


ADOPCIÓN


LA PRIMERA REVISIÓN INTEGRAL AL PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN LORENZO ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN EN SU REUNIÓN DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025, MEDIANTE LA RESOLUCIÓN NÚM. JP-PT-48-02. ESTE PLAN CONSTA DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS: MEMORIAL FINAL, PROGRAMA DE ACTUACIÓN, REGLAMENTACIÓN QUE INCLUYE: MAPA DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS, MAPA DE CALIFICACIÓN DE SUELOS Y SUS RESPECTIVOS GEODATOS, MAPA DE PLAN VIAL Y MAPA DE DELIMITACIÓN DEL CENTRO URBANO DE SAN LORENZO. EL REGLAMENTO CONJUNTO PARA LA EVALUACIÓN Y EXPEDICIÓN DE PERMISOS RELACIONADOS AL DESARROLLO, USOS DE TERRENOS Y OPERACIÓN DE NEGOCIOS (REGLAMENTO CONJUNTO-2023), CON VIGENCIA DE 16 DE JUNIO DE 2023 Y SUS SUBSIGUIENTES ENMIENDAS, REGISTRÁ TODOS LOS ASUNTOS Y ASPECTOS PROCESALES POR PARTE DEL MUNICIPIO, ADEMÁS DE LAS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN TERRITORIAL Y CUALQUIER OTRO REGLAMENTO APLICABLE ADOPTADO O APROBADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN A ESOS EFECTOS.


HECTOR A. MORALES MARTÍNEZ, BS, JD, LLM, LCDO
PRESIDENTE

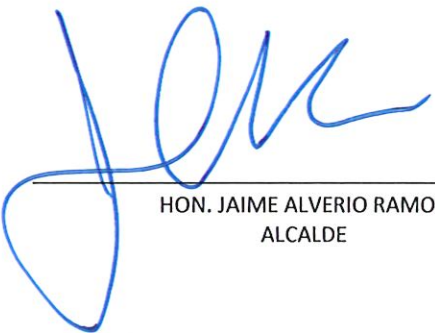

REBECCA RIVERA TORRES, MRP, PPL
MIEMBRO ALTERNO


LUIS E. LAMBOY TORRES, MP, PPL, JD, LCDO
MIEMBRO ALTERNO


EMANUEL R. GÓMEZ VÉLEZ, MP, PPL
MIEMBRO ALTERNO

CERTIFICADO POR: 
EDGARDO VAZQUEZ RIVERA
SECRETARIO DE JUNTA

SEP 10 2025
FECHA DE ADOPCIÓN


HON. JAIME ALVERIO RAMOS
ALCALDE

CERTIFICACIÓN MUNICIPIO DE SAN LORENZO

AUG 27 2025
FECHA DE APROBACIÓN


HON. HECTOR HOMI MARTÍNEZ
PRESIDENTE
LEGISLATURA MUNICIPAL

AUG 26 2025
FECHA DE APROBACIÓN

CERTIFICACIÓN PPL

MARI GLORY GONZÁLEZ GUERRA, PPL LIC. 753
PLANIFICADOR PROFESIONAL
CONFORME LEY 160-1996, ART. 14 Y ART. 6.011 LEY
107-2020 SEGÚN ENMENDADAS


APROBACIÓN

LA FORTALEZA, PUERTO RICO

A TENOR CON LO DISPUESTO EN LA LEY NÚM. 75 DE 24 DE JUNIO DE 1975, LEY 38-2017 (LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO UNIFORME DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO), LEY 161-2009 (LEY PARA REFORMA DEL PROCESO DE PERMISOS DE PUERTO RICO) Y LEY 107-2020 (CÓDIGO MUNICIPAL DE PUERTO RICO) SEGÚN ENMENDADAS


HON. JENNIFFER A. GONZÁLEZ COLÓN
GOBERNADORA

POR LA PRESENTE APRUEBO HOY 6 DE noviembre DE 2025 EL PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN LORENZO
6 de noviembre de 2025.
FECHA DE VIGENCIA

CERTIFICADO POR: 
HON. ROSACHELY RIVERA SANTANA
SECRETARIA DE ESTADO
6 de noviembre de 2025.
FECHA DE VIGENCIA

BOLETÍN ADMINISTRATIVO NÚM. OE-2025-051 PROMULGADO EL 6 DE noviembre DE 2025