilla o de cieno apenas permeable, con un promedio de 20 pies de grosor, aunque en algunas áreas tiene menos de 10 pies de grueso.

Bosque Estatal de Aguirre (BEA)

El BEA fue creado el 28 de mayo de 1918, mediante la primera proclama emitida por el entonces Gobernador de Puerto Rico, Artur Yaeger, al amparo de la Ley Núm. 22 de 22 de noviembre de 1917. Está compuesto por 2,464 cuerdas de manglares y anegados pertenecientes a la Bahía de Jobos entre los municipios de Salinas y Guayama. Es un bosque subtropical seco que rodea la cuenca hidrográfica de la Bahía de Jobos y posee parcelas de terrenos en la Bahía de Jauca en Santa Isabel.

El área posee una variedad de ecosistemas naturales, terrestres y marinos con gran belleza escénica para la práctica y disfrute de actividades recreativas. Como parte de la fauna reportada por el BEA se encuentran las aves con aproximadamente 184 especies entre nativas, endémicas y en peligro de extinción: cuatro (4) especies de anfibios; y 13 especies de reptiles. La vegetación predominante está constituida, además, de manglares, árboles y arbustos espinosos típicos de la región. Esta vegetación desempeña varias funciones ecológicas para el sustrato, las aves, los peces y la costa.

Con la aprobación de la Ley Núm. 133 de 1 de julio de 1975, según enmendada, conocida como la Ley de Bosques de Puerto Rico, la función principal de este bosque ha sido la preservación y conservación de sus recursos para el disfrute del público. Entre las actividades permitidas se encuentran: pescar; acampar; observar aves, mamíferos marinos y el paisaje; pasear en kayak o bote de remo, vela o motor; y realizar investigaciones científicas.

Sus instalaciones y atractivos incluyen: área de acampar, gazebos, barbacoas, rampa/embarcadero, estacionamiento, muelle, paseo tablado interpretativo, baños de composta, veredas interpretativas, duchas toma de agua y la Oficina del Oficial de Manejo.

Bosque Estatal de Carite (BEC)

El BEC está ubicado en la Sierra de Cayey, al sudeste de la Isla, entre los municipios de Cayey, caguas, Guayama, San Lorenzo y Patillas. Está compuesto por, aproximadamente, 6,700 cuerdas. Fue creado por proclama en 1935, pero le aplican las disposiciones de la Ley Núm. 133 de 1 de julio de 1975, *supra*. Fue designado para proteger las cuencas hidrográficas de los ríos Grande de Loíza, Grande de Patillas y La Plata, que estaban siendo afectadas por la erosión causadas por la deforestación que ocurrió a principios del siglo XX, y para, plantaciones con potencial maderero. Sin embargo, con el transcurso del tiempo, el bosque ha tenido otros propósitos como refugio de vida silvestre, la recreación y la investigación científica.

Como parte de la fauna reportada para el BEC se encuentran 49 especies de aves, 9 endémicas, 15 especies de anfibios, 12 especies de reptiles y 7 mamíferos. Entre estas, 9 se encuentran clasificadas en peligro crítico, en peligro y vulnerables. Para Carite se han reportado 204 especies de árboles, 176 de estas son nativas, 43 de las cuales son endémicas.

La vegetación del Bosque se agrupa bajo tres zonas de vida:

1. **Bosque Húmedo Subtropical** (9%): elevaciones bajas en las que abundan especies tales como la palma de sierra y el roble de sierra.
2. **Bosque Muy húmedo Subtropical** (98%): elevaciones más altas en las que abundan especies como la pluma de sierra y se observa el bosque enano.
3. **Bosque Muy Húmedo Montañoso Bajo** (0.5%): abunda el palo colorado.

Sus instalaciones y atractivos incluyen: ríos y charcas, área de acampar, área recreativa de Charco Azul y Real Patillas, estacionamiento, gazebos baños, veredas interpretativas, barbacoas y la Oficina del Oficial de Manejo. Entre las actividades permitidas se encuentran: acampar; observar aves y el paisaje; realizar investigaciones científicas; caminatas y la fotografía.

Propuesta Reserva Natural Mar Negro y Bahía de Jobos (RNMNB)

Mar Negro y Bahía de Jobos, localizadas en el litoral costero de los municipios de Guayama y Salinas, forman parte del Área de Planificación Especial de Bahía de Jobos, designada por el Programa de Manejo de la Zona Costanera de Puerto Rico desde 1978. Fue, además, incluida dentro de las veintiséis (26) áreas identificadas originalmente para ser designadas como Reserva Natural por su alto valor ecológico, paisajista, cultural e histórico.

La propuesta Reserva Natural cubre 3,100 cuerdas aproximadamente, que incluyen playas arenosas, arrecifes de coral, praderas de yerbas marinas, bosque seco subtropical, bosque de mangle, cayos e islotes.

Esta área fue recomendada para designarse como Reserva Natural antes de convertirse en una JOBANERR. Los terrenos que conforman este sector poseen un alto valor natural, atribuido a la diversidad de especies de flora y fauna presentes en el lugar. Ha sido reconocida como un área crítica para la vida silvestre y está incluida en la Lista de Áreas de Alto Valor Natural con Prioridad de Conservación del Programa de Patrimonio Natural por ser un área de importancia para especies migratorias.

Los límites de RNMNB coinciden con los límites de la JOBANERR.

Reserva Natural Arrecifes de Guayama (RNAG)

La RNAG fue designada el 2 de enero de 1980, con el propósito de proteger 8 Km² de arrecifes de coral en el sureste de Puerto Rico. Los arrecifes de Guayama se encuentran a una (1) milla náutica al sur de Punta Figuras en Arroyo y son considerados como uno de los arrecifes más grandes y saludables de la isla. Tienen una cabida aproximada de 1,312 cuerdas.

1.4.5 Agricultura

El Censo de Agricultura presenta la recopilación de los datos fundamentales sobre la actividad agrícola en Puerto Rico durante un año determinado. Se realiza cada 5 años (años que terminan en 2 y 7). El Censo de Agricultura es la fuente estadística principal sobre la producción agrícola de Puerto Rico y la única fuente de información cotejable y consistente a nivel municipal. Sin embargo, la edición de este Censo para el 2018, no ofrece información por municipio, sino datos agrupados

por regiones y a nivel de Puerto Rico. Además, los datos de 2018 no consideran los efectos del Huracán María y la Pandemia del COVID, aunque permite conocer las actividades que podrían realizarse en el municipio. Ante tal limitación, para el análisis aquí preparado se utilizan los datos de los censos de 2012 y 2022, así como información provista por el Departamento de Agricultura del gobierno de Puerto Rico.

Según el Censo Agrícola, en el año 2012 había 53 fincas, y para 2022 se habían identificado 31 fincas, representando una disminución en cifras de -41.51%.

Tabla 13. Datos Agrícolas de Guayama

Datos Agrícolas de Guayama	Censo Agrícola		
	2012	2022	Cambio %
Número de Fincas	53	31	-41.51%
Terrenos en Fincas	1,515 cuerdas	2,011 cuerdas	32.74%
Tamaño promedio de fincas	29 cuerdas	64.9 cuerdas	123.79%
Valor en el mercado de productos vendidos	\$1,214,907	\$17,629,376	1,351.09%

Fuente: Censo Agrícola 2012 y 2022. USDA, National Agricultural Statistics Service.

1.4.6 Resumen de Riesgos Naturales⁷

En el 2021 la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias, FEMA por sus siglas en inglés, aprobó el Plan de Mitigación del Municipio de Guayama. En este Plan de Mitigación se identificaron todos los peligros naturales múltiples que han impactado o pueden impactar al territorio municipal. También se analizaron mapas, documentos técnicos, datos levantados en el campo y otras fuentes de información relacionadas a peligros naturales.

Con base en el análisis realizado en el Plan de Mitigación de Riesgos, el municipio identificó y clasificó los principales peligros naturales que afectan su territorio, considerando su nivel de impacto potencial: alto, moderado o bajo. Este trabajo se fundamentó en información técnica validada, así como en el conocimiento local y la percepción de riesgos de la comunidad.

En el marco del presente Plan de Ordenación Territorial (POT), se retoma dicha clasificación como referencia inicial. Sin embargo, se profundizará en aquellos peligros ya identificados en el plan de mitigación y se incorporará información nueva surgida durante el proceso de análisis y participación para este POT.

A continuación, se presenta una tabla resumen con los peligros naturales identificados y su correspondiente nivel de impacto:

Tabla 14. Peligros Naturales incluidos en el Plan de Mitigación de Guayama.

Peligro natural	Nivel de impacto
Terremotos	Alto
Vientos fuertes	Alto

⁷ Información obtenida del Plan de Mitigación contra Peligros Naturales de Guayama (2020).

Inundaciones	Alto
Marejada ciclónica	Alto
Aumento en el nivel del mar	Moderado
Sequía	Moderado
Deslizamientos	Moderado
Tsunami	Moderado
Erosión costera	Bajo
Incendios forestales	Bajo

Fuente: Plan de Mitigación de Guayama (2020).

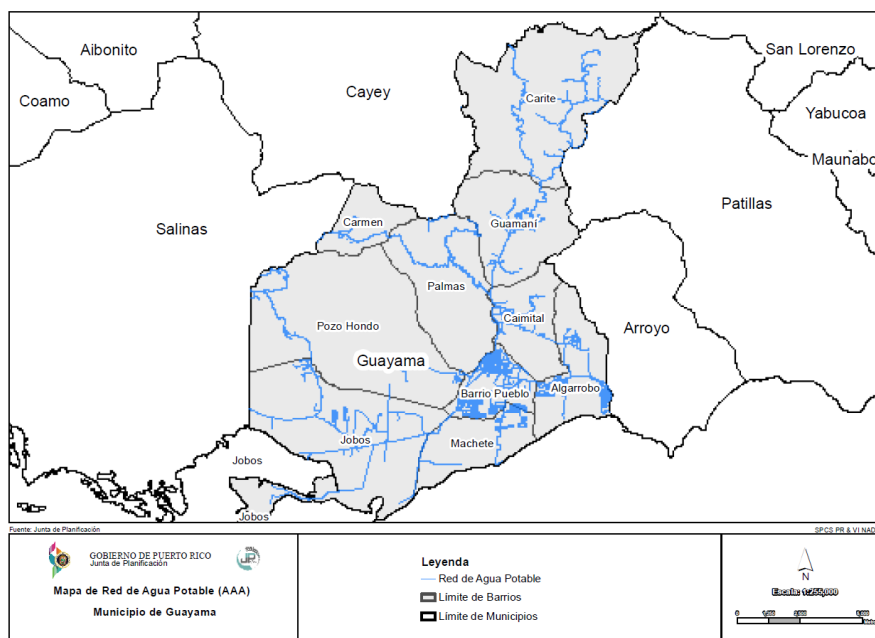
1.5 Características de Infraestructura del Municipio

La infraestructura se refiere a los equipamientos y dotaciones existentes en el Municipio y que son necesarias en la prestación de servicios básicos, y que comprenden: la energía eléctrica, agua potable, alcantarillado sanitario, servicio telefónico, sistema vial, sistema de transporte, y la disposición de los desperdicios sólidos. De igual manera, comprende también la infraestructura que favorece el bienestar y desarrollo de los residentes por medio de la educación, salud, instituciones gubernamentales, seguridad, instalaciones recreo-deportivas y el inventario de asociaciones cívicas-recreativas como parte indispensable del desarrollo económico.

1.5.1 Agua Potable y Alcantarillado Sanitario

Durante las siguientes fases se estará integrando la información provista correspondiente a esta sección.

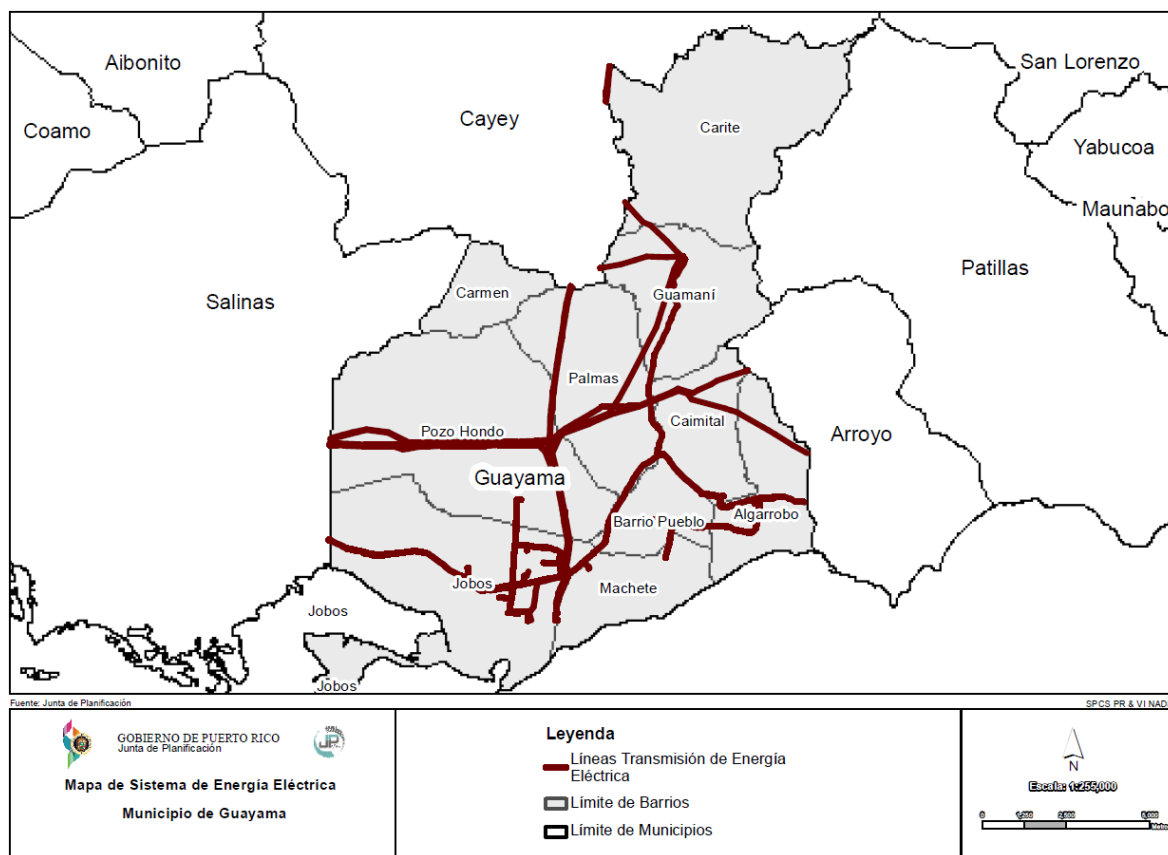
Mapa 4. Red de Agua Potable de la Autoridad de Acueductos y Alcantarillados (AAA)



1.5.2 Energía Eléctrica

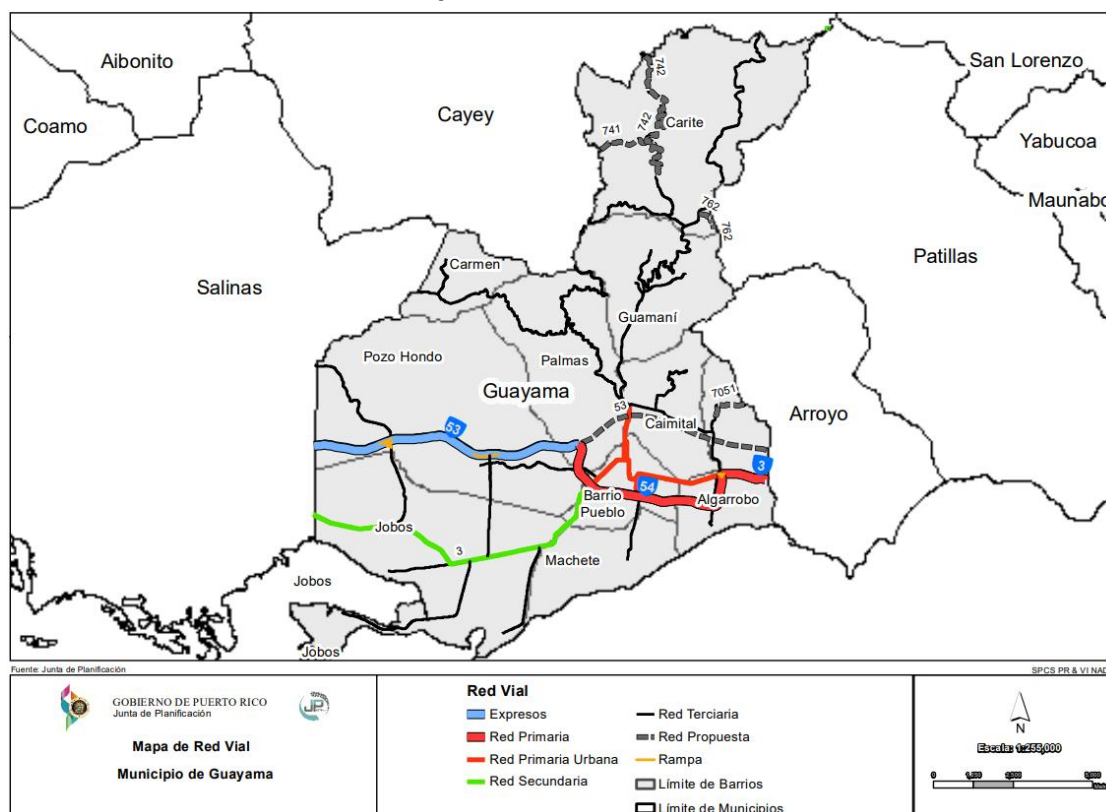
Durante las siguientes fases se estará integrando la información provista correspondiente a esta sección.

Mapa 5. Sistema de Energía Eléctrica



1.5.3 Sistema Vial

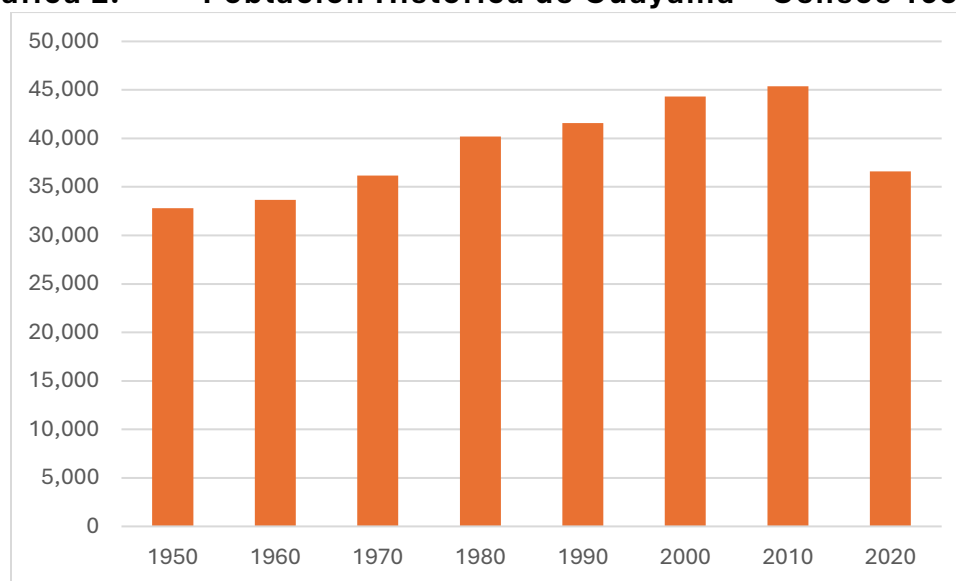
El municipio de Guayama tiene una comunicación rápida y segura con la costa norte y sur mediante la PR-52. Esta vía comunica a Guayama con la Costa Norte y en especial con Cayey, Caguas y San Juan. Además de esta vía, Guayama cuenta con la PR-54, una conexión interurbana entre el casco urbano y diversos sectores o barrios del municipio. También está la PR-3 que provee acceso a los municipios de Salinas, Arroyo y Patillas; la PR-15 que permite la comunicación con Cayey y la PR-179 y PR-184 que comunican con Cidra.

Mapa 6. Red Vial

1.6 Características Socioeconómicas del Municipio

1.6.1 Población

La población de Guayama mantuvo un patrón constante de crecimiento entre los registros censales de 1950 hasta 2010. Ya entre 2010 y 2020 se registró por primera vez un decrecimiento marcado en la población. La crisis económica, los huracanes y los temblores han agravado al país, esto sin reflejar los cambios causados durante la Pandemia del COVID-19, que han afectado la situación económica local y mundial.

Gráfica 2. Población Histórica de Guayama – Censos 1950-2020

Fuente: Censos Decenales 1950-2020.

En términos de población por barrios, todos han reflejado disminución poblacional durante la pasada década. El barrio que mayor disminución poblacional reflejó fue Jobos, con un -23.4%, seguido de Carmen (-22.6%), Carite (-22.5%), Palmas (-21.9%), Guamaní (-20.8%), Barrio Pueblo (-20.5%) y Caimital (-20.1%). Los demás barrios tuvieron una pérdida poblacional menor de 20%.

1.6.2 Empleo e Ingresos

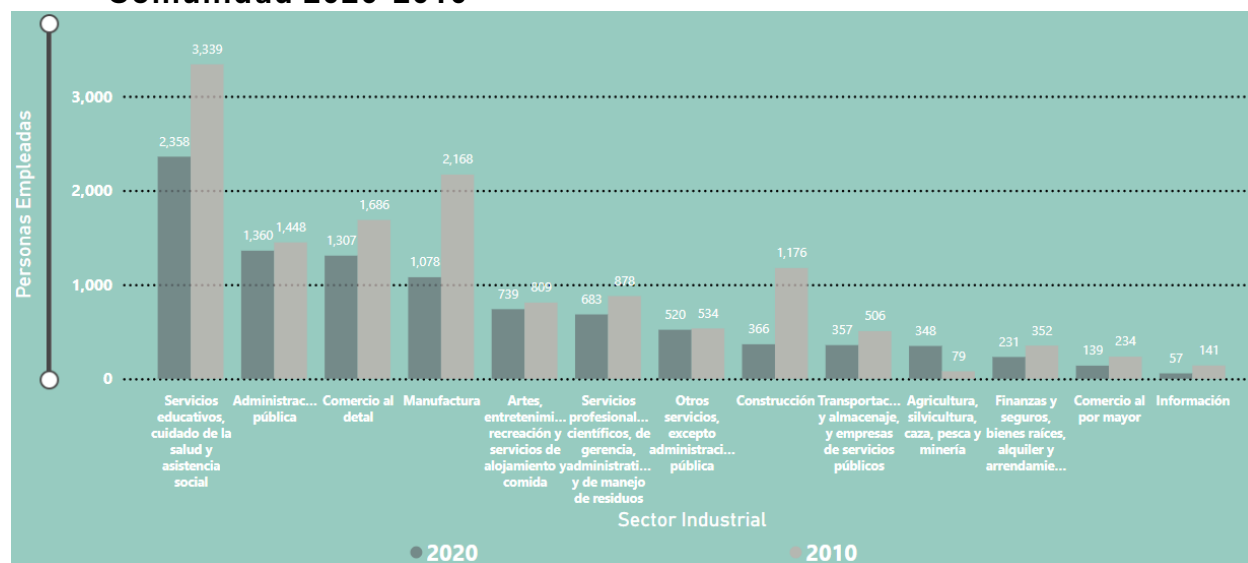
El ingreso se puede medir de varias formas: ingreso del hogar, ingreso familiar e ingreso per cápita (individual). Según la Encuesta de la Comunidad para el 2020 en Guayama había unas 13,350 personas empleadas en comparación al 2010 cuando habían 13,350, una disminución de 3,807 empleos (-28.5%). El mayor generador de empleos en Guayama para el 2020 son los Servicios educativos, cuidado de la salud y asistencia social con 2,358 empleos seguido de los empleos en la Administración Pública con 1,360; el Comercio al Detal con 1,307; Manufactura con 1,078 y las Artes, entretenimiento y recreación, y servicios de alojamiento y alimentación con 739.

En la siguiente tabla se presentan los renglones sobre la fuerza laboral en Guayama en una comparativa entre los datos de la Encuesta de la Comunidad de 2020 y aquellos de 2010.

Tabla 15. Empleo por Sector Industrial – EC 2020 – 2010

Industria	Empleos 2020	Empleos 2010	Diferencia 2020 / 2010	Cambio % 2020 / 2010
Construcción	366	1,176	-810	-68.9%
Información	57	141	-84	-59.6%
Manufactura	1,078	2,168	-1,090	-50.3%
Comercio al por mayor	139	234	-95	-40.6%
Finanzas y seguros, bienes raíces, alquiler y arrendamiento	231	352	-121	-34.4%
Transportación y almacenaje, y empresas de servicios públicos	357	506	-149	-29.4%
Servicios educativos, cuidado de la salud y asistencia social	2,358	3,339	-981	-29.4%
Comercio al detal	1,307	1,686	-379	-22.5%
Servicios profesionales, científicos, de gerencia, administrativos y de manejo de residuos	683	878	-195	-22.2%
Artes, entretenimiento, recreación y servicios de alojamiento y comida	739	809	-70	-8.7%
Administración pública	1,360	1,448	-88	-6.1%
Otros servicios, excepto administración pública	520	534	-14	-2.6%
Agricultura, silvicultura, caza, pesca y minería	348	79	269	340.5%
Total	9,543	13,350	-3,807	-28.5%

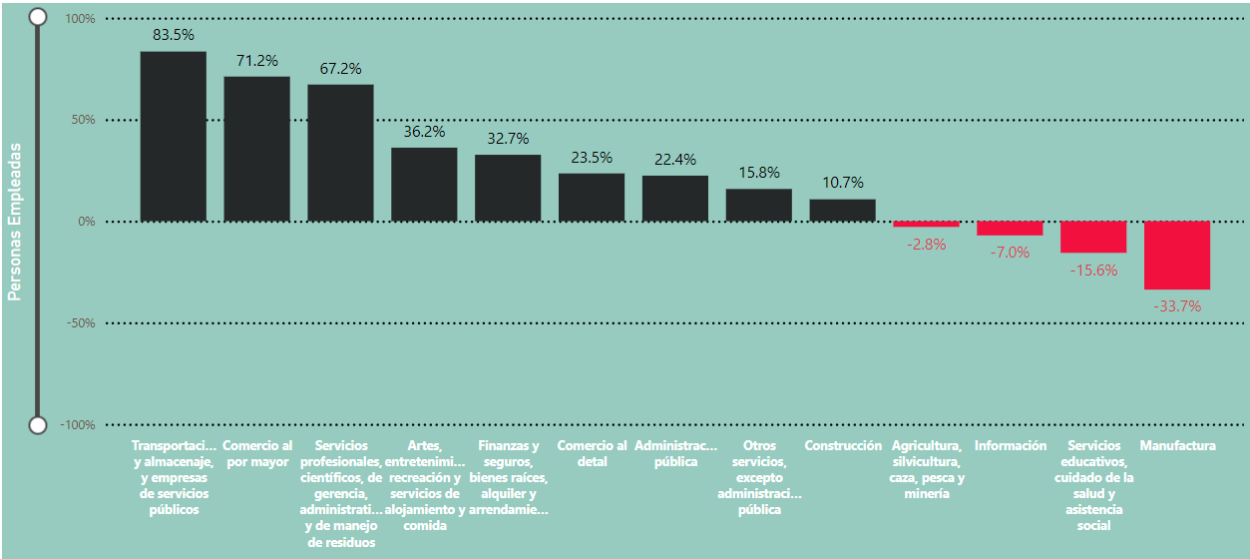
Fuente: US Census. American Community Survey 2016-2020 vs 2006-2010.

Gráfica 3. Empleo por Sector Industrial en Guayama – Encuesta de la Comunidad 2020-2010

Fuente: US Census. American Community Survey 2016-2020 vs 2006-2010.

Los sectores industriales que mayores incrementos observaron en Guayama entre 2010 a 2020 fueron la Transportación y almacenaje y empresas de servicios públicos con 83.5%; el Comercio al por mayor con 71.2% y los Servicios profesionales, científicos, de gerencia, administrativos y de manejo de residuos con 67.2%. los sectores de Manufactura (-33.7%); Servicios educativos, cuidado de la salud y asistencia social (-15.6); información (-7.0%) y Agricultura, silvicultura, caza, pesca y minería (-2.8) observaron disminución durante el mencionado periodo.

Gráfica 4. Cambio en el Empleo por Sector Industrial en Guayama – Encuesta de la Comunidad 2020-2010



Fuente: US Census. American Community Survey 2016-2020 vs 2006-2010.

Según la Encuesta de la Comunidad 2021, en Guayama el 44% de los hogares, y el 38.2% de las familias tienen un ingreso de \$15,000 dólares o menos. Cerca de la mitad de los hogares, y de las familias se encuentran por debajo de la media del ingreso. A continuación, se presentan los renglones de ingresos y las diferentes categorías.

Gráfica 5. Ingreso por Hogar y Familia

Ingresos	Hogar		Familia	
Total	14,127		9,265	
Menos de \$10,000	4,267	30.20%	2,576	27.8%
\$10,000 - \$14,999	1,953	13.80%	965	10.4%
\$15,000 - \$24,999	2,803	19.80%	1,570	16.9%
\$25,000 - \$34,999	1,412	10.00%	935	10.1%
\$35,000 - \$49,999	1,617	11.40%	1,417	15.3%
\$50,000 - \$74,999	1,247	8.80%	996	10.8%
\$75,000 - \$99,999	449	3.20%	449	4.8%
\$100,000 - \$149,999	266	1.90%	244	2.6%
\$150,000 - \$199,999	98	0.70%	98	1.1%
\$200,000 o más	15	0.10%	15	0.2%
Mediana de ingreso	\$17,815	-	\$21,670	-
Promedio de ingreso	\$26,522	-	\$31,497	-

Encuesta de la Comunidad 2017-2021. Estimados a 5 Años. Tabla #DP03.

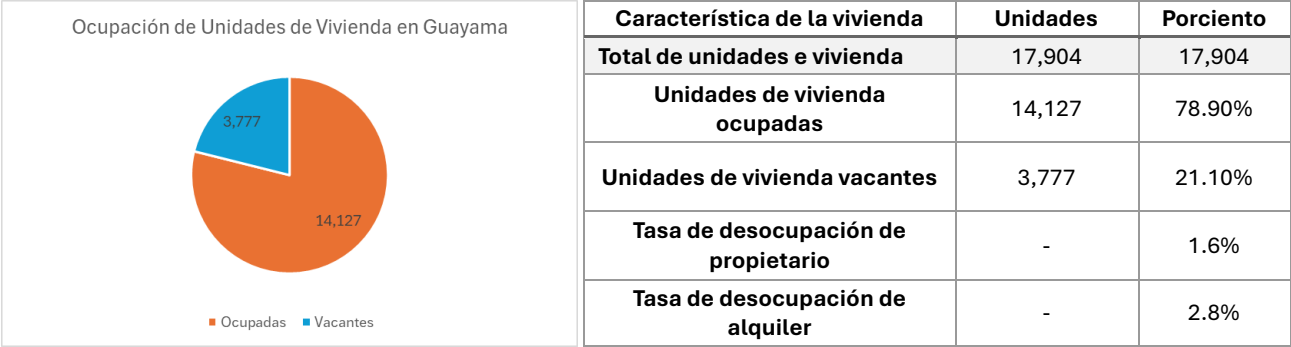
El ingreso per cápita de Guayama, según la EC 2021, es de \$11,032.

1.6.3 Vivienda

El problema de vivienda en Puerto Rico ha sido siempre un asunto de importancia. Este se entiende como variable fundamental para el logro de una mayor calidad de vida, pues va unido a los asuntos sociales, económicos y geofísicos. En los últimos años los cambios demográficos han sido dramáticos. Se ha modificado la composición familiar, la estructura de edad, la tasa de crecimiento poblacional y con los eventos naturales ocurridos como los Huracanes Irma y María-2017, los temblores y Pandemia 2020, la situación se ha complicado más. Estos cambios junto al empleo, el ingreso familiar y las tasas de natalidad, mortalidad y migración entre otros, inciden sobre la demanda de vivienda a corto, mediano y largo plazo.

De acuerdo con la ECPR-2021 en Guayama hay un total de 17,904 unidades de vivienda de las cuales 14,127 (78.9%) son unidades de vivienda ocupadas y 3,777 (21.1%) son unidades de vivienda desocupadas con una tasa de desocupación de propietario de 1.6% y una tasa de desocupación de alquiler de 2.8%.

Tabla 16. Ocupación de Vivienda



Encuesta de la Comunidad 2017-2021. Estimados a 5 Años.
Tabla #DP04.

A nivel de barrios, Carite tiene el porcentaje más alto de unidades de vivienda ocupadas con el 93.1% del cual, a su vez, el 89.8% es ocupada por el propietario. En este renglón el barrio Palmas cuenta con el 100% de las unidades de vivienda ocupadas por el propietario. El mayor porcentaje de viviendas ocupadas por inquilino lo registró el barrio Pueblo con 48.0%.

Capítulo 2: Condiciones de los Suelos

2.1 Clasificación del Suelo Existente

En esta sección se presenta la clasificación general del territorio del Municipio de Guayama y sus barrios, dividida en cuatro categorías principales: Suelo Urbano, Suelo Urbanizable, Suelo Rústico y Suelo Rústico Especialmente Protegido.

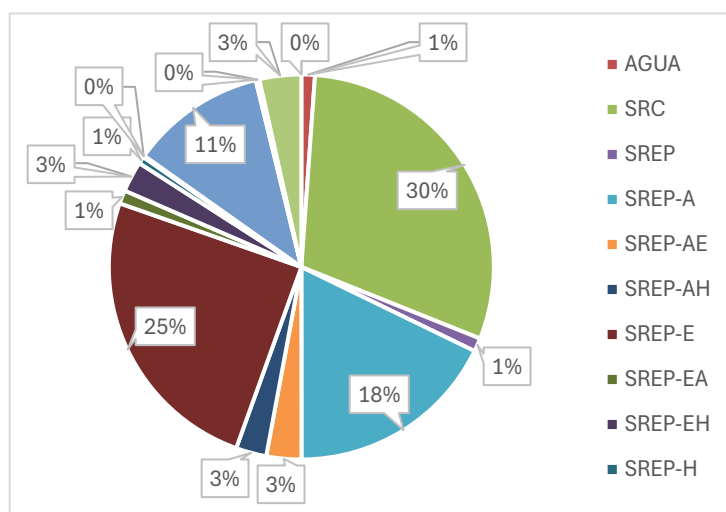
Según el Plan de Usos de Terrenos (PUT) de 2015, se clasificaron 12,940.53 cuerdas (29.93% del territorio de Guayama) como Suelo Rústico Común (SRC) y 23,237.04 cuerdas (53.74%) como Suelo Rústico Especialmente Protegido (SREP). Dentro de esta categoría, se clasificaron 10,753.34 cuerdas (24.87%) a la categoría de Suelo Rústico Especialmente Protegido – Ecológico, la categoría más abundante dentro de los SREP. La categoría SREP-A (valor agrícola) fue la segunda de mayor extensión con unas 7,694.14 cuerdas (17.80%).

Por otro lado, 4,918.40 cuerdas (11.38%) se designaron como Suelo Urbano, mientras que únicamente 134.23 cuerdas (0.31%) se clasificaron como Suelo Urbanizable Programado. No se identificaron terrenos bajo la categoría de Suelo Urbanizable No Programado ya que esta clasificación fue redistribuida en su mayoría a SREP con la aprobación del PUT.

Cabe señalar que, con la aprobación del PUT 2015, el mapa de clasificación sufrió cambios significativos, los cuales también afectaron la calificación del suelo en Guayama. Estos cambios pueden haber generado discrepancias entre la clasificación y la calificación de los terrenos, lo que podría resultar en conflictos por incompatibilidades en los usos permitidos del suelo.

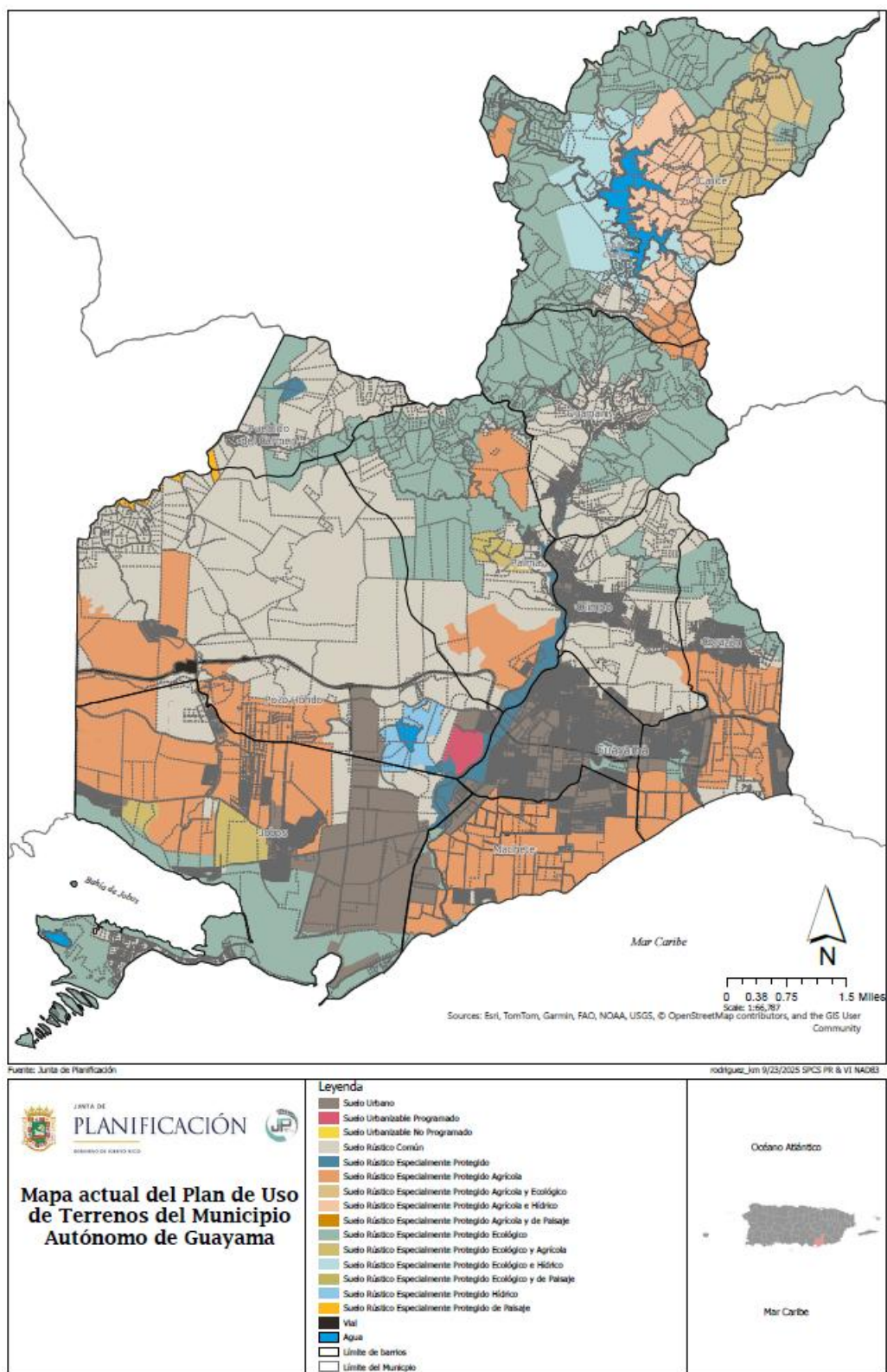
Tabla 17. Clasificación del Suelo vigente en Guayama – PUT 2015

Clasificación	Cuerdas	%
SU	4,918.40	11.38%
SRC	12,940.53	29.93%
SREP-Total	23,237.04	53.74%
SREP	488.58	1.13%
SREP-A	7,694.14	17.80%
SREP-AE	1,269.48	2.94%
SREP-AH	1,110.62	2.57%
SREP-E	10,753.34	24.87%
SREP-EA	488.84	1.13%
SREP-EH	1,112.75	2.57%
SREP-H	259.99	0.60%
SREP-P	59.31	0.14%
SURP	134.23	0.31%
AGUA	490.19	1.13%
VIAL	1,515.35	3.50%
Total	43,235.74	100.00%



Fuente: Subprograma de Sistemas de Información Geográfica (GIS). (2024, 2025).

Mapa 7. Clasificación de Suelos – PUT 2015



2.1.1 Suelos Urbanos

El POT 2008 identificó en Guayama que el SU cubría 4,671.34 cuerdas, o sea, 10.81% del territorio municipal. Dicha área consistió del Centro Tradicional Urbano, las comunidades y urbanizaciones aledañas, varias parcelas urbanizadas en el barrio Jobos y el sector comercial del barrio Machete en la carretera PR-3 que conecta a Jobos con el barrio Pueblo. Las zonas con Suelo Urbano se extendieron con el PUT a los barrios Machete, Algarrobo y Caimital. También se identificaron Suelos Urbanos, aunque a menor escala, en Palmas, Guamaní y Carmen.

Por otro lado, El PUT-PR⁸ define el suelo urbano (SU) como aquel que está constituido por terrenos que cuentan con acceso vial, abastecimiento de agua, suministro de energía eléctrica y con otra infraestructura necesaria para el desenvolvimiento de las actividades administrativas, económicas y sociales que se llevan a cabo en estos suelos; y que estén comprendidos en áreas consolidadas por la edificación. En el Plan de Uso de Terrenos se identificaron en Guayama como Suelo Urbano 4,918.40 cuerdas, lo que representa aproximadamente un 11.38% de todo el Municipio.

2.1.2 Suelos Urbanizables

El suelo urbanizable (SUR) está constituido por aquellos terrenos aptos para urbanizarse, a base de la necesidad para acomodar el crecimiento en un período de ocho años para cumplir con las metas y objetivos de la ordenación territorial. Esta clasificación del suelo incluye las categorías de suelo urbanizable programado (SURP) y suelo urbanizable no programado (SURNP). Según se establece en el Código Municipal, Artículo 6.007, no se requiere que exista la categoría de suelo urbanizable, pues su existencia, así como las posibles subcategorías de programado o no programado, dependerá del análisis o estudio de la necesidad de suelos urbanos de aquí a un período de ocho años. El área clasificada como Suelo Urbanizable debe ser suficiente para acomodar el crecimiento poblacional esperado y aquellos otros usos necesarios a la vida cotidiana de la comunidad residente y para servir a la región. Para estimar la necesidad de Suelo Urbanizable Programado se tomarán en cuenta todos los usos, especialmente los usos residenciales, comerciales, industriales y dotacionales.

El POT reconoció terrenos vacantes aledaños a terrenos donde existen proyectos públicos y privados que por consiguiente contaban con infraestructura eléctrica, de agua, alcantarillado, entre otra. De esta forma, las 2,832.14 cuerdas clasificadas como suelo urbanizable se distribuyeron en 1,997.38 cuerdas de Suelo Urbanizable Programado (4.62%) y 834.76 cuerdas de Suelo Urbanizable No Programado (1.93%). Los Suelos Urbanizables propusieron una alternativa de crecimiento ordenado y balanceado para proteger las opciones de desarrollo de generaciones futuras. La meta del POT para los Suelos Urbanizables consistió en lograr un desarrollo balanceado que integre al terreno urbano existente, alternativas de obras y proyectos que amplíen la funcionabilidad y promuevan una mezcla de usos del terreno de manera eficiente. Así, en Guayama se identificaron seis (6) áreas para

⁸ PUT-PR- Memorial, Capítulo 3.

dirigir la expansión urbana y acomodar el crecimiento poblacional a través de planes de ensanches. Los planes de ensanche debían atender suelos urbanizables programados (SUP) según las siguientes áreas:

- Ensanche norte: terrenos de la finca El Recreo entre el Río Guamaní, la PR-53 al norte y el acceso al pueblo
- Ensanche sur: desde urb. La Pica hasta Ave. Periferal
- Ensanche este: incluyen terrenos de la “Nueva Escuela Vocacional” en Bo. Algarrobo y terrenos Hacienda Felicia

A su vez, el POT identifica tres áreas como suelo urbanizable no programado (SURNP):

- Áreas Barrio Pozo Hondo al este de área industrial y oeste del área urbana.
- Área al noreste del área urbana, barrio Algarrobo.
- Área al norte de la PR-7711 y al este del acceso al pueblo desde la PR-53, Sector La Tuna.

No obstante, el Plan de Uso de Terrenos de Puerto Rico de 2015, clasificó los terrenos y le asignó una distribución diferente a la del POT. Actualmente, según el Plan de Uso de Terrenos 2015, en Guayama hay 134 cuerdas (0.31%) de Suelos Urbanizables Programados. El PUT no clasificó Suelos Urbanizables No Programados en Guayama. Estos fueron redistribuidos a SREP, SREP-A y SRC y, en menor escala, a SU.

Algunos de estos Suelos Urbanizables eliminados por el PUT se encuentran hoy desarrollados o urbanizados, mientras que otros fueron destinados como suelos rústicos comunes, rústicos especialmente protegidos y rústicos especialmente protegidos – agrícolas. Además, ante el desplazamiento de las capas de información e incorporación de nuevas tecnologías, se hace necesario revisar los mapas y atemperarlos a la realidad actual.

2.1.3 Suelos Rústicos

El Suelo Rústico en el Municipio de Guayama se clasifica en dos categorías: Suelo Rústico Común (SRC) y Suelo Rústico Especialmente Protegido (SREP). La extensión territorial del municipio asciende aproximadamente a 43,203.74 cuerdas. Según el POT de 2008, el 78.14% de esta superficie —equivalente a 33,758.10 cuerdas— fue clasificado como suelo rústico. De esta cantidad, 25,646.44 cuerdas (58.94%) fueron designadas como SRC y 8,293.66 cuerdas (19.20%) como SREP.

Estos terrenos fueron reconocidos por su importancia en la conservación de valores agrícolas, hidrológicos, recreativos, ecológicos e históricos, así como por su función en la protección de recursos naturales. Entre los elementos considerados en esta clasificación se incluyen terrenos susceptibles a inundaciones, márgenes de ríos, y zonas con ecosistemas sensibles como los manglares de Las Mareas, Punta Pozuelos, Cayo Caribe y Puerto de Jobos. También se contemplaron áreas designadas como la Zona de Planificación Especial JOBANERR y la Zona de Interés Turístico Aguirre-Guayama.

En el PUT más reciente, se revisó la distribución del suelo rústico. Actualmente, 12,940.53 cuerdas (29.93%) están clasificadas como Suelo Rústico Común, mientras que 23,237.04 cuerdas (53.74%) corresponden a Suelo Rústico Especialmente Protegido, reflejando un fortalecimiento en las medidas de protección ambiental y planificación territorial.

2.2 Clasificación Propuesta

En esta revisión integral del Plan de Ordenación Territorial se está proponiendo la modificación menor del mapa de clasificación del Plan de Uso de Terreno de Puerto Rico con vigencia del 2015. El Municipio de Guayama identificó clasificaciones de suelo que requerían ser modificadas para poder atemperarlas al comportamiento del suelo. A través de este ejercicio de planificación, se cumplen con las metas y objetivos del POT, así como con los principios rectores del PUT. La meta principal es preservar y proteger los recursos naturales arqueológicos o agrícolas, los suelos rurales y los ambientalmente sensitivos de los efectos adversos de la construcción sin control sosteniendo un balance entre la conservación de los recursos y la necesidad de un desarrollo sostenible, que permita el crecimiento ordenado y resiliente del territorio, sin comprometer el bienestar de las generaciones futuras.

La metodología de clasificación de los usos del suelo en Guayama incluye:

- Establecer los distritos de calificación basado en la clasificación del PUT-PR.
- Análisis de transacciones de permisos de construcción y consultas de ubicación.
- Integración de información del Plan de Mitigación de Guayama.
- Prioridad en la protección de recursos naturales utilizando las capas de información geográficas.
- Inventario de estructuras dotacionales.
- Recomendaciones de agencias gubernamentales.
- Participación ciudadana.

En particular, los suelos clasificados como SREP-A y SREP-E reflejaron reducciones netas de -1.40% (601.42 cuerdas) y -0.14% (60.41 cuerdas), respectivamente. Estas pérdidas están asociadas a reconfiguraciones derivadas de presiones de crecimiento y urbanización que han venido surgiendo de años anteriores.

Por otro lado, el Suelo Rústico Común (SRC) experimentó un aumento neto de 1.27%, equivalente a 548.10 cuerdas, lo cual está relacionado con reclasificaciones internas y ajustes geométricos en la base cartográfica.

Cabe destacar que, tras la eliminación del Suelo Urbanizable Programado (SURP), estas áreas fueron reclasificadas principalmente como SREP-A cuando el uso actual del terreno corresponde a fincas agrícolas productivas, y como SRC en aquellas zonas donde se desarrolla actividad industrial activa o, particularmente, en la ZIT Aguirre–Bahía de Jobos, donde se reconoció la calificación DTS pero no existen impactos ni presiones asociadas a desarrollos significativos. Esta reclasificación responde a una evaluación del uso vigente del suelo y a los criterios establecidos para la conservación y el ordenamiento territorial. Como medida de mitigación y en consonancia con los

principios de sostenibilidad territorial, se mantuvieron y redefinieron áreas agrícolas con igual o mayor valor productivo, a fin de preservar la funcionalidad del sistema agrícola. Esta estrategia busca asegurar que el proceso de urbanización no comprometa la seguridad alimentaria, ni las funciones ecológicas y económicas de los suelos rurales.

Por otro lado, el Suelo Urbano (SU) presentó un aumento neto de 1.09%, correspondiente a 471.80 cuerdas. El cambio está asociado al reconocimiento de usos residenciales, comerciales e industriales.

En cuanto a otros componentes geográficos, se registró un ligero aumento del 0.12% (48.62 cuerdas) en cuerpos de agua, y un aumento de 0.06% (23.93 cuerdas) en el sistema vial. Estos cambios responden, en parte, a la corrección de inconsistencias cartográficas y la integración de datos más precisos en el parcelario municipal.

Finalmente, se realizaron ajustes geométricos en parcelas para armonizar la delimitación espacial con los usos permitidos, evitando así conflictos entre clasificaciones y calificaciones asignadas. Cada cambio fue evaluado tomando en cuenta criterios de riesgo natural, viabilidad técnica y participación comunitaria, asegurando un proceso de planificación inclusivo y basado en evidencia.

Tabla 18. Propuesta de Clasificación de Suelos en Guayama

CLASIFICACIÓN Y ELEMENTO GEOGRÁFICO	CLASIFICACIÓN	METROS CUADRADOS	CUERDAS	%
Suelo Urbano	SU	21,185,617.45	5,390.20	12.47%
Suelo Rústico Común	SRC	53,015,644.37	13,488.63	31.20%
Total, SREP y sus Subcategorías	SREP	87,572,481.92	22,280.83	51.53%
<i>Suelo Rústico Especialmente Protegido</i>	<i>SREP</i>	<i>1,829,947.19</i>	<i>465.59</i>	<i>1.08%</i>
<i>SREP con Valor Agrícola</i>	<i>SREP-A</i>	<i>27,877,205.06</i>	<i>7,092.72</i>	<i>16.40%</i>
<i>SREP con Valor Ecológico</i>	<i>SREP-E</i>	<i>42,027,447.00</i>	<i>10,692.93</i>	<i>24.73%</i>
<i>SREP con Valor Agrícola e Hídrico</i>	<i>SREP-AH</i>	<i>4,344,075.82</i>	<i>1,105.25</i>	<i>2.56%</i>
<i>SREP con Valor Hídrico</i>	<i>SREP-H</i>	<i>1,026,549.07</i>	<i>261.18</i>	<i>0.60%</i>
<i>SREP con Valor Ecológico e Hídrico</i>	<i>SREP-EH</i>	<i>4,370,367.67</i>	<i>1,111.94</i>	<i>2.57%</i>
<i>SREP con Valor Ecológico y Agrícola</i>	<i>SREP-EA</i>	<i>910,565.73</i>	<i>231.67</i>	<i>0.54%</i>
<i>SREP con Valor Agrícola y Ecológico</i>	<i>SREP-AE</i>	<i>4,954,758.65</i>	<i>1,260.63</i>	<i>2.92%</i>
<i>SREP con Valor Paisaje</i>	<i>SREP-P</i>	<i>231,565.72</i>	<i>58.92</i>	<i>0.14%</i>
Elementos Geográficos	Agua	2,117,743.32	538.81	1.25%
Elementos Geográficos	Sistema Vial	6,049,998.86	1,539.28	3.56%
TOTAL		169,941,485.93	43,237.76	100.00%

Fuente: Subprograma de Sistemas de Información Geográfica (GIS), Junta de Planificación. (2025).

Tabla 19. Comparativo de la Distribución de la Clasificación del Municipio de Guayama, PUT-PR-2015 y RIPOT Propuesto⁹

CLASIFICACIÓN Y ELEMENTO GEOGRÁFICO	PUT-PR-2015				PROPUESTO RIPOT		
	CLAS	Área M ²	CUERDA	%	Área M ²	CUERDA	%
Suelo Urbano	SU	19,331,253.16	4,918.40	11.38%	21,185,617.45	5,390.20	12.47%
Suelo Rústico Común	SRC	50,861,413.56	12,940.53	29.93%	53,015,644.37	13,488.63	31.20%
Total, SREP y sus Subcategorías	SREP	91,330,761.46	23,237.04	53.74%	87,572,481.92	22,280.83	51.53%
<i>Suelo Rústico Especialmente Protegido</i>	<i>SREP</i>	<i>1,920,331.00</i>	<i>488.58</i>	<i>1.13%</i>	<i>1,829,947.19</i>	<i>465.59</i>	<i>1.08%</i>
<i>SREP con Valor Agrícola</i>	<i>SREP-A</i>	<i>30,241,010.92</i>	<i>7,694.14</i>	<i>17.80%</i>	<i>27,877,205.06</i>	<i>7,092.72</i>	<i>16.40%</i>
<i>SREP con Valor Ecológico</i>	<i>SREP-E</i>	<i>42,264,868.32</i>	<i>10,753.34</i>	<i>24.87%</i>	<i>42,027,447.00</i>	<i>10,692.93</i>	<i>24.73%</i>
<i>SREP con Valor Agrícola e Hídrico</i>	<i>SREP-AH</i>	<i>4,365,179.21</i>	<i>1,110.62</i>	<i>2.57%</i>	<i>4,344,075.82</i>	<i>1,105.25</i>	<i>2.56%</i>
<i>SREP con Valor Hídrico</i>	<i>SREP-H</i>	<i>1,021,844.56</i>	<i>259.99</i>	<i>0.60%</i>	<i>1,026,549.07</i>	<i>261.18</i>	<i>0.60%</i>
<i>SREP con Valor Ecológico e Hídrico</i>	<i>SREP-EH</i>	<i>4,373,553.49</i>	<i>1,112.75</i>	<i>2.57%</i>	<i>4,370,367.67</i>	<i>1,111.94</i>	<i>2.57%</i>
<i>SREP con Valor Ecológico y Agrícola</i>	<i>SREP-EA</i>	<i>1,921,338.90</i>	<i>488.84</i>	<i>1.13%</i>	<i>910,565.73</i>	<i>231.67</i>	<i>0.54%</i>
<i>SREP con Valor Agrícola y Ecológico</i>	<i>SREP-AE</i>	<i>4,989,540.19</i>	<i>1,269.48</i>	<i>2.94%</i>	<i>4,954,758.65</i>	<i>1,260.63</i>	<i>2.92%</i>
<i>SREP con Valor de Paisaje</i>	<i>SREP-P</i>	<i>233,094.88</i>	<i>59.31</i>	<i>0.14%</i>	<i>231,565.72</i>	<i>58.92</i>	<i>0.14%</i>
Suelo Urbanizable Programado	SUP	527,560.43	134.23	0.31%	0	0	0
Elementos Geográficos	Agua	1,926,652.57	490.19	1.13%	2,117,743.32	538.81	1.25%
Elementos Geográficos	Vial	5,955,936.06	1,515.35	3.50%	6,049,998.86	1,539.28	3.56%
TOTAL		169,933,577.25	43,235.74	100.00%	169,941,485.93	43,237.76	100%
TOTAL, EXTENSIÓN TERRITORIAL EN CUERDAS (*)		41,230.20			41,159.66		

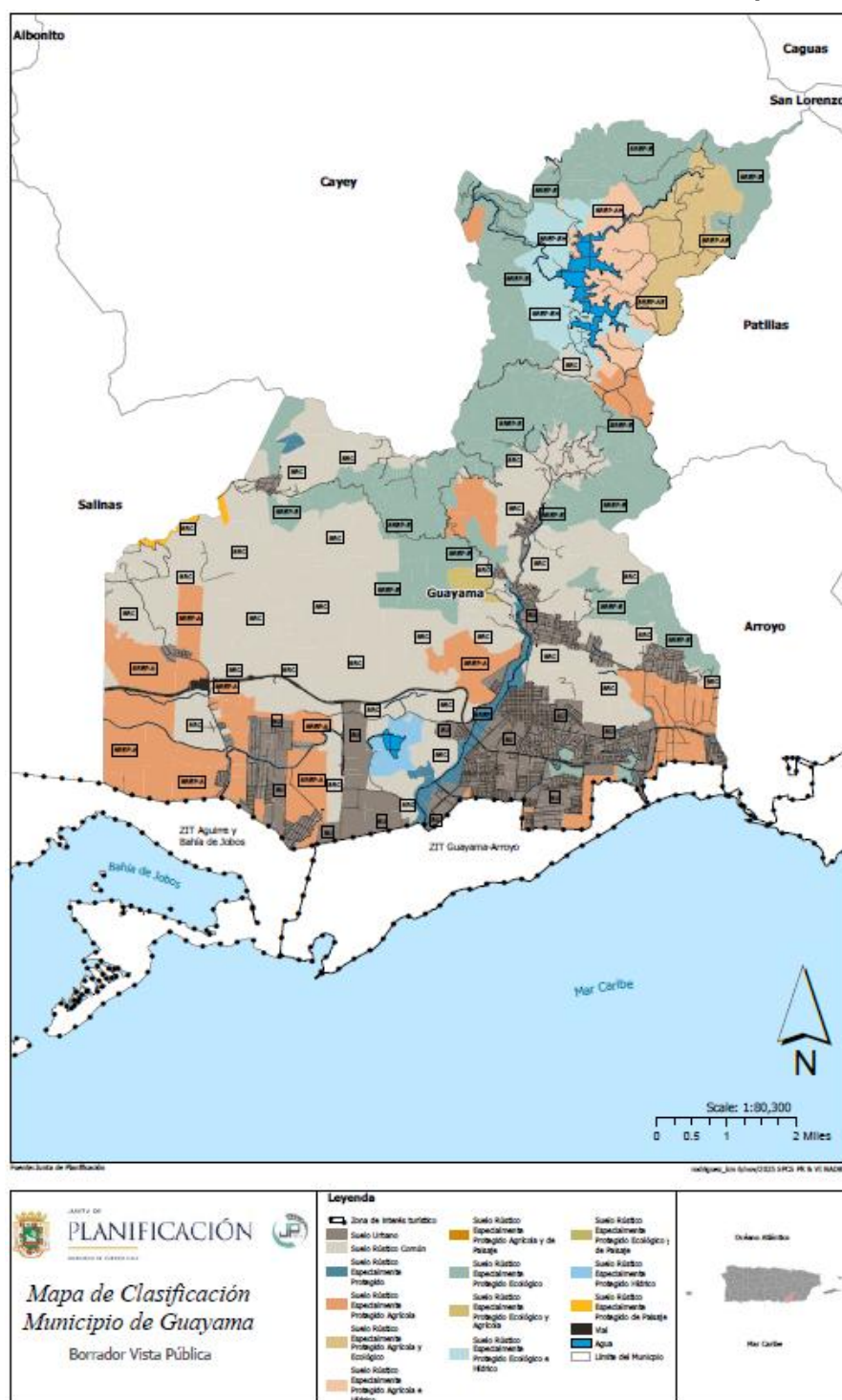
Fuente: Subprograma de Sistemas de Información Geográfica (GIS), Junta de Planificación. (2025).

⁹ Los cálculos pueden estar sujetos a márgenes de error, ya sea por errores en el manejo de la información espacial y geográfica en las capas de datos utilizados, como el parcelario del CRIM o por error humano. Los totales pueden no sumar con exactitud debido al redondeo de las cifras.

Tabla 20. Distribución de la Clasificación Vigente PUT-PR-2015 vs Clasificación Propuesta, RIPOT-Municipio, Año (Diferencia en Cuerdas)

CATEGORÍAS PUT-PR-2015	RIPOT Municipio de Guayama 2025			
CLAS EN CUERDAS	PUT 2015	POT 2025	DIFERENCIA CDS	Cambio Percentual
SU	4,918.40	5,390.20	471.80	1.09%
SRC	12,940.53	13,488.63	548.10	1.27%
SREP	488.58	465.59	-22.99	-0.05
SREP-A	7,694.14	7,092.72	-601.42	-1.40%
SREP-E	10,753.34	10,692.93	-60.41	-0.14%
SREP-AH	1,110.62	1,105.25	-5.37	-0.01%
SREP-H	259.99	261.18	1.19	0.00%
SREP-EH	1,112.75	1,111.94	-0.81	0.00%
SREP-EA/ AE	488.84	231.67	-257.17	-0.61%
SREP-P	1,269.48	1,260.63	-8.85	0.00%
TOTAL, SREP	23,237.04	22,280.83	-956.21	-2.21%
SUP	134.23	0	-134.23	-0.31
AGUA	490.19	538.81	48.62	0.12%
VIAL	1,515.35	1,539.28	23.93	0.06%
Total	43,235.74	43,237.56	3,142.92	7.27%
EXTENSIÓN TERRITORIAL	41,159.47			

Fuente: Subprograma de Sistemas de Información Geográfica (GIS), Junta de Planificación. (2025).

Mapa 8. Modificaciones Menores al PUT-PR en el Municipio de Guayama

2.2.1 Modificación Menor al PUT

La modificación menor propuesta consiste en reconocer el cambio de clasificación solicitado por el Municipio, el cual contempla la reclasificación de varias parcelas. Esta modificación busca atender discrepancias entre el Plan Territorial vigente del Municipio y la clasificación establecida por el PUT,

promoviendo así una coherencia entre ambos instrumentos de planificación. Además, se evalúa que los cambios propuestos no alteren de manera significativa la estructura general del PUT, sino que se limiten a ajustes puntuales que respondan a las realidades locales, necesidades de desarrollo y políticas públicas actualizadas del Municipio.

Reclasificación de parcelas

Como parte del análisis de ordenamiento territorial, se evaluaron criterios técnicos que incluyeron la presión de desarrollo, el potencial de conservación de recursos, el tamaño de las parcelas, y los usos actuales y proyectados del suelo. Esta evaluación permitió llevar a cabo un proceso de reclasificación fundamentado en evidencia y alineado con los objetivos de planificación sostenible del municipio.

Varias parcelas fueron reclasificadas como Suelo Urbano (SU) con el propósito de reconocer áreas transformadas por impactos previos, desarrollos existentes y asentamientos consolidados, así como áreas que tienen potencial de expansión. Esta reclasificación también tomó en consideración consultas de ubicación y otros trámites aprobados y vigentes que respaldan proyectos de desarrollo. Los principales cambios a SU se realizaron en el sector colindante entre la comunidad Barrancas, el sector Nuevo Amanecer y la urbanización Villa del Mar Caribe. En el barrio Jobos, al este de la comunidad Villodas, las comunidades Estancias de Vista Hermosa, Brisas del Flamboyán y sus áreas adyacentes fueron reconocidas también como zonas urbanas como resultado de segregaciones y construcciones existentes dirigidas a desarrollos de vivienda.

Las parcelas en las que se llevan a cabo actividades industriales especializadas, o aquellas con una calificación de Zona de Interés Turístico (ZIT) —como DTS, RT-I o RT-A—, y cuya designación no resulta contraria a las condiciones de preservación de la zona, fueron clasificadas como Suelo Rústico Común (SRC).

Por otro lado, las parcelas ubicadas en zonas de inundabilidad o dentro de cauces y cuerpos de agua fueron reclasificadas como Suelo Rústico Especialmente Protegido (SREP), conforme a los criterios de manejo de riesgo y protección ambiental.

Se identificaron también áreas con actividad agrícola productiva que estaban clasificadas como SU, especialmente en el sector sur del municipio, dentro de la ZIT Guayama-Arroyo. Estas parcelas fueron reclasificadas como SREP-A, a fin de armonizar la clasificación del suelo con su uso real y actual y promover la preservación del suelo agrícola.

Asimismo, se reclasificaron como SREP-E aquellas áreas con valor ecológico significativo que, pese a su sensibilidad ambiental, mantenían previamente una clasificación urbana. Esta medida busca asegurar su protección a largo plazo y su integración a las estrategias de conservación del territorio.

2.2.2 Reconocimiento de elementos geográficos y de infraestructura en el PUT

Durante el análisis para la elaboración de este RIPOT, se identificaron ciertas inconsistencias con el Plan de Uso de Terrenos de Puerto Rico 2015 (PUT-PR). Parte de estas inconsistencias se deben al

reconocimiento de ciertos elementos geográficos y de infraestructura que no se reflejaban en el PUT aprobado. En el Geodato que se ha preparado se reconocen ríos y quebradas que han variado su curso o que no se habían identificado previamente. Por otro lado, en el Geodato se hicieron correcciones en cuanto a la extensión del sistema vial del Municipio.

Ante la realidad fáctica de que los elementos geográficos y de infraestructura cambian con los impactos producidos al ambiente y el emplazamiento de los asentamientos humanos, es menester de los instrumentos de planificación el registrar esas evoluciones que se van produciendo en el territorio. Por tanto, este reconocimiento no implica ni constituye una modificación al PUT, pues son sistemas que sirven de acceso a los distintos usos del suelo o son estructuras naturales que sirven para drenar las escorrentías fluviales del territorio. Su reconocimiento es crucial para poder hacer análisis de capacidad de la infraestructura, reducir los riesgos relacionados a la acumulación de las escorrentías fluviales y reflejar la realidad territorial actual.

El reconocimiento de los elementos geográficos y de infraestructura no tienen un impacto significativo en la clasificación del suelo, ya que constituye un cambio de apenas 0.18% de la extensión territorial del Municipio. En el caso de Guayama hubo un incremento de las áreas de agua de 490.19 cuerdas a 538.81 cuerdas, mientras que la infraestructura vial aumentó de 2,005.54 cuerdas identificadas en el PUT a 2,078.09 cuerdas, un aumento de 72.55 cuerdas.

Tabla 3. Reconocimiento de Elementos Geográficos y de Infraestructura

Clasificación	PUT 2015		RIPOT 2025		Cambio bruto	
	Área en Cuerdas	% cuerdas	Área en Cuerdas	% Cuerdas	Área en cuerdas	% Cuerdas
AGUA	490.19	1.13%	538.81	1.25%	48.62	0.12%
VIAL	1,515.35	3.50%	1,539.28	3.56%	23.93	0.06%
Total	2,005.54	4.63%	2,078.09	4.81%	72.55	0.18%

Fuente: Tabla 18.

La siguiente tabla identifica las parcelas a las que se les realizaron cambios en su clasificación de suelo, lo cual representa una modificación al Plan de Uso de Terrenos (PUT) de 2015. Las unidades que no cuentan con un número de catastro (*blank*, según designado por el GIS) corresponden a elementos geográficos reconocidos que no constituyen parcelas registradas, tales como cuerpos de agua o componentes del sistema vial.

Tabla 4. Parcelas con cambios de clasificación propuestos

CATASTRO	PUT 2015	RIPOT 2025	COMENTARIO
372-000-007-05	SRC	SRC	De SREP a SRC, un espacio pequeño (5/sept/2024)
		SREP	De SREP a SRC, un espacio pequeño (5/sept/2024) Corte y cambio en la capa de la propuesta para igualar al PUT
372-090-811-01	SREP-A	SRC	Cambio de clasi a SRC para acoplar al PUT.

397-000-006-06	SREP	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SRC, SREP,C-R ARD y R-G a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
			<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SREP,C-R y ARD a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
397-000-006-50	SRC	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SRC, SREP,C-R y R-G a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
397-000-006-60	SRC	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SRC, SREP,C-R ARD y R-G a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
			<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SRC, SREP,C-R y R-G a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
397-092-006-01	SU	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SREP,C-R y ARD a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
397-092-006-02	SU	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SREP,C-R y ARD a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
397-092-006-03	SU	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SREP,C-R y ARD a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
397-092-393-01	SREP	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SREP,C-R y ARD a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
397-097-444-02	SU	SU	<i>Modificación al PUT por área impactada, parcelas completamente SU.Cambio de Cali para armonizarlo con el PUT y por el uso actual del terreno, cambio de ARD a R-I, confirmado por el planificador.</i>
419-000-002-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-000-002-11	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-000-003-04	SU	VIAL	<i>Corte de capa y cambio de cali y clasi a VIAL.</i>
419-000-005-03	SREP-A	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SREP-A, SREP, R-U, R-I y C-R a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
419-000-006-07	SU	SRC	<i>Cambio de SU y ARD a SRC y IE por el uso del terreno (Junker Guayama con funcionamiento de años según indicado por el municipio), según acordado al planificador.</i>

			<i>Modificación al PUT, Cambio de SU y ARD a SRC y IE por el uso del terreno (Junker Guayama con funcionamineto de años según indicado por el municipio), según acordado al planificador.</i>
419-000-006-25	SURP	SRC	<i>ZIT, Modificación al PUT, cambio de clasi a SRC, se reconoce cali DTS</i>
419-000-007-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-000-007-13	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-000-007-14	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-000-007-15	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-000-007-16	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-000-007-17	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-000-007-22	SREP-A	AGUA	<i>Modificación del PUT y la Propuesta, continuación del canal de agua, corte de la capa para crear el polígono, cambio de SREP-A y R-I a AGUA por interpretación de imagen.</i>
419-000-007-25	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-000-010-21	SRC	SRC	<i>Modificación al PUT, han informado que ya no habrá suelos SUP en este plan.</i>
419-041-734-47	SREP-A	VIAL	<i>Modificación al PUT, por interpretación de imagen, cambio de SRC y A-P a VIAL</i>
419-053-473-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-053-473-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-053-473-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-053-473-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-053-672-19	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-053-672-20	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-053-672-21	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>

419-053-673-07	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-054-473-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-07	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-09	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-10	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-11	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-12	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-13	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-14	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-054-473-15	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-063-071-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-063-669-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-063-670-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-063-670-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-063-672-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-063-672-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-063-673-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>

419-063-673-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-063-673-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-063-673-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-063-673-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-063-673-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-064-356-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-07	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-18	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-19	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-20	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-21	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-23	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-24	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-356-25	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>

419-064-356-26	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-819-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-819-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-064-819-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-065-356-09	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-065-356-10	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-065-356-11	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-065-356-12	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-065-356-13	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-065-356-14	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-065-356-15	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-065-356-16	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-065-356-17	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-070-678-77	VIAL	SU	<i>Se cambió de Vial a RI y SU (Residencial Intermedio y Suelo Urbano) (7/jul/2025)</i>
419-070-678-78	VIAL	SU	<i>Se cambió de Vial a RI y SU (Residencial Intermedio y Suelo Urbano) (7/jul/2025)</i>
419-073-071-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>

419-073-071-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-09	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-10	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-11	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-12	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-13	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-071-14	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B</i>
419-073-350-12	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-350-13	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-350-19	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-350-20	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-351-12	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-351-13	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-467-10	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-669-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-669-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-669-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-670-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>

419-073-670-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-670-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-670-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-670-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-670-09	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-670-10	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-670-11	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-670-12	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-672-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-672-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-073-790-10	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-07	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-09	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-10	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-11	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-15	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>

419-083-350-16	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-17	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-350-18	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-351-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-351-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-351-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-351-07	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-351-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-351-09	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-351-10	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-351-11	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-467-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-467-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-467-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-467-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-467-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-467-09	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-467-11	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>

419-083-788-07	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-09	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-10	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-11	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-12	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-13	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-14	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-15	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-17	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-18	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-19	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-21	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-25	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-788-26	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-789-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-790-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-790-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-790-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>

419-083-790-07	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-790-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-083-790-09	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-348-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-348-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-348-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-348-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-349-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-349-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-349-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-349-16	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-349-17	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-350-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-350-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-350-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-351-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-351-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-351-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-I y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-467-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>

419-093-467-07	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-788-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-788-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-788-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-788-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-788-06	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-788-22	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-788-23	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-788-24	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-789-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-789-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-789-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-789-05	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-790-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-790-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
419-093-790-04	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
420-000-001-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU, por proyecto futuro de residencia</i>
420-000-001-04	SRC	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU, por proyecto futuro de residencia</i>
420-000-002-01	SRC	VIAL	<i>Cambio de SRC y R-G a vial por carretera, por interpretación de imagen.</i>

420-000-002-03	SRC	VIAL	<i>Cambio de SRC y R-G a vial por carretera, por interpretación de imagen.</i>
420-000-002-14	SREP	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SREP,C-R y ARD a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
			<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SREP-A, SREP, R-U, R-I y C-R a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
420-000-008-38	SU	SU	<i>Modificación al PUT, la parcela completa estará clasificada como SU.</i>
420-000-009-10	SREP-A	VIAL	<i>Corte de capa para crear el sistema vial, la carretera 3, cambio de SREP-A y A-P a VIAL, por interpretación de imagen.</i>
420-005-533-02	SU	VIAL	<i>Cambio de SU a VIAL por interpretación de imagen</i>
420-006-444-09	SU	SU	<i>Modificación al PUT por area impactada, parcelas completamente SU.Cambio de Cali para armonizarlo con el PUT y por el uso actual de l terreno, cambio de ARD a R-I, confirmado por el planificador.</i>
420-006-444-10	SU	SU	<i>Modificación al PUT por area impactada, parcelas completamente SU.Cambio de Cali para armonizarlo con el PUT y por el uso actual de l terreno, cambio de ARD a R-I, confirmado por el planificador.</i>
420-007-444-11	SU	SU	<i>Modificación al PUT por area impactada, parcelas completamente SU.Cambio de Cali para armonizarlo con el PUT y por el uso actual de l terreno, cambio de ARD a R-I, confirmado por el planificador.</i>
420-012-004-47	SU	AGUA	<i>Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SREP-A, SREP, R-U, R-I y C-R a AGUA. Por interpretación de imagen.</i>
			<i>Modificación al PUT y corte de capa por interpretación de imagen (Río Guamaní)</i>
420-021-795-10	SRC	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SU, por proyecto futuro de residencia (La Tuna)</i>
420-044-295-03	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de SRC a SU, su cali es R-U. colindante a la Urb. Rexmanor y la Carr.3 , propuesto por el planificador</i>
	SU	SU	<i>Modificación al PUT, cambio de SRC a SU, su cali es R-U. colindante a la Urb. Rexmanor y la Carr.3 , propuesto por el planificador</i>
440-000-005-02	SRC	SU	<i>Modificación al PUT, acordado con personal del municipio y conversado con el planificador se hace este cambio para que la calificación sea compatible con la clasificación y al uso actual del terreno (Gasolinera Gulf).</i>
440-000-005-03	SURP	SREP-A	<i>Modificación al PUT por uso actual del terreno, finca productiva, y cambio de cali a A-P, ZIT</i>

			<i>Se realizó corte para igualar el CRIM con la Cali. Cambio de cali a A-P, por Hacienda de producción agrícola</i>
441-000-001-05	SURP	SRC	<i>ZIT, Modificación al PUT. corte y cambio de clasi a SRC por el uso industrial del area. Cambio de cali a I-P por el usos actual del terreno</i>
441-000-002-06	SREP-EA	SRC	<i>ZIT, Modificación al PUT, cambio de clasi a SRC, se reconoce cali DTS</i>
441-000-002-12	SU	SU	<i>Modificación al PUT, por propuesta de proyecto de vivienda de interés social, indicado por el municipio, cambio de SREP-A a SU. Confirmado por el planificador.</i>
441-000-002-52	SU	SRC	<i>ZIT, Modificación al PUT, cambio de clasi a SRC, reconociendo el cali DTS</i>
441-000-004-05	SREP-A	SRC	<i>ZIT, Modificación al PUT, a SRC. Varias capas recortadas de la cali para hacer cambio a C-R por floodway, Río Guamaní</i>
			<i>ZIT, Modificación al PUT, Cambio de clasi a SRC. Cali DTS.</i>
441-000-004-06	SREP-A	SRC	<i>ZIT, Cambio de cali a C-R para acoplar al Floodway (Río Guamaní) Modificación al PUT, cambio de clasi a SRC</i>
			<i>ZIT, Modificación al PUT a SRC. Varias capas recortadas de la cali para hacer cambio a C-R por floodway, Río Guamaní</i>
			<i>ZIT, Modificación al PUT, cambio de clasi a SRC</i>
			<i>ZIT, Modificación al PUT, Cambio de clasi a SRC. Cali DTS</i>
			<i>ZIT, Modificación al PUT, Cambio de clasi a SRC. Cali DTS.</i>
441-000-004-07	SRC	SRC	<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SRC por impacto en el area (una residencia)</i>
			<i>Modificación al PUT, cambio de clasi a SRC por impacto en el area (una residencia)Varias capas recortadas de la cali para hacer cambio a C-R por floodway, Río Guamaní</i>
441-000-008-02	SREP-A	AGUA	<i>Modificación del PUT y la Propuesta, continuación del canal de agua, corte de la capa para crear el polígono, cambio de SREP-A y A-P a AGUA por interpretación de imagen.</i>
441-000-009-09	SRC	SRC	<i>Modificación al PUT por uso actual del terreno (Ollas Gas Services, INC.), de SU a SRC y la cali se queda ARD</i>
441-002-627-43	SREP-A	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clasi a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a C-I</i>
441-002-627-44	SREP-A	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clasi a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a C-I</i>
441-002-627-45	SREP-A	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clasi a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a C-I</i>

441-002-627-46	SREP-A	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a C-I</i>
441-002-627-47	SREP-A	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a C-I</i>
441-002-627-48	SREP-A	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a C-I</i>
441-002-627-49	SU	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a C-I</i>
441-003-348-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
441-003-348-07	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
441-003-348-08	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
441-003-349-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
441-003-349-02	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
441-003-349-16	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT por solicitud del municipio, cambio de SREP-A y A-P a R-B y SU, confirmado por el planificador.</i>
441-003-627-50	SU	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a C-I</i>
441-013-627-51	SU	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a C-I</i>
441-059-707-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-059-707-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-707-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-708-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-708-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-708-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-708-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-708-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-059-709-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-059-709-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-23	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-24	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-25	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-709-26	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-059-710-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-23	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-24	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-25	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-710-26	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-711-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-711-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-711-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-711-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-059-711-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-207-51	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-207-52	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-060-207-53	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-207-54	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-060-715-18	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-19	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-20	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-21	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-22	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-23	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-24	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-25	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-26	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-27	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-28	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-29	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-30	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-31	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-32	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-33	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-34	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-715-35	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-716-01	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-060-716-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-716-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-716-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-717-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-060-717-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-718-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-718-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-718-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-718-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-060-719-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-719-23	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-060-720-11	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-12	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-13	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-14	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-15	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-16	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-17	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-18	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-19	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-20	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-21	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-22	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-23	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-24	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-25	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-26	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-720-27	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-01	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-02	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-060-721-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-060-721-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-23	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-24	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-069-707-25	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-26	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-27	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-28	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-29	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-30	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-31	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-32	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-33	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-34	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-35	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-36	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-37	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-38	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-39	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-40	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-41	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-42	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-43	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-069-707-44	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-707-45	SREP-A	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-069-711-23	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-24	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-25	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-26	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-27	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-711-28	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-01	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-02	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-03	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-04	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-05	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-06	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-07	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-08	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-09	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-10	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-11	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-12	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-13	SRC	<i>SU</i>	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-069-712-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-23	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-24	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-25	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-26	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-27	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-069-712-28	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-207-48	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a D-A</i>
441-070-207-49	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-207-50	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-207-55	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-070-207-56	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-207-57	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-207-58	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-207-59	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-207-60	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-207-61	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-070-716-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-716-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-070-718-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-718-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-23	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-24	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-25	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-26	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-27	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-28	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-29	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-30	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-31	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-32	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

441-070-721-33	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-34	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-35	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-36	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-37	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
441-070-721-38	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-000-001-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, Cambio de cali por el tipo de uso que se le está dando al terreno</i>
442-000-001-47	SREP-A	SU	<i>ZIT, Modificación al PUT, cambio a SU. Cambio de cali a R-I para acoplar al uso actual de las parcelas (Proyecto de extensión de la Urb. Brisas del Mar)</i>
442-000-003-01	SREP-A	SU	<i>Modificación al PUT, ahora donde esta toda la escuela estará clasificada como SU. Cambio de A-P a D-G, Escuela Superior Profesional Dra. María Socorro Lacot, según acordado al planificador. Corte de la parcela para recalificación para ir conforme al uso del terreno.</i>
442-059-713-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

442-059-713-24	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-25	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-26	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-27	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-28	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-29	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-30	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-31	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-32	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-713-33	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-01	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-02	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-03	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-04	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-05	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-06	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-07	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-08	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-09	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

442-059-714-26	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-27	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-28	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-29	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-30	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-31	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-32	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-33	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-059-714-34	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

442-069-713-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-713-23	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-10	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-11	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-12	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-13	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-14	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-15	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-16	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-17	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-18	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-19	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-20	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-21	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-22	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-23	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>
442-069-714-24	SRC	SU	<i>Modificación del PUT, cambio de clase a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I</i>

442-069-714-25	SRC	SU	Modificación del PUT, cambio de clasi a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I
454-000-003-09	SREP	SREP-E	Cambio de SREP a SREP-E para acoplar al PUT
		VIAL	Cambio a VIAL por interpretación de imagen y la carretera aparece en sistema (carr. 7710)
(blank)	AGUA	VIAL	De AGUA a VIAL, es una carretera (9/sept/2024)
	SRC	AGUA	Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SRC, SREP,C-R ARD y R-G a AGUA. Por interpretación de imagen.
			Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SRC, SREP,C-R y R-G a AGUA. Por interpretación de imagen.
		SRC	Modificación al PUT, han informado que ya no habrá suelos SUP en este plan.
		SU	Cambio de SRC y RG a SU y RI para temperar con el SU del PUT, según acordado con el planificador. Corte de la parcela para recalificación y reclasificación para ir conforme al PUT.
			Modificación del PUT, cambio de clasi a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a R-I
		VIAL	Cambio de SRC y R-G a VIAL por interpretación de imagen, camino de tierra que da hacia una antena.
			Cambio de SRC Y R-G a VIAL por la carretera estatal #15, esto por acoplarse al PUT y por interpretación de imagen.
	SREP	AGUA	Cambio de SREP y CR a AGUA, por interpretación de imagen.
			Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SRC, SREP,C-R ARD y R-G a AGUA. Por interpretación de imagen.
			Modificación al PUT y a la propuesta, corte de la capa para formar el cauce del Río Guamaní. Cambio de SRC, SREP,C-R y R-G a AGUA. Por interpretación de imagen.
	SREP-A	AGUA	Modificación al PUT, cambio de SREP-A, C-R o VIAL a AGUA, por interpretación de imagen, Canal de Patillas
			Modificación del PUT, Cambio de SREP-A o C-R a AGUA, por interpretación de imagen, Canal de Patillas.
			Se cambió de SREP-A y C-R a Agua, por interpretación de imagen
		SU	Modificación al PUT, cambio de clasi a SU por parcelas de uso residencial, cambio de cali a R-B
			Modificación del PUT, cambio de clasi a SU por uso actual del terreno, cambio de cali a D-G

		VIAL	Modificación al PUT, cambio de SREP-A o C-R a VIAL, por interpretación de imagen, camino/carretera de tierra utilizada por trabajadores del área.
			Modificación al PUT, cambio de SREP-A y C-R a VIAL, por interpretación de imagen, camino/carretera de tierra utilizada por trabajadores del área.
	SREP-E	VIAL	De SREP-E a VIAL, según el CRIM (9/sept/2024)
	SU	VIAL	Cambio a VIAL por interpretación de imagen
			Cambio de SU (Suelo Urbano) a VIAL, por interpretación de imagen.
			Cambio de SU a VIAL por interpretación de imagen
			Cambio de SU y ARD (Suelo Urbano y Área Rural Desarrollada) a VIAL, por interpretación de imagen
			Cambio de SU y ARD a VIAL, por interpretación de imagen
			Se cambió de SU (Suelo Urbano) a VIAL, por interpretación de imagen.
			Se cambió de SU (Suelo Urbano) a Vial, por interpretación de imagen.
			Se hizo cambio de SU (Suelo Urbano) a Vial, por interpretación de imagen.
	VIAL	AGUA	Modificación al PUT, cambio de SREP-A, C-R o VIAL a AGUA, por interpretación de imagen, Canal de Patillas
			Modificación del PUT, Cambio de SREP-A y C-R a AGUA, por interpretación de imagen, Canal de Patillas.
		SREP	Cambio de VIAL a SREP y C-R por interpretación de imagen y para acoplarse al PUT.
		SREP-A	Modificación del PUT, cambio de VIAL a SREP-A, por interpretación de imagen.
		VIAL	De SU a VIAL, el CRIM lo reconoce como VIAL.
			Se reconoce VIAL.

Fuente: GIS, JP, 2025.

Referencias

Junta de Planificación. (2024). Programa de Inversiones a Cuatro Años (PICA). *Años Fiscales 2024-2025 a 2027-2028*.

Municipio de Guayama y Junta de Planificación. (2020). *Plan de Mitigación contra Peligros Naturales, Municipio de Guayama*.

Subprograma de Sistemas de Información Geográfica (GIS). (2024, 2025).

U.S. Departement of Agriculture. (2022). *Census of Agriculture Puerot Rico Island and Regional Data*. National Agricultural Statistics Service. Obtenido de https://www.nass.usda.gov/Publications/AgCensus/2022/Full_Report/Outlying_Areas/Puerto_Rico/prv1.pdf